



**Comuna Brăduleț  
Județul Argeș  
ROMÂNIA**

Tel.: 0248/267.910, Fax: 0248/267.910; Cod postal: 117145; E-mail: primarie@bradulet.cjarges.ro; CIF: 4318326

**HOTĂRÂREA NR. 46**

**privind aprobarea încheierii unui nou act adițional la contractul de concesiune nr. 1194/11.12.1992 și la contractul de concesiune din data de 01.03.2004 încheiate între Consiliul Local Brăduleț și Bîrdici Ion**

**Consiliul Local al comunei Brăduleț, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Brăduleț, înregistrat sub nr. 4909/22.07.2022, prin care se propune aprobarea încheierii unui nou act adițional la contractul de concesiune nr. 1194/11.12.1992 și la contractul de concesiune din data de 01.03.2004 încheiate între Consiliul Local Brăduleț, reprezentat prin primar și Bîrdici Ion;
- raportul de specialitate nr. 4910/22.07.2022 al Referentului de specialitate SIMA VASILE MIHAI din cadrul Compartimentului Financiar Contabil, Taxe și Impozite al comunei Brăduleț;
- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor a Consiliului Local al comunei Brăduleț;
- avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economic-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț;
- cererea nr. 3019/29.04.2022 a d-lui STAN GHEORGHE VICTOR cu domiciliul în comuna Brăduleț, sat Galeșu, nr. 203C, județul Argeș prin care solicită înregistrarea bunurilor dobândite prin contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1310/20.04.2022 de către BIN GRANCIU AUREL din Curtea de Argeș, încheiat între BÎRDICI MARIA, APAHIDEAN VALENTINA și BÎRDICI DANIEL, în calitate de vânzători și STAN GHEORGHE VICTOR și STAN TATIANA, în calitate de cumpărători;
- actul adițional nr. 3090/08.07.2020 la contractul de concesiune nr. 1194/11.12.1992 și la contractul de concesiune din data de 01.03.2004 încheiate între Consiliul Local Brăduleț, reprezentat prin primar și Bîrdici Ion, decedat, prin care concesiunea a fost preluată de moștenitorii acestuia, BÎRDICI MARIA, APAHIDEAN VALENTINA și BÎRDICI DANIEL;

- cererea nr. 4894/22.07.2022 a d-lui STAN GHEORGHE VICTOR și a d-nei STAN TATIANA, prin care își exprimă acordul cu privire la preluarea concesiunii așa cum a fost stabilită prin toate actele mai sus menționate;
- cererea nr. 4895/22.07.2022 a d-nelor BÎRDICI MARIA, APAHIDEAN VALENTINA și a d-lui BÎRDICI DANIEL prin care își exprimă acordul cu privire la cedarea concesiunii așa cum a fost stabilită prin toate actele mai sus menționate;
- hotărârea nr. 30/14.07.2021 privind completarea domeniului privat aflat în proprietatea comunei Brăduleț;
- CF nr. 81538, nr. cadastral 81538 a UAT Brăduleț;

Ținând cont de prevederile următoarelor acte normative:

- Art. 41 alin.(1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.355 și art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 1194/11.12.1992 și a contractului de concesiune din data de 01.03.2004 încheiate între Consiliul Local Brăduleț și Bîrdici Ion, având ca obiect terenul aparținând domeniului privat al Comunei Brăduleț, în suprafață de 200 mp teren situat în intravilanul comunei Brăduleț, sat Brăduleț, județul Argeș, punct "La Cămin", având CF nr. 81538, nr. cadastral 81538 a UAT Brăduleț, în sensul înlocuirii părții contractante BÎRDICI MARIA cu domiciliul în comuna Brăduleț, [REDACTAT] județul Argeș, APAHIDEAN VALENTINA cu domiciliul în București, [REDACTAT] și BÎRDICI DANIEL cu domiciliul în Curtea de Argeș, [REDACTAT], județul Argeș în STAN GHEORGHE VICTOR și STAN TATIANA ambii cu domiciliul în comuna Brăduleț, [REDACTAT], județul Argeș.

**Art. 2** Toate celelalte clauze ale actului adițional cu nr. 3090/08.07.2020, ale contractului de concesiune nr. 1194/11.12.1992 și ale contractului de concesiune din data de 01.03.2004, rămân în vigoare și produc efecte juridice în continuare.

**Art. 3** Se împuternicește Primarul Comunei Brăduleț să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 1194/11.12.1992 și a contractului de concesiune din data de 01.03.2004.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general delegat al comunei Brăduleț, Instituției Prefectului Județului Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brăduleț

Data

17.08.2022

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,

Petre TIȚA



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL DELEGAT,

Ana Mihaela DOBRIN