

JUDEȚUL ARGES  
COMUNA BRĂDULEȚ  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR. 38

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin  
Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în  
vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de educație fizică  
școlară sat Galeșu, comuna Brăduleț, strada Principală, nr. 163, județul Argeș” din sat Galeșu,  
strada Principală, nr. 163, comuna Brăduleț, județul Argeș**

#### **Consiliul Local al Comunei Brăduleț, Județul Argeș**

Având în vedere:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Brăduleț, înregistrat sub nr. 4402/30.06.2022, prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de educație fizică școlară sat Galeșu, comuna Brăduleț, strada Principală, nr. 163, județul Argeș” din sat Galeșu, strada Principală, nr. 163, comuna Brăduleț, județul Argeș;
- raportul de specialitate nr. 4403/30.06.2022 al Consilierului Achiziții Publice al comunei Brăduleț;
- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor a Consiliului Local al comunei Brăduleț;
- avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economic-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț;
- adresa nr. 36911/22.10.2021 a CNI Departamentul Promovare Investiții Sport și Infrastructură Sanitară prin care informează că obiectivul de investiții „Sală de Sport sat Galeșu, comuna Brăduleț, județul Argeș” a fost introdus pe Lista sinteză a subprogramului „Săli de sport” aprobată prin Ordin M.D.L.P.A. nr. 1456/11.10.2021;
- Convocarea cetățenească privind proiectul Sălii de sport din satul Galeșul înregistrată la Primăria Comunei Brăduleț sub nr. 4063/21.06.2022;
- procesul verbal privind acordul cetățenilor referitor la edificarea sălii de sport pe amplasamentul propus inițial, întocmit la fața locului, la data de 26.06.2022;

Ținând cont de prevederile următoarelor acte normative:

- Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2), lit. b), alin.(4), lit. f), art.139 alin (1), art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Galeșu, strada Principală, nr. 163, comuna Brăduleț, județul Argeș, aflat în proprietatea comunei Brăduleț și în administrarea Consiliului local al Comunei Brăduleț, în suprafață de 1358,68 mp, conform PAD, anexa la HCL, din totalul de 5000 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 80019, nr. topo 80019, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de educație fizică școlară sat Galeșu, comuna Brăduleț, strada Principală, nr. 163, județul Argeș” din sat Galeșu, strada Principală, nr. 163 comuna Brăduleț, județul Argeș”

**Art. 2** (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, UAT Comuna Brăduleț, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a comunei, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Comuna Brăduleț a adus atingerea drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

**Art. 3** Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art. 4** Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art. 5** Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

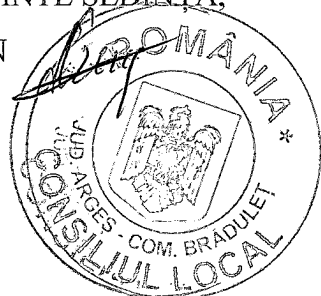
**Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general delegat al comunei Brăduleț, Instituției Prefectului Județului Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brăduleț, CNI-SA.

Data

04.07.2022

PRESEDINTE SEDINȚĂ,

Ion STAN



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL DELEGAT,

Liliana TRON