

HOTĂRÂRE nr. 6

Privind modificarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2021

Analizând raportul de specialitate cu privire la modificarea cuantumului taxei de gunoi și al taxei de excavare șanțuri, emis de compartimentul de resort, cu nr. 38 / 05.01.2021, raportul de specialitate întocmit de secretarul general al UAT Brădulet, înregistrat sub nr. 43/05.01.2021, prin care se propune modificarea următoarelor articole din HCL nr. 31/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021 : **art. 2, alin. (1), art. 8, alin. (1), (2), (3) și (6), art. 14-15, art. 17, art. 19-20, art. 22, art.24-25, art. 27, alin. (1) și (4)**, precum și avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Bradulet pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, prin care se propune modificarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2021 ;

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 3,8%".

Având în vedere prevederile legale:

- art. 16, art.20, alin. (1), lit. b) și art.27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- punctul 8 din titlul IX , capitolul I , secțiunea 1 din Normele Metodologice din 2016 pentru Art. 453 , litera H din titlul IX , capitolul I, potrivit căruia:
 - (1) Pentru identificarea localităților și încadrarea acestora pe ranguri de localități se aplică prevederile:
 - a) Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Legea nr. 2/1968;
 - b) Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Legea nr. 351/2001.
 - (2) Ierarhizarea funcțională a localităților urbane și rurale, potrivit prevederilor Legii nr. 351/2001, este următoarea:
 - a) rangul 0 - Capitala României, municipiu de importanță europeană;

- b) rangul I - municipii de importanță națională, cu influență potențială la nivel european;
 - c) rangul II - municipii de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități;
 - d) rangul III - orașe;
 - e) rangul IV - sate reședință de comune;
 - f) rangul V - sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor.
 - Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
 - Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.c), art. 136, art. 139 alin.(1) și alin.(3), lit.c) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE :

Se modifică Hotărârea nr. 31/2020 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2021, ținând cont de modificările următoarelor articole: art. 2, alin. (1), art. 8, alin. (1), (2), (3) și (6), art. 14-15, art. 17, art. 19-20, art. 22, art.24-25, art. 27, alin. (1) și (4) și se actualizează în acest sens textul Hotărârii nr. 31/2020, după cum urmează:

Art.1.(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în comuna Brăduleț datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazurile de scutiri prevăzute de lege și de prezenta hotărâre, către bugetul local al comunei Brăduleț.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a comunei Brăduleț, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește **taxa pe clădiri**, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care a preluat contractul.

(3) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează **impozitul pe clădiri**.

(6) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a comunei Brăduleț se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se

datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(7) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art.2. Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.086	651
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	326	217
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	217	190
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	136	81
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(2) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității
----------------------------	--------------------

	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă în cazul persoanelor fizice, la stabilirea impozitului/taxei se face aplicarea cotei prevăzute de art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cuprinsă între 0,08%-0,2%, stabilită la 0,1 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 3. Impozitul pentru clădirile nerezidențiale și clădirile – anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile – anexă în cazul persoanelor fizice, la stabilirea impozitului/taxei se face aplicarea cotei prevăzute de art. art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cuprinsă între 0,2%-1,3%, stabilită la 0,2 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art. 4 Impozitul pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, la stabilirea impozitului/taxei pe clădiri se face aplicarea cotei prevăzute de art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cuprinsă între 0,08% și 0,2%, stabilită la 0,1 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.5 Impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, la stabilirea impozitului/taxei pe clădiri se face aplicarea cotei prevăzute de

art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cuprinsă între 0,2% și 1,3% inclusiv, **stabilită la 1 %**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

Art.6. Acordarea bonificației

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului 2021, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 7 Scutiri de la plata impozitului/taxei pe clădiri

(1) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție. (prevedere introdusă prin art. 1 pct. 1 din Legea nr. 230/2020 - publicată la 4 noiembrie 2020, în vigoare de la 1 ianuarie 2021)

(2) În cazul scutirilor prevăzute la art. 456, alin. (1) lit. r), s) și t) din Codul fiscal, respectiv:

- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a

reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

- a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți;
- b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

(3) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform art.456,alin. (1) lit. t) Cod fiscal, se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Art.8. Impozitul/taxa locala pe teren pentru anul 2021

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati	
	lei/ha - IV	V
A	771 (711-1788)	618 (569-1422)
B	618 (569 - 1422)	464 (427- 1068)
C	464 (427 -1068)	308 (284 - 710)
D	302 (278 - 696)	154 (142 - 356)

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (3), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (4).

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D

1	Teren arabil	29	22	20	16
2	Pășune	22	20	16	13
3	Fâneată	22	20	16	13
4	Vie	48	36	29	20
5	Livadă	55	48	36	29
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	20	16
7	Teren cu ape	16	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(4) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(5) Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (4), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (6) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(6) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015:

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	24 (22-31)
2	Teren arabil	46 (42-50)
3	Pasune	22 (20-28)
4	Faneata	22(20-28)

5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	50 (18-55)
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0 (0)
6	Livada pe rod, alta dacat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	52 (48-56)
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0 (0)
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16 (8-16)
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0 (0)
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1 (1-6)
8.1	Teren cu amenajari piscicole	28 (26-34)
9	Drumuri si cai ferate	0 (0)
10	Teren neproductiv	0 (0)

(7) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Art. 9 Acordarea bonificației

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului 2021, se acordă o bonificație de 10%.

Art.10.Scutiri acordata la plata impozitului/taxei pe teren

(1) În cazul scutirilor prevăzute la art. 464, alin. (1) lit. r), s) și t) Cod fiscal, respectiv:

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari; *(literă modificată prin art. 1 pct. 2 din Legea nr. 185/2019, în vigoare de la 21 octombrie 2019)*

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate; *(literă modificată prin art. 1 pct. 3 din Legea nr. 111/2018, în vigoare de la 20 mai 2018)*

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la art.464,alin. (1) lit. r), Cod fiscal, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru

cota - parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

(2) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform art.464, alin. (1) lit. t), Cod fiscal, se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Art.11- Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport pentru anul 2021, după cum urmează:

(1)- Impozitul pe mijlocul de transport înregistrat la Primăria comunei Braduleț, se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiuni din aceasta cu suma următoare:

a) Vehicule cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc 4 lei/200 cmc;

b) Vehicule cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc 6 lei/200 cmc.

(2) Impozitul pe mijlocul de transport înregistrat la Primăria comunei Braduleț pentru vehicule fără capacitate cilindrică evidențiate se stabilește la 160 lei/an.

(3) - Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului 2021, se acordă o bonificație de 10%.

Art.12.- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în anul 2021 se stabilește în funcție de suprafața de teren pentru care se obține certificatul de urbanism și este de :

- până la 150 mp inclusiv..... 3 lei ;
- între 151 mp și 250 mp inclusiv..... 4 lei ;
- între 251 mp și 500 mp inclusiv..... 5 lei ;
- între 501 mp și 750 mp inclusiv..... 6 lei ;
- între 751 mp și 1000 mp inclusiv..... 7 lei ;
- peste 1000 mp : 7 lei+0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește

1000 mp.

Art. 13. Scutiri .

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform art. 469, alin. (1) lit. b), din Codul fiscal, se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Art. 469, alin. (1), lit. b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

Art.14.- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, sau de către primar se stabilește la 17 lei.

Art.15.- Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 17 lei.

Art.16. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Art.17. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 15 lei, pentru fiecare racord.

Art.18.- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa este de 9 lei.

Art.19.- Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități se stabilește după cum urmează:

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 22 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt de câte 32 lei fiecare.

Art.20.- Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică a persoanelor a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, se stabilește în funcție de suprafața aferentă activităților respective, după cum urmează:

a)-1.100 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b)-4.360 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Art.21.- Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se stabilește la 2% din valoarea serviciilor de reclama și publicitate.

Art.22.- Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se stabilește după cum urmează:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 34 lei/metru pătrat sau fracțiune de metru pătrat/an;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 25 lei/ metru patrat sau fracțiune de metru patrat/an.

Art.23. Impozitul pe spectacole se stabilește după cum urmează:

a)- 2% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și abonamentelor în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet,

operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și abonamentelor în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Art.24.- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local, se stabilește la 34 lei.

Art.25.- Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea desfășurării de activități economice se stabilește la 17 lei/zi.

Art.26.- Taxa pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea, se stabilește la 1 leu/vizitator.

Art.27.- Pentru anul 2021, se stabilesc următoarele taxe speciale :

(1) - Pentru colectarea și transportul gunoierului menajer :

a) - 72 lei /an (6 lei/luna) pentru fiecare persoană fizică domiciliată în comuna Braduleț;

b) -72 lei/an pentru persoanele fizice care au în proprietate clădiri pe raza comunei Brăduleț, în afara celei de la adresa de domiciliu, indiferent de numărul clădirilor sau al persoanelor din gospodărie;

(2) - Pentru salubritatea comunei, fiecare detinator de terenuri și/sau clădiri de pe raza comunei Braduleț (titular de rol agricol), va plăti o taxă anuală de 10 lei.

(3) - Pentru organizarea pazei, precum și pentru extinderea și întreținerea sistemului de supraveghere video a teritoriului comunei Braduleț, se stabilește pentru fiecare detinator de clădire situată pe raza comunei Brăduleț, o taxă anuală de 10 lei, indiferent de numărul clădirilor deținute.

(4) - Taxele pentru prestări -servicii către persoane fizice sau juridice de pe raza comunei Brăduleț, cu utilajele proprietatea Consiliului local Braduleț, se stabilesc după cum urmează:

-închiriere tractor cu remorca: 60 lei/ora;

- închiriere bordoexcavator: 100 lei/ora;

-închiriere miniexcavator : 80 lei/ora.

-transport apă : 50 lei;

-executare, decolmatare santuri și transportul materialului: 2 lei/ m.l.

Art.28. Taxa pentru eliberare în regim de urgență a certificatului fiscal, în maxim 24 ore de la data (ora) depunerii documentelor : 5 lei.

Art.29. Taxa pentru eliberare în regim de urgență a adeverinței de rol agricol, în maxim 24 ore de la data (ora) depunerii documentelor : 2 lei.

Art.30. Taxa reprezentând cheltuieli executare silită – 7 lei

Art.31. Taxa pentru întocmire documentației necesare în procedura de vânzare teren extravilan : 10 lei.

Art.32 Taxa pentru emitere duplicate acte de stare civilă : 10 lei.

Art.33. Taxa pentru depozitare pe domeniul public a materialelor, utilajelor, autoturismelor, etc : 5 lei/m.p./zi.

Art.34. Pentru anul 2021, se stabilește taxa de parcare autovehicule în parcare amplasată pe domeniul public al comunei Bradulet de lângă Spitalul Brădetu, în cuantum de 6 lei/zi /autovehicul.

Art.35. Începând cu 1 ianuarie 2021, taxele de închiriere terenuri (chiriile) stabilite prin contractele de închiriere încheiate în perioada 2005-2012 inclusiv, se mențin la 0,30 lei/mp/an indiferent de categoria de folosință a terenului.

Art.36. Pentru anul 2021, toate taxele, tarifele, chiriile și redevențele stabilite anterior prin hotărâri ale Consiliului Local Bradulet și care nu sunt cuprinse în prezenta hotărâre, rămân neschimbate.

Art.37. Pentru anul 2021, închirierea ocazională a căminelor culturale, se face numai cu aprobarea prealabilă a primarului comunei.

Art.38. Pentru închirierea spațiilor ce aparțin căminelor culturale, se stabilesc în anul 2021 următoarele taxe :

- închiriere pentru nuntă 520 lei ;
- închiriere pentru mese festive inclusiv botezuri 260 lei ;
- închiriere veselă sau mobilier pentru acasă 210 lei.

Art.39. Este scutită de plata taxei închirierea căminelor culturale pentru următoarele activități :

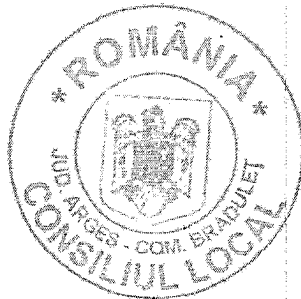
- manifestări artistice, științifice, sportive, socio-culturale ;
- obiceiuri legate de înmormântare.

Art.40. Primarul comunei, administratorul public, referentul de specialitate se însărcinează cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.41.- Secretarul comunei va comunica prezenta persoanelor și instituțiilor interesate în termenul legal.

DATA 06.01.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Catrinescu Maria



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL UAT
Iulia-GrațIELA PELINESCU

