

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Nicoleta Furtunescu

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022

Consiliul Local al comunei Boțești , județul Argeș ;

Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 4465 din 11.11.2021 al Primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022;
- raportul de specialitate nr. 4466 din 11.11.2021 întocmit de dna Stana Niculina referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;

Având în vedere prevederile :

- prevederile art. 5 alin. 1) lit.a) și alin. 2),art. 16 alin. 2),art. 20 alin. 1) lit. b) 27, art. 30 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. 2 din Legea nr 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.162 și art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare ;
- pct.94 și pct.95 art.I din OUG nr 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art.457, art.458, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art.472, art.474, art.475, art.477, art.478, art.481, art.483, art.486,art.491, art.493 și 495 lit.f) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. 2 lit.b) și alin. 4 lit. c) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii ;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 3 lit. c) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.(1) Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora , taxe speciale precum și amenzi contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2022, astfel cum sunt ele prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2.(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2022 și 30 septembrie 2022 inclusiv.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere , administrare sau folosință ,care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar , până la data de 25 inclusiv ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau folosință.

(3) În cazul terenurilor care fac obiectul contractelor de concesiune, închiriere , administrare sau folosință , care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, administrare sau folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cuantum de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2022.

(5) Pentru neplata la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată, se datorează după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3. (1) Pentru plata cu anticipație , până la 31 martie 2022, a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Prezenta intră în vigoare la 01.01.2022 iar orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.4. (1) Pentru anul 2022 impozitele și taxele prevăzute în anexa nr 1 la hotărâre se indexează potrivit legii cu rata inflației de 2,6% versus nivelurile stabilite pentru anul 2021, cu excepția sumelor prevăzute la art.470 alin .5) și 6) din lege care se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și de nivelurile minime exprimate în euro prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Rata de schimb a monedei euro conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene este de 4,9475 lei la 01.10.2021.

(2) Potrivit site-ului oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice, rata inflației pe anul 2020 este de 2,6%.

Art. 5. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești dl Bundă Nicolae Mihai și a compartimentului financiar .

Art. 6. Un exemplar din prezenta se va afișa pentru aducere la cunoștință publică , iar unul va fi înaintat Prefectului județului Argeș , pentru exercitarea controlului de legalitate .

Inițiator,
Primar
Bundă Nicolae Mihai

Nr. 37 din 19 .11.2021



JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI BOTESTI
Nr.446/DIN 11.11.2021

REFERAT

Subsemnata, Stana Niculina, referent in cadrul Primariei Botesti, va aduc la cunostinta necesitatea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022 conform propunerilor din anexa, avand in vedere prevederile art. 457, art. 485, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art.478, art. 481, art.483, art.486, art.493 si art. 495 lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avem cote fixe stabilite de lege si cote intre limite unde trebuie sa le stabilim.

IMPOZITE SI TAXE LOCALE 2022

Pentru anul 2022 propunem urmatoarele taxe si impozite locale:

ART.457 . Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

- ALIN.1 - Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa ,aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprins intre 0,08% - 0,2 %, asupra valorii impozabile a cladirii. **Propunem - 0,1%**
- ALIN. 2 - Valoarea impozabila a cladirii,exprimata in lei ,se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia ,exprimata in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/m², din tabelul urmator :

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

TIPUL CLĂDIRII	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022	
	Valoarea impozabilă - lei/m ²	
	Cu instalații de apă , canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă , canalizare, electricitate sau încălzire
1. A. Clădiri cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	1000	600
2. B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic	300	200
3. C. Construcții anexe cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si / sau chimic	200	175
4. D. Cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
5. E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladire prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6. F . In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperii amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizare in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Popunem - VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE SE MAJOREAZA CU 3% FATA DE NIVELUL ANULUI 2021 + RATA INFLATIEI 2,6%

- ALIN. 6 - Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)- (5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

ART.458 Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

- ALIN 1- Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0,2 – 1,3%**. **Popunem - 0,6%**
- ALIN. 3 - Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate pentru activitati din domeniu agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a cladirii.
- ALIN. 4 - In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.1 , impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 .

ART.459. Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

- ALIN. 2 - In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.
- ALIN. 3 – In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. 1 lit. B, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei dev 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 460. Calculul impozitului/ taxei pe cladiri detinute de persoanele juridice .

- ALIN. 1 - Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0,08% - 0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii. **Popunem - 0,2%**
- ALIN. 2 - Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0,2% - 1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii. **Popunem - 0,6%**

- ALIN. 3 – Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.
- ALIN. 8 – In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/ taxei pe cladiri este de 5%.

ART. 462 . Plata impozitului / taxei

- ALIN . 1 – Impozitul pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.
- ALIN. 2 – Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie **de pana la 10 % . Popunem - 10%.**

ART.465. Calculul impozitului/ taxei pe teren

- ALIN. 1 - Impozitul/ taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.
- ALIN. 2 - In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimate in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel :

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022 lei/ha					
	0	I	II	III	IV	V
A					711-1788 Popunem 711	569 – 1422 Popunem 569
B					569-1422 Popunem 569	427 – 1068 Popunem 427
C					427-1068 Popunem 427	284 – 710 Popunem 284
D					278 -696 Popunem 278	142 – 356 Popunem 142

Popunem - IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii SE MAJOREAZA CU 3% fata de nivelul anului 2021 + RATA INFLATIEI 2,6%

- ALIN. 3 - In cazul unui teren amplasat in intravilan , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimate in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut la alin. 5
- ALIN .4. - Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.3 se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar :

- lei/ha-

Nr.crt	Zona categoria de folosinta	A	B	C	D
1.	- Teren arabil	28	21	19	15
2.	- Pasune	21	19	15	13
3.	- Faneata	21	19	15	13
4.	- Vie	46	35	28	19
5.	- Livada	53	46	35	28
6.	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7.	- Teren cu ape	15	13	8	0
8.	- Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	- Teren neproductiv	0	0	0	0

- ALIN. 5 . Suma stabilita conf. alin. 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in tabelul urmator :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

- ALIN 7. In cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator , inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art. 457 alin. 6

IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit lei
1.	- Teren cu constructii	22 – 31 Popunem 22
2.	- Teren arabil	42 – 50 Popunem 42
3.	- Pasune	20 – 28 Popunem 20
4.	- Faneata	20 – 28 Popunem 20
5.	- Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 5.1	48 – 55 Popunem 48
5.1	- Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	- Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 6.1	48 – 56 Popunem 48
6.1	- Livada pana la intrarea pe rod	0
7	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt.7.1	8 – 16 Popunem 8
7.1	- Padure in varsta de pana la 20ani si padure cu rol de protectie	0
8.	- Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1 – 6 Popunem 1
8.1	- Teren cu amenajari piscicole	26 – 34 Popunem 26
9.	- Drumuri si cai ferate	0
10	- Teren neproductiv	0

Popunem - IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN SE MAJOREAZA CU 3% FATA DE NIVELUL ANULUI 2021 + RATA INFLATIEI 2,6%

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pt activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

ART.467. Plata impozitului și a taxei pe teren

- ALIN. 1 Impozitul pe teren se plătește anual ,în două rate , până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.
- ALIN. 2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pe întregul an, până la 31 martie inclusiv, se acordă bonificație de **pana la 10 % . Popunem - 10%** , stabilită prin hotărâre a consiliului local.

ART. 470 . Calculul impozitului pe mijloacele de transport

- ALIN. 1 - Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

- ALIN. 2 – In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmatoare:

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr.crt	- Mijloace de transport cu tractiune mecanica	- Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei /200 cm cubi sau fractiune din acestea)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm cubi, inclusiv	8
2.	- Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cm cubi	9
3.	- Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cm cubi si 2000 cm cubi inclusiv	18
4.	- Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cm cubi si 2600 cm cubi inclusiv	72
5.	- Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cm cubi si 3000 cm cubi inclusiv	144
6.	- Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm cubi	290
7.	- Autobuze, autocare , microbuze	24
8.	- Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9.	- Tractoare inmatriculate	18
II Vehicule inregistrate		
- 1.	- Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
- 1.1	- Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800 cm cubi	2 – 4 Popunem 3
- 1.2	- Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cm cubi	4 – 6 Popunem 5
- 2.	- Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 – 150 lei/an Popunem 100 lei/an

Popunem - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT SE MAJOREAZA CU 3% FATA DE NIVELUL ANULUI 2021 + RATA INFLATIEI 2,6%

- ALIN. 3 – In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce **cu minimum 50%**, conform hotararii consiliului local. **Popunem – 50%**
- ALIN 5 . In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel :

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul in lei/ an	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe	
- 1	- Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0
- 2	- Masa de cel puutin 13 tone dar mai mica de 14 tone	153
		425

-	3	- Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	425	599
-	4	- Masa de cel puțin 15 tone ,dar mai mica de 18 tone	599	1356
-	5	- Masa de cel puțin 18 tone	599	1356
II	3 axe			
-	1	- Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	153	267
-	2	- Masa de 17 tone , dar mai mica de 19 tone	267	549
-	3	- Masa de cel puțin 19 tone , dar mai mica de 21 tone	549	712
-	4	- Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	712	1098
-	5	- Masa de cel puțin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	1098	1707
-	6	- Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1098	1707
-	7	- Masa de cel puțin 26 tone	1098	1707
III	4 axe			
	1	- Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	712	722
	2	- Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	722	1128
	3	- Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1128	1791
	4	- Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1791	2657
	5	- Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1791	2657
	6	- Masa de cel puțin 32 tone	1791	2657

- ALIN. 7. In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule (autovehicul articulat sau tren rutier), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei
- a) pana la 1 tona inclusiv	9
- b) peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone	34
- c) peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	52
- d) peste 5 tone	64

ART. 472. Plata impozitului

- ALIN. 1 Impozitul pe mijloacele de transport se plateste anual, in doua rate egale , pana la 31 martie si a doua pana la 30 septembrie inclusiv
- ALIN .2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie **de pana la 10 % inclusiv. Popunem - 10%**

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

ART. 474 . Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

- ALIN. 1 -Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, in mediu urban ,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator ;

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei	
a) pana la 150 mp , inclusiv	5 -6	Popunem 6
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	6 -7	Popunem 7
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	7 -9	Popunem 9
d) intre 501 si 750 mp , inclusiv	9 -12	Popunem 12
e) intre 751 si 1000 mp , inclusiv	12 -14	Popunem 14
f) peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp	

Popunem - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR SE MAJOREAZA CU 3% FATA DE NIVELUL ANULUI 2021 + RATA INFLATIEI 2,6%

- ALIN . 2- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. 1
- ALIN. 3 - Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
- ALIN. 4- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de **pana la 15 lei inclusiv . Popunem - 15 LEI**
- ALIN. 5 - Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .
- ALIN.6 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele de la alin. 5 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructiei , inclusiv valoarea instalatiilor aferente..
- ALIN. 8 - Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale .
- ALIN. 9 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri , aferente partii desfiintate.

- ALIN. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari , se calculeza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si escavari cu o valoare cuprinsa **intre 0 si 15 lei** . **Popunem - 15 LEI**
- ALIN. 12. – Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare lucrarilor de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- ALIN.14. - Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete ,cabine, spatii de expunere , corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **pana la 8 lei, inclusiv**, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata . **Popunem - 8 LEI**
- ALIN. 15.- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze , termice, energie electrica ,telefonie si televiziune prin cablu este de **pana la 13 lei, inclusiv**, pentru fiecare racord. **Popunem - 13 LEI**
- ALIN. 16 - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de **pana la 9 lei,inclusiv**. **Popunem - 9 LEI**

ART. 475 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

- ALIN.1 - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de **pana la 20 lei** , inclusiv. **Popunem - 20 lei**
- ALIN. 2- Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor este de **pana la 80 lei, inclusiv**. **Popunem - 40 lei**
- ALIN. 3 - Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea se percepe o taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati , in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, astfel:
 - a) **pana la 4000 lei** pentru o suprafata de pana la 500 m² , inclusiv. **Popunem - 4000 lei**
 - b) **pana la 8000 lei** pentru o suprafata mai mare de 500 m². **Popunem - 8000 lei**

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART. 477 . Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

- ALIN 4 - Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
- ALIN. 5- Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind **cuprinsa intre 1% si 3%.** **Popunem - 3%**

ART. 478. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- ALIN. 2. Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza prin inmultirea numarului de mp sau a fractiunii de metru patrat cu suma stabilita astfel :
 - a) in cazul unui afisaj in locul in care persoana desfasoara o activitate economica, suma este de **pana la 32 lei, inclusiv.** **Popunem - 32 lei**
 - b) in cazul oricarui panou ,afisaj sau alta structura de afisaj,suma este de **pana la 23 lei,inclusiv.** **Popunem - 23 lei .**

IMPOZITUL PE SPECTACOL

ART.481. Calculul impozitului

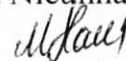
- ALIN.1- Impozitul pe spectacol se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor;
- ALIN.2- Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:
 - a)- **pana la 2%** pentru spectacolul de teatru ,balet,opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala. **Popunem - 2%**
 - b)- **pana la 5%** in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a). **Popunem - 5%**

ART. 486 – Alte taxe locale

ALIN. 1- Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale , monumentelor istorice de arhitectura si arheologice	10 lei/mp
ALIN. 2-Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor sau utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate	10 lei/mp

ALIN. 4-Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata fara ca majorarea sa depaseasca 50% din aceasta valoare. Propunem 600 lei
ALIN. 5-Taxa pentru eliberarea de copii hialografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	de pana la 32 lei, inclusiv Propunem 32 lei
COPIE XEROX	0,5 lei/pag

REFERENT,
Stana Niculina



JUDEȚUL ARGHEȘ
PRIMARUL COMUNEI BOȚEȘTI
Nr. 4465 din 11.11.2021

Referat de aprobare

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022

În temeiul prevederilor art.136. alin. 1 și alin. 8 litera a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat un proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022

La inițierea proiectului de hotărâre am avut în vedere :

- raportul de specialitate nr. 4466 din 11.11.2021 întocmit de dna Stana Niculina referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
 - avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Prevederile :
- prevederile art. 5 alin. 1) lit.a) și alin. 2),art. 16 alin. 2),art. 20 alin. 1) lit. b) 27, art. 30 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 7 alin. 2 din Legea nr 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
 - art.162 și art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare ;
 - pct.94 și pct.95 art.1 din OUG nr 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal;
 - prevederile art.457, art.458, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art.472, art.474, art.475, art.477, art.478, art.481, art.483, art.486, art.491, art.493 și 495 lit.f) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.129 alin. 2 lit.b) și alin. 4 lit. c) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ;
 - Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
 - Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Se propune indexarea cu rata inflației de 2,6% a impozitelor și taxelor locale față de nivelul anului 2021 precum și majorarea cu 3% a acestora ca nivelul anului 2021.

Proiectul de hotărâre propune :

- stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022





GOV.RO

Cauta

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

[Acasa](#) / Politici fiscale și bugetare locale

- [Rata inflației 2020 - 2,6%](#)
- [Rata inflației 2019 - 3,8%](#)
- [Rata inflației 2018 - 4,6%](#)
- [Rata inflației 2017 - 1,3%](#)
- [Rata inflației 2016 - 1,5%](#)

[Rata de schimb a monedei euro este 4,9475 lei conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 1 octombrie 2021](#)

[Rata de schimb a monedei euro este 4,8740 RON conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 1 octombrie 2020](#)

- [Anexa cu nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri](#)
- [LEGE nr. 296 din 18 decembrie 2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal](#)
- [LEGEA nr. 227 din 8 septembrie 2015 \(cu modificările și completările ulterioare\) - Formă actualizată la data de 28 aprilie 2020](#)
- [Hotărâre nr. 247/26.03.2020 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale](#)

JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI

23.11.2021

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei
agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț

A V I Z

Comisia de mai sus în baza art.15 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea consiliului local al comunei Boțești, aprobat prin Hotărârea nr.18/2020, și a referatului întocmit de dna. Stana Niculina, referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești, înregistrat sub nr 4466/11.11.2021, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022, fiind prezenți 3 membri ai comisiei din totalul de 3, avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr. 3/A/2021**, întocmit în acest sens, proiect care va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local în ședința sa din **26.11.2021**.

PREȘEDINTELE COMISIEI,



SECRETAR,



JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI
Comisia pentru administrație publică locală, juridică,
apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

23.11.2021

A V I Z

Comisia de mai sus în baza art.15 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea consiliului local al comunei Boțești, aprobat prin Hotărârea nr.18/2020, și a referatului întocmit de dna. Stana Niculina, referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești, înregistrat sub nr.4466/1.11.2021, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022, fiind prezenți 3 membrii ai comisiei din totalul de 3, avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.37/2021**, întocmit în acest sens, proiect care va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local în ședința sa din **26.11.2021**.

PREȘEDINTELE COMISIEI,



SECRETAR,



JUDEȚUL ARGEȘ

23.11.2021

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI

Comisia pentru învățământ ,sănătate ,cultură, protecție socială, act. sportive și de
agrement

A V I Z

Comisia de mai sus în baza art.15 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea consiliului local al comunei Boțești, aprobat prin Hotărârea nr.18/2020, și a referatului întocmit de dna. Stana Niculina, referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești, înregistrat sub nr 4466/11.11.2021, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022, fiind prezenți 3 membri ai comisiei din totalul de 3 , avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr. ~~37~~ 2021** , întocmit în acest sens, proiect care va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local în ședința sa din **26.11.2021**.

PREȘEDINTELE COMISIEI,



SECRETAR,



**JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI**

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022

Consiliul Local al comunei Boțești , județul Argeș, întrunit în ședință ordinară ;

Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 4465 din 11.11.2021 al Primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022;
- raportul de specialitate nr. 4466 din 11.11.2021 întocmit de dna Stana Niculina referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Având în vedere prevederile :
 - prevederile art. 5 alin. 1) lit.a) și alin. 2), art. 16 alin. 2), art. 20 alin. 1) lit. b) 27, art. 30 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 7 alin. 2 din Legea nr 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
 - art. 162 și art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare ;
 - pct.94 și pct.95 art.1 din OUG nr 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal;
 - prevederile art.457, art.458, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art.472, art.474, art.475, art.477, art.478, art.481, art.483, art.486, art.491, art.493 și 495 lit.f) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.129 alin. 2 lit.b) și alin. 4 lit. c) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ;
 - Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii ;
Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 3 lit. c) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRÂȘTE :

Art. 1.(1) Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora , taxe speciale precum și amenziile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2022, astfel cum sunt ele prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2.(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2022 și 30 septembrie 2022 inclusiv.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere , administrare sau folosință ,care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar , până la data de 25 inclusiv

ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau folosință.

(3) În cazul terenurilor care fac obiectul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, administrare sau folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cuantum de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2022.

(5) Pentru neplata la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată, se datorează după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3. (1) Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie 2022, a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Prezentă intră în vigoare la 01.01.2022 iar orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.4. (1) Pentru anul 2022 impozitele și taxele prevăzute în anexa nr 1 la hotărâre se indexează potrivit legii cu rata inflației de 2,6% versus nivelurile stabilite pentru anul 2021, cu excepția sumelor prevăzute la art.470 alin .5) și 6) din lege care se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și de nivelurile minime exprimate în euro prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Rata de schimb a monedei euro conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene este de 4,9475 lei la 01.10.2021.

(2) Potrivit site-ului oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice, rata inflației pe anul 2020 este de 2,6%.

Art. 5. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești dl Bundă Nicolae Mihai și a compartimentului financiar.

Art. 6. Un exemplar din prezenta se va afișa pentru aducere la cunoștință publică, iar unul va fi înaintat Prefectului județului Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general
Nicoleta Furtynescu

Nr. 35 din 26 .11.2021

ANEXA Nr. 1
LA HCL Nr. 35 DIN 26.11.2021

Taxe si impozite locale 2022

ART.457 . Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

- ALIN.1 - Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa ,aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cotei de **0,1 %**, asupra valorii impozabile a cladirii.
- ALIN. 2 - Valoarea impozabila a cladirii,exprimata in lei ,se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia ,exprimata in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/m², din tabelul urmator :

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
TIPUL CLĂDIRII	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022	
	Valoarea impozabilă - lei/m²	
	Cu instalații de apă , canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă , canalizare, electricitate sau încălzire
1. A. Clădiri cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	1000	600
2. B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic	300	200
3. C. Construcții anexe cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /	200	175



sau chimic		
4. D. Cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
5. E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladire prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6. F . In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperii amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizare in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 2,6%

- ALIN. 6 - Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)- (5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

ART.458 Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

- ALIN 1- Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,6.
- ALIN. 3 - Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate pentru activitati din domeniu agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza aprin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a cladirii.
- ALIN. 4 - In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.1 , impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 .

ART.459. Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice



- ALIN. 2 - In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.
- ALIN. 3 – In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. 1 lit. B, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei dev 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 460. Calculul impozitului/ taxei pe cladiri detinute de persoanele juridice .

- ALIN. 1 - Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.
- ALIN. 2 - Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,6% asupra valorii impozabile a cladirii.
- ALIN. 3 – Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.
- ALIN. 8 – In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

ART. 462 . Plata impozitului / taxei

- ALIN . 1 – Impozitul pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.
- ALIN. 2 – Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 % .

ART.465. Calculul impozitului/ taxei pe teren

- ALIN. 1 - Impozitul/ taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.
- ALIN. 2 - In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimate in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel :

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022 lei/ha
----------------------------	---



	0	I	II	III	IV	V
A					711	569
B					569	427
C					427	284
D					278	142

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 2,6%

- ALIN. 3 - In cazul unui teren amplasat in intravilan , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimate in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut la alin. 5
- ALIN .4. - Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.3 se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar :

- lei/ha-

Nr.crt	Zona categoria de folosinta	A	B	C	D
1.	- Teren arabil	28	21	19	15
2.	- Pasune	21	19	15	13
3.	- Faneata	21	19	15	13
4.	- Vie	46	35	28	19
5.	- Livada	53	46	35	28
6.	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7.	- Teren cu ape	15	13	8	0
8.	- Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	- Teren neproductiv	0	0	0	0

- ALIN. 5 . Suma stabilita conf. alin. 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in tabelul urmator :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00



- ALIN 7. In cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator , inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art. 457 alin. 6

IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit lei
1.	- Teren cu constructii	22
2.	- Teren arabil	42
3.	- Pasune	20
4.	- Faneata	20
5.	- Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 5.1	48
5.1	- Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	- Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 6.1	48
6.1	- Livada pana la intrarea pe rod	0
7	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt.7.1	8
7.1	- Padure in varsta de pana la 20ani si padure cu rol de protectie	0
8.	- Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	- Teren cu amenajari piscicole	26
9.	- Drumuri si cai ferate	0
10	- Teren neproductiv	0

IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 2,6%

În cazul terenurilor apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pt activitati economice, valoarea impozabila se stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.

ART.467. Plata impozitului si a taxei pe teren

- ALIN. 1 Impozitul pe teren se plateste anual ,in doua rate , pana la 31 martie si pana la 30 septembrie inclusiv.
- ALIN. 2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pe intregul an, pana la 31 martie inclusiv, se acorda bonificatie de **10 %**, stabilita prin hotarare a consiliului local.

ART. 470 . Calculul impozitului pe mijloacele de transport



- ALIN. 1 - Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.
- ALIN. 2 – In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr.crt	- Mijloace de transport cu tractiune mecanica	- Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei /200 cm cubi sau fractiune din acestea)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm cubi, inclusiv	8
2.	- Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cm cubi	9
3.	- Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cm cubi si 2000 cm cubi inclusiv	18
4.	- Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cm cubi si 2600 cm cubi inclusiv	72
5.	- Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cm cubi si 3000 cm cubi inclusiv	144
6.	- Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm cubi	290
7.	- Autobuze, autocare , microbuze	24
8.	- Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9.	- Tractoare inmatriculate	18
II Vehicule inregistrate		
- 1.	- Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
- 1.1	- Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800 cm cubi	3
- 1.2	- Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cm cubi	5
- 2.	- Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	100 lei/an

Popunem - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 2,6%

- ALIN. 3 – In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce **cu 50%**, conform hotararii consiliului local.
- ALIN 5 . In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel :

I	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul in lei/ an	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	2 axe		
-	1 - Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	153
-	2 - Masa de cel puțin 13 tone dar mai mica de 14 tone	153	425
-	3 - Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	425	599



-	4	- Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 18 tone	599	1356
-	5	- Masa de cel putin 18 tone	599	1356
II	3 axe			
-	1	- Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	153	267
-	2	- Masa de 17 tone , dar mai mica de 19 tone	267	549
-	3	- Masa de cel putin 19 tone , dar mai mica de 21 tone	549	712
-	4	- Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	712	1098
-	5	- Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	1098	1707
-	6	- Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1098	1707
-	7	- Masa de cel putin 26 tone	1098	1707
III	4 axe			
	1	- Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	712	722
	2	- Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	722	1128
	3	- Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1128	1791
	4	- Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1791	2657
	5	- Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1791	2657
	6	- Masa de cel putin 32 tone	1791	2657

- ALIN. 7. In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule (autovehicul articulat sau tren rutier), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei
- a) pana la 1 tona inclusiv	9
- b) peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone	34
- c) peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	52
- d) peste 5 tone	64

ART. 472. Plata impozitului

- ALIN. 1 Impozitul pe mijloacele de transport se plateste anual, in doua rate egale , pana la 31 martie si a doua pana la 30 septembrie inclusiv
- ALIN .2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie **de 10 %**.



TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

ART. 474 . Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

- ALIN. 1 -Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, in mediu urban ,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator ;

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei
a) pana la 150 mp , inclusiv	6
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	7
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	9
d) intre 501 si 750 mp , inclusiv	12
e) intre 751 si 1000 mp , inclusiv	14
f) peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 2,6%

- ALIN . 2- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. 1
- ALIN. 3 - Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
- ALIN. 4- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de **15 lei.**
- ALIN. 5 - Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .
- ALIN.6 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele de la alin. 5 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructiei , inclusiv valoarea instalatiilor aferente..
- ALIN. 8 - Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale .
- ALIN. 9 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri , aferente partii desfiintate.
- ALIN. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte



excavari , se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si escavari cu o valoare de **15 lei**.

- ALIN. 12. – Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare lucrarilor de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- ALIN.14. - Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete ,cabine, spatii de expunere , corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata .
- ALIN. 15.- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze , termice, energie electrica ,telefonie si televiziune prin cablu este de **13 lei** , pentru fiecare racord.
- ALIN. 16 - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de **9 lei**.

ART. 475 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

- ALIN.1 - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de **20 lei**
- ALIN. 2- Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor este de **40 lei**
- ALIN. 3 - Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea se percepe o taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati , in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, astfel:
 - a) **4000 lei** pentru o suprafata de pana la 500 m²
 - b) **8000 lei** pentru o suprafata mai mare de 500 m².

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART. 477 . Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

- ALIN 4 - Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
- ALIN. 5- Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind **de 3%**.

ART. 478. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- ALIN. 2. Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza prin inmultirea numarului de mp sau a fractiunii de metru patrat cu suma stabilita astfel :



- a) in cazul unui afisaj in locul in care persoana desfasoara o activitate economica, suma este de **32 lei**
 b) in cazul oricarui panou ,afisaj sau alta structura de afisaj,suma este de **23 lei**.

IMPOZITUL PE SPECTACOL

ART.481. Calculul impozitului

- ALIN.1- Impozitul pe spectacol se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor;
- ALIN.2- Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:
 - a)- **2%** pentru spectacolul de teatru ,balet,opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala.
 - b)- **5%** in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

ART. 486 – Alte taxe locale

ALIN. 1- Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale , monumentelor istorice de arhitectura si arheologice	10 lei/mp
ALIN. 2-Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor sau utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate	10 lei/mp
ALIN. 4-Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	600 lei
ALIN. 5-Taxa pentru eliberarea de copii hialografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	de 32 lei
COPIE XEROX	0,5 lei/pag

