

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Nicoleta Furtunescu**

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024

Consiliul Local al comunei Boțești , județul Argeș ;

Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 4289 din 15.11.2023 al Primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024;
- raportul de specialitate nr. 4290 din 15.11.2023 întocmit de dna Stana Niculina referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- publicația site-ului oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice unde rata inflației pe anul 2022 este de 13,8% pentru anul 2023;

Având în vedere prevederile :

- prevederile art. 5 alin. 1) lit.a) și alin. 2), art. 16 alin. 2), art. 20 alin. 1) lit. b) 27, art. 30 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. 2 din Legea nr 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.162 și art. 266 și art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare ;
- art 1 ,art.2 alin.(1) lit h) precum și prevederile Titlului IX –Impozite și taxe locale și ale art.491 coroborate cu art.495 lit e) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 alin. 2 lit.e) și f) din Legea nr 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități,cu modificările și completările ulterioare,coroborate cu cele ale Legii nr 2/1968 privind organizarea administrativă a României,cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul județului Argeș-rangul IV și V;
- art. I pct.215 din Legea nr. 296/2020 din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. 2 lit.b) și alin. 4 lit. c) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;

- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii ;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 3 lit. c) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1.(1) Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora , taxe speciale precum și amenzile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2024, astfel cum sunt ele prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .Impozitele și taxele locale prevăzute în anexă se indexează cu un procent de 13,8%.

Art. 2.(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2023 și 30 septembrie 2023 inclusiv.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere , administrare sau folosință ,care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar , până la data de 25 inclusiv ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau folosință.

(3) În cazul terenurilor care fac obiectul contractelor de concesiune, închiriere , administrare sau folosință , care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, administrare sau folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cuantum de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2023.

(5) Pentru neplata la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată, se datorează după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3. (1) Pentru plata cu anticipație , până la 31 martie 2023, a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Prezenta intră în vigoare la 01.01.2024 iar orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.4. (1) Pentru anul 2024 impozitele și taxele prevăzute în anexa nr 1 la hotărâre se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior ,cu excepția sumelor prevăzute la art.470 alin .5) și 6) din lege care se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2023, respectiv 2 octombrie și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene din 29 septembrie 2023 și de nivelurile minime exprimate în euro prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor

infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene este de 4,9735 lei la 01.10.2023.

(2) Potrivit site-ului oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice, rata inflației pe anul 2022 este de 13,8%.

Art. 5. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești dl Bundă Nicolae Mihai și a compartimentului financiar .

Art. 6. Un exemplar din prezenta se va afișa pentru aducere la cunoștință publică , iar unul va fi înaintat Prefectului județului Argeș , pentru exercitarea controlului de legalitate .

Nr. 55 din 16.11.2023



Referat de aprobare

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024

În temeiul prevederilor art.136. alin. 1 și alin. 8 litera a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat un proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024

La inițierea proiectului de hotărâre am avut în vedere :

- raportul de specialitate nr. 4290 din 15.11.2023 întocmit de dna Stana Niculina referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- publicația site-ului oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice unde rata inflației pe anul 2022 este de 13,8% pentru anul 2023;

Prevederile :

- prevederile art. 5 alin. 1) lit.a) și alin. 2), art. 16 alin. 2), art. 20 alin. 1) lit. b) 27, art. 30 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. 2 din Legea nr 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.162 și art. 266 și art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare ;
- art 1 ,art.2 alin.(1) lit h) precum și prevederile Titlului IX –Impozite și taxe locale și ale art.491 coroborate cu art.495 lit e) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 alin. 2 lit.e) și f) din Legea nr 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități,cu modificările și completările ulterioare,coroborate cu cele ale Legii nr 2/1968 privind organizarea administrativă a României,cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul județului Argeș-rangul IV și V;
- art. I pct.215 din Legea nr. 296/2020 din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. 2 lit.b) și alin. 4 lit. c) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Proiectul de hotărâre propune :

- stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024





GOV.RO

Cauta

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

MINISTER INFORMAȚII DE TRANSPARENȚĂ PROGRAME DE DEZVOLTARE ADMINISTRAȚIE COMUNICARE CONTACT REGISTRATURA
INTERES PUBLIC DECIZIONALĂ FINANȚARE TERRITORIALĂ PUBLICĂ ELECTRONICĂ

Acasa/Politici fiscale și bugetare locale

► CERERE privind restituirea amenzilor contravenționale potrivit art. 2 din Legea nr. 257/2022

Populația definitivă a României la 1 ianuarie 2022
Populația definitivă a României la 1 ianuarie 2021

- Rata inflației 2022 - 13,8%
- Rata inflației 2021 - 5,1%
- Rata inflației 2020 - 2,6%
- Rata inflației 2019 - 3,8%
- Rata inflației 2018 - 4,6%
- Rata inflației 2017 - 1,3%
- Rata inflației 2016 - 1,5%

Rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2023, respectiv 2 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 29 septembrie 2023, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 EURO = 4,9735 LEI

Rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022, respectiv 3 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2022, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 EURO = 4,9490 LEI

Rata de schimb a monedei EURO este 4,9475 lei conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 1 octombrie 2021

Rata de schimb a monedei EURO este 4,8740 RON conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 1 octombrie 2020

- Anexa cu nivelurile minime, exprimate în EURO, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI BOTESTI
Nr. 4290DIN 15.11.2023

REFERAT

Subsemnata Stana Niculina, referent in cadrul Primariei Botesti, va aduc la cunostinta necesitatea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024 conform propunerilor din anexa, avand in vedere prevederile art. 457, art. 485, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art.478, art. 481, art.483, art.484, art.486, art.493 si art. 495 lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avem cote fixe stabilite de lege si cote intre limite unde trebuie sa le stabilim.

IMPOZITE SI TAXE LOCALE 2024

Pentru anul 2024 propunem urmatoarele taxe si impozite locale:

Art. 457. - Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a cladirii. Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Cota impozitului/taxei pe cladiri rezidentiale stabilita este de 0,2% 0,07

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimată in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimată in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimată in lei/m², din tabelul urmator:

TIPUL CLĂDIRII

NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024

Valoarea impozabilă
- lei/m²

	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate din urma unui tratament termic si/sau chimic	300	200
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	200	175
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	125	75
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D		

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI SE MAJOREAZA CU % + RATA INFLAȚIEI13,8%.....

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii				
	I	II	III	IV	V
0					
A	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,10	2,00	0,95	0,90

Art. 458. - Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

(2) Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Cota impozitului/taxei pe cladiri nerezidentiale stabilita este de 1%

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual

sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmat. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

Art. 459. - Calculul impozitului pe cladiri cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1)."

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

TIPUL CLĂDIRII	NIVELURILE INDEXTATE PENTRU ANUL 2024	
	Valoarea impozabilă - lei/m ²	
1. A. Hale industriale si depozite – structura beton armat	495	
2. B. Hale industriale si depozite – structura metalica	440	
3. C. Magazii, chioscuri, remize, soproane, grajduri, saivane	66	
VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT SE MAJOREAZA CU % + RATA INFLATIEI/3,8%/.....		

Art. 460. - Calculul impozitului/taxei pe cladiri detinute de persoanele juridice

(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Cota impozitului/taxei pe cladiri este 0,2%

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

Cota impozitului/taxei pe cladiri este 1,3%

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, dupa la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

«(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica în cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. (1).»

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care

trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (8)."

ART. 462 . Plata impozitului / taxei

- ALIN . 1 – Impozitul pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.
- ALIN. 2 – Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 % .

Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.
- (2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:".

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024 lei/ha

Zona in cadrul localitatii	0	I	II	III	IV	V
A					711	569
B					569	427
C					427	284
D					278	142

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii SE MAJOREAZA CU % + RATA INFLATIEI12,8%/4.....

- (3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma

corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).”

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmat, exprimate in lei pe hectar:

Nr.crt	Zona categoria de folosinta	- lei/ha-			
		A	B	C	D
1.	- Teren arabil	28	21	19	15
2.	- Pasune	21	19	15	13
3.	- Faneata	21	19	15	13
4.	- Vie	46	35	28	19
5.	- Livada	53	46	35	28
6.	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7.	- Teren cu ape	15	13	8	0
8.	- Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	- Teren neproductiv	0	0	0	0

- ALIN. 5 . Suma stabilita conf. alin. 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in tabelul urmat :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit lei
1.	- Teren cu constructii	22

2.	- Teren arabil	42
3.	- Pasune	20
4.	- Faneata	20
5.	- Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 5.1	48
5.1	- Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	- Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 6.1	48
6.1	- Livada pana la intrarea pe rod	0
7	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt.7.1	8
7.1	- Padure in varsta de pana la 20ani si padure cu rol de protectie	0
8.	- Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	- Teren cu amenajari piscicole	26
9.	- Drumuri si cai ferate	0
10	- Teren neproductiv	0
IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN SE MAJOREAZA CU % + RATA INFLATIEI.....13,8%		

«(7) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.»

Pentru aplicarea dispozitiilor alin. 7, coeficientul de corectie corespunzator zonei și rangul localitatii este prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localității				
	I	II	III	IV	V
0					
A	2,60	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,10	2,00	0,95	0,90

ART.467. Plata impozitului si a taxei pe teren

- ALIN. 1 Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate, pana la 31 martie si pana la 30 septembrie inclusiv.
- ALIN. 2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat/e pt intregul an de catre contribuabili, pana la 31 martie a anului respectiv, se acorda bonificatie de 10 % inclusiv.

ART. 470 . Calculul impozitului pe mijloacele de transport

- ALIN. 1 - Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.
- ALIN. 2 – In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmat:

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr.crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	- Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I.	Vehicule inmatriculate (lei /200 cm cubi sau fractiune din acestea	
1.	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm cubi, inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicliuri si cvadricicliuri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cm cubi	9
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cm cubi si 2000 cm cubi inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cm cubi si 2600 cm cubi inclusiv	72
5.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cm cubi si 3000 cm cubi inclusiv	144
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm cubi	290
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9.	Tractoare inmatriculate	18
II	Vehicule inregistrate	
- 1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
- 1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800 cm cubi	4
- 1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cm cubi	6
- 2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT SE MAJOREAZA CU % + RATA INFLATIEI
1.28%

- ALIN. 3 – In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50%**, conform hotararii consiliului local.
- ALIN 5 . In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatul tabel :

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul in lei/ an	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 axe			
I			
-	1 - Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
-	2 - Masa de cel puțin 13 tone dar mai mica de 14 tone	142	395
-	3 - Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
-	4 - Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257
-	5 - Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
3 axe			
II			
-	1 - Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248
-	2 - Masa de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509
-	3 - Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661
-	4 - Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1019
-	5 - Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1019	1583
-	6 - Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019	1583
-	7 - Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
4 axe			
III			
-	1 - Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
-	2 - Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
-	3 - Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
-	4 - Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
-	5 - Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
-	6 - Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

- ALIN. 7. In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule (autovehicul articulat sau tren rutier), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei
- a) pana la 1 tona inclusiv	9
- b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
- c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52

ART. 472. Plata impozitului

- ALIN. 1 Impozitul pe mijloacele de transport se plateste anual, in doua rate egale , pana la 31 martie si a doua pana la 30 septembrie inclusiv
- ALIN .2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie **de 10 %**

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR**ART. 474 . Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii**

- ALIN. 1 -Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, in mediu urban ,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator ;

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei
a) pana la 150 mp , inclusiv	6
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	7
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	9
d) intre 501 si 750 mp , inclusiv	12
e) intre 751 si 1000 mp , inclusiv	14
f) peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR SE MAJOREAZA CU % + RATA INFLATIEI^{13,8%}.....

- ALIN . 2- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. 1
- ALIN. 3 - Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
- ALIN. 4- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de **15 lei**

- ALIN. 5 - Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .
- ALIN.6 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele de la alin. 5 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructiei , inclusiv valoarea instalatiilor aferente..
- ALIN. 8 - Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale .
- ALIN. 9 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri , aferente partii desfiintate.
- ALIN. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari , se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de **15 lei** .
- ALIN. 12. - Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare lucrarilor de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- ALIN.14. - Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere , corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **8 lei** pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata .
- ALIN. 15.- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze , termice, energie electrica ,telefonie si televiziune prin cablu este de **13 lei**, pentru fiecare racord.
- ALIN. 16 - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de **9 lei**

ART. 475 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

- ALIN.1 - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de **20 lei** , inclusiv.
- ALIN. 2- Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor este de **60 lei**
- ALIN. 3 - Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea se percepe o taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati , in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, astfel:
 - a) **4000 lei** pentru o suprafata de pana la 500 m²
 - b) **8000 lei** pentru o suprafata mai mare de 500 m²

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART. 477 . Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

- ALIN. 4 - Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
- ALIN. 5- Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind de 3%.

ART. 478. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- ALIN. 2. Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de mp sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pt reclama sau publicitate cu suma stabilita astfel :
 - a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana desfasoara o activitate economica, suma este de 32 lei,
 - b) in cazul oricarui panou ,afisaj sau alta structura de afisaj pt reclama si publicitate,suma este de 23 lei

IMPOZITUL PE SPECTACOL

ART.481. Calculul impozitului

- ALIN.1.- Impozitul pe spectacol se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.
- ALIN.2- Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:
 - a)- 2% pentru spectacolul de teatru ,balet,opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala.
 - b)- 5% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

ART.484- TAXE SPECIALE

1. Taxa de salubritate. Cuantumul taxei de salubritate este **de 12lei/luna/persoana**
2. Taxa anuala pentru fiecare statie fixa pentru telefonie mobila. Cuantumul taxei este **2500 lei/an**

ART. 486 – Alte taxe locale

ALIN. 1- Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice	10 lei/mp
ALIN. 2-Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor sau utilajelor destinate	10 lei/mp

obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate	
ALIN. 4-Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	600 lei
ALIN. 5-Taxa pentru eliberarea de copii hialografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	32 lei
ALIN.6 – Taxa pentru eliberarea aviz program de functionare precum si viza anuala a acestuia pentru unitatile ce desfasoara activitati de comercializare	Aviz – 100 lei Viza anuala – 50 lei/an
COPIE XEROX	0,5 lei/pag

REFERENT,
Stana Niculina

