

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Avizat pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL

Nicoleta Furtunescu

privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

Consiliul local al comunei Boțești, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară;

Luând în discuție:

- referatul de aprobare nr. 57 din 03.01.2023 al Primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești;
 - raportul de specialitate nr. 58 din 03.01.2023 întocmit de dna Stana Niculina referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre;
 - prevederile art. 9 lit. h) din contractul de închiriere nr. 2634 din 26.08.2013 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației;
 - prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2632 din 11.09.2018 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul SC Omnia Farmimpex SRL;
 - prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2809 din 21.07.2022 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul CMI dr Bucur Elena;
 - comunicarea 58 din 03.01.2023 din partea Institutului Național de Statistică unde indicele prețurilor de consum a fost de 107,43%;
 - avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consiliului local;
- Având în vedere prevederile:
- art.129 alin. 2 lit.c) și alin. 6 lit.a) și b) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ;
 - Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.3) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești, începând cu 01.01.2023 după cum urmează:

-chirie majorată de la 64 lei/lună la 68 lei / lună

-redevență majorată de la 11,71 lei/mp/lună la 12,58 lei/mp/lună

Art. 2. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești, Bundă Nicolae Mihai și a trei consilier Matei Valentina.

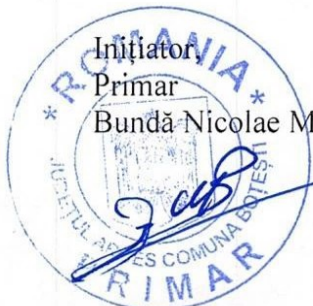
Art. 3. Un exemplar din prezenta se va afișa pentru aducere la cunoștință publică iar unul va fi înaintat Prefectului județului Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate.

Nr. 5 din 03.01.2023

Inițiator

Primar

Bundă Nicolae Mihai



Nr. 57 /03.01.2023

REFERAT ,

Subsemnata Stana Niculina referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești, având în vedere prevederile contractelor de închiriere si concesiune prin care se prevede indexarea cu indicele de inflație al anului anterior , va aduc la cunoștință faptul ca indicele prețului de consum prevăzut de Institutul Național de Statistică este de 107,43%,.

Urmare celor mentionate mai sus , chiria este de 68 lei /luna ,iar redeventa este de 12,58 lei mp
1 euro la 03.01.2022 =4,9474 lei

Semnatura



Referat de aprobare

privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

În temeiul prevederilor art.136. alin. 1 și alin. 8 litera a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat un proiect de hotărâre 2022 privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

La inițierea proiectului de hotărâre am avut în vedere :

- raportul de specialitate nr. 58 din 03.01.2023 întocmit de dna Stana Niculina referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- prevederile art. 9 lit. h) din contractul de închiriere nr. 2634 din 26.08.2013 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației ;
- prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2632 din 11.09.2018 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul SC Omnia Farmimpex SRL ;
- prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2809 din 21.07.2022 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul CMI dr Bucur Elena ;
- comunicarea 58 din 03.01.2023 din partea Institutului Național de Statistică unde indicele prețurilor de consum a fost de 107,43% ;
- avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consiliului local ;

Prevederile :

- art.129 alin. 2 lit.c) și alin. 6 lit.a) și b) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Proiectul de hotărâre propune :

- privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești



**INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ****Bd. Libertății 16, București Sector 5, ROMANIA**Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.roDiseminare: Tel. 318 1871 / 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.roBiroul de presa: Tel / Fax: 318 1869 biropresa@insse.ro**Catre**

Ca raspuns la solicitarea dvs. din data de 3-1-2023, va comunicam Indicele Preturilor de Consum (IPC):

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii

Perioada curenta	Perioada de referinta	TOTAL IPC (%)	IPC Marfuri alimentare (%)	IPC Marfuri nealimentare (%)	IPC Servicii (%)
2021 - Noiembrie	2020 - Decembrie	107,43	105,80	109,92	104,05

© 1998-2018 Institutul Național de StatisticăProiect finanțat de
Uniunea Europeană

Reutilizarea conținutului acestui website, integral sau parțial, în formă originală sau modificată, precum și stocarea într-un sistem de regăsire sau transmiterea sub orice formă și prin orice mijloace se fac numai conform licenței pentru o guvernare deschisă.

Utilizarea conținutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu indicarea clară și precisă a sursei.

Consiliul Local al comunei Boțești

Comisia pentru administratie publică locală, juridică, apararea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

AVIZUL

Nr. 5 din 05.01.2023

Pentru P.H.C.L. nr 5/03.01.2023 privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

Avand în vedere proiectul de hotărâre aflat pe ordinea de zi acesta a fost analizat, este legal întocmit, nu avem completări sau amendamente de făcut,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. 1 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru administratie publică locală, juridică, apararea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor adoptă urmatorul aviz.

Art. 1 – Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr 5 din 3.01.2023 privind aprobarea indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești fără amendamente.

Art. 2 – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei.

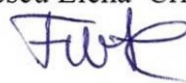
PREȘEDINTELE COMISIEI,
Nedelcu Marian



MEMBRU
Mihai Vasile



SECRETAR,
Furtunescu Elena Cristina



Consiliul Local al comunei Boțești

Comisia pentru învățământ ,sănătate ,cultură,protecție socială,activități sportive și de agrement

AVIZUL

Nr. 5 din 05.01.2023

Pentru P.H.C.L. nr 5/03.01.2023 privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

Avand în vedere proiectul de hotărâre aflat pe ordinea de zi acesta a fost analizat, este legal întocmit, nu avem completări sau amendamente de făcut,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. 1 lit. b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia pentru învățământ ,sănătate ,cultură,protecție socială,activități sportive și de agrement adoptă urmatorul aviz.

Art. 1 – Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr 5 din 3.01.2023 privind aprobarea indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești fără amendamente.

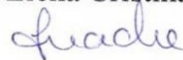
Art. 2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei.

PREȘEDINTELE COMISIEI ,
Bundă Ionela



SECRETAR,
Enache Elena Cristina



MEMBRU
Brînzescu Constantin



Consiliul Local al comunei Boțești

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț

AVIZUL

Nr. 5 din 05.01.2023

Pentru P.H.C.L. nr 5/03.01.2023 privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

Având în vedere proiectul de hotărâre aflat pe ordinea de zi acesta a fost analizat, este legal întocmit, nu avem completări sau amendamente de făcut,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. 1 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț adoptă urmatorul aviz.

Art. 1 – Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr 5 din 3.01.2023 privind aprobarea indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești fără amendamente.

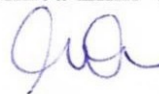
Art. 2 – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE ,
Iancu Vasile Cornel



SECRETAR,
Postelnicu Emil Viorel



MEMBRU
Amza Adrian

