

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Nicoleta Furtunescu

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Consiliul Local al comunei Boțești , județul Argeș ;

Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 4310 din 15.11.2022 al Primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022;
- raportul de specialitate nr. 4311 din 15.11.2022 întocmit de dna Stana Niculina referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- publicația site-ului oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice unde rata inflației pe anul 2021 este de 5,1% pentru anul 2023;
- adresa nr 474/01.11.2022 din partea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș înregistrată la primăria comunei Boțești sub nr 4127 din 01.11.2022 și completarea înregistrată sub nr 4395 din 21.11.2022 ;
- Studiile de piață referitoare la valorile orientative minimale de tranzacții imobiliare privind proprietățile imobiliare administrate la nivelul Camerei Notarilor Publici din județul Argeș;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile :

- prevederile art. 5 alin. 1) lit.a) și alin. 2),art. 16 alin. 2),art. 20 alin. 1) lit. b) 27, art. 30 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. 2 din Legea nr 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.162 și art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare ;
- pct.94 și pct.95 art.I din OUG nr 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art.457, art.458, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art.472, art.474, art.475, art.477, art.478, art.481, art.483, art. 484 alin. 1) și 2) art.486, art.489 alin. 1) art.491, art.493 și 495 lit.f), art.495³, din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.I pct.107-114,art.117 din Ordonanța Guvernului nr 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;
- prevederile art. 2 alin. 2 lit.e) și f) din Legea nr 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități,cu modificările și completările ulterioare,coroborate cu cele ale Legii nr 2/1968 privind organizarea administrativă a României,cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul județului Argeș-rangul IV și V;
- art. I pct.215 din Legea nr. 296/2020 din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. 2 lit.b) și alin. 4 lit. c) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii ;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 3 lit. c) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.(1) Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora , taxe speciale precum și amenzile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2023, astfel cum sunt ele prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .Impozitele și taxele locale prevăzute în anexă se majorează cu un procent de 6%.

Art. 2.(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2023 și 30 septembrie 2023 inclusiv.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere , administrare sau folosință ,care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar , până la data de 25 inclusiv ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau folosință.

(3) În cazul terenurilor care fac obiectul contractelor de concesiune, închiriere , administrare sau folosință , care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, administrare sau folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cuantum de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2023.

(5) Pentru neplata la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată, se datorează după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3. (1) Pentru plata cu anticipație , până la 31 martie 2023, a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Prezenta intră în vigoare la 01.01.2023 iar orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.4. (1) Pentru anul 2023 impozitele și taxele prevăzute în anexa nr 1 la hotărâre se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior ,cu excepția sumelor prevăzute la art.470 alin .5) și 6) din lege care se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022, respectiv 3 octombrie și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene din 30 septembrie 2022 și de nivelurile minime exprimate în euro prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene este de 4,9490 lei la 01.10.2022.

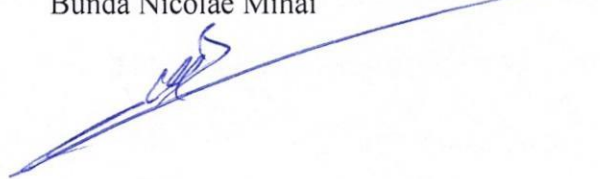
(2) Potrivit site-ului oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice, rata inflației pe anul 2021 este de 5,1%.

Art. 5. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești dl Bundă Nicolae Mihai și a compartimentului financiar .

Art. 6. Un exemplar din prezenta se va afișa pentru aducere la cunoștință publică , iar unul va fi înaintat Prefectului județului Argeș , pentru exercitarea controlului de legalitate .

Inițiator,
Primar
Bundă Nicolae Mihai

Nr 58 din 22 .11.2022



REFERAT

Subsemnata Stana Niculina, referent in cadrul Primariei Botesti, va aduc la cunostinta necesitatea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023 conform propunerilor din anexa, avand in vedere prevederile art. 457, art. 485, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art.478, art. 481, art.483, art.484, art.486, art.493 si art. 495 lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avem cote fixe stabilite de lege si cote intre limite unde trebuie sa le stabilim.

IMPOZITE SI TAXE LOCALE 2023

Pentru anul 2023 propunem urmatoarele taxe si impozite locale:

ART.457 . Calculul impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale

- ALIN.1 - Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii cladirii.
- ALIN. 2 - Valoarea cladirii,exprimata in lei ,se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

- ALIN. 3 -In situatia in care valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, din studiile de piata administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania sunt mai mici decat valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la 31 decembrie 2022, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la 31 decembrie 2022.

Cota impozitului/taxei pe cladiri rezidentiale stabilita este de 0,2%

TIPUL CLĂDIRII		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023	
		Valoarea impozabilă	
		- lei/m²	
1. A.	Clădiri cu cadre de beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic	660	
2. B.	Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic	440	
3. C.	Construcții anexe cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	110	
4. D.	Clădire –anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	77	

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLAȚIEI 5,1%

ART.458 Calculul impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale

- ALIN 1 - Pentru cladirile nerezidentiale si cladirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii cladirii. **Cota impozitului/taxei pe cladiri stabilita nerezidentiale este de 1%.**
- ALIN.2 - Pentru cladirile utilizate pentru activitati din domeniu agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii cladirii.
- ALIN.3 - Valoarea cladirii, exprimata in lei ,se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.
- ALIN. 4 - In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului , impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care

notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin.(1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457.

ART.459. Calculul impozitului/taxei pe cladirile care cuprind spatii cu destinatie rezidentiala si spatii cu destinatie nerezidentiala

- ALIN 1 – Pentru cladirile care au in componenta atat spatii cu destinatie rezidentiala , cat si spatii cu destinatie nerezidentiala, impozitul/taxa pe cladiri se teremina in functie de destinatia suprafetelor cu o pondere mai mare de 50% si se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare destinatiei majoritate, asupra valorii intregii cladiri.
- ALIN. 2 - In cazul acestor cladiri, contribuabilii au obligatia de a declara la organul fiscal, in vederea stabilirii destinatiei finale a cladirii, suprafata folosita in scop nerezidential, insotita de documentele doveditoare, cu exceptia celor aflati in evidenta fiscala a unitatii administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face in termen de 30 zile de la data oricaror modificari privind suprafetele nerezidentiale.
- ALIN. 3 – In situatia in care contribuabilii nu declara la organul fiscal local suprafata folosita in scop nerezidential potrivit alin.(2), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare cladirilor nerezidentiale asupra valorii intregii cladiri aflate in evidentele organului fiscal.

TIPUL CLĂDIRII	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023	
	Valoarea impozabilă - lei/m ²	
1. A. Hale industriale si depozite – structura beton armat	495	
2. B. Hale industriale si depozite – structura metalica	440	
3. C. Magazii, chioscuri, remize, soproane, grajduri, saivane	66	

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%

ART. 460. Reguli privind calculul impozitului/ taxei pe cladiri

- ALIN. 1 - Pentru determinarea valorii cladirii si a terenului acoperit de aceasta pt anul de referinta se vor utiliza valorile cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, aferente anului anterior celui de referinta.
 - ALIN. 2 - In cazul in care in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, valoarea este exprimata in euro/mp, valoarea cladirii se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurate exprimate in petrii patrati, cu valoarea de metru patrat cuprinsa in aceste studii. In cazul in care valorile sunt exprimate in euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.
 - ALIN. 3 – Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv al balcoanelor, logiilor sau a celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca referinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.
 - ALIN. 4 – daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
 - ALIN. 5 – In situatia in care in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania nu contin informatii despre cladirile sau terenurile acoperite de aceste cladiri de pe raza unei unitati administrativ-teritoriale, se vor aplica urmatoarele reguli
 - a) in cazul unei cladiri rezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, in vigoare la 31 decembrie 2022.
- Cota impozitului/taxei pe cladiri este 0,2%**
- b) in cazul unei cladiri nerezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori inregistrate in baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022.
- Cota impozitului/taxei pe cladiri este 0,6%**
- ALIN. 6 – Organele fiscale locale vor efectua reincadrarea cladirilor care cuprind atat suprafete rezidentiale, cat si suprafete nerezidentiale, in categoria cladirilor rezidentiale sau nerezidentiale, in baza informatiilor pe care le detin si a situatiei existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.
 - ALIN. 7 - Organele fiscale locale intocmesc si transmit contribuabililor comunicari referitoare la valoarea cladirilor si a terenurilor acoperite de acestea, precum si impozitul aferent acestora, calculate in baza valorilor cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania

- ALIN. 8 – In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri **este de 5%**, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin.(1) sau (2), upa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

- ALIN. 9 – In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent in conformitate cu prevederile alin. 8.

ART. 462. Plata impozitului / taxei

- ALIN. 1 – Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- ALIN. 2 – Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificare **de 10%**.

ART.465. Calculul impozitului/ taxei pe teren

- ALIN. 1 - Impozitul/ taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.
- ALIN. 2 - In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimate in hectare, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii

NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023 lei/ha

Zona in cadrul localitatii	0	I	II	III	IV	V
A					711	569
B					569	427
C					427	284
D					278	142

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%

- ALIN. 3 - In cazul unui teren amplasat in intravilan , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimate in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut la alin. 5
- ALIN .4. - Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.3 se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar :

- lei/ha-

Nr.crt	Zona categoria de folosinta	A	B	C	D
1.	- Teren arabil	28	21	19	15
2.	- Pasune	21	19	15	13
3.	- Faneata	21	19	15	13
4.	- Vie	46	35	28	19
5.	- Livada	53	46	35	28
6.	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7.	- Teren cu ape	15	13	8	0
8.	- Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	- Teren neproductiv	0	0	0	0

- ALIN. 5 . Suma stabilita conf. alin. 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in tabelul urmator :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

- ALIN 7. In cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii.

IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILIAN

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit lei
1.	- Teren cu constructii	22
2.	- Teren arabil	42
3.	- Pasune	20
4.	- Faneata	20
5.	- Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 5.1	48
5.1	- Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	- Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 6.1	48
6.1	- Livada pana la intrarea pe rod	0
7	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt.7.1	8
7.1	- Padure in varsta de pana la 20ani si padure cu rol de protectie	0
8.	- Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	- Teren cu amenajari piscicole	26
9.	- Drumuri si cai ferate	0
10	- Teren neproductiv	0

IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILIAN SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%

În cazul terenurilor apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafelor care sunt folosite pt activitati economice, valoarea impozabila se stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.

Pentru aplicarea dispozitiilor alin. 7, coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangul localitatii este prevazut in tabelul urmator::

Zona in cadrul localitatii	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

ART.467. Plata impozitului si a taxei pe teren

- ALIN. 1 Impozitul pe teren se plateste anual ,in doua rate , pana la 31 martie si pana la 30 septembrie inclusiv.
- ALIN. 2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat/ e pt intregul an de catre contribuabili, pana la 31 martie a anului respectiv , se acorda bonificatie de 10 % inclusiv.

ART. 470 . Calculul impozitului pe mijloacele de transport

- ALIN. 1 - Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.
- ALIN. 2 – In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr.crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule imatriculate (lei /200 cm cubi sau fractiune din acestea		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm cubi, inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cm cubi	9
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cm cubi si 2000 cm cubi inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cm cubi si 2600 cm cubi inclusiv	72
5.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cm cubi si 3000 cm cubi inclusiv	144
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm cubi	290
7.	Autobuze, autocare , microbuze	24
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9.	Tractoare imatriculate	18
II Vehicule inregistrate		
- 1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
- 1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800 cm cubi	4
- 1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cm cubi	6
- 2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%

- ALIN. 3 – In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce **cu 50%**, conform hotararii consiliului local.
- ALIN 5 . In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel :

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul in lei/ an	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	
I			
2 axe			
1	- Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
2	- Masa de cel puțin 13 tone dar mai mica de 14 tone	142	395
3	- Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
4	- Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257
5	- Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II			
3 axe			
1	- Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248
2	- Masa de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509
3	- Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661
4	- Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1019
5	- Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1019	1583
6	- Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019	1583
7	- Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III			
4 axe			
1	- Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
2	- Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
3	- Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
4	- Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
5	- Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
6	- Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

- ALIN. 7. In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule (autovehicul articulat sau tren rutier), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei
- a) pana la 1 tona inclusiv	9
- b) peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone	34
- c) peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	52
- d) peste 5 tone	64

ART. 472. Plata impozitului

- ALIN. 1 Impozitul pe mijloacele de transport se plateste anual, in doua rate egale , pana la 31 martie si a doua pana la 30 septembrie inclusiv
- ALIN .2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie **de 10 %**

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

ART. 474 . Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

- ALIN. 1 -Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, in mediu urban ,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator :

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei
a) pana la 150 mp , inclusiv	6
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	7
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	9
d) intre 501 si 750 mp , inclusiv	12
e) intre 751 si 1000 mp , inclusiv	14
f) peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%

- ALIN . 2- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. 1
- ALIN. 3 - Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
- ALIN. 4- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de **15 lei**
- ALIN. 5 - Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .

- ALIN.6 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele de la alin. 5 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructiei , inclusiv valoarea instalatiilor aferente..
- ALIN. 8 - Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale .
- ALIN. 9 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri , aferente partii desfiintate.
- ALIN. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari , se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de **15 lei**.
- ALIN. 12. – Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare lucrarilor de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- ALIN.14. - Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete ,cabine, spatii de expunere , corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **8 lei** pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata .
- ALIN. 15.- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze , termice, energie electrica ,telefonie si televiziune prin cablu este de **13 lei**, pentru fiecare racord.
- ALIN. 16 - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de **9 lei**

ART. 475 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

- ALIN.1 - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de **20 lei** , inclusiv.
- ALIN. 2- Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor este de **60 lei**
- ALIN. 3 - Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea se percepe o taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati , in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, astfel:
 - a) **4000 lei** pentru o suprafata de pana la 500 m²
 - b) **8000 lei** pentru o suprafata mai mare de 500 m²

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART. 477 . Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

- ALIN 4 - Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
- ALIN. 5- Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind de 3%.

ART. 478. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- ALIN. 2. Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de mp sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pt reclama sau publicitate cu suma stabilita astfel :
 - a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana desfasoara o activitate economica, suma este de 32 lei,
 - b) in cazul oricarui panou ,afisaj sau alta structura de afisaj pt reclama si publicitate, suma este de 23 lei

IMPOZITUL PE SPECTACOL

ART.481. Calculul impozitului

- ALIN.1- Impozitul pe spectacol se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.
- ALIN.2- Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:
 - a)- 2% pentru spectacolul de teatru ,balet,opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala.
 - b)- 5% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

ART.484- TAXE SPECIALE

1. **Taxa de salubritzare.** Quantumul taxei de salubritzare este **de 12lei/luna/persoana**
2. **Taxa anuala pentru fiecare statie fixa pentru telefonie mobila.** Quantumul taxei este **2500 lei/an**

ART. 486 – Alte taxe locale

ALIN. 1- Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale , monumentelor istorice de arhitectura si arheologice	10 lei/mp
ALIN. 2-Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor sau utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate	10 lei/mp

ALIN. 4-Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	600 lei
ALIN. 5-Taxa pentru eliberarea de copii hialografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	32 lei
ALIN.6 – Taxa pentru eliberarea aviz program de functionare precum si viza anuala a acestuia pentru unitatile ce desfasoara activitati de comercializare	Aviz – 100 lei Viza anuala – 50 lei/an
COPIE XEROX	0,5 lei/pag

REFERENT,
Stana Niculina

Referat de aprobare

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

În temeiul prevederilor art.136. alin. 1 și alin. 8 litera a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat un proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

La inițierea proiectului de hotărâre am avut în vedere :

- raportul de specialitate nr. 4311 din 15.11.2022 întocmit de dna Stana Niculina referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- publicația site-ului oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice unde rata inflației pe anul 2021 este de 5,1% pentru anul 2023;
- adresa nr 474/01.11.2022 din partea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș înregistrată la primăria comunei Boțești sub nr 4127 din 01.11.2022 și completarea înregistrată sub nr 4395 din 21.11.2022 ;
- Studiile de piață referitoare la valorile orientative minimale de tranzacții imobiliare privind proprietățile imobiliare administrate la nivelul Camerei Notarilor Publici din județul Argeș;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Prevederile :

- prevederile art. 5 alin. 1) lit.a) și alin. 2),art. 16 alin. 2),art. 20 alin. 1) lit. b) 27, art. 30 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. 2 din Legea nr 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.162 și art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare ;
- pct.94 și pct.95 art.I din OUG nr 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art.457, art.458, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art.472, art.474, art.475, art.477, art.478, art.481, art.483, art. 484 alin. 1) și 2) art.486, art.489 alin. 1) art.491, art.493 și 495 lit.f), art.495³, din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.I pct.107-114,art.117 din Ordonanța Guvernului nr 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;
- prevederile art. 2 alin. 2 lit.e) și f) din Legea nr 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități,cu modificările și completările ulterioare,coroborate cu cele ale Legii nr 2/1968 privind organizarea administrativă a României,cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul județului Argeș-rangul IV și V;
- art. I pct.215 din Legea nr. 296/2020 din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. 2 lit.b) și alin. 4 lit. c) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;

Proiectul de hotărâre propune :

- stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

PRIMAR
Bundă Nicolae Mihai



Consiliul Local al comunei Boțești

Comisia pentru administratie publică locală,juridică,apararea ordinii și linistii publice,a drepturilor cetățenilor

AVIZUL

Nr.23 din 25.11.2022

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Avand în vedere proiectul de hotărâre aflat pe ordinea de zi acesta a fost analizat, este legal întocmit, nu avem completări sau amendamente de făcut,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. 1 lit. b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia pentru administratie publică locală,juridică,apararea ordinii și linistii publice,a drepturilor cetățenilor adoptă urmatorul aviz.

Art. 1 – Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr 58 din 22.11.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Art. 2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei.

PREȘEDINTELE COMISIEI,
Nedelcu Marian



MEMBRU
Mihai Vasile



SECRETAR,
Furtunescu Elena Cristina



Consiliul Local al comunei Boțești

Comisia pentru învățământ ,sănătate ,cultură,protecție socială,activități sportive și de agrement

AVIZUL

Nr.23 din 25.11.2022

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Avand în vedere proiectul de hotărâre aflat pe ordinea de zi acesta a fost analizat, este legal întocmit, nu avem completări sau amendamente de făcut,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. 1 lit. b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru învățământ ,sănătate ,cultură,protecție socială,activități sportive și de agrement adoptă urmatorul aviz.

Art. 1 – Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 58 din 22.11.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Art. 2 – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei.

PREȘEDINTELE COMISIEI ,
Bundă Ionela



SECRETAR,
Enache Elena ~~Cristina~~
Enache

MEMBRU
Brînzescu Constantin



Consiliul Local al comunei Boțești

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț

AVIZUL

Nr.23 din 25.11.2022

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Având în vedere proiectul de hotărâre aflat pe ordinea de zi acesta a fost analizat, este legal întocmit, nu avem completări sau amendamente de făcut,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. 1 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț adoptă următorul aviz.

Art. 1 – Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr 58 din 22.11.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

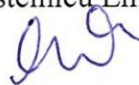
Art. 2 – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE,
Iancu Vasile Cornel



SECRETAR,
Postelnicu Emil Viorel



MEMBRU
Amza Adrian



MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

[Acasa](#) / [Politici fiscale și bugetare locale](#)

■ CERERE privind restituirea amenzilor contravenționale potrivit art. 2 din Legea nr. 257/2022

Populația definitivă a României la 1 ianuarie 2021

- Rata inflației 2021 - 5,1%
- Rata inflației 2020 - 2,6%
- Rata inflației 2019 - 3,8%
- Rata inflației 2018 - 4,6%
- Rata inflației 2017 - 1,3%
- Rata inflației 2016 - 1,5%

Rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022, respectiv 3 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2022, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 euro = 4,9490 lei 、

Rata de schimb a monedei euro este 4,9475 lei conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 1 octombrie 2021

Rata de schimb a monedei euro este 4,8740 RON conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 1 octombrie 2020

- Anexa cu nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

.....
 ATRIBUITI

ORGANIGRAMĂ

CONDUCERE

ORGANIZARE

NOUITATI

LEGIȘLAȚIE ACTUALIZATĂ

LEGIȘLAȚIE ELABORATĂ

SPETE FISCALE

PROCEDURI FISCALE

CONT UNIC

RATA INFLEȚIEI

EVOLUȚIE BUGETE LOCALE

ANALIZE BUGETE LOCALE

INDICATORI ECON. - FIN.

DATORIE PUBLICĂ LOCALĂ

PROIECT BDAPL

PARCURI INDUSTRIALE

TERMOFICARE

ARTICOLE PUBLICATE

NR. UAT-URI ȘI SECTORARE

COD SIRUTA UAT-URI

POPULAȚIE UAT-URI

NR. MAX. POSTURI UAT-URI

NIVEL MAX. CHELT. PERS

Locale este organizată și face parte din Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Direcția își desfășoară activitatea în cadrul
 Prima pagină ▶ Rata inflației
 actualizate: 9/03/2022

RATA INFLEȚIEI

- Rata inflației pentru anul 2021: 5,1%
- Rata inflației pentru anul 2020: 2,6%
- Rata inflației pentru anul 2019: 3,8%
- Rata inflației pentru anul 2018: 4,6%
- Rata inflației pentru anul 2017: 1,3%
- Rata inflației pentru anul 2016: -1,5%



Către,

Comuna Boțești

Nr. 474/01.11.2022
A.D.I. SERVSAL ARGES

Prin prezenta, dorim să vă aducem la cunoștință faptul că, în data de 31.10.2022 s-a derulat procedura de negociere, în vederea atribuirii contractului de achiziție publică prin procedura de negociere fără publicare prealabilă a "**Contractului de delegare a gestiunii unor activități de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona Mioveni-Topoloveni Județul Argeș**".

Au fost transmise invitații de participare către : Soc. Financiar Urban S.R.L, Soc. Comprest Brașov S.A. și Salubriatate 2000 S.A. Pitești.

Singura societate care a depus o ofertă, a fost Soc. Financiar Urban S.R.L., cu mențiunea că Soc. Comprest Brașov S.A. prin adresa nr.COM/Ecd/3121/27.10.2022 comunică autorității contractante că nu poate da curs solicitării acesteia, fiind în imposibilitate de mobilizare și operaționalizare a activității în termenul maxim aferent perioadei de mobilizare.

În urma evaluării ofertei, a aplicării criteriilor de atribuire și a algoritmului de calcul asociat, oferta Soc. Financiar Urban S.R.L. a fost declarată conformă. Prin urmare, s-a semnat de către reprezentanții ADI Servsal Argeș și cei ai Soc. Financiar Urban S.R.L., contractul nr. 433/31.10.2022, în legătură cu care dorim să vă aducem la cunoștință următoarele:

- **durata contractului va fi de 1 an**, cuprinsă între 01.11.2022-31.10.2023, cu posibilitate de prelungire (până la data emiterii, de către ADI Servsal Argeș, a ordinului de începere către operatorul desemnat prin licitația publică deschisă care este în desfășurare)

-**graficul de colectare va rămâne același** ca și până acum, orice eventuală modificare a acestuia se va putea face doar cu consimțământul instituției dumneavoastră și cu înștiințarea prealabilă a utilizatorilor serviciului.

- **tarifele** rezultate din procedura de negociere și aplicabile în temeiul contractului de concesiune, vor fi:

a) Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor **reziduale** colectate separat de la Utilizatorii Casnici și Non-casnici, **494,61 tarif exprimat în lei/to plus TVA**. La Tarif se adaugă tariful de tratare/depozitare perceput de operatorul CMID Pitești, care este de: 83,06 lei/to fără TVA și contribuția pentru economia circulară;

- b) Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor **reciclabile din plastic/metal** colectate separat de la utilizatorii casnici și non-casnici, **1.232,43 tarif exprimat în lei/to plus TVA.**
- c) Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor **reciclabile din hârtie/carton** colectate separat de la utilizatorii casnici și non-casnici, **831,38 tarif exprimat în lei/to plus TVA.**
- d) Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor **reciclabile din sticlă** colectate separat de la utilizatorii casnici și non-casnici, **820,25 tarif exprimat în lei/to plus TVA.**

**Costul gestionării deșeurilor reciclabile de ambalaje, din deșeurile municipale generate în Zona Mioveni-Toploveni, vor fi acoperite, în temeiul răspunderii extinse a producătorului, de către OIREP cu care ADI Servsal Argeș are încheiate contracte în acest sens*

- e) Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor **biodegradabile, 150,47 tarif exprimat în lei/mc plus TVA, respectiv 429,92 lei/to plus TVA.** La tarif se adaugă tariful de compostare perceput de operatorul CMID Pitești, care este de: 41,53 lei/to fără TVA.
- f) Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor **voluminoase, 588,19 tarif exprimat în lei/to plus TVA.**
- g) Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor provenite din locuințe, generate de **activități de reamenajare și reabilitare interioară/exterioară a acestora, 279,01 tarif exprimat în lei/mc plus TVA, respectiv 232,51 lei/to plus TVA.**
- h) Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor **abandonate pe domeniul public tarif exprimat în 198,08 lei/mc plus TVA, respectiv 565,93 lei/to plus TVA.**
- i) Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor **provenite de la evenimente, tarif exprimat în 192,78 lei/mc plus TVA, respectiv 550,79 lei/to plus TVA.**

***NOTĂ: Având în vedere faptul că acest contract intră în vigoare pe 1 noiembrie 2022 coroborat cu tarifele din ofertă și raportat la faptul că UAT-urile membre ale zonei Mioveni - Toploveni și-au previzionat taxa de salubritate pentru cetățeni până la sfârșitul anului 2022, s-a negociat cu reprezentanții Soc. Financiar Urban S.R.L. aplicarea, pentru lunile noiembrie și decembrie 2022, a actualelor tarife pentru colectarea deșeurilor reziduale de la cetățenii care plătesc serviciul sub formă de taxă la primărie, restul tarifelor rămânând a fi aplicate conform ofertei. Începând cu luna ianuarie 2023 și acest tarif va fi aplicat la nivelul prevăzut la litera a) de mai sus.*

Director executiv,
Gabriel MOICEANU



ERATĂ

PRIVIND ÎNDREPTAREA MATERIALE STRECURATE ÎN CONTRACTUL DE
DELEGARE A GESTIUNII UNOR ACTIVITĂȚI DE COLECTARE ȘI TRANSPORT
SEPARAT AL DEȘEURILOR MUNICIPALE ÎN ZONA MIOVENI-TOPOLOVENI,
JUDEȚUL ARGES

PRIMĂRIA COMUNEI BOȚEȘTI
Judetul ARGES
NR. 9395
DIN 21.11.2022

În data de 31.10.2022 s-a încheiat "Contractul de delegare a gestiunii unor activități de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona Mioveni-Topoloveni Județul Argeș".

În urma sesizării formulate de operatorul Financiar Urban S.R.L. și analizând contractul mai sus menționat, a rezultat fără tăgadă, evidența erorii materiale strecurate în cuprinsul documentului, în sensul în care, la art. 10 alin. (2) lit. a): "Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor reziduale colectate separat de la Utilizatorii Casnici și Non-casnici, 494,61 tarif exprimat în lei/to plus TVA. La Tarif se adaugă tariful de tratare/depozitare perceput de operatorul CMID Pitești, care este de: 83,06 lei/to fără TVA și contribuția pentru economia circulară;", apare, din eroare, și următorul enunț, care este menționat în plus: "La Tarif se adaugă tariful de tratare/depozitare perceput de operatorul CMID Pitești, care este de: 83,06 lei/to fără TVA și contribuția pentru economia circulară;".

Având în vedere că, în conformitate cu oferta financiară a operatorului Soc. Financiar Urban S.R.L., tariful fundamentat și care va fi perceput pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor reziduale colectate separat de la utilizatorii casnici și non-casnici este de 494,61 lei/to plus TVA, eroarea materială va fi îndreptată, în sensul că va fi eliminat enunțul mai sus menționat, art. 10 alin. (2) lit. a) urmând să aibă următorul cuprins:

Art.10. alin (2) lit. a) "Pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor reziduale colectate separat de la Utilizatorii Casnici și Non-casnici, 494,61 tarif exprimat în lei/to plus TVA."

A.D.I. Servsal Arges

Președinte,
Ion MINZINA

Director executiv,
Gabriel MOICEANU

Consilier juridic,
Iulia Cherciu

Soc. Financiar Urban S.R.L.

Administrator,
Mihail Partenie Teocist COSTACHE

JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI

H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Consiliul Local al comunei Boțești , județul Argeș, întrunit în ședință ordinară ;

Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 4310 din 15.11.2022 al Primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022;
- raportul de specialitate nr. 4311 din 15.11.2022 întocmit de dna Stana Niculina referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- publicația site-ului oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice unde rata inflației pe anul 2021 este de 5,1% pentru anul 2023;
- adresa nr 474/01.11.2022 din partea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș înregistrată la primăria comunei Boțești sub nr 4127 din 01.11.2022 și completarea înregistrată sub nr 4395 din 21.11.2022 ;
- Studiile de piață referitoare la valorile orientative minimale de tranzacții imobiliare privind proprietățile imobiliare administrate la nivelul Camerei Notarilor Publici din județul Argeș;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile :

- prevederile art. 5 alin. 1) lit.a) și alin. 2), art. 16 alin. 2), art. 20 alin. 1) lit. b) 27, art. 30 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. 2 din Legea nr 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.162 și art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare ;
- pct.94 și pct.95 art.I din OUG nr 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art.457, art.458, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art.472, art.474, art.475, art.477, art.478, art.481, art.483, art. 484 alin. 1) și 2) art.486, art.489 alin. 1) art.491, art.493 și 495 lit.f), art.495³, din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.I pct.107-114, art.117 din Ordonanța Guvernului nr 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;

- prevederile art. 2 alin. 2 lit.e) și f) din Legea nr 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități,cu modificările și completările ulterioare,coroborate cu cele ale Legii nr 2/1968 privind organizarea administrativă a României,cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul județului Argeș-rangul IV și V;
- art. I pct.215 din Legea nr. 296/2020 din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. 2 lit.b) și alin. 4 lit. c) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii ;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 3 lit. c) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.(1) Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora , taxe speciale precum și amenzile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2023, astfel cum sunt ele prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .Impozitele și taxele locale prevăzute în anexă se majorează cu un procent de 6%.

Art. 2.(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2023 și 30 septembrie 2023 inclusiv.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere , administrare sau folosință ,care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar , până la data de 25 inclusiv ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau folosință.

(3) În cazul terenurilor care fac obiectul contractelor de concesiune, închiriere , administrare sau folosință , care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, administrare sau folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în quantum de până la 50 lei inclusiv,se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2023.

(5) Pentru neplata la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată, se datorează după aceste termene majorări de întârziere,conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3. (1) Pentru plata cu anticipație , până la 31 martie 2023, a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Prezenta intră în vigoare la 01.01.2023 iar orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.4. (1) Pentru anul 2023 impozitele și taxele prevăzute în anexa nr 1 la hotărâre se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior ,cu excepția sumelor prevăzute la art.470 alin .5) și 6) din lege care se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022, respectiv 3 octombrie și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene din 30 septembrie 2022 și de nivelurile minime exprimate în euro prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene este de 4,9490 lei la 01.10.2022.

(2) Potrivit site-ului oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice, rata inflației pe anul 2021 este de 5,1%.

Art. 5. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești dl Bundă Nicolae Mihai și a compartimentului financiar .

Art. 6. Un exemplar din prezenta se va afișa pentru aducere la cunoștință publică , iar unul va fi înaintat Prefectului județului Argeș , pentru exercitarea controlului de legalitate .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Enache Elena Daniela



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general

Nicoleta Furtunescu

Nr. 57 din 28.11.2022

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local Boțești nr 57 din 28.11.2022			
Nr.crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplică, absolută, calificată, unanimitate	28.11.2022	
2	Comunicarea către primar	28.11.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului	29.11.2022	
4	Aducerea la cunoștință publică	28.11.2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28.11.2022	

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 57 DIN 28.11.2022

IMPOZITE SI TAXE LOCALE 2023

ART.457 . Calculul impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale

- ALIN.1 - Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii cladirii.
- ALIN. 2 - Valoarea cladirii, exprimata in lei ,se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.
- ALIN. 3 -In situatia in care valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, din studiile de piata administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania sunt mai mici decat valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la 31 decembrie 2022, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la 31 decembrie 2022.

TIPUL CLĂDIRII	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023	
	Valoarea impozabilă - lei/m ²	
1. A. Clădiri cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	660	
2. B. Clădiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/ sau chimic	440	
3. C. Construcții anexe cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	110	
4. D. Cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic	77	



VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESĂȘURATĂ LA CLĂDIRI SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLAȚIEI 5,1%

ART.458 Calculul impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale

- ALIN 1 - Pentru cladirile nerezidentiale si cladirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,6 %** asupra valorii cladirii.
- ALIN.2 - Pentru cladirile utilizate pentru activitati din domeniu agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza aprin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii cladirii.
- ALIN.3 - Valoarea cladirii, exprimata in lei ,se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.
- ALIN. 4 - In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului , impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin.(1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457.

ART.459. Calculul impozitului/taxei pe cladirile care cuprind spatii cu destinatie rezidentiala si spatii cu destinatie nerezidentiala

- ALIN 1 – Pentru cladirile care au in componenta atat spatii cu destinatie rezidentiala , cat si spatii cu destinatie nerezidentiala, impozitul/taxa pe cladiri se teremina in functie de destinatia suprafetelor cu o pondere mai mare de 50% si se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare destinatiei majoritate, asupra valorii intregii cladirii.
- ALIN. 2 - In cazul acestor cladiri, contribuabili au obligatia de a declara la organul fiscal, in vederea stabilirii destinatiei finale a cladirii, suprafata folosita in scop nerezidential, insotita de documentele doveditoare, cu exceptia celor aflati in evidenta fiscala a unitatii administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face in termen de 30 zile de la data oricaror modificari privind suprafetele nerezidentiale.



- ALIN. 3 – In situatia in care contribuabilii nu declara la organul fiscal local suprafata folosita in scop nerezidential potrivit alin.(2), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare cladirilor nerezidentiale asupra valorii intregii cladiri aflate in evidentele organului fiscal.

TIPUL CLĂDIRII		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023	
		Valoarea impozabilă - lei/m ²	
1. A.	Hale industriale si depozite – structura beton armat	495	
2. B.	Hale industriale si depozite – structura metalica	440	
3. C.	Magazii, chioscuri, remize, soproane, grajduri, saivane	66	

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%

ART. 460. Reguli privind calculul impozitului/ taxei pe cladiri

- ALIN. 1 - Pentru determinarea valorii cladirii si a terenului acoperit de aceasta pt anul de referinta se vor utiliza valorile cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, aferente anului anterior celui de referinta.
- ALIN. 2 - In cazul in care in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, valoarea este exprimata in euro/mp, valoarea cladirii se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurate exprimate in petrii patrati, cu valoarea de metru patrat cuprinsa in aceste studii. In cazul in care valorile sunt exprimate in euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.
- ALIN. 3 – Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv al balcoanelor, logiilor sau a celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca referinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.
- ALIN. 4 – daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- ALIN. 5 – In situatia in care in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania nu contin informatii despre cladiri sau terenurile acoperite de aceste cladiri de pe raza unei unitati administrativ-teritoriale, se vor aplica urmatoarele reguli



- a) in cazul unei cladiri rezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei **de 0,1%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, in vigoare la 31 decembrie 2022.
- b) in cazul unei cladiri nerezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei **de 0,6%** asupra ultimei valori inregistrate in baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022.
- ALIN. 6 – Organele fiscale locale vor efectua reincadrarea cladirilor care cuprind atat suprafete rezidentiale, cat si suprafete nerezidentiale, in categoria cladirilor rezidentiale sau nerezidentiale, in baza informatiilor pe care le detin si a situatiei existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.
- ALIN. 7 - Organele fiscale locale intocmesc si transmit contribuabililor comunicari referitoare la valoarea cladirilor si a terenurilor acoperite de acestea, precum si impozitul aferent acestora, calculate in baza valorilor cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania
- ALIN. 8 – In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri **este de 5%**, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin.(1) sau (2), upa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.
- ALIN. 9 – In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent in conformitate cu prevederile alin. 8.

ART. 462. Plata impozitului / taxei

- ALIN. 1 – Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- ALIN. 2 – Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificare **de 10 %**.

ART.465. Calculul impozitului/ taxei pe teren

- ALIN. 1 - Impozitul/ taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in ~~care este~~ amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.



- ALIN. 2 - In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimate in hectare, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023 lei/ha					
	0	I	II	III	IV	V
A					711	569
B					569	427
C					427	284
D					278	142

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%

- ALIN. 3 - In cazul unui teren amplasat in intravilan , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimate in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut la alin. 5
- ALIN .4. - Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.3 se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar :

- lei/ha-

Nr.crt	Zona categoria de folosinta	A	B	C	D
1.	- Teren arabili	28	21	19	15
2.	- Pasune	21	19	15	13
3.	- Faneata	21	19	15	13
4.	- Vie	46	35	28	19
5.	- Livada	53	46	35	28
6.	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7.	- Teren cu ape	15	13	8	0
8.	- Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	- Teren neproductiv	0	0	0	0

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%



- ALIN. 5 . Suma stabilita conf. alin. 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in tabelul urmator :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

- ALIN 7. In cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii.

IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit lei
1.	- Teren cu constructii	22
2.	- Teren arabil	42
3.	- Pasune	20
4.	- Faneata	20
5.	- Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 5.1	48
5.1	- Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	- Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 6.1	48
6.1	- Livada pana la intrarea pe rod	0
7	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera. cu exceptia celui prevazut la nr. Crt.7.1	8
7.1	- Padure in varsta de pana la 20ani si padure cu rol de protectie	0
8.	- Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	- Teren cu amenajari piscicole	26
9.	- Drumuri si cai ferate	0
10	- Teren neproductiv	0

IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%



În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pt activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Pentru aplicarea dispozițiilor alin. 7, coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangul localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

ART.467. Plata impozitului și a taxei pe teren

- ALIN. 1 Impozitul pe teren se platește anual, în două rate, până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.
- ALIN. 2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat/e pt întregul an de către contribuabili, până la 31 martie a anului respectiv, se acordă bonificație de 10 % inclusiv.

ART. 470 . Calculul impozitului pe mijloacele de transport

- ALIN. 1 - Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
- ALIN. 2 – În cazul oricarui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr.crt	- Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	- Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei /200 cm cubi sau fracțiune din acestea		
1.	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm cubi, inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm cubi	9
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm cubi și 2000 cm cubi inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm cubi și 2600 cm cubi inclusiv	72



5	-	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cm cubi si 3000 cm cubi inclusiv	144
6.	-	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm cubi	290
7.	-	Autobuze, autocare , microbuze	24
8.	-	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9.	-	Tractoare imatriculate	18
II			
Vehicule inregistrate			
- 1.	-	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
- 1.1	-	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800 cm cubi	4
- 1.2	-	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cm cubi	6
- 2.	-	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%

- ALIN. 3 – In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce **cu 50%**, conform hotararii consiliului local.

- ALIN 5 . In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoorul tabel :

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa

		Impozitul in lei/ an	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I			
2 axe			
- 1	-	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0
- 2	-	Masa de cel puatun 13 tone dar mai mica de 14 tone	142
- 3	-	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395
- 4	-	Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 18 tone	555
- 5	-	Masa de cel putin 18 tone	555
II			
3 axe			
- 1	-	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142
- 2	-	Masa de 17 tone , dar mai mica de 19 tone	248
- 3	-	Masa de cel putin 19 tone , dar mai mica de 21 tone	509
- 4	-	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661
- 5	-	Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	1019
- 6	-	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019
- 7	-	Masa de cel putin 26 tone	1019
III			
4 axe			



1	- Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
2	- Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
3	- Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
4	- Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
5	- Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
6	- Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

- ALIN. 7. In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule (autovehicul articulat sau tren rutier), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei
- a) pana la 1 tona inclusiv	9
b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
- c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
- d) peste 5 tone	64

ART. 472. Plata impozitului

- ALIN. 1 Impozitul pe mijloacele de transport se plateste anual, in doua rate egale , pana la 31 martie si a doua pana la 30 septembrie inclusiv
- ALIN .2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificare de 10 %

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELEOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

ART. 474 . Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

- ALIN. 1 -Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, in mediu urban ,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator :

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei
a) pana la 150 mp. inclusiv	6
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	7
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	9
d) intre 501 si 750 mp. inclusiv	12
e) intre 751 si 1000 mp. inclusiv	14



f) peste 1000 mp

14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR SE MAJOREAZA CU 6% + RATA INFLATIEI 5,1%

- ALIN. 2- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. 1
- ALIN. 3 - Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
- ALIN. 4- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de **15 lei**
- ALIN. 5 - Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .
- ALIN.6 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele de la alin. 5 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructiei, inclusiv valoarea instalatiilor aferente..
- ALIN. 8 - Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale .
- ALIN. 9 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri , aferente partii desfiintate.
- ALIN. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari , se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de **15 lei**.
- ALIN. 12. – Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare lucrarilor de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- ALIN.14. - Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete ,cabine, spatii de expunere , corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe cale si in spatiile publice este de **8 lei** pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata.
- ALIN. 15.- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze , termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de **13 lei**, pentru fiecare racord.
- ALIN. 16 - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de **9 lei**



ART. 475 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

- ALIN.1 - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 20 lei, inclusiv.
- ALIN. 2- Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor este de 50 lei
- ALIN. 3 - Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea se percepe o taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati , in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, astfel:
 - a) 4000 lei pentru o suprafata de pana la 500 m²
 - b) 8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m²

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART. 477 . Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

- ALIN 4 - Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
- ALIN. 5- Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind de 3%.

ART. 478. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- ALIN. 2. Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de mp sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pt reclama sau publicitate cu suma stabilita astfel :
 - a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana desfasoara o activitate economica, suma este de 32 lei,
 - b) in cazul oricarui panou ,afisaj sau alta structura de afisaj pt reclama si publicitate,suma este de 23 lei

IMPOZITUL PE SPECTACOL

ART.481. Calculul impozitului

- ALIN.1- Impozitul pe spectacol se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.
- ALIN.2- Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:



- a) - 2% pentru spectacolul de teatru ,balet,opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala.
- b) - 5% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

ART.484- TAXE SPECIALE

1. Taxa de salubritzare. Cuantumul taxei de salubritzare este de **10 lei/luna/persoana**

2. Taxa anuala pentru fiecare statie fixa pentru telefonie mobila. Cuantumul taxei este **2500 lei/an**

ART. 486 – Alte taxe locale

ALIN. 1- Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice	10 lei/mp
ALIN. 2-Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor sau utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate	10 lei/mp
ALIN. 4-Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	600 lei
ALIN. 5-Taxa pentru eliberarea de copii hiolografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	32 lei
ALIN.6 – Taxa pentru eliberarea aviz program de functionare precum si viza anuala a acestuia pentru unitatile ce desfasoara activitati de comercializare	Aviz – 100 lei Viza anuala – 50 lei/an
COPIE XEROX	0,5 lei/pag

