



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL BOTENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția:
"Reabilitare, modernizare și dotare Cămin Cultural, Comuna Boteni, sat Boteni, Județul Argeș"

Consiliul Local al comunei Boteni, județul Argeș;

Având în vedere:

- includerea obiectivului de investiții **"Reabilitare, modernizare și dotare Cămin Cultural, Comuna Boteni, sat Boteni, Județul Argeș"**, pe lista sinteză a subprogramului Așezăminte culturale prin programul Național de construcții de interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A;
- referat de aprobare înregistrat sub nr. 1322/05.04.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitare, modernizare și dotare Cămin Cultural, Comuna Boteni, sat Boteni, județul Argeș”, întocmit de dl. Leau Vasile – primar;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1323/05.04.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitare, modernizare și dotare Cămin Cultural, Comuna Boteni, sat Boteni, județul Argeș” întocmit de dl. Vișan Gheorghe Bogdan – inspector;

In conformitate cu prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI S.A.”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 și art. 196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019- privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico – economică faza Documentație pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții : **"Reabilitare, modernizare și dotare Cămin Cultural, Comuna Boteni, sat Boteni, Județul Argeș"**, conform anexei 1- devizul general, la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: **"Reabilitare, modernizare și dotare Cămin Cultural, Comuna Boteni, sat Boteni, Județul Argeș"**, conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Giurgiuveanu Ion Șonel

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL UAT
BIDILICĂ VALENTIN IONUȚ

Nr. 14

Adoptată în ședința din data de **13.04.2021**

Cu un nr. de 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abținere din totalul de 11 consilieri în funcție.

Faza de proiectare: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI)- ACTUALIZARE

Projectant General,
S.C.Global Project Consult S.R.L.
Director General

UAT BOTENI
Primar
Leau Vasil

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PĂTRĂSCOIU

Director Investitii
Eduard Adrian CEFALAN

Departamentul Sport, Învățământ și Cultură
Vlad Ștefan NICULAE



DIRECȚIA INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL ÎNVĂȚĂMÂNT ȘI CULTURĂ

CONSILIUL TEHNICO - ECONOMIC - COMISIA NR. 1

Nr.....

Anexă la Avizul nr.....

DOCUMENT DE AVIZARE

 „Programul național de construcții de interes public sau social”
 “Subprogramul Asezăminte culturale”

1. DATE GENERALE:

Denumirea obiectivului de investiție:	„ Reabilitare, modernizare si dotare Camin Cultural, Comuna Boteni, sat Boteni, Judetul Arges”	
Fază de proiectare:	DALI - actualizare	
Ordonator principal de credite:	Ministerul Dezvoltarii Lucrarilor Publice, si Administratiei	
Beneficiar:		
- pe perioada realizării investiției	Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” S.A.	
- după realizarea investiției	UAT Boteni, jud Arges	
Autoritatea Contractantă	Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” S.A.	
Proiectant general:	S.C Global Proiect Consult S.R.L.	
	inclusiv TVA 19%	
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) - „C.N.I.” și UAT Boteni	10.694.392,56 lei	2.175.602,69 euro
din care C+M	6.689.900,32 lei	1.360.952,95 euro
Valoare finanțată prin C.N.I.-S.A.	10.377.961,65 lei	2.111.229,89 euro
din care C+M	6.538.970,93 lei	1.330.248,79 euro
Valoare cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Boteni	316.430,92 lei	64.372,80 euro
din care C+M	150.929,38 lei	30.704,16 euro
(la cursul BNR din 30.03.2021, de 1 euro = 4,9156 lei)		
Sursa de Finantare: Finantarea se va realiza in conditiile legii de către Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei din fondurile alocate anual din Bugetul de Stat si de catre Beneficiar UAT Boteni din bugetul local, respectiv din alte surse legal constituite.		

Amplasamentul: Loc Boteni, Jud Arges, Punctul „Camin cultural”

DIRECȚIA INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL ÎNVĂȚĂMÂNT ȘI CULTURĂ

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA ACTUALIZĂRII VALORICE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

Prin pct. 1 al articolului unic din Legea nr. 12/2021 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A. s-a modificat alin. (4) al art. 8 din OG nr. 25/2000 în sensul că valoarea cheltuielilor forfetare din devizul general, pentru acoperirea cheltuielilor efectuate de C.N.I. cu activitățile necesare realizării obiectivelor de investiții, s-a mărit de la 5% la 8%.

Având în vedere că valoarea cotei forfetare se reflectă în valoarea totală a obiectivului de investiții este necesară reavizarea documentației tehnico-economice la faza SF, avizată anterior în CTE-CNI și pentru care s-a emis Avizul nr. 2/41/04.09.2020

Mentionam ca actualizarea acestei documentații se face doar din punct de vedere financiar prin aplicarea cotei forfetare de 8% și nu presupune modificări privind soluția tehnică propusă și durata de execuție, avizate inițial prin avizul CTE CNI nr. 2/4/07.02.2020.

Prezentul document de avizare modifica documentul de avizare nr. 2/4/07.02.2020, anexă la avizul CTE-CNI nr. 4/07.02.2020.

3. SOLUȚII TEHNICO-ECONOMICE:

3.1 SOLUȚII TEHNICE:

Mentionam că actualizarea acestei documentații tehnico-economice nu presupune modificări privind soluția tehnică și durata de execuție, avizate inițial prin avizul CTE CNI nr. 2/4/07.02.2020.

3.2 SOLUȚII ECONOMICE:

Mentionam ca actualizarea acestei documentații tehnico-economice se face doar din punct de vedere financiar, prin aplicarea cotei forfetare de 8%, astfel:

	inclusiv TVA			
	COTA 5%		COTA 8%	
	lei	euro	lei	euro
Valoarea totală a investiției	10.278.809,05	2.166.240,05	10.694.392,56	2.175.602,69
din care C + M	6.586.296,07	1.388.049,75	6.689.900,32	1.360.952,95
Valoare finantată prin Subprogram(„C.N.I.”)	9.962.378,13	2.099.552,82	10.377.961,65	2.111.229,89
din care C+M	6.435.366,68	1.356.241,66	6.538.970,93	1.330.248,79
Valoare finantată prin U.A.T. Boteni(cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de UAT);	316.430,92	66.687,23	316.430,92	64.372,80
din care C+M	150.929,38	31.808,09	150.929,38 lei	30.704,16
(la cursul BNR din 30.03.2021, de 1 euro = 4,9156 lei)				

DIRECȚIA INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL ÎNVĂȚĂMÂNT ȘI CULTURĂ

În urma analizării documentației prezentate, Comisia nr. 1 a Consiliului Tehnico-Economic al
Companiei Naționale de Investiții - "C.N.I." - S.A.

REAVIZEAZA FAVORABIL

Document de Avizare a Lucrarilor de Interventii - actualizare

**„Reabilitare, modernizare si dotare Camin Cultural, Comuna Boteni,
sat Boteni, Judetul Arges”**

PREȘEDINTE

Adrian-Eduard CEFĂLAN

Secretariatul Comisiei nr. 1 a Consiliului Tehnico - Economic

Elisabeta STEFAN

PROIECTANT

Global Proiect Consult



BENEFICIAR

**UAT Comuna Boteni
Jud Arges**

**DIRECTOR ADJUNCT INVESTIȚII
Doru Valentin DUCAN**

**INSPECTOR TEHNIC
Georgiana Alexandra VASILESCU**

**DEPARTAMENT ÎNVĂȚĂMÂNT ȘI CULTURĂ
Verificat,
Vlad NICULAE**