



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL BOTENI

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018

Consiliul Local al Comunei Boteni întrunit în ședința ordinară;
Având în vedere :

- expunerea de motive înregistrată sub nr. 4412/17.11.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018 întocmită de dl. primar Leau Vasile ;
- referarul înregistrat sub nr. 4326/09.11.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018 întocmit de dna. Dumitrescu Elena –inspector .
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin (4) lit. c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 20 alin (1) lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin (1) și art.115 alin. 1 lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2018, potrivit Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2 Prezenta hotărâre intra în vigoare începând cu anul fiscal 2018, dată la care își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art. 3 Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și cu orice alte prevederi legale privind impozitele și taxele locale.

Art. 4 Primarul Comunei Boteni , Compartimentul de Impozite și Taxe al Primăriei Boteni vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Argeș, primarului comunei Boteni, Compartimentului Impozite și Taxe al primăriei Boteni și va fi afișată pentru luare la cunostință publică .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPESCU DUMITRU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Bidilica Valentin Ionuț

Nr. 47

Adoptată în ședința din data de 28.11.2017

Cu un nr. de 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 vot abținere din totalul de 11 consilieri prezenți.

IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2018

I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

A. Persoane fizice

1. **CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 457.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
---	--	--

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusive ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

RANGUL IV SATUL BOTENI

RANGUL V SATELE LUNCA, BALABANI, MUSCEL

Zona în cadrul localității	Coeficientul de corecție		Zona în cadrul localității	Coeficientul de corecție	
A	1,10		A	1,05	
B	1,05		B	1,00	
C	1,00		C	0,95	
D	0,95		D	0.90	

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde

obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

2. CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială;

Art. 458.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.(art.457)

3. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial ;

Art.459

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

B. Persoane juridice

Art.460

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire

II. Impozitul pe teren și taxa pe teren

A. Teren în intravilan - terenuri cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa de teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimate în hectare cu suma exprimată corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

RANGUL IV SAT BOTENI

zona A 889 lei/ha/an

- de la Robu Ion până la Duțescu Leonte Dan;
- de la Durdun Nicolae la Chelcea Angela
- de la Tătaru Iulian la Cooperativa de credit Boteni;
- de la Bădescu Martinian până la Giurgiuveanu Lazăr
- de la Leau Ion până la Muscelvit Boteni (fabrică)
- de la Bănică Nicolae până la Constantinescu Alexandru
- de la Mateoiu Cornelia până la Bucur Octavian

zona B 711 lei/ha/an

- de la Popescu Ilie până la Stanca Zefirina
- de la Vișan Gicu până la Vlaicu Constantin
- de la Ivan Cornelia până la Vișan Aurelian, de la Sora Iulian până la Mitu Stelian
- de la Ivan Constantin (tărățoiu) până la Vlădoiu Ion,
- de la Tănăsioiu Maria până la Manole Ion
- toată ulița Poenărești
- de la Ratea Dumitru până la Puiulescu Ion
- toată ulița lui Buflea
- de la Puiulescu Gheorghe la Vlaicu Ion - Marișca - și înapoi până la mină

- de la mina Boteni - ulița lui Tole Moiceanu
- toată ulița lui Petre Moiceanu, Arsene Ion
- de la primărie până la Vîjan Titică
- ulița din spatele stadionului
- ulița Gherghești
- de la Zică Duță până la Banu Dorin
- de la Vasile Moiceanu până la Zafiu Petre
- toată valea Bâzului mai puțin gospodăriile încadrate în zona C

zona C 534 lei/ha/an

- de la Popescu Ion Alexandru până la Popescu Aurelian
 - de la Măgureanu Ion până la Popescu Aurică
 - ulița lui Bănică pe ambele părți până la Popescu Gogu
 - de la Arsene Gheorghe până la Arsene Avram
 - de al Mitu Victoria până la Leau Ghe.
 - de al Popescu Filofteia până la Ivan Nicu
 - de la Chelcea Ghe. până la Hârtiescu Ghiță
 - ulița spre Bânzoiu de la Mitu Viorel la Bânzoiu Ion
 - de la vîrzoabă P. până la Stâlpeanu M
 - ulița la Chelcești
 - toată ulița spre Simion Dumitru - Simion Nicolae
 - toată ulița Arsenești pe ambele părți
 - ulița Zărneștilor până la Napotă Maria
 - toată ulița spre Stroie
 - de la Vâlcu Angela la Vîjan Constantin
 - toată ulița lui Oancea
 - de la Hera Ion până la Pavel Adela
 - de la Oncioiu Stelian la intersecție
 - toată ulița Vîjeneștilor pe ambele părți
 - ulița la Eremia gospodăriile Arsene Ion, Borogan Constantin, Dolbea Maria, Țuța Constantin
- Motoi Nicolae și Mirescu Ion

zona D 348 lei/ha/an

- gospodăriile de pe Natima
- gospodăriile de la Duță Ion (Chelu), rest Natima până la Murăruș Ion și Arsene Irinel
- ulița către Valea Iuzii de la Zafiu toate gospodăriile în jos
- de la Mateescu Constantin și Crețu Romică în sus până la ultima gospodorie
- gospodăriile de peste vale Gogorăștii

Rangul V sat MUSCEL, BALABANI, LUNCA

zona A 711 lei/ha/an

- de la Găgioiu Maria la Duță Damian și înapoi de la Mălușanu Floarea la Lebu Ovidiu pe DN 73
- toate gospodăriile din satul Muscel de pe DN 73 D

zona B 534 lei/ha/an

- gospodăria lui Ștefănescu Ion
 - de la Bădescu Maria până la Gigi Cârstean
 - de la Vlădoiu Constantin până la Sora Ion
 - toate gospodăriile din Luncă peste gârlă execeptând pe cele din zona C
 - ulița Șerbești
- restul gospodăriilor din satul Muscel execeptând pe cele din zonele A și C

zona C 355 lei/ha/an

- toate gospodăriile din Luncă -Linie până la tub
- toată ulița de la Mihăilă Bucur până la Părvan N
- ulița către Șerb Aurelian
- ulița până la Gherghe Ion
- ulița lui Tulea de la Popescu Ion Botiță până la Bidilică Ion Tulea și înapoi până la Tarbă Moise
- toate gospodăriile din satul Balabani
- gospodăriile Coman Vasile și Chelcea Gheorghe

B. În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma exprimată corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A
1	Teren arabil	28 lei/ha/an
2	Livadă	53 lei/ha/an
3	Pășune si Fâneță	21 lei/ha/an
4	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28 lei/ha/an

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție 1,1 pentru rangul 4 satul Boteni si 1 pentru rangul 5 pentru celelalte sate.

În cazul contribuabililor *persoane juridice*, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, taxa/impozitul se stabilește conform tabelului de la punctul C, dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a)

C. Teren in extravilan

Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt	Categoria de folosinta	Zona A
1	Curți-construcții	26 lei/ha/an
2	Teren arabil	48 lei/ha/an
3	Livadă	53 lei/ha/an
4	Pășune si Fâneță	26 lei/ha/an
5	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	14 lei/ha/an

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție 1,1 pentru rangul IV satul Boteni si 1,05 pentru rangul V pentru celelalte sate.

III. Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în continuare :

A. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3000 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul pe mijlocul de transport se reduce cu

50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

B. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
	2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395
	3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
	4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257
	5	Masa de cel putin 18 tone	555	1257
II	3 axe			
	1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel putin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel putin 32 tone	1661	2464“

In cazul unei combinatii de autovehicule , un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel putin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel putin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel putin 40 tone	2363	3211

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1500	2083

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454“

D. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la punctul D, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Plata impozitului pe clădiri, teren și a taxei pe teren, impozitul pe mijloacele de transport

1. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la **31 martie și 30 septembrie** inclusiv.

2. Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

3. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la **50 de lei** inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

4. În cazul contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie a anului respectiv, a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întreg an se acordă o bonificație în cuantum de 10%.

IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

A. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	3
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	4
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	5
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	6
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	7
f) peste 1000 m ²	7+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primărie este de **15 lei**.

B. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate anterior este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

C. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

D. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări, cu valoarea de **8 lei**.

E. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

F. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

G. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **10 lei**, pentru fiecare racord.

H. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de **16 lei**.

J. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **75 lei** (atestat = 60 lei, carnet comercializare = 15 lei). **viza = 10 lei**

K. Pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, se stabilește **taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică**, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de :

- a. 100 lei pentru o suprafață până la 30 mp,
- b. 150 lei pentru o suprafață între 30-100 mp,
- c. 300 lei pentru o suprafață între 100 -500 mp.

Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se afla sediul sau punctul de lucru."

V. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

A. Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe raza comunei Boteni, în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei pentru servicii de reclamă și publicitate care se calculează prin aplicarea cotei de **2 %** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

B. Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate amplasate pe raza comunei Boteni, datorează plata taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate care calculează, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 28 lei

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 20 lei

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din luna dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

VI. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmoric sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a).

VII. Alte impozite și taxe locale

1. Taxa închiriere teren proprietate publică sau privată administrat de primărie folosit în scopuri agricole : – fanete +pasune -0,01 lei/mp/an; arabil – 0,02 lei/mp/an

2. taxă închiriere izlazuri - 40 lei/ha/an

3. Taxă divorț administrativ - 500 lei

4. Taxă deținere vehicule lente cu tracțiune animală

a) pentru atelaje cu un trăgător – 15 lei/an

b) pentru atelaje cu 2 trăgători – 30 lei/an

5. Taxa închiriere utilaje proprietatea primăriei:

- buldoexcavator – 120 lei/oră

- tractor - 40 lei /ora

TAXE ÎNCHIRIERE SPAȚII ȘI TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ ȘI PRIVATĂ ÎNCHIRIATE ÎN SCOPUL DESFĂȘURĂRII DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE

1. spații în căminul cultural

- 2 lei/mp/lună, pentru suprafețe locative

- 1 lei/mp/lună, pentru dependințe și cai de acces

2. spații medicale

- 2 lei/mp/lună, pentru spații concesionate

3. spații în sediu nou primărie

- 5 lei/mp/lună, pentru spații închiriate

4. Terenuri ocupate de clădiri în care se desfășoară activități comerciale și prestări servicii, închiriate în condițiile legii în urma desfășurării licitației publice deschise cu strigare:

Preț minim de pornire

- zona A - 1 leu/mp/lună

- zona B - 0,5 lei/mp/lună

- zona C - 0,25 lei/mp/lună

5. Terenuri pe care se desfășoară activități comerciale și prestări servicii, închiriate în condițiile legii în urma desfășurării licitației publice deschise cu strigare:

Preț minim de pornire

- zona A - 0,15 lei/mp/lună

- zona B - 0,10 lei/mp/lună

- zona C - 0,05 lei/mp/luna
6. Taxa inchiriere teren sportiv sintetic
- 10 lei/h (orele 14 -16)
 - 35 lei/h (peste ora 16)

VIII. Taxe speciale

1. Taxa colectare gunoi menajer de la persoane fizice – 3,1 lei/luna/persoana și pentru locuințele de pe raza localității folosite ocazional;
2. Taxa utilizarea domeniului public in targul saptamanal si alte situatii:
- pentru autovehicule pana la 1,5 tone – 5 lei/zi
 - pentru autovehicule intre 1,5 – 3 tone – 10 lei/zi
 - pentru autovehicule intre 3 – 5 tone – 15 lei/zi
 - pentru autovehicule peste 5 tone – 20 lei/zi
 - taxa comert ambulant +taraba - 10 lei/zi
3. Taxa gloaba
- bovine adulte – 50 lei/cap/zi
 - tineret bovin pana la 2 ani – 45 lei/cap/zi
 - tineret bovin pana la 1 an – 45 lei/cap/zi
 - ovine si caprine – 20 lei/cap/zi
 - cabaline – 100 lei/cap/zi
4. Taxa prima bransare la reseaua publica de apa si canal – 65 lei
5. Taxa pentru servicii de xerocopiat, multiplicat – 0,5 lei / 1 pagină
6. taxa mijloace transport pentru tractoare inregistrate - 18 lei/200 cmc sau fractiune din acestea
Fara a se depasi suma totala platita pentru tractoare inmatriculate.

IX. Scutiri – facilitati

Scutirile de la plata impozitelor si taxelor locale se acorda in conformitate cu prevederile stipulate in Legea nr. 227/2015 – Legea privind Codul Fiscal.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 456, 464 si 469 se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2018 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2017 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie 2018.

Art. 493. - Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).

(3) Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%.

(6) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

XI. Alte dispozitii

Potrivit art. 266, alin 5 din Legea nr. 207/2015 – Codul de procedura fiscala, creantele aflate in sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

Se aproba plafonul obligatiilor fiscale restante de catre debitorii persoane fizice si persoane juridice ce vor fi mentionati in lista ce se va publica trimestrial conform prevederilor art. 162, alin 2, lit. b, din Legea nr. 207/2015 – Cod procedura fiscala

Persoane fizice 500 lei

Persoane juridice 2000 lei

Consiliul local majoreaza impozitul pe cladiri si teren 100% pentru cladirile si terenurile negrijite situate in intravilan.

Pentru terenul agricol nelucrat 2 ani consecutiv, Consiliul local majoreaza impozitul cu 100% incepand cu al trei-lea an in conditiile stabilite de Consiliul local.