

HOTĂRÂREA Nr. 14 /2021
privind aprobarea lucrărilor de modernizare la spațiul închiriat -magazinul din satul Beleți, aparținând
domeniului public al Com. Beleți-Negrești, de către chiriaș- I.I Ioniță Ion

Consiliul Local Beleți-Negrești, județul Argeș

Având în vedere :

-Procesul verbal de constatare nr.1036/02.03.2021 încheiat de Comisia formată din consilieri locali prin care a fost constatată necesitatea efectuării unor lucrări de investiție pentru magazinul din satul Beleți, aparținând domeniului public al comunei Beleți-Negrești, de către chiriașul I.I.Ioniță , ca urmare a uzurii fizice datorate vechimii construcției.

- A devizului general -reparații magazin nr.89/martie2021 ,realizat de Performance Center Struct SRL -proiectare ,evaluare verificare ,în care sunt evidențiate lucrările de investiții ce sunt necesare pentru spațiul închiriat -magazinul din satul Beleți.

- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Beleți-Negrești:

În conformitate cu prevederile Cap.V -Statutul juridic al chiriașului , art.11 din Contractul de închiriere nr.297/08.02.2005 „Chiriașul ,poate investi în bunul închiriat sau poate realiza lucrări de modernizare a acestuia numai cu acordul proprietarului.,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c , coroborat cu art. art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

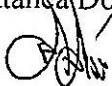
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă efectuarea lucrărilor de investiții necesare pentru spațiul închiriat , conform Contractului de închiriere nr.297/08.05.2005, de către chiriașul I.I.Ioniță , în concordanță cu Procesul-verbal de constatare nr.1036/02.03.2021 al Comisiei formată în cadrul Consiliului Local și cu Devizul -general nr.89/martie 2021,realizat de Performance Center Struct SRL -proiectare ,evaluare verificare.

Art.2 La încheierea lucrărilor de investiții Comisia formată în cadrul Consiliului Local și primarul comunei vor verifica respectarea prezentei hotărâri prin încheierea unui proces verbal de recepție a acestora.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Comisia mai sus menționată și primarul comunei Beleți-Negrești, iar iar secretarul general va comunica prezenta hotărâre persoanelor desemnate, și chiriașului I.I.Ioniță , și o va înainta Instituției Prefectului Județului Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate

Președinte de ședință,
Ec. Cătănea Dorin



Avizat pentru legalitate,
Secretar general comună,
Jr. Roxana Roșescu

