

9. CAIET DE SARCINI - PARDOSELI DE PARCHET

GENERALITATI

Obiectul specificatiei

Acest capitol cuprinde specificatii pentru lucrarile de executie a pardoselilor din parchet din lemn masiv, cu lamba si uluc, din fag, stejar sau cer.

Concept de baza

Pardoselile din parchet care vor fi folosite la lucrarile propuse vor fi alcătuite astfel:

2. Parchet montat prin lipire cu adeziv pe un strat suport din mortar de ciment sau pe suprafata unei sape suport, pentru pardoseli.

Mostre si testari

Înainte de comandarea si livrarea oricaror materiale la santier, Antreprenorul va pune la dispozitie Consultantului spre aprobare urmatoarele mostre:

1. Lamele de parchet, frizuri si pervazuri de dimensiunile, esenta de lemn si calitatea indicate în proiect.

2. Plăci din fibre de lemn tip BA la dimensiunile, si calitatea indicate în proiect.

3. Placi din fibrobeton.

(14)4152 Se va executa un panou-mostra cu dimensiunile de 1000x1000 mm pe care se va monta parchetul conform cu indicatiile din proiect si se va supune aprobarii Consultantului, panoul- mostra rămânând pe santier până la terminarea si receptionarea lucrarilor.

Livrare, depozitare, manipulare

Transportul lamelelor de parchet, a frizurilor de perete si pervazurilor se va face numai cu mijloace de transport acoperite si curate.

Pachetele cu piese de parchet, frizuri si pervazuri se vor depozita în stive, în încăperi închise (pentru a asigura o temperatură constanta), pardosite cu lemn, ferite de umezeala si de razele soarelui.

Transportul placilor din fibre de lemn moi (poroase) se va face cu mijloace de transport acoperite, curate si uscate.

În timpul transportului placile vor fi asezate orizontal, în stive, pe sortimente.

Placile de lemn moi (poroase) se vor depozita în încăperi închise si uscate asezate în stive, functie de grosime, format si calitate; stivuirea se va face în pozitie orizontala pe suprafete plane (platforme).

Depozitarea ambalajelor (butoaie, bidoane metalice) cu toluen sau aracet se va face în magazii închise, aerisite, ferite de actiunea razelor solare, la temperatura de +5°C ... +40°C.

I. MATERIAL

Materiale

Placi de fibrobeton.

Aracet D 50, conform STAS 7058-91 sau Crilorom DC 2100 (Râsnov).

Produce

Sapa suport

- din mortar din ipsos si nisip sau cenusa de centrale termoelectrice preparata pe baza urmatoarei retete pentru 1 m³ de mortar, în greutate:

- ipsos de constructii	440 kg
- nisip 0.. .3 mm	880 kg sau
- cenusa de centrale termoelectrice	500-650 kg
- ciment (Pa 35 , M30 sau F25)	90 kg
- disan (solutie apoasa 20 %)	27 litri
- apa	300 litri

Caracteristicile tehnice ale sapei suport “.

- rezistenta mortarului

la 14 zile — cca. 60 daN/cm²

la 28 zile — cca. 80 daN/cm²

- durata de întarire a mortarului - 3.. .4 ore

- rezistenta fata de apa - buna

- îmbunatatirea izolarii fonice la zgomot de import - cu cca. 2 dB.

- densitatea specifica - 1760 kg/m³ (cu nisip 0.. 3 mm)

- 900-1000 kg/m³ (cu cenusa de termocentrală)

Mortar de ciment, conform 27 (1000).

II. PUNEREA IN OPERA

Lucrari care trebuie terminate înainte de începerea executiei pardoselilor

1. Tencuielile interioare, inclusiv reparatiile la pereti si tavane, ca si pragurile între încăperi.

2. Zugravelile si vopsitoria.
3. Montarea tâmplariei, ferestre (inclusiv geamurile) si tocurile usilor.
4. Instalatiile electrice si de încălzire (inclusiv probele de presiune).
5. Turnarea stratului de beton simplu marca BC 3,5, cu grosimea de 80... 100 mm peste infrastructura pardoselii.
6. Turnarea stratului suport din mortar de ciment sau asternerea stratului de egalizare din nisip uscat care vor acoperi toate denivelarile planseului si eventualele conducte existente la suprafata acestuia; suprafetele acestor straturi trebuie sa fie plane.

Stratul suport

Executarea sapei suport "GIF" din ipsos.

1. Executarea sapei suport "GIF" din ipsos, acolo unde este indicat prin proiect.

Grosimea sapei suport "GIF" va avea o grosime finala de 3 cm.

2. Inainte de executarea sapei suport "GIF" suprafetele planseelor din beton se vor proteja prin:

- aplicarea, cu pensula, a unui strat de amorsa de smoala plastifiata cu urmatoarea compozitie in volume:

20 parti smoala de huila tip B

10 parti ulei de antracen

- umiditatea maximum 3%
- starea suprafetei trebuie sa fie plana si orizontala (se admit sabeti de maximum 4 mm sub dreptarul de 2 m lungime si de maximum 1 mm sub rigla de 0,20 m).
- suprafata va fi rezistenta (la zgarierea cu un cui sa nu ramana urme mai adanci de 1 mm)
- suprafata va fi neteda (fin driscuita) si nu va prezenta defectiuni ca: fisuri, crapaturi, gauri, umflaturi

Sapa suport "GIF" va indeplini conditiile de la () 4222

Abaterile care pot fi admise sunt urmatoarele:

- maximum doua neregularitati ale suprafetei, in orice directie, avand adancimea de maximum 2 mm sub dreptarul de 2 m lungime;
- maximum 2 mm/m si maximum 5 mm de la un perete la altul ca abateri de planeitate.

Stratul suport din placi din fibrobeton sau din placi din fibre de lemn moi (poroase) va avea suprafata plana (se admit sabeti de maximum 4 mm sub dreptarul de 2 m lungime).

Placile nu trebuie sa fie denivelate la rosturi; se admit denivelari izolate de maximum 2 mm.

Montarea parchetului

Montarea parchetului cu lamba si uluc prin lipire

1. Montarea parchetului se va face prin lipire cu Aracet D50 sau Crilorom DC 2100 pe stratul de suport indicat conform () 4320.
2. Inainte de montarea parchetului suprafata suportului va fi curatata de praf iar piesele de parchet se vor sorta dupa fibra si culoare pentru 1-2 randuri complete.
3. Montarea se va incepe cu lipirea frizurilor de perete la o distanta de 10...15 mm de perete si imbinarea lor la colturi la 45°; frizurile se vor intepeni fata de perete cu pene asezate la cca 0,5 m distanta.
4. Lipirea lamelelor de parchet se va face dupa minim 3 ore de la lipirea frizurilor.
5. Lamelele se vor aplica dupa cca. 10 minute de la intinderea adezivului.
6. Pentru o mai buna ancorare in camp lamelele se vor bate din loc in loc in cuie, in dibluri montate in sapa.
7. Asezarea lamelelor se va face conform desenului din proiect.
8. Circulatia peste parchet lipit este permisa dupa 24 ore de la aplicare.

Montarea parchetului cu lamba si ubuc prin batere in cuie

1. Se vor fixa in cuie, de-a lungul peretilor, frizurile de perete la o distanta de 10...15 mm de perete.
 2. Frizurile de perete se vor intepeni fata de perete, cu pene asezate la cca 0,5 m distanta.
 3. Lamelele se vor bate incepand de la frizul opus usii.
- Lamelele vor fi batute strans astfel incat lamba fiecarei piese sa intre strans in ulucul celeilalte.
4. Asezarea pieselor de parchet se va face conform desenului din proiect.

Finisarea parchetului

1. Curatarea parchetului se va face dupa terminarea eventualelor reparatii la zugraveli si vopsitorii.
2. Curatarea se va face mecanizat cu masina de raschetat sau cu masina de slefuit, aceasta operatie putand incepe numai dupa 4 zile de la montare.
3. Se vor monta pervazurile din lemn masiv prin batere in cuie sau prin lipire cu Aracet D50 sau Crilorom DC 2100.
4. Dupa raschetare, parchetul se va lustrui imediat cu ceara de parchet dizolvata in white-spirit.

Verificari in vederea receptiei

Pe parcursul executiei lucrarilor se vor verifica:

- respectarea proiectului in ce priveste calitatea materialelor si a desenului (modelului) pentru montarea parchetului;
- calitatea stratului suport care trebuie sa indeplineasca toate conditiile de la () 4230;
- mentinerea umiditatii nisipului pentru stratul de egalizare sub 3% 70 parti toluen, care reprezinta un consum de 200 g/mp
- aplicarea, cu pensula, in doua straturi, a unei pelicule de smoala plastifiata cu urmatoarea compozitie in volume:

60 parti smoala de hârtie tip B

20 parti ulei de antracen

20 parti toluen

care reprezintă un consum de 500 g/m² (pentru ambele straturi).

3. Pasta fluida pentru sapa suport "GTF" se va turna mecanizat cu ajutorul pompei, până la obținerea grosimii de 3 cm, realizându-se o suprafață perfect plană.

4. Pardoselile se vor aplica pe sapa suport "GTF" după cel puțin 72 ore de la turnare, când umiditatea ei nu va trebui să depășească 5 %.

5. Sapa suport "GTF" va fi bine protejată până la montarea pardoselii contra excesului de umiditate, a uscării forțate, a înghețului înainte de uscare sau contra loviturilor, vibrațiilor, etc.

(14)4222 Executarea stratului suport din plăci din fibrobeton

1. Executarea stratului suport se va face prin montarea plăcilor peste un strat de nisip uscat de cca 20 mm grosime, după curățarea prealabilă a planșei de beton armat sau a stratului de beton de pardoseală turnat pe pământ.

2. Montajul plăcilor de fibrobeton cu grosimea de 35 mm va începe cu montarea la colțurile încăperii a câte unei plăci de ghidaj la nivelul necesar față de linia de vâgriz (dacă diagonală încăperii depășește 4 m se vor monta plăci intermediare).

3. Montajul continuă cu primul rând de la peretele opus celui prin aliniere la sfoară și nivelare după

plăcile de ghidaj. Se va continua montajul în rândurile următoare cu rosturile tesute concomitent cu întinderea nisipului.

4. Fiecare placă se va îndesa bine în stratul de nisip, lăsându-se rosturi de 5-10 mm între plăci și între acestea și pereți, rosturi în care nisipul uscat va fi turnat numai pe o înălțime de 20 mm.

5. Rosturile dintre plăci se vor umple cu pasta fluidă realizată dintr-un amestec de ipsos - ciment-nisip 0.1 mm în proporție de 1:1:2 (în volume) la care se adaugă apă astfel încât să se obțină o consistență fluidă și să se poată folosi în următoarele 20 minute.

Executarea stratului suport din plăci din fibre de lemn moi (poroase) bitumate și anticorozive (tip BA).

1. Montarea plăcilor cu grosimea de 20 mm se va face pe un strat de egalizare din nisip uscat.

2. Umiditatea relativă a aerului în încăperea unde se montează plăcile trebuie să fie de maximum 65%.

3. Montajul plăcilor se va face prin simplă așezare pe planșea de beton armat sau pe stratul de egalizare din nisip uscat și bine bătut.

4. Plăcile se vor așeza cu laturile paralele cu pereții, lăsându-se între ele rosturi tesute cu lățimea 4...6 mm pentru a permite umflarea pe cele două direcții sub influența umidității. Între plăci și pereți rosturile vor fi de 10...15 mm lățime.

5. Suprafața stratului suport din plăci din fibre de lemn trebuie să fie plană și orizontală iar plăcile trebuie să se rezeme cu toată suprafața pe stratul de dedesubt.

6. Lipirea parchetului se va face după trecerea unui interval de 24 ore de la fixarea definitivă a plăcilor, interval în care în încăpere nu se va mai executa nici o altă lucrare.

Abateri limita admisibile

Stratul suport din beton de pardoseală, mortar de ciment sau planșea de beton armat pe care se va lipi parchetul trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

Verificarea aspectului general al sapei "GTF" care nu trebuie să prezinte: denivelări, ondulații, fisuri, crapături, asperități sau zgârieturi care depășesc 3 mm urme de reparații locale, porțiuni neacoperite cu mortar, pete, etc.

La terminarea executării sapei suport "GTF" se vor încheia procese-verbale ca pentru lucrări ascunse în care să se menționeze gradul de calitate și de rezistență față de condițiile de exploatare.

Recepția sapei suport "GTF" se va face pe baza următoarelor verificări:

- rezistența mortarului din ipsos și nisip sau cenușa de termocentrală, determinată pe cub va fi mai mare de 75% din marca prescrisă; rezistența determinată va fi înscrisă în procesul verbal de lucrări ascunse care va fi prezentat Consultantului care va hotărâ definitiv asupra acceptării ei;
- grosimea indicată în proiect (determinată prin sondaj în punctele indicate de Consultant);
- planitatea suprafețelor;
- gradul de netezire al suprafețelor.

Calitatea execuției pardoselilor se va constata după verificarea următoarelor condiții de

calitate pe care trebuie să le îndeplinească suprafețele îmbrăcămintilor din parchet din lemn masiv, cu lamba și uluc și anume:

- aspectul, starea generală a suprafețelor, modul de racordare cu suprafețele verticale;
- planitatea și orizontalitatea;
- respectarea pantelor din proiect (dacă este cazul);
- montarea la același nivel a pieselor de pachet, alăturate;
- mărimea rosturilor
- aderența la stratul suport

Pentru lucrările găsite necorespunzătoare în urma verificărilor, Consultantul va dispune executarea de remedieri locale sau refacerea lucrărilor după caz.

MASURARE SI DECONTARE

Pardoselile de parchet se vor deconta la metrul pătrat de pardoseală inclusiv pervazul aferent, conform planșelor din

proiect.

În costul pe metru patrat, corespunzător articolului de pardoseală din cantitativul de lucrări, se include și costul pentru executarea suprafeței suport, în alcatuirea indicată în proiect.

III. LEGISLAȚIE

Standarde și normative de referință

Standarde

1. STAS 44-84 - Produse petroliere. White-spirit rafinat.
2. STAS 62-86 - Toluen.
3. STAS 228/1-87 - Parchet de lemn masiv pentru pardoseli. Condiții tehnice generale de calitate.
4. STAS 545/1-80 - Ipsos pentru construcții.
5. STAS 790-84 - Apa pentru betoane și mortare.
6. STAS 1500-78 - Lianți hidraulici. Cimenturi cu adaosuri.
7. STAS 1667-76 - Agregate naturale grele pentru betoane și mortare cu lianți minerali.
8. STAS 2111-90 - Cuie din sârma de oțel.
9. STAS 3360-86 - Smoală de ulei.
10. STAS 7058-91 - Poliacetat de vinil. Dispersii apoase.
11. STAS 7848-78 - Plăci din fibre de lemn. Placi moi tip S, B și BA.
12. STAS 8625-90 - Aditiv plastifiant mixt pentru betoane.
13. STAS 8819-88 - Cenusa de centrale termoelectrice utilizată ca adaos în betoane și mortare.

Normative

1. C 35-82 - Normativ pentru alcatuirea și executarea pardoselilor.

Data

Decembrie 2016

Intocmit

Arh. Lucian Popa