

7

CONSILIUL LOCAL BÂRLA
JUDEȚUL ARGES

HOTĂRÂREA NR.25

privind aprobarea initierii procedurii de inchiriere a terenurilor cu destinatia de pasune comunala (suprafata de 8 ha in sat Mândra si suprafata de 6,71 ha in sat Zuvelcati), aparținând domeniului public al comunei Bârla, pentru pășunatul animalelor

CONSILIUL LOCAL BÎRLA;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Bârla dl.Voicu Gheorghe;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bîrla;

În baza prevederilor:

- OUG nr.34/2013 privind organizarea,administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare - art.9 alin(1) si (3);
- HG nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr.34/2013, cu modificarile si completarile ulterioare (art.4 si art.8);
- Ordinul MADR nr.407 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor,oraselor,respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare (–Anexa 2-contractul cadru de inchiriere);
- Planul de amenajament pastoral** aprobat prin Hotararea Consiliului Local Bârla nr.18 din 20.03.2018;
- Hotararea Consiliului Judetean Arges nr.355 din 15.12.2022 privind aprobarea preturilor medii la principalele produse agricole in vderea evaluarii arendeii pe anul 2023;
- Art.14-16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică si regimul juridic al acesteia , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.868 si Titlul IX –Capitolul V –art.1777 si urm.din Codul civil;
- Art.108 , 129 (2) lit.c) pct.6 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ-potrivit carora : „ Consiliile locale ... hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local... să fie:... c) închiriate ...art.129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:
a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

In temeiul art.139 alin. 1 și 196 alin.1,lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă *inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a terenurilor cu destinația de pășune comunala aparținând domeniului public* al comunei Bârla, pentru pășunatul animalelor respectiv suprafața de 8 ha în sat Mândra și suprafața de 6,71 ha în sat Zuvelcati;

Art.2. Se aprobă „Regulamentul privind procedura de închiriere a terenurilor cu destinația de pășune comunala aparținând domeniului public al comunei Bârla, pentru pășunatul animalelor” conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3.(1). Pretul de pornire la licitație este de **240 lei/ha/an** și reprezintă **diferența dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale** (4 tone X 60 lei/tonă = 240 lei/an/ha), unde cantitatea de 4 tone se preia din Amenajamentul pastoral și pretul de 60 lei/tonă se preia din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.355 din 15.12.2022 privind aprobarea prețurilor medii la principalele produse agricole în vederea evaluării arendei pe anul 2023 și **valoarea totală a cheltuielilor cu implementarea Amenajamentului pastoral** (pană în prezent fiind de 0 lei);

(2). Consiliul Local Bârla împuternicește și mandatează pe Primarul comunei Bârla să organizeze licitația inclusiv să constituie Comisia de evaluare și Comisia de soluționare a contestațiilor;

Art.4. Data licitației precum și Caietul de sarcini privind închirierea pajistii comunale vor fi stabilite în regim de urgență;

Art.5. Termenul închirierii: 7 ani;

Art.6. Se împuternicește dl. Voicu Gheorghe Primarul comunei Bârla pentru organizarea procedurii de licitație și semnarea contractelor de închiriere în numele Consiliului Local Bârla.

Art.7. Prezenta va fi adusă la cunoștință publică și va fi înaintată, în termen, Instituției Prefectului Județului Argeș.

Data,
28.02.2023

Presedinte de sedinta,
Marineta Gheorghe



Contrasemneaza,
Secretar general UAT Barla,
V.Musat

