

HOTĂRÂREA NR.31/25.03.2024

privind aprobarea închirierii prin licitație publică, a unor trupuri de pășune, aflate în proprietatea publică a comunei Berevoesti

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul de specialitate și solicitările crescătorilor de animale, precum și necesitatea și oportunitatea închirierii trupurilor de pășune libere de contract, aflate în proprietatea publică a comunei Berevoesti;

Având în vedere prevederile:

- Noului Cod Civil
- Ordinului nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- OUG nr.34/2013 pentru organizarea și administrarea și exploatarea pajiștilor
- HG nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.544/2013 al MADR privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar pajiște;
- Legii nr.32/2019 a zootehniei;
- Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Berevoești cu nr.70 din 20.12.2019 privind aprobarea Amenajamentului Pastoral pentru pajiștile din comuna Berevoești;

În temeiul dispozițiilor art. 87 alin. (1), alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art.133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g, art.196 alin. (1) lit. a), art. 333 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea închirierii, prin licitație publică a suprafețelor de pășune, proprietate publică a comunei Berevoesti, în suprafață de 82 ha aparținând domeniului public al comunei Berevoesti, după cum urmează:

Nr crt.	Trupul de pășune	Lot	Suprafața -ha-	Prețul minim al închirierii -lei/ha/ an -
1.	Islaz Rogoaza	-	42	500
2	Islaz Urzicar	-	20	500
3	Islaz Naparteanu	-	20	500

Art.2. Durata închirierii este de 7 ani. Contractul de închiriere poate fi prelungit, prin acordul de voință al părților, prin act adițional la expirarea perioadei de închiriere **cu inca 3 ani.**

Art.3. Pretul minim de pornire al licitației este de 500 lei/ha/an

Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini pentru închirierea terenului prevăzut la art. 1 conform anexei 1, modelul de contract de închiriere conform anexei 2 și fișa de date anexa 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Documentația de atribuire va fi întocmită de către Primarului comunei Berevoesti prin aparatul de specialitate, care va conține: Caietul de sarcini aprobat prin prezenta hotărâre, fișa de date a procedurii întocmită de către compartimentul aparatului de specialitate a primarului cu atribuții în domeniul achizițiilor, contract de închiriere aprobat prin prezenta hotărâre și formulare și modele de documente.

Art.6.(1) Se aprobă comisia de evaluare (de licitație) în următoarea componență):

- președinte Mazilu Ionel
- secretar Antone Gelu Călin
- membru Dana Codrut
- membru consilier local Busuioc Gheorghe
- membru consilier local Moiceanu George

(2) Se aprobă membrii supleanți pentru comisia de evaluare (de licitație) în următoarea componență):

- președinte comisie Stanciu Ionela
- secretar Ilinca Viorel
- membru consilier local Schioapa Daniel
- membru consilier local Bumbeneci Romica
- membru consilier local Fratila Gheorghe

(3) Se aprobă comisia de soluționare a contestațiilor în următoarea componență:

- președinte comisie Aldea Ion
- secretar Leca Cornel
- membru consilier local Stana Dumitru
- membru consilier local Nimara Vasile
- membru consilier local Pascu Gheorghe

Art.7. Primarul comunei Berevoesti este împuternicit să semneze contractele de închiriere în numele și pe seama Consiliului Local al comunei Berevoesti.

Art.8. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PRESEDINTE SEDINTA
BUMBENECTROMICA

SECRETAR GENERAL
LECA ANDRA

Adoptată de Consiliul Local al comunei Berevoești în ședința ordinară din data de 25.03.2024, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Cu un număr de 12 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor =13

Voturi - „pentru”=...12

Nr. total al consilierilor prezenți =...12

- „contra”=.....

Nr. total al consilierilor absenți =.1

- „abțineri”=.....

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat

Anexa nr. 9

la regulamentul de organizare și funcționarea a Consiliului Local

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

Nr.crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii1)	25.03.2024	
2	Comunicarea către primarul comunei2)	26.03.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului3)	26.03.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică4+5)		
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice7), după caz		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

1)art.139 alin.(1):”În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolute sau simplă, după caz”.

2)art.197 alin.(2): “Hotărârile consiliului local se comunică primarului”

3)art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

4)art.197 alin.(4):Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

5)art.199 alin.(1):”Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect”.

6)art.198 alin.(1):”Hotărârile...cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică”

7)art.199 alin.(2):”Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează”.