

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA BEREVOEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI BEREVOEȘTI

Nr. 768 din 08.02.2021

PROCES-VERBAL
De sedință pentru deschidere ofertelor.

Încheiat astăzi 08.02.2021 cu ocazia deschiderii ofertelor depuse în vederea atribuirii contractului de vânzare-cumpărare a imobilului teren, aflat în proprietatea privată a comunei Berevoești, județul Argeș, situat în punctul Mănești, înscris în CF nr. 81206.

Comisia de evaluare numita prin HCL nr. 12 din data 18.12.2020 compusa din:

1. ȚIGĂNILĂ Carmen Mihaela (membru supleant) – președinte
2. SCARLAT Ilie – secretar
3. ANTONE Gelu Calin – membru
4. BRÎNZARU Luminița – membru
5. DANA Marin Codruț – membru

a procedat astăzi 08.02.2021, ora 10:00 la sediul Primăriei Berevoești, Jud Argeș, la deschiderea ofertelor depuse în vederea atribuirii contractului de vânzare-cumpărare a imobilului teren, aflat în proprietatea privată a comunei Berevoești, județul Argeș, situat în punctul Mănești, înscris în CF nr. 81206.

Anunțul de participare a fost publicat în data de 12.01.2021 în „Curierul zilei”, Monitorul Oficial”, pe site-ul Primăriei com. Berevoești.

Documentația de atribuire a fost ridicată de următorii:

1. SCHIOAPA MARIANA
2. ILINCA COSTEL MARIUS

Președintele comisiei de evaluare declară deschisă ședința de deschidere a ofertelor și dă citire componentei comisiei.

1. ȚIGĂNILĂ Carmen Mihaela (membru supleant) – președinte
2. SCARLAT Ilie – secretar
3. ANTONE Gelu Calin – membru
4. BRÎNZARU Luminița – membru
5. DANA Marin Codruț – membru.

Președintele comisiei de evaluare dă citire listei cu ofertanții care au depus ofertă și anume:

- în termenul limită:

1. SCHIOAPA MARIANA
2. ILINCA COSTEL MARIUS

- după expirarea termenului limită:

1. _____
2. _____

La sedinta de deschidere a ofertelor participă următorii ofertanți:

3. SCHIOAPA MARIANA
4. ILINCA COSTEL MARIUS

Președintele comisiei de evaluare întreabă ofertanții dacă au fost neclarități cu privire la documentația de atribuire sau dacă au alte observații de făcut. Nu au existat neclarități sau alte observații de făcut.

Președintele comisiei de evaluare declară prețul minim de pornire la vânzarea teren imobil care este de: 4,75 euro/mp.

Președintele comisiei de evaluare deschide plicurile ce conțin documentele care însoțesc ofertă și plicurile ce conțin ofertă financiară.

Datele rezultate în urma analizei ofertelor depuse și a documentelor ce însoțesc ofertele se regăsesc în procesul verbal de selectare a ofertei câștigătoare.

Președintele comisiei de evaluare declară închise lucrările ședinței de deschidere a ofertelor, urmând ca membrii comisiei să analizeze în detaliu ofertele depuse în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și să stabilească oferta câștigătoare.

COMISIA DE EVALUARE:

1. ȚIGĂNILĂ Carmen Mihaela (membru supleant) – președinte
2. SCARLAT Ilie – secretar
3. ANTONE Gelu Calin – membru
4. BRÎNZARU Luminița – membru
5. DANA Marin Codruț – membru

OFERTANȚII:

1. ILINCA COSTEL MARIUS
2. SCHIOAPA MARIANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA BEREVOEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI BEREVOEȘTI

Nr. 769 din 08.02.2021

PROCES VERBAL
DE SELECTARE A OFERTEI CÂȘTIGĂTOARE

Încheiat astăzi 08.02.2021 cu ocazia deschiderii ofertelor depuse în vederea atribuirii contractului de vânzare-cumpărare a imobilului teren, aflat în proprietatea privată a comunei Berevoești, județul Argeș, situat în punctul Mănești, înscris în CF nr. 81206.

Până la data limită de primire a ofertelor au fost înregistrate un număr de 2 oferte, după cum urmează:

1. SCHIOAPA MARIANA, nr. inreg.1/08.02.2021
2. ILINCA COSTEL MARIUS, nr. inreg.2/08.02.2021

Toate ofertele primite au fost evaluate din punct de vedere al cerințelor minime stabilite prin documentația de atribuire transmisă ofertanților.

Următoarele oferte nu îndeplinesc cerințele minime și sunt declarate necorespunzătoare:

Nr. Crt.	Denumire ofertant	Motivele pentru care oferta nu corespunde cerințelor minime
-	-	-

Pentru ofertele care au îndeplinit cerințele minime descrise în caietul de sarcini și documentația de atribuire elaborată pentru procedura de vânzare prin licitație publică a imobilului teren, aflat în proprietatea privată a comunei Berevoești, județul Argeș, situat în punctul Mănești, înscris în CF nr. 81206, s-a aplicat criteriul de atribuire: cea mai avantajoasă ofertă din punct de vedere economic.

În urma aplicării criteriului de atribuire a rezultat următoarea situație:

Nr. Crt.	Denumire ofertant	Prețul vânzare ofertat	Ierarhiile
1.	SCHIOAPA MARIANA	9.600	II
2.	ILINCA COSTEL MARIUS	9.700	I

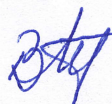
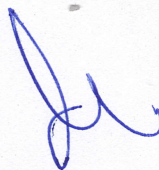
În conformitate cu prevederile documentației de atribuire și a caietului de sarcini, oferta selectată și declarată câștigătoare este cea depusă de/ pentru:

ILINCA COSTEL MARIUS.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 2 (două) exemplare.

Comisia de evaluare:

1. ȚIGĂNILĂ Carmen Mihaela (membru supleant) – președinte
2. SCARLAT Ilie – secretar
3. ANTONE Gelu Calin– membru
4. BRÎNZARU Luminița – membru
5. DANA Marin Codruț – membru



RAPORTUL PROCEDURII de atribuire prin licitație publică privind vânzarea

Obiectului

Imobilul teren, aflat în proprietatea privată a comunei Berevoești, județul Argeș, situat în punctul Mănești, înscris în CF nr. 81206.

Suprafața totală pentru imobilul teren ce face obiectul vânzării este de **417 mp.**

CAPITOLUL I – Informații generale

Anunțul de participare a fost publicat în data de 12.01.2021 în Monitorul Oficial și pe site-ul Primăriei com. Berevoesti, iar în data de 13.01.2021 în ziarul Curierul Zilei.

Comisia de evaluare, numită prin HCL nr. 12 din data 18.12.2020 compusă din:

1. ȚIGĂNILĂ Carmen Mihaela (membru supleant) – președinte
2. SCARLAT Ilie – secretar
3. ANTONE Gelu Calin– membru
4. BRÎNZARU Luminița – membru
5. DANA Marin Codruț – membru

a procedat în data de 08.02.2021 - ora 10:05- la sediul Primăriei Berevoești, la deschiderea ofertelor.

Au depus ofertă următorii candidați / ofertanți:

1. SCHIOAPA MARIANA, nr. inreg.1/08.02.2021
2. ILINCA COSTEL MARIUS, nr. inreg.2/08.02.2021

CAPITOLUL II – Legislația aplicabilă

- a) -prevederile art. 1650-1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;
- b)- prevederile Hotărârii Consiliului Local Berevoești nr. 12/18.12.2020;
- g)- prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CAPITOLUL III – Modul de desfășurare a procedurii de atribuire

Până la data limită de depunere a ofertelor, specificată în anunțul de participare, respectiv 08.02.2021, ora 09:30, s-au depus 2 (două) oferte la sediul Primăriei Berevoești.

Deschiderea ofertelor a avut loc la sediul Primăriei Berevoești, în data de 08.02.2021, ora 10:00, în prezența comisiei de evaluare.

Comisia de evaluare a consemnat existența documentelor prezentate de către ofertanți, precum și elementele principale ale fiecărei oferte, în procesul verbal al ședinței de deschidere a ofertelor nr. 768/ 08.02.2021.

CAPITOLUL IV – Analiza și verificarea ofertelor

Comisia de evaluare a verificat documentele depuse de ofertanți în cadrul ședinței de deschidere:

Oferte respinse în cadrul ședinței de deschidere

Denumirea ofertatului	Motivul respingerii	Observații
-	-	-

Ofertanții selectați, prețurile și, după caz elementele principale ale ofertelor depuse.

Nr. crt.	Obiectul licitației	Denumirea / numele ofertanților selectați	Prețul ofertei
1.	Imobil teren situat în punctul Mănești, înscris în CF nr. 81206.	SCHIOAPA MARIANA	9600 LEI
		ILINCA COSTEL MARIUS	9700 LEI

În urma aplicării criteriilor de atribuire, respectiv oferta financiară cea mai mare, așa cum este precizat în documentația de atribuire, respectiv caietul de sarcini, precum și faptul ca nu există punctaje egale între ofertanți

Comisia de evaluare,

HOTĂRĂȘTE:

În conformitate cu OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Ofertantul câștigător pentru vânzarea imobilului teren aflat în proprietatea privată a comunei Berevoești, județul Argeș, situat în punctul Mănești, înscris în CF nr. 81206, este dl. ILINCA COSTEL MARIUS cu oferta de 9.700 lei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Raport al procedurii de atribuire, în 2 (două) exemplare, astăzi 08.02.2021, la sediul autorității contractante.

Dacă este aplicabil, justificarea hotărârii de anulare a procedurii de atribuire (motive) :

.....
.....
.....

COMISIA DE EVALUARE:

1. ȚIGĂNILĂ Carmen Mihaela (membru supleant) – președinte
2. SCARLAT Ilie – secretar
3. ANTONE Gelu Calin– membru
4. BRÎNZARU Luminița – membru
5. DANA Marin Codruț – membru