

Anexa nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 6607 din 18.08.2025
Primăria	

Încheiat astăzi, **18.08.2025** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **12/12.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **MIHAESTI, SAT VALEA POPII** tarlăua -, parcela , categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral, **82949** și număr carte funciară **82949**, în suprafață de **0,2000** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **ARGES**, depusă de numitii:

1) **MATEI EUGEN NICOLAE** în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP**

_____, cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în Mun **CAMPULUNG** _____

_____, județul **ARGES**/sectorul , _____ țara

ROMANIA, _____ fax _____, e-mail _____, cetățenia **ROMANA**,

1) **MATEI SEVERICA** în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, _____**

_____, cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în Mun **CAMPULUNG** _____

_____, județul **ARGES**/sectorul , _____ țara

ROMANIA, _____ fax _____, e-mail _____, cetățenia **ROMANA**,

, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **82949**, nr. cadastral **82949**, suprafață **0,2000** ha, sens în care certificăm următoarele: 1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **12/data 12.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **12/12.06.2025**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,2000** ha, depusă de numitii: **MATEI EUGEN NICOLAE** și **MATEI SEVERICA** , în calitate de **Vânzători/vânzătoare, proprietar/coproprietare**, precum și a documentelor justificative prevăzute

de art. 5 alin. (1) din normele metodologice; 2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 2425/25.03.2025 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 25.03.2025; 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. / (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal; 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.08.2025**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **18.09.2025**. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site, în data de **18.08.2025**.

Primar

CRIMPITA MATEI ANDREEA IULIANA,

Semnătura

Inspector Registru Agricol

SIMIONOVICI MIHAIL

Semnătura