

Anexa nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

|                     |                                               |
|---------------------|-----------------------------------------------|
| Județul/Localitatea | Registrul de evidență nr. 5406 din 04.07.2025 |
| Primăria            |                                               |

Încheiat astăzi, **04.07.2025** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **04/28.04.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **MIHAESTI**, tarlăua -, parcela , categoria de folosință **LIVADA , ARABIL** și **FANEATA**, identificat prin nr. cadastral, **82166** și număr carte funciară **82166**, în suprafață de **2566** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **ARGES**, depusă de numitii: 1) **BRATULESCU GEORGIANA** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED] identificat/identificată cu (CI/BI) seria **AZ** nr. **565811**, eliberat(ă) de **MUN. CAMPULUNG**, cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în **MUN CAMPULUNG**, [REDACTED] județul **ARGES**/sectorul , codul poștal ..... , țara **ROMANIA**, [REDACTED] fax ..... , e-mail ..... , cetățenia **ROMANA**, 2) **BRATULESCU LIVIU** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED] [REDACTED] cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în **MUN. CAMPULUNG**, [REDACTED] județul **ARGES**/sectorul , codul poștal ..... , țara **ROMANIA**, [REDACTED] ..... , e-mail ..... , cetățenia **ROMANA**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **82166**, nr. cadastral **82166**, suprafață **0,2566** ha, sens în care certificăm următoarele: 1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **4/data 28.04.2025**, a ofertei de vânzare nr. **4/28.04.2025**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,2566** ha, depusă de numitii: **BRATULESCU GEORGIANA** și **BRATULESCU LIVIU** , în calitate de vânzatori/vânzătoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice; 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **3237/28.04.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de **28.04.2025**; 3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea

nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... /.....  
(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale  
privind protecția datelor cu caracter personal; 4. transmiterea la structura centrală, respectiv  
teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și  
completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună  
cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014,  
cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **04.07.2025**, potențialii  
cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de  
cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele  
metodologice, până la data **04.08.2025**. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei  
procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și  
afișat la sediul primăriei/site, în data de **04.07.2025**.

Primar,

CRIMPITA MATEI ANDREEA JULIANA,  


Semnătura

Inspector Registru Agricol  
SIMIONOVICI MIHAI  


Semnătura .