

Anexa nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	
Primăria	Registrul de evidență nr.3237 din 17.04.2025

Încheiat astăzi, 17.04.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1 din 12.02.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MIHAESTI, tarla - , parcela - , categoria de folosință FANEATA, identificat prin nr. cadastral, 82532 și număr carte funciară 82532, în suprafață de 0,21382 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGES, depusă de numitul:

1. NEPOT PETRE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [redacted] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în Mun. BUCURESTI, [redacted] codul poștal [redacted], țara ROMANIA, [redacted] fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMANA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 82532, nr. cadastral 82532, suprafață 2,1382 ha, sens în care certificăm următoarele: 1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1/data 12.02.2025, a ofertei de vânzare nr. 1/12.02.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 2,1382 ha, depusă de numitul: NEPOT PETRE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice; 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1069/12.02.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 12.02.2025; 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. / (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal; 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **17.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **19.05.2025**. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de **17.04.2025**.

Primar, [REDACTED]
CRIMPITA MATEI ANDREEA-IUNANA

Semnătura [REDACTED]

Inspector Registru Agricol
SIMIONOVICI MIHAELA

Semnătura [REDACTED]