

Anexa nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	
Primăria MIHAESTI	Registrul de evidență nr. 113 din 09.01.2025

Încheiat astăzi, 09.01.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.22 din 28.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MIHAESTI, tarlăua -, parcela -, categoria de folosință FANEATA , identificat prin nr. cadastral, 729 și număr carte funciară 82854, în suprafață de 0,4508ha, reprezentând cota-parte 1/1 , județul ARGES, depusă de numitii:

1. ALEXANDRU PETRE , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în MUN. BUCURESTI, [REDACTED]
[REDACTED], județul ARGES/sectorul , [REDACTED]
....., țara ROMANIA, [REDACTED] cetățenia ROMANA,

2. ALEXANDRU MARIA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED]

[REDACTED] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în MUN. BUCURESTI, [REDACTED]
[REDACTED], județul ARGES/sectorul [REDACTED]
....., țara ROMANIA, [REDACTED] fax, e-mail, cetățenia ROMANA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 82854, nr. cadastral 729, suprafață 0,4508 ha , sens în care certificăm următoarele: 1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 22/data 28.10.2024, a ofertei de vânzare nr.22/28.10.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4508 ha, depusă de numitii: ALEXANDRU PETRE SI ALEXANDRU MARIA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din

normele metodologice;2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 10894/28.10.2024 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de 28.10.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **09.01.2025**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **10.02.2025** .Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site, în data de **09.01.2025**.

Primar,
CRIMPITA MATEI ANDREEA IULIANA

Semnătura

Inspector Registru Agricol
SIMIONOVICI MIHAI

Semnătura