

Anexa nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	
Primăria MIHĂEȘTI	Registrul de evidență nr. 13176 din 31.12.2024

Încheiat astăzi, **31.12.2024** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **21** din **24.10.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MIHAESTI, tarlăua 58, parcela, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral, **82840** și număr carte funciară **82840**, în suprafață de **0.0800** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **ARGES**, depusă de domnul **IOSIFESCU VIOREL NICU**, în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar**, [REDACTED]

[REDACTED] cetățenia

ROMANA, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în **COMUNA MIHAESTI**, [REDACTED]

[REDACTED] județul **ARGES**/sectorul , codul poștal, țara **ROMANIA**,

[REDACTED] cetățenia **ROMANA**, starea civilă, în

conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **82840**, nr. cadastral **82840**, suprafață **0.0800** ha, sens în care certificăm următoarele: 1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **21**/data **24.10.2024**, a ofertei de vânzare nr. **21/24.10.2024**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0800** ha, depusă de domnul **IOSIFESCU VIOREL NICU**, în calitate de **vânzător/vânzătoare**, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice; 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **10793/24.10.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de **24.10.2024**; 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal; 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.12.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.01.2025. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 31.12.2024

Primar, [REDACTED]
CRIMPITA MATEI ANDREEA IULIANA,

Semnătura [REDACTED]

Inspector Registru Agricol
SIMIONOVICI MIHAI

Semnătura [REDACTED]