

PRIMARIA COMUNEI MIHAESTI

JUDETUL ARGES

NR. **13021** DIN **20.12.2024**

C A T R E

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI ARGES

Prin prezenta, va inaintam alaturat dosarul domnului **AVRAMESCU VALENTIN** , in calitate de vanzator, pentru suprafata de teren de **2071 mp** situat in extravilanul localitatii Mihaesti.

Inspector Reg. Agricol,
SIMIONOVICI MIHAI



PRIMARIA COMUNEI MIHAESTI

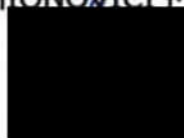
JUDETUL ARGES

OPIS

Cu documentele cuprinse in dosarul pentru vanzarea terenului in suprafata de **2071 mp.** a domnului **AVRAMESCU VALENTIN** , teren situat in extravilanul Comunei Mihaesti.

1. Cerere pentru afisarea ofertei de vanzare
2. Oferta de vanzare teren.....;
3. Lista preemptori.....;
4. Proces Verbal de Afisare a Ofertei de Vanzare si a listei preemptori;
5. Adresa Anexa 3A.....;
6. Extras de Carte Funciara Nr. 82869.....;
7. TITLU DE PROPRIETATE NR. 59283/22.11.1994.....;
8. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR122/2024
9. CI. proprietar.....;
10. Certificat Fiscal
11. Adeverinta Rol

Inspector Reg. Agricol
SIMIONOVICI MIHAI



Anexa nr. 1

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/Localitatea (*) ARGES, MIHĂEŞTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria (*) MIHĂEŞTI	Nr. 28 din 20/12/2024 (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, ANALISA VIZIT

în calitate de proprietar

....., cetăţenia ROMÂNIA,
naţionalitatea ROMÂNIA, (**) cu domiciliul în: localitatea MIHĂEŞTI

....., judeţul/sectorul ARGES, codul poştal

ţara ROMÂNIA, reşedinţa în
România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc.
....., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon,
fax, e-mail, (***) prin (numele şi prenumele), CNP, în
calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc.
....., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal,
telefon, fax, e-mail, având în vedere dispoziţiile Legii nr.

17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare. Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare: [] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine; [] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii; [] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare,; [] preemptori de rang IV: tinerii fermieri; [] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora; [] preemptori de rang

VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine; [] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,144 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității LELEȘ, identificat cu număr cadastral 21069, înscris în cartea funciară nr. 21169 a unității administrativ-teritoriale LELEȘ, care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că: – terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [] – terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [] – am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente: 1. 2. Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

Andrei Văz
(numele și prenumele în clar)

Semnătură 

Data 20.12.2024

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.– Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.– Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.– Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

CONFOR
ORIGINALUL

Anexa nr. 2

NR. 28 DIN 20.12.2024

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Melara Văduța, CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în: localitatea Dubă, județul/sectorul Bacău, codul poștal
[REDACTED], e-mail [REDACTED] vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0,201 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 10.300 (lei).¹⁾
70000 lei

Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Să vînd teren în suprafață de teren situat în extravilan în suprafață
de 0,201 ha nr. cadastral 8268 la preț total de
35.000 lei inclusiv TVA

²⁾ Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	Lăptăș	0,201	1/1	8268	8268	-	-	orol	-
Verificat primărie^4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Melara Văduța

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 20-12-2024

CONFOR
ORIGIN

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)ARGES	Registrul de evidență Nr. 13017 din 20.12.2024
Unitatea administrativ-teritorială (*) MIHAESTI	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 28, depusa de domnul **AVRAMESCU VALENTIN**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

[] preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

[] preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

[] preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1. N- AVRAMESCU MIRCEA 2. S- ROMAN GHEORGHE 3. V- IZLAZ 4. E- AVRAMESCU VALENTIN (REST PROPRIETATE)		

[] preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
CRIMPITA MATEI ANDREEA IULIANA

Semnatura

Inspector,
SIMIONOVICI MIRIA

Semnatura.....

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea ARGES/MIHAESTI	Registrul de evidenţă nr. 13018 din.20.12.2024
Primăria MIHAESTI	

Încheiat astăzi, 20.12.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 28 din data de 20.12.2024, depusă de către domnul **AVRAMESCU VALENTIN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietari/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii MIHAESTI, judeţul ARGES, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei noastre în data de 20.12.2024. Oferta de vânzare nr.28 din data de 20.12.2024 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare. În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.28 din data de 20.12.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
CRIMPITA MATEI ANDREEA IULIANA,

Semnatura

Inspector ,
SIMIONOVICI MIHAI

Semnatura.....

NR. 13014 / 20.12.2024

DOAMNA PRIMAR,

Subsemnatul(a) ALINA ESU VANCEA, CNP [REDACTED]
domiciliat(a) in DRAGA judetul/sectorul BORE [REDACTED]
[REDACTED] in calitate
de vanzator va rog sa imi aprobat eliberarea adresei prevazute in Anexa nr. 3A din Legea
nr. 17/2014, pentru terenul in suprafata de 2071 mp. categoria de
folosinta 900/1, situata in extravilanul localitatii Mihaesti, judetul Arges,
târlaua _____ parcela _____, nr. cadastral 82868.

Data 20.12.2024

Semnatura,

1. ALINA ESU VANCEA.....

[REDACTED]

[REDACTED]

CONFORM CU
ORIGINALUL

NR. 13014 / 20.12.2024

DOAMNA PRIMAR,

Subsemnatul(a) AVRAMEA VIOLETA [redacted]
domiciliat(a) in DRAGA judetul/sectorul BORE [redacted]
[redacted] in calitate
de vanzator va rog sa imi aprobat eliberarea adresei prevazute in Anexa nr. 3A din Legea
nr. 17/2014, pentru terenul in suprafata de 2071 mp. categoria de
folosinta GRAD, situata in extravilanul localitatii Mihaesti, judetul Arges,
tara laua _____ parcela _____, nr. cadastral 82868.

Data 20.12.2024

Semnatura,

1. AVRAMEA VIOLETA

CONFORM CU
ORIGINALUL

JUDETUL ARGES	Nr. 13020 Din 20.12. 2024
UAT MIHAESTI	
Primar	Numele si Prenumele CRIMPITA MATEI ANDREEA IULIANA
Inspector Registrul Agricol	Numele si Prenumele SIMIONOVICI MIHAI

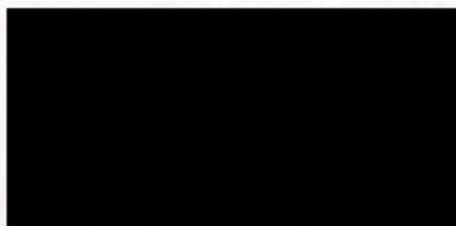
ADRESA

In baza cererii depusa de domnul **AVRAMESCU VALENTIN** [REDACTED]
[REDACTED], cu domiciliul in Mun. ONESTI, [REDACTED], jud. Bacau

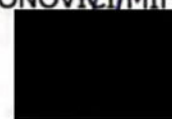
[REDACTED]
in calitate de vanzator si inregistrata la primarie cu nr. 28 din 20.12.2024, tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii- cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001, privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de **2071 mp.** identificat cu numar cadastral 82869, scris in cartea funciara nr. 82869 a localitatii Mihaesti, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele;

- Pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intimplator. Da [] Nu [x];
- Pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric: Da [] Nu [x];

Primar,
CRIMPITA MATEI ANDREEA IULIANA



Inspector Reg. Agricol,
SIMIONOVICI/MIHAI





100181884963

Incheiere Nr. 47448 / 08-11-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

Dosarul nr. 47448 / 08-11-2024

INCHEIERE Nr. 47448

Registrator: ANDRA STANESCU

Asistent: CRISTINA IONELA BANZEA

Asupra cererii introduse de AVRĂMESCU VALENTIN privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Administrativ nr.59283/22-11-1994 emis de CJPSDPAT;
- Act Administrativ nr.10731/22-10-2024 emis de Primaria Mihaesti;
- Act Notarial nr.122/21-10-2024 emis de Biroul Notarial Zipisi Cornelia si Zipisi Andreea;
- Act Administrativ nr.644/22-10-2024 emis de Primaria Mihaesti;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 120 lei, cu documentul de plată:

-Dovada plăta card online nr.4165/08-11-2024 în suma de 120 pentru serviciul având codul 211

Văzând referatul asistentului registrator

în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 82869
- se întărește dreptul de PROPRIETATE -bun propriu mod dobândire succesiune în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea AVRĂMESCU VALENTIN, sub B.1 din cartea funciara 82869 UAT Mihăești;

Prezenta se va comunica părților:

IORDACHE ION

AVRĂMESCU VALENTIN- PRIN PERSOANA AUTORIZATA

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

18-12-2024

Registrator,

ANDRA STANESCU

Asistent Registrator,

CRISTINA IONELA BANZEA

CONFOR
ORIGINA

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 82869 Mihăești

Nr. cerere	47448
Ziua	08
Luna	11
Anul	2024

Cod verificare
100181884963



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Valea Popii, Jud. Arges, Pct. "Dealul Morii"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82869	3.150	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47448 / 08/11/2024		
Act Notarial nr. 122, din 21/10/2024 emis de Biroul Notarial Zipisi Cornelia și Zipisi Andreea; Act Administrativ nr. 644, din 22/10/2024 emis de Primaria Mihaesti; Act Administrativ nr. 59283, din 22/11/1994 emis de CJPSDPAT; Act Administrativ nr. 10731, din 22/10/2024 emis de Primaria Mihaesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE -bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) AVRĂMESCU VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

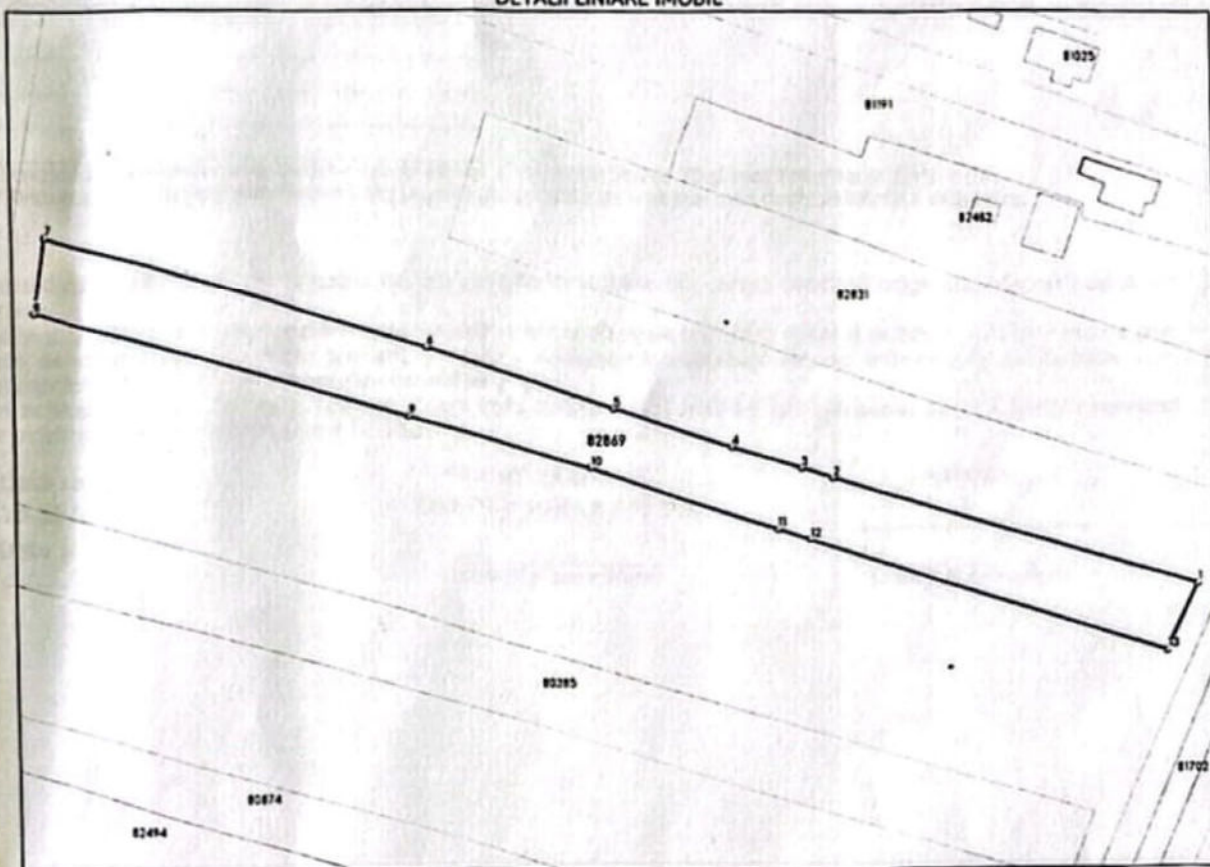
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82869	3.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.079	-	-	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.
2	arabil	NU	2.071	-	-	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	73.59
2	3	6.395
3	4	14.182
4	5	24.273



Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
5	6	37.961
6	7	77.0
7	8	14.837
8	9	75.549
9	10	36.26
10	11	38.463
11	12	6.633
12	13	72.614
13	1	14.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Dovada plata card online nr.4165/08-11-2024 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
10-12-2024

Data eliberării,
11/12/2024

Asistent Registrator,
CRISTINA IONELA BANZEA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

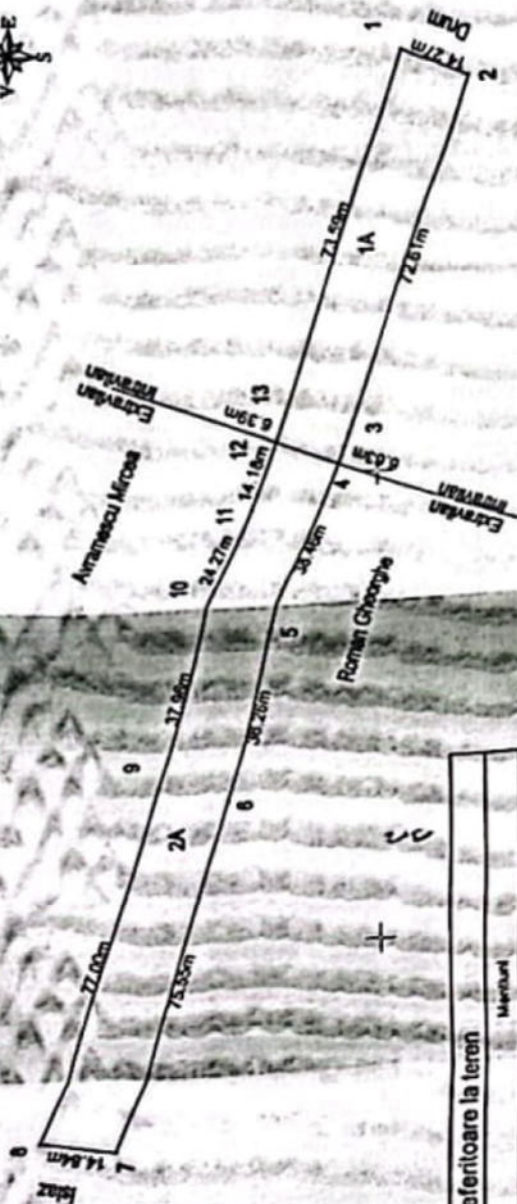
COPIE
ORIGINALUL

Anexa nr. 16 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafață măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
13487	3150 mp	Com. Mănești, Sat Valea Popii, Pct. "Dădăleț Morț", Jud. Argeș
Nr. Cartea Funciars		Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
		Mănești (interurban-entree)



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
1	A	1079	Teren interurban-entree conform PUG, nepregătit
2	A	2071	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare cartă cadastrală
Total		3150	Suprafață din acte = 3150 mp

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Inspector
47145 din data 04-11-2024

Confirm Introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Stampila BCP

Signature și payza

Data

Digitally signed by Marius Badescu

CONFORM CU
ORIGINALUL

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
Societate Profesională Notarială Zipsi Cornelia și Zipsi Andreea
Licență de funcționare nr.213/2023
Sediul: Câmpulung, Str. N. Vodă Nr.164, Județul ARGEȘ, Tel/Fax: 0248-512405
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub nr.2906.

Dosar succesoral nr.174/2024 conexat la nr.173/2024

CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 122/2024.

Ziua 21 luna octombrie anul 2024

Zipsi Cornelia, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în temeiul art.12 lit.c și art.119 din Legea Notarilor Publici și a Activității Notariale nr.36/1995 republicată, cu modificările ulterioare, certific următoarele:

De pe urma defuncților:

1. AVRĂMESCU CONSTANTIN, [REDACTED], decedat [REDACTED]
[REDACTED] cu ultimul domiciliu în comuna Mihăești, județul Argeș și
2. AVRĂMESCU MARIA, văduvă, [REDACTED], decedată [REDACTED]
[REDACTED] cu ultimul domiciliu în comuna Mihăești, județul Argeș,

I. De pe urma defunctului AVRĂMESCU CONSTANTIN, [REDACTED]
[REDACTED], decedat [REDACTED] cu ultimul domiciliu în comuna
Mihăești, județul Argeș au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali:
Defunctul era căsătorit cu Avrănescu Maria postdecedată [REDACTED]
Defunctul nu a lăsat testament.
Nu s-a întocmit inventar.

I. Masa succesorală:

a) Bunuri mobile:

↳ Nu au fost declarate.

b) Bunuri imobile:

- ↳ Suprafața de 635 mp (șase sute treizeci și cinci mp) teren arabil situat în intravilanul comunei Mihăești, [REDACTED] județul Argeș, în punctul „Duduioasa”, tarla 42, parcelă 658, număr cadastral 81013 intabulat în CF nr.81013 a comunei Mihăești, județul Argeș, imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar, conform extrasului de CF pentru informare nr.37494/27.09.2024 emis de BCPI Câmpulung, județul Argeș.
- ↳ Suprafața de 3.272 mp (trei mii două sute șaptezeci și doi mp) teren arabil situat în extravilanul comunei Mihăești, [REDACTED] județul Argeș, în punctul „Duduioasa”, tarla 42, parcelă 658, număr cadastral 81017 intabulat în CF nr.81017 a comunei Mihăești, județul Argeș, imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar, conform extrasului de CF pentru informare nr.37495/27.09.2024 emis de BCPI Câmpulung, județul Argeș.
- ↳ Suprafața de 3.150 mp teren arabil situat în extravilanul comunei Mihăești, județul Argeș, în punctul „Dealul Morii”, neintabulat în CF.

Terenurile descrise mai sus au fost dobândite de defunct prin reconstituirea dreptului de proprietate în temeiul Legii 18/1991 conform titlului de proprietate nr.59283/1994 emis de Comisia Județeană Argeș pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor.

Natura succesiunii: legală, în baza art.1 din Legea nr.319/1944 și art.669 Cod Civil

II. Moștenitori: legali, în baza art.1 din Legea nr.319/1944 și art.669 Cod Civil:

1. AVRĂMESCU MARIA – soție supraviețuitoare postdecedată la data de 07.12.2009 căreia îi revine o cotă de 1/4 din masa succesorală.
2. AVRĂMESCU VALENTIN domiciliat în municipiul Onești [redacted] județul Bacău, [redacted] în calitate de fiu căruia îi revine o cotă de 3/4 din masa succesorală.

Au renunțat la succesiune: Nimeni.

Sunt străini de succesiune prin neacceptare:

- ↳ Apopii Maria – fiică conform declarației autentificate sub nr.1152/03.09.2024 de Notar Public Gojgărea Gheorghita din Topoloveni, județul Argeș,

Interogările au fost efectuate în Registrele Naționale Infonot-CNARNN:

- ↳ RNNEOS conform certificatului nr.362564/21.10.2024,
- ↳ RNNEL conform certificatului nr.305290/21.10.2024,
- ↳ RNNEC conform extrasului nr.268052/21.10.2024 emise de CNARNN – Infonot.

S-a încasat impozit în sumă de 369 lei cu bon fiscal nr. 8 /2024.

S-a perceput onorariul în sumă de 800 lei + 152 lei TVA cu bon fiscal nr. 8 /2024.

Tarif INFONOT în sumă de 45 lei + 8,55 lei TVA cu bon fiscal nr. 8 /2023.

S-a perceput tarif ANCPI (CF-81013) în sumă de 60 lei cu chit.internă ANCPI/2024.

S-a perceput tarif ANCPI (CF-81017) în sumă de 60 lei cu chit.internă ANCPI/2024.

II. De pe urma defunctei AVRĂMESCU MARIA, văduvă, [redacted] decedată [redacted] cu ultimul domiciliu în comuna Mihăești, județul Argeș au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali:
Defuncta era văduvă, soțul acesteia Avrănescu Constantin a decedat [redacted]

Defuncta nu a lăsat testament.

Nu s-a întocmit inventar.

I. Masa succesorală:

a) Bunuri mobile:

- ↳ Nu au fost declarate.

b) Bunuri imobile:

Cota de 1/4 din suprafața de 635 mp (șase sute treizeci și cinci mp) teren arabil situat în intravilanul comunei Mihăești, sat Mihăești, județul Argeș, în punctul „Duduioasa”, tarla 42, parcelă 658, număr cadastral 81013 intabulat în CF nr.81013 a comunei Mihăești, județul Argeș, imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită

CONFORM CU
ORIGINALUL

lipsei planului parcelar, conform extrasului de CF pentru informare nr.37494/27.09.2024 emis de BCPI Câmpulung, județul Argeș.

- Cota de 1/4 din suprafața de 3.272 mp (trei mii două sute șaptezeci și doi mp) teren arabil situat în extravilanul comunei Mihăești, sat Mihăești, județul Argeș, în punctul „Duduioasa”, tarla 42, parcelă 658, număr cadastral 81017 intabulat în CF nr.81017 a comunei Mihăești, județul Argeș, imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar, conform extrasului de CF pentru informare nr.37495/27.09.2024 emis de BCPI Câmpulung, județul Argeș.
- Cota de 1/4 din suprafața de 3.150 mp teren arabil situat în extravilanul comunei Mihăești, județul Argeș, în punctul „Dealul Morii”, neintabulat în CF

Defuncta a dobândit cota de 1/4 din terenurile descrise mai sus de la soțul său Avrămescu Constantin decedat la data de 03.11.2004.

Restul cotei de 3/4 din terenurile descrise mai sus aparține moștenitorului Avrămescu Valentin cu titlu de moștenire legală de la defunctul Avrămescu Constantin decedat la data de 03.11.2004.

Pentru imobilele descrise mai sus s-au emis adeverința nr.9277/13.09.2024 și certificatul fiscal nr.518/13.09.2024 de Primăria comunei Mihăești, județul Argeș și certificatele de atestare fiscală nr.330254665883/23.09.2024 și nr.330254712810/25.09.2024 emise de Serviciul Fiscal Municipal Câmpulung, județul Argeș.

Natura succesiunii: legală în baza art.669 Cod Civil.

II. Moștenitori: legali în baza art.669 Cod Civil:

1. AVRĂMESCU VALENTIN domiciliat în municipiul Onești

județul Bacău

în calitate de fiu căruia îi revine o cotă de 1/1 din masa succesorală.

renunțat la succesiune: Nimeni.

Sunt străini de succesiune prin neacceptare:

- Apopii Maria – fiică conform declarației autentificate sub nr.1153/03.09.2024 de Notar Public Gojgărea Gheorghița din Topoloveni, județul Argeș,

Subsemnatul moștenitor declar că mă oblig:

- > să depun o declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află imobilele în termen de 30 de zile de la emiterea certificatului de moștenitor pentru înregistrarea acestora în evidențele fiscale conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Lucrările de publicitate imobiliară cad în sarcina notarului public care va îndeplini formalitățile necesare pentru intabularea dreptului de proprietate în cartea funciară.

Notă: pentru bunurile din masa succesorală care nu au deschisă carte funciară se pune în vedere moștenitorului obligația întocmirii documentației cadastrale și intabularea dreptului de proprietate conform art.887 alin.3 Cod Civil.

Interogările au fost efectuate în Registrele Naționale Infonot-CNARNN:

- RNNEOS conform certificatului nr. 362580/21.10.2024,
- RNNEL conform certificatului nr. 305298/21.10.2024
- RNNEC conform extrasului nr. 268059/21.10.2024 emise de CNARNN - Infonot.

S-a încasat impozit în sumă de 93 lei cu chit. nr. 8 /2024.

S-a perceput onorariul în sumă de 300 lei + 57 lei TVA cu bon fiscal nr. 8 /2024.

Tarif INFONOT în sumă de 45 lei + 8,55 lei TVA cu bon fiscal nr. 8 /2024.

S-a perceput tarif ANCPI (CF-81013) în sumă de 60 lei cu chit. internă ANCPI/2024.

S-a perceput tarif ANCPI (CF-81017) în sumă de 60 lei cu chit. internă ANCPI/2024.

NOTAR PUBLIC,

ZIPȘI CORNEILĂ

Certificatul s-a eliberat astăzi 21 octombrie 2024
Secretar,

Red. 4 ex.

1991

ROMANIA

1991

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILORJUDEȚUL ARGES
NR. 59287

ECON. G. I. K. V. Z. A.

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orășenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar.

DECLARĂ

Cetățeanul (a) AVRAMESCU CONSTANTIN
(moștenitori defunctului) (ei)

din satul [redacted] comuna, orașul, municipiul Mihăești
județul Argeș primește în proprietate o suprafață totală
de 4 ha 1896 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 4 ha 1896 mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate — ha — mp.

situată pe teritoriul satului Valea Popii comunei, orașului, municipiului
Mihăești structurată și amplasată conform celor de pe vers

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile
obligatiile ce decurg din lege.

SECRETAR

DIRECTIA GENERALĂ

OFICIUL DE

AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE

ORGANIZARE

DIRECTOR GENERAL

DATA 22.11.1994

CONFORM
ORIGINALA

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
		YARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL	42	654	0	3150	Avramescu M.	drum acces	Matei C-tin	1502	di. Noru
		42	658	0	8000	Scerlat P.	drum acces	M. Avramescu	2800	ouduioas
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI	20	348	0	7800	Brăileanu C.	relec d-tru	Stănică Gh.	Dumitru Bucur	
		26	1020	0	3800	drum acces	Serban Ion	Coman B. E.	Ivănescu Fil.	V. Eece
5	FINETE	1	4	0	5000	Vochin Gh.	Tudore C-tin	Calin Filof.	Calin Filof.	Dpr. Jil
		16	290	0	3000	Tudore Nic.	Padure Star	Jafa Gh.	Popescu C-tin	Ruget
		16	290	0	3200	M. Morhescu	Avramescu Gh.	Ionescu V.	Ionescu Sp.	Ruget
6	PĂȘUNI									
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE			0	1400	Stoica Ion	Jafa Gh.	Onea tr.	Iosifescu Nic.	Iganre
	TOTAL			3	2350					

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
		YARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
	ARABIL	58		0	5364	drum acces	Sos. nat.	M. Crimpita	Ilinca Ion	di. Mor
		58		0	0483	Istrate Valter	Tudore Jb.	Tudore Jb.	elstea C-tin	La Sar
		58		0	0422	drum com.	Matei Ilie	Avramescu C.	Matei Gh.	Ion C. Cas
	VII									
	LIVEZI									
	PĂȘUNI	58		0	0899	Avramescu C.	Coman Elis.	Vilcel sat	Matei C-tin	Pe v
		58		0	1878	Matei Ilie	Neacsu C.	Matei C-tin	relec d-tru	La S
	FINETE									
	CURȚI, CONSTRUCȚII	58		0	0500	drum com.	Matei Ilie	Avramescu C.	Matei Gh.	Con
	ALTE TERENURI									Ion
	TOTAL			0	9546					

TOTAL GENERAL (A+B) 4 Ha 1896 mp

in care:

ARABIL 1 Ha 4419 mp

I Ha mp

VEZI Ha mp

ȘUNI 1 Ha 4377 mp

ETE 1 Ha 1200 mp

IURI Ha mp

ȚI, CONSTRUCȚII 0 Ha 0500 mp

TERENURI 0 Ha 1400 mp



Codul de inregistrare fiscala al unitatii
administrativ-teritoriale 4122540

Nr.852. din 19 12 2024

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE
PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL *)**

Ca urmare a cererii D-lui / D-nei AVRAMESCU VALENTIN nr. 852. /data 19 12 2024 cu domiciliul in MUN
ONESTI JUD BACAU, avand calitatea de
proprietar*1)*2)*3) si a verificarilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale la
nr. de rol nominal unic 1332 se atesta urmatoarele:

AVRAMESCU VALENTIN, cu domiciliul in Mun Onesti, comuna MIHĂEȘTI, judet Argeș, tara ROMANIA,*4)*5)

Tip Bun	Descriere
TERENURI	Impozit - Extravilan, Arabil, Valea Popii (Mihăești), str. Strada extravilan, sector/judet Argeș, supraf. totala 2071.00 mp, zona B, impozit 23.00 Impozit - Intravilan, Arabil, Valea Popii (Mihăești), str. Strada intravilan, sector/judet Argeș, supraf. totala 1079.00 mp, zona B, impozit 23.00

DENUMIREA CREANTEI BUGETARE	CURENT	RAMASITA	MAJORARI DE INTARZIERE	TOTAL
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00

In cazul utilizarii pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele inregistrate pana la data decesului*6) iar notarul are obligatia inscrierii in certificatul de mostenitor a debitelor ce revin mostenitorilor si comunicarea catre organul fiscal a unei copii de pe certificatul de mostenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: DIRECTIA AGRICOLA

Pentru instrainarea dreptului de proprietate asupra cladirilor, terenurilor, si a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se instraineaza trebuie sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata datorate bugetului local al unitatii administrativ teritoriale in a carei raza se afla inregistrat fiscal bunul ce se instraineaza. Pentru bunul ce se instraineaza, proprietarul bunului trebuie sa achite impozitul datorat pentru anul in care se instraineaza bunul, cu exceptia cazului in care pentru bunul ce se instraineaza impozitul se datoreaza de alta persoana decat proprietarul. Actele prin care se instraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport cu incalcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare sint nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.

Alte mentiuni ale organului fiscal local

Termenul de valabilitate: 30 zile de la data emiterii.

CONDUCATORUL ORGANULUI FISCAL
Crimpita-Matei Andreea-Iuliana

Intocmit azi 19 12 2024
Angela Popescu

Potrivit Art. 627 alin(1) din Codul Administrativ certincarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu.

*1) Spre exemplu notarul public conform delegarii date de catre contribuabil.

*2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari

*3) Mostenitorii trebuie sa faca dovada decesului titularului cu copia actului de deces.

*4) Contribuabilul figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri proprietate-folosinta din data/alte situatii.

*5) In cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facand mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.

*6) Debitele inregistrate pana la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele inregistrate dupa data decesului reprezinta de drept sarcina fiscala a mostenitorilor.

*7) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic.



JUDEȚUL ARGHEȘ
COMUNA MIHĂEȘTI
PRIMARUL



NR. 13015 DIN 20.12.2024

ADEVERINȚA

Se adeverește de noi prin prezenta ca domnul AVRAMESCU VALENTIN [redacted]
[redacted] cu domiciliu în Mun. Onesti, [redacted] județul Bacău figurează
înregistrată în Registrul Agricol al COM. MIHĂEȘTI, SAT VALEA POPII, vol 2, TIP 2, fila 070, cu :

Teren extravilan, ARABIL în S= 2071 mp ;
Teren intravilan, ARABIL în S= 1079 mp

Mentionăm ca bunurile imobile înscrise în prezenta adeverință se afla situat în COMUNA
MIHĂEȘTI, SAT VALEA POPII, în punctul numit „DEALUL MORII”, identificate cu nr. cadastral
82869 și carte funciara nr. 82869

S-a eliberat prezenta la cerere fiind necesară la DIRECTIA AGRICOLA.

Primar,
Andreea-Iuliana Crîmpîță-Matei

[redacted]
[redacted] întocmit/redactat
Inspector SIMIONOVICI MIHAIL [redacted]

Comuna Mihăești, Strada Principală, Cod Poștal 117470
Tel. 0248.560.002; Fax. 0248.560.005
E-mail: primarie@mihaesti.cjarges.ro

ROMANIA		Seria 17254, Nr. 04541 MODEL 2016 ITL Regim special - 001						
Judetul ARGES		 CHITANTA PENTRU CREANTELE BUGETELOR LOCALE						
COMUNA MIHAESTI								
Codul de identificare fiscala: 4122540								
comuna Mihaesti								
ELEMENTE DE IDENTIFICARE ALE CREDITORULUI								
P.F. NR. ROL NOMINAL UNIC: FARA ROL		ELEMENTE DE IDENTIFICARE ALE CONTRIBUANTILOR						
Codul de identificare fiscala: 1530924035039		AVRAMESCU VALENTIN						
C.I.F. reprezinta codul de identificare fiscala atribuit persoanelor care poarta si codul numeric personal, numarul de identificare fiscala, codul de inregistrare fiscala sau codul unic de inregistrare, dupa caz.		Onesti nr. 1, sc. A, ap. 4						
DENUMIREA CREANTEI BUGETULUI LOCAL		CODUL din clasificatia bugetara		SUMELE INCASATE - lei -				
		Creante principale curente *)	Creante principale restante *)	Accesorii	Bonificatii	TOTAL		
TAXA INTOCMIRE DOSAR TEREN EXTRAVILAN		18.02.50	65,00	0,00	0,00	0,00	65,00	
TOTAL		X X X	65,00	0,00	0,00	0,00	65,00	
sasezecisicincileisizerobani								
*) Obligatii cu termene de plata in anul curent								
**) Obligatii restante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent								
Data incasarii: 19.12.2024 15:01								
ELEMENTE DE IDENTIFICARE ALE INCASATORULUI		Legitimatia nr. -		Angela Popescu				
1) Se mentioneaza COMUNA, ORASUL, MUNICIPIUL, SECTORUL. 2) Se mentioneaza codul de inregistrare fiscala al unitatii administrativ-teritoriale sau al sectorului municipiului Bucuresti. 3) Se mentioneaza in cazul persoanelor fizice (P.F.) - numele, initialele tatelui si prenumele, in cazul persoanelor juridice (P.J.) - denumirea. 4) Se mentioneaza denumirea unitatii administrativ-teritoriale sau sectorului municipiului Bucuresti unde are domiciliul fiscal contribuabilul.								
Nota: 1. Tiparit in camere cu cate 200 de file, formate din 100 de seturi a cate doua file, in culori diferite, pe hartie autocopiativa (exemplarul original se inmaneaza contribuabilului, iar copia ramane la organul fiscal local). 2. In cazul emiterii in format electronic din sistemele informatice ale organului fiscal local, se utilizeaza serii si numere de chitante conform prevederilor Ordinului viceprim-ministrului, ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice nr. 2123/2015 privind aprobarea instructiunilor pentru emiterea unitara a formularului tipizat Model 2016 ITL Regim special - 001. 3. In cazul tiparii chitantelor de catre Compania Nationala Imprimeria Nationala, organele fiscale locale comunica acestuia seria si plaja de numere de chitante alocate, trand cont de plaja de numere de chitante alocate pentru emiterea de chitante in format electronic din sistemele informatice ale organului fiscal local. Compania Nationala Imprimeria Nationala tine o evidenta pe fiecare unitate/subdiviziune administrativ-teritoriala a chitantelor tiparite.								