

Anexa nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	
Primăria MIHĂEȘTI	Registrul de evidență nr. 12863 din 17.12.2024

Încheiat astăzi, 17.12.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 20 din 14.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MIHĂEȘTI, tarlăua 53, parcela 34/1, categoria de folosință LIVADA, identificat prin nr. cadastral, 82178 și număr carte funciară 82178, în suprafață de 0.0485 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGES, depusă de domnul UTA GABRIEL ALEXANDRU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în COMUNA MIHĂEȘTI, [REDACTED], județul ARGES/sectorul, codul poștal [REDACTED], țara ROMANIA, [REDACTED] fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 82178, nr. cadastral 82178, suprafață 0.0485 ha, sens în care certificăm următoarele: 1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 20 data 14.10.2024, a ofertei de vânzare nr. 20/14.10.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0485 ha, depusă de domnul UTA GABRIEL ALEXANDRU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice; 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 10360/14.10.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 14.10.2024; 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. [REDACTED]/[REDACTED] (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal; 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **17.12.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.01.2025**. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de **17.12.2024**.

Primar,
CRIMPITA MATEI ANDREEA IULIANA

Semnătura .

Inspector Registru Agricol
SIMIONOVICI MIHAI

Semnătura