

Anexa nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	
Primăria MIHĂEȘTI	Registrul de evidență nr. 12426 din 05.12.2024

Încheiat astăzi, 05.12.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 19 din 02.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MIHĂEȘTI, tarlaua ..., parcela, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral, 82831 și număr carte funciară 82831, în suprafață de 0.2330 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGES, depusă de domnul BRANISCHI LUCIAN -, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED]

[REDACTED], cetățenia

ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în Mun. București [REDACTED]

[REDACTED] județul ARGES/sectorul, codul poștal, țara ROMANIA, [REDACTED]

[REDACTED] fax, e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate

cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 82831, nr. cadastral 82831, suprafață 0.2330 ha, sens în care certificăm următoarele: 1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 19/data 02.10.2024, a ofertei de vânzare nr. 19/02.10.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2330 ha, depusă de domnul BRANISCHI LUCIAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice; 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 10088/02.10.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 13.03.2024; 3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. / (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal; 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a

terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **05.12.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **05.01.2025**. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de **05.12.2024**.

Primar,
CRIMPITA MATEI ANDREEA IULIANA,

Semnătura

Inspector Registru Agricol
SIMIONOVICI MIHAI

Semnătura