

Anexa nr. 11(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 9144 din 11.09.2024
Primăria MIHAESTI	

Încheiat astăzi, **11.09.2024** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.11 **din 08.07.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **MIHAESTI**, tarlăua 46, parcela -, categoria de folosință **ARABIL** , identificat prin nr. cadastral, **738** și număr carte funciară **80006**, în suprafață de **0,0815** ha, reprezentând cota-parte **1/1** , județul **ARGES**, depusă de numitii:

1. **STEFAN EUGEN GEORGE** , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,

....., cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în **MUN. BUCURESTI**,
....., județul **ARGES**/sectorul , codul poștal
....., țara **ROMANIA**, fax, e-mail, cetățenia
ROMANA,

2. **STEFAN MIHAELA CRISTINA** , în calitate de vânzător/vânzătoare,
proprietar/coproprietar.....,
..... cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul
în **MUN. BUCURESTI**, județul **ARGES**/sectorul ,
codul poștal, țara **ROMANIA**, fax, e-mail,
cetățenia **ROMANA**,, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind
unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare
a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate
publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu
modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele
metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce
îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a
vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu
destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-
ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării
regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului,
ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite
în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului
de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările
și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în
cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune
pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **80006**, nr. cadastral **738**, suprafață
0,0815, sens în care certificăm următoarele:1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **11/data**
08.07.2024, a ofertei de vânzare nr.**11/08.07.2024**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0815** ha,
depusă de numitii: **STEFAN EUGEN GEORGE SI STEFAN MIHAELA CRISTINA** , în calitate de
vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de

art. 5 alin. (1) din normele metodologice; 2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 7035/08.07.2024 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de 08.07.2024; 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. / (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal; 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **11.09.2024**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **11.10.2024**. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site, în data de **11.09.2024**.

Primar, [REDACTED]
CRIMPITA MATEI ANDREEA IULIANA,

Semnătura [REDACTED]

Inspector Registru Agricol
SIMIONOVICI MIHA

Semnătura ... [REDACTED]