



ROMÂNIA
Județul ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
LUNCA CORBULUI
Codul de înregistrare fiscală: 4122400

HOTĂRÂREA NR. 34

DIN 29.05.2025

privind aprobarea dezmembrării unor suprafețe de teren identificate cadastral pe raza
UAT Lunca Corbului, județul Argeș

Consiliul local al comunei Lunca Corbului, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară,
în data de 29.05.2025;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr. 3359/07.05.2025;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.3406 din 08.05.2025;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Lunca Corbului;

Analizând documentația cadastrală supusă însușirii și aprobării pentru imobilele situate în comuna
Lunca Corbului, județul Argeș;

Ținând seama de prevederile :

- art. 10 alin.(1) – (4) , art. 24 alin. (3), art. 41, alin.(5 indice 2) din Legea nr. 7/1996 – Legea
cadastrului și a publicității imobiliare;
- art. 18, art. 72 din ORDIN ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și
înscrisiere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- art.25 alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art.879 alin 2 și art. 880 Cod civil – Legea nr.287/2009;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.c) și ale art. 139 alin.(1) și alin.(3)
lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se însușesc lucrările de specialitate denumite Plan de amplasament și delimitare a
imobilului cu propunerea de dezlipire imobil, vizate de OCPI Argeș, care fac parte integrantă din
prezenta hotărâre, conform **Anexelor nr. 1 - 2.**

ART.2. Se aprobă propunerea de dezmembrare a acestor suprafețe de teren, care sunt la
dispoziția comisiei locale de fond funciar și care nu fac parte din domeniul public sau privat al
comunei, după cum urmează:

- 1.** Suprafața de **304 mp.**, curți construcții intravilan din cartea funciară cu nr. cadastral
15597, situată în tarlaua 8, parcela 1026, se dezmembrează în două loturi:

LOTUL NR. 1 – cu nr. cadastral **84763**, având suprafața de **152 mp.**, curți construcții intravilan, situată în tarlăua 8, parcela 1026, este **domeniul public al comunei.**

LOTUL NR. 2 – cu nr. cadastral **84764**, având suprafața de **152 mp.**, curți construcții intravilan, situată în tarlăua 8, parcela 1026, este **domeniul public al comunei.**

2. Suprafața de **6550 mp.**, arabil extravilan din cartea funciară cu nr. cadastral **83890**, situată în tarlăua 41, parcela 905, se dezmembrează în două loturi:

LOTUL NR. 1 – cu nr. cadastral **84807**, având suprafața de **4333 mp.**, arabil extravilan, situată în tarlăua 41, parcela 905 rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

LOTUL NR. 2 – cu nr. cadastral **84808**, având suprafața de **2217 mp.**, arabil extravilan, situată în tarlăua 41, parcela 905, este proprietatea numiților: **Tudor Aurelia, Grigore Ionica Daniela, Stancu Dumitra Violeta, conform Certificatului de moștenitor nr.14/06.02.2012.**

ART. 3. Reprezentarea grafică a loturilor este redată în planul de situație.

ART. 4 . Se dispune O.C.P.I. Argeș înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

ART. 5. Se mandatează Primarul Comunei Lunca Corbului să semneze actul autentic de dezmembrare.

ART. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Lunca Corbului prin compartimentele de specialitate.

ART. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Lunca Corbului în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Lunca Corbului, Instituției Prefectului județului Argeș, OCPI Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Adoptată azi 29.05.2025

Președintele de ședință,

Consilier local,

CONSTANTIN ILIE

Contrasemnează:

Secretarul general al

Comunei Lunca Corbului,

BURCEA LUMINIȚA