



ROMÂNIA
Județul ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
LUNCA CORBULUI
Codul de înregistrare fiscală: 4122400

HOTĂRÂREA NR. 22

DIN 26.03.2025

privind aprobarea documentației de dezmembrare unor suprafețe de teren identificate cadastral pe raza UAT Lunca Corbului, județul Argeș

Consiliul local al comunei Lunca Corbului, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară, în data de 26.03.2025;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr.1453 din 04.03.2025 ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.1455 din 04.03.2025;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Lunca Corbului;

Analizând documentația cadastrală supusă însușirii și aprobării pentru imobilele situate în comuna Lunca Corbului, județul Argeș;

Ținând seama de prevederile :

- art. 10 alin.(1) – (4) , art. 24 alin. (3), art. 41, alin.(5 indice 2) din Legea nr. 7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- art. 18, art. 72 din ORDIN ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- art.25 alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art.879 alin 2 și art. 880 Cod civil – Legea nr.287/2009;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.c) și ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. - Se însușesc lucrările de specialitate denumite Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare imobil, vizate de OCPI Argeș, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, conform Anexei nr.1.

ART.2. - Se aprobă propunerea de dezmembrare a acestor suprafețe de teren, care sunt la dispoziția comisiei locale de fond funciar și care nu fac parte din domeniul public sau privat al comunei, după cum urmează:

1. Suprafața de **941 mp.**, arabil extravilan din cartea funciară cu nr. cadastral **84399**, situată în tarlăua 6, parcela 227,227/1, se dezmembrează în două loturi:

LOTUL NR. 1 – cu nr. cadastral **84798**, având suprafața de **524 mp.**, arabil extravilan, situată în tarlăua 6, parcela 227, este proprietatea numitului **MANU M. CONSTATIN** și face parte din suprafața de 1656 mp., înscrisă în **Actul de partaj succesoral nr. 3777/21.12.2012, lotul nr. 1.**

LOTUL NR. 2 – cu nr. cadastral **84799**, având suprafața de **417 mp.**, arabil extravilan, situată în tarlăua **6**, parcela **227,227/1**, rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

ART. 3.- Reprezentarea grafică a loturilor este redată în planul de situație.

ART. 4 -Se dispune O.C.P.I. Argeș înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

ART. 5.- Se mandatează Primarul Comunei Lunca Corbului să semneze actul autentic de dezmembrare.

ART. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Lunca Corbului prin compartimentele de specialitate.

ART. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Lunca Corbului în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Lunca Corbului, Instituției Prefectului județului Arges, OCPI Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Adoptată azi 26.03.2025

Președinte de ședință,

Consilier local,

CIOCÎRLAN ILIE-PAUL

Contrasemnează:

Secretarul general al

Comunei Lunca Corbului,

BURCEA LUMINIȚA