



ROMÂNIA
Județul ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
LUNCA CORBULUI
Codul de înregistrare fiscală: 4122400

HOTĂRÂREA NR. 86

DIN 20.09.2023

privind aprobarea dezmembrării unor suprafețe de teren identificate cadastral pe raza
UAT Lunca Corbului, județul Argeș

Consiliul local al comunei Lunca Corbului, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară,
în data de 20.09.2023;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr. 5854 din 01.09.2023 ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5856 din 01.09.2023;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Lunca Corbului;

Analizând documentația cadastrală supusă însușirii și aprobării pentru imobilele situate în
comuna Lunca Corbului, sat Mârghia de Jos, str. Principală, nr.80, T 21, P 954, 952, 953/1, teren
intravilan, respectiv:

- plan de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 1585 mp;
- plan de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 1559 mp;

Ținând seama de prevederile :

- art. 10 alin.(1) – (4) , art. 24 alin. (3), art. 41, alin.(5 indice 2) din Legea nr. 7/1996 – Legea
cadastrului și a publicității imobiliare;
- art. 18, art. 72 din ORDIN ANCPPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție
și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- art.25 alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art.879 alin 2 și art. 880 Cod civil – Legea nr.287/2009;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.c) și ale art. 139 alin.(1) și
alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. - Se însușesc lucrările de specialitate denumite Plan de amplasament și delimitare
a imobilului cu propunerea de dezmembrare imobil, vizate de OCPI Argeș, care fac parte
integrantă din prezenta hotărâre, conform Anexei nr.1.

ART.2. - Se aprobă propunerea de dezmembrare a acestor suprafețe de teren, care sunt la dispoziția comisiei locale de fond funciar și care nu fac parte din domeniul public sau privat al comunei, după cum urmează:

1. Suprafața de **3174** mp., teren aflat la dispoziția comisiei locale de fond funciar, din cartea funciară cu numărul cadastral **2966**, arabil intravilan, situat în tarlăua 21, parcela 954, 952, 953/1, se dezmembrează în două loturi:
 - **LOTUL NR. 1** - cu numărul cadastral **82094**, arabil intravilan, având suprafața de **1585** mp., situată în tarlăua **21** parcela **954, 952, 953/1** este proprietatea autorului defunct **BIBAN VOICU, cu moșt. Biban Elena**, conform titlului de proprietate nr.**144191 din 25.09.2019**.
 - **LOTUL NR. 2** - cu numărul cadastral **82095**, arabil intravilan, având suprafața de **1589** mp., situată în tarlăua **21**, parcela **953/1**, rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

ART. 3.- Reprezentarea grafică a loturilor este redată în planul de situație.

ART. 4 -Se dispune O.C.P.I. Argeș înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

ART. 5.- Se mandatează Primarul Comunei Lunca Corbului să semneze actul autentic de dezmembrare.

ART. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Lunca Corbului prin compartimentele de specialitate.

ART. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Lunca Corbului în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Lunca Corbului, Instituției Prefectului județului Argeș, OCPI Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Adoptată azi 20.09.2023

Președintele de ședință,

Consilier local ,

RADU MARIN



Contrasemnează:

Secretarul general al

Comunei Lunca Corbului,

BURCEA LUMINIȚA