



ROMÂNIA
Județul ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
LUNCA CORBULUI
Codul de înregistrare fiscală: 4122400

HOTĂRÂREA NR.21

DIN 28.02.2023

privind aprobarea dezmembrării unor suprafețe de teren identificate cadastral pe raza
UAT Lunca Corbului, județul Argeș

Consiliul local al comunei Lunca Corbului, județul Argeș, întrunit în ședință publică
extraordinară, în data de 28.02.2023;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr. 957 din 09.02.2023 ;
- Raportul compartimentului cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.958 din 09.02.2023 ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Analizând documentația cadastrală supusă însușirii și aprobării, precum și referatul de admitere
(dezmembrare imobil) cu nr. 1416/26.01.2023, emisă de către OCPI Costești, județul Argeș ;

Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- ORDIN Nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara ;
- art.25 alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art.879 alin 2 și art. 880 Cod civil – Legea nr.287/2009;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.c) și ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. - Se însușesc lucrările de specialitate denumite Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, vizate de OCPI Argeș, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, conform Anexei nr.1.

ART.2. - Se aprobă propunerea de dezmembrare a acestor suprafețe de teren, care sunt la dispoziția comisiei locale de fond funciar și care nu fac parte din domeniul public sau privat al comunei, după cum urmează:

1. Suprafața de **5096** mp., teren aflat la dispoziția comisiei locale de fond funciar, din cartea funciara cu numărul cadastral **8928**, arabil și pășune extravilan, situată în tarlaua 45, parcela 944, 943, se dezmembrează în două loturi:

- **LOTUL NR. 1** - cu numărul cadastral 84472, arabil și pășune extravilan, având suprafața de 308 mp., situată în tarlăua 45 parcela 944, 943, rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar.
- **LOTUL NR. 2** – cu numărul cadastral 84473, pășune și pășune extravilan, având suprafața de 4796 mp., situată în tarlăua 45, parcela 944, 943 este proprietatea numiților **ȚANCU MIHAELA-DOINA, NĂȘĂRĂU GABRIEL-DORU**, conform certificatului de moștenitor nr.41/26.10.2012, **GHERGULESCU ARITIA**, conform S.C. nr.125/05.02.2007, rămasă definitivă prin decizia civilă nr.2061/R/18.12.2007 a Tribunalului Argeș.

ART. 3.- Reprezentarea grafică a loturilor este redată în planul de situație.

ART. 4 -Se dispune O.C.P.I. Argeș înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

ART. 5. Se mandatează Primarul Comunei Lunca Corbului să semneze actul autentic de dezmembrare.

ART. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Lunca Corbului prin compartimentele de specialitate.

ART. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Lunca Corbului în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Lunca Corbului, Instituției Prefectului județului Arges, OCPI Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Adoptată azi 28.02.2023



Președintele de ședință,

TORNEA IULIAN-DĂNUȚ

Contrasemnează:

Secretarul general al

Comunei Lunca Corbului,

BURCEA LUMINIȚA