



ROMÂNIA
Județul ARGES
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
LUNCA CORBULUI**
Codul de înregistrare fiscală: 4122400

HOTĂRÂREA NR. 40 / 29.07.2021

privind aprobarea dezmembrării unor suprafețe de teren identificate cadastral pe UAT Lunca Corbului, județul Argeș

Consiliul local al comunei Lunca Corbului, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară, în data de 29.07.2021;

Luând act de:

- referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr. 3379 /14.07.2021 ;
- raportul compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3421/15.07.2021 ;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local și al secretarului general al comunei; Analizând documentația cadastrală supusă însușirii și aprobării;
Ținând seama de prevederile :
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 25 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 23, art. 132, art.135 din Ordinul nr. 700/09.07.2014, actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară, actualizat, și ale Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.25 alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art.879 alin 2 și art. 880 Cod civil – Legea nr.287/2009;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.c) și ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. - Se însușesc lucrările de specialitate denumite Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, vizate de OCPI Argeș, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, conform anexei nr.1.

ART.2. - Se aprobă propunerea de dezmembrare a acestor suprafețe de teren, după cum urmează:

1. Suprafața de **6414 mp.**, din cartea funciară nr. **82189**, pășune împădurită extravilan, situată în tarlăua **55**, parcela **1098**, se dezmembrează în imobilele:
 - **LOTUL NR. 1** - cu numărul cadastral **82305**, pășune împădurită, extravilan, având suprafața de **755 mp.**, situată în tarlăua **55**, parcela **1098**, este proprietatea numitului **DIN ST. ILIE**, conform titlului de proprietate **nr. 145964 din 10.06.2021**.
 - **LOTUL NR. 2** – cu numărul cadastral **82306**, pășune împădurită extravilan, având suprafața de **5659 mp.**, situată în tarlăua **55**, parcela **1098**, rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

2. Suprafața de **915 mp.**, din cartea funciară nr. **10350**, pășune extravilan, situată în tarlăua **3**, parcela **46,39**, se dezmembrează în imobilele:
 - **LOTUL NR. 1** - cu numărul cadastral **82792**, pășune , extravilan, având suprafața de **300 mp.**, situată în tarlăua **3**, parcela **46**, este proprietatea numitului **Zămârcaru Gh. Floarea**, conform Actului de partaj voluntar succesoral lotul nr. 3 și face parte din suprafața de **1620 mp.**, înscrisă în actele de proprietate în tarlăua 8.
 - **LOTUL NR. 2** – cu numărul cadastral **82793**, pășune extravilan, având suprafața de **615 mp.**, situată în tarlăua **3**, parcela **43,39**, rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

3. Suprafața de **3843 mp.**, din cartea funciară nr. **6615**, arabil și pășune extravilan, situată în tarlăua **40**, parcelele **876,868**, se dezmembrează în imobilele:
 - **LOTUL NR. 1** - cu numărul cadastral **82790**, arabil și pășune , extravilan, având suprafața de **1900 mp.**,(1600 mp., arabil+300 mp., pășune) situată în tarlăua **40**, parcela **876,868**, este proprietatea autorului **Pițigoi Margareta**, cu moștenitor **Pițigoi Radu**, conform titlului de proprietate **nr. 96849 din 07.04.1997**.
 - **LOTUL NR. 2** – cu numărul cadastral **82791**, pășune extravilan, având suprafața de **1943 mp.**, situată în tarlăua **40**, parcela **468**, rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

ART. 3.- Reprezentarea grafică a loturilor este redată în planul de situație.

ART. 4 -Se dispune O.C.P.I. Argeș înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

ART. 5. Se mandatează Primarul Comunei Lunca Corbului să semneze actul autentic de dezmembrare.

ART. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Lunca Corbului prin compartimentele de specialitate.

ART. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Lunca Corbului în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Lunca Corbului, Instituției Prefectului județului Arges, OCPI Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.cjarges.ro/web/luncacorbului/consiliul-local-luncacorbului.

Adoptată azi 29.07.2021

L.S.

Președintele de ședință,

.....

Doina DIN

Contrasemnează:

Secretarul general al

Comunei Lunca
Corbului,