



ROMÂNIA  
Județul ARGES  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
LUNCA CORBULUI  
Codul de înregistrare fiscală: 4122400

**HOTĂRÂREA nr. 47 / 31.08.2021**  
***privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr.3679 / 02.08.2021***

Consiliul local al comunei Lunca Corbului, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară, în data de 31.08.2021;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Lunca Corbului, înregistrat sub nr. 3947/23.08.2021;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr.3948/23.08.2021;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local și al secretarului general al comunei;
- contractul de concesiune nr. 3679 /02.08.2021 încheiat între Comuna Lunca Corbului în calitate de concedent și Ștefănescu Nicoleta-Ionela, în calitate de concesionar;
- cererea nr. 3931/23.08.2021 depusă de doamna Ștefănescu Nicoleta-Ionela;

Ținând seama de prevederile :

- art. 871 – 873 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare,
- art.326 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.8 alin.(2) și art.9 alin.(1) din contractul de concesiune nr.3679/02.08.2021, potrivit căroră *Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din contractul de concesiune de bunuri proprietate publică;*
- Legea republicată nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative

În conformitate cu prevederile art.129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit b, art.136, alin.10 și art.139, alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr.3679 / 02.08.2021 , având ca obiect preluarea în concesiune a imobilului - ***teren intravilan în suprafață***

**de 335 m.p. și clădirile C1 și C2 în suprafață de 84 m.p., situate în comuna Lunca Corbului, sat Mârghia de Jos, punct “Școala Mârghia de Jos”, Județul Argeș, aflat în proprietatea publică UAT Lunca Corbului, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**(2) Art. 1 alin. (2)** din contractul de concesiune nr.3679 / 02.08.2021, care prevede că : ” Obiectivele concedentului sunt: desfășurarea de activitate comercială, conform ofertei depuse în acest sens de catre concesionar. Terenul va fi folosit pentru înființarea unui magazin mixt de vânzare cu amănuntul a produselor alimentare și nealimentare. Investiția necesară pentru desfășurarea activității constă în reparații, zugrăveli interioare și exterioare, montare uși și ferestre din termopan și PVC/lemn, reparații acoperiș, reparații garduri, împrejmuire, alei”, **se modifică și va avea următorul cuprins** : "Obiectivele concedentului sunt : desfășurarea de activitate comercială, conform ofertei depuse în acest sens de către concesionar, **prin înființarea unui punct de lucru în imobilul concesionat**. Terenul va fi folosit pentru înființarea unui magazin mixt de vânzare cu amănuntul a produselor alimentare și nealimentare. Investiția necesară pentru desfășurarea activității constă în reparații, zugrăveli interioare și exterioare, montare uși și ferestre din termopan și PVC/lemn, reparații acoperiș, reparații garduri, împrejmuire, alei ”.

**Art. 2.** Se aprobă modelul de Act Adițional nr.1, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se împuternicește Primarul Comunei Lunca Corbului să semneze în numele Consiliului Local Actul adițional la contractul de concesiune.

**ART. 4.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Lunca Corbului în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Lunca Corbului, Instituției Prefectului județului Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.cjarges.ro/web/luncacorbului/consiliul-local-luncacorbului](http://www.cjarges.ro/web/luncacorbului/consiliul-local-luncacorbului).

Adoptată azi 31.08.2021

Președintele de ședință,

.....

NICOLAE CRISTINA

Contrasemnează:

Secretarul general al

Comunei Lunca Corbului,

BURCEA LUMINIȚA