

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGHEȘ**  
**COMUNA LUNCA CORBULUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 29 / 30.07.2020**

privind aprobarea dezmembrării unor suprafețe de teren identificate cadastral pe UAT Lunca Corbului, județul Argeș

Consiliul local al comunei Lunca Corbului, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară, în data de 30.07.2020;

Luând act de:

- referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr.3476/06.07.2020;
- raportul compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3501/07.07.2020;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local și al secretarului general al comunei; Analizând documentația cadastrală supusă însușirii și aprobării;  
Ținând seama de prevederile :
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 25 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 23, art. 132, art.135 din Ordinul nr. 700/09.07.2014, actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară, actualizat, și ale Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.25 alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art.879 alin 2 și art. 880 Cod civil – Legea nr.287/2009;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.c) și așe art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1.** - Se însușesc lucrările de specialitate denumite Plan de amplasament și delimitare

a imobilului cu propunerea de dezmembrare, vizate de OCPI Argeș, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** - Se aprobă propunerea de dezmembrare a acestor suprafețe de teren, după cum urmează:

**1.** Suprafața de **48.300 mp.**, din cartea funciară nr. **6198**, arabil și extravilan, din tarlăua 33, parcela 670, se dezmembrează în imobilele:

- **LOTUL NR. 1** - cu numărul cadastral **82202**, arabil extravilan, având suprafața de **16.100 mp.**, situată în tarlăua 33, parcela 670, este proprietatea numiților Topliceanu Amalia Livia și Radu Luminița, conform Deciziei Civile nr. 95/05.04.2012, lotul nr. 1.

- **LOTUL NR. 2** – cu numărul cadastral **82203**, arabil extravilan, având suprafața de **16.100 mp.**, situată în tarlăua 33, parcela 670, este proprietatea numiților **Popa Maria și Pârvu Marin**, conform Deciziei Civile nr. 95/05.04.2012, **lotul nr. 2**.

- **LOTUL NR. 3** – cu numărul cadastral **82204**, arabil extravilan, având suprafața de **16.100 mp.**, situată în tarlăua 33, parcela 670, este proprietatea numiților **Popa Florentin Rosmarin și Popa Ionuț Gabriel**, conform Deciziei Civile nr. 95/05.04.2012, **lotul nr. 3**.

**2.** Suprafața de **28.999 mp.**, din cartea funciară nr. **8117**, arabil extravilan, situată în tarlăua **38**, parcela **826**, se dezmembrează în imobilele:

- **LOTUL NR. 1** - cu numărul cadastral **82231**, arabil, extravilan, având suprafața de **4.029 mp.**, situată în tarlăua 38, parcela 826, se înscrie pe **UAT Lunca Corbului și rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar**.

- **LOTUL NR. 2** – cu numărul cadastral **82232**, arabil extravilan, având suprafața de **18.916 mp.**, situată în tarlăua **38**, parcela 826, se înscrie pe **UAT Lunca Corbului și rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar**.

- **LOTUL NR. 3** – cu numărul cadastral **82233**, arabil extravilan, având suprafața de **6.054 mp.**, situată în tarlăua **38**, parcela 826, se înscrie pe **UAT Lunca Corbului și rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar**.

**3.** Suprafața de **17.000 mp.**, din cartea funciară nr. **7058**, arabil extravilan, situată în tarlăua 31, parcela 659,797, se dezmembrează în imobilele:

- **LOTUL NR. 1** - cu numărul cadastral **82194**, arabil extravilan, având suprafața de **12.000 mp.**, situată în tarlăua 31, parcela 659,797, este proprietatea numitei **ZAMFIRESCU AURICA**, conform **Sentinței civile nr. 1118/12.11.2013 lotul nr. 2**.

- **LOTUL NR. 2** – cu numărul cadastral **82195**, arabil extravilan, având suprafața de **5.000 mp.**, situată în tarlăua 31, parcela 659,797, este proprietatea numitei **FLOREA IOANA**, conform **Sentinței civile nr.1118/12.11.2013 lotul nr. 1**.

**4.** Suprafața de **23.836 mp.**, din cartea funciară nr. **5736**, pădure extravilan, situată în tarlăua 35, parcela 679, se dezmembrează în imobilele:

- **LOTUL NR. 1** - cu numărul cadastral **82118**, pădure extravilan, având suprafața de **13.836 mp.**, situată în tarlăua **35**, parcela **679**, se înscrie pe **UAT Lunca Corbului** și rămâne la **dispoziția comisiei locale de fond funciar.**

- **LOTUL NR. 2** – cu numărul cadastral **82119**, pădure extravilan, având suprafața de **10.000 mp.**, situată în tarlăua **35**, parcela **679**, se înscrie pe **UAT Lunca Corbului** și rămâne la **dispoziția comisiei locale de fond funciar.**

**ART. 3.-** Reprezentarea grafică a loturilor este redată în planul de situație.

**ART. 4 -**Se dispune O.C.P.I. Argeș înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

**ART. 5.** Se mandatează Primarul Comunei Lunca Corbului să semneze actul autentic de dezmembrare.

**ART. 6. -** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Lunca Corbului prin compartimentele de specialitate.

**ART. 7. -** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Lunca Corbului în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Lunca Corbului, Instituției Prefectului județului Argeș, OCPI Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.cjarges.ro/web/luncacorbului/consiliul-local-luncacorbului](http://www.cjarges.ro/web/luncacorbului/consiliul-local-luncacorbului).

Adoptată azi 30.07.2020

Președintele de ședință,

.....

L.S.

Gheorghe PĂTRAȘCU

Contrasemnează:

Secretarul general al

Comunei Lunca Corbului,

Luminița BURCEA