

ROMÂNIA
COMUNA IZVORU, JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 25/28.08.2024
privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren situat
în comuna Izvoru, județul Argeș, nr. CF 87439

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 129 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Izvoru nr. 2219/22.08.2024;

Raportul compartimentului de specialitate nr. 2220/22.08.2024;

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Izvoru, județul Argeș;

Prevederile art. 13 și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Izvoru, județul Argeș, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 10700 mp. având categoria de folosință arabil situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 3, parcela 21, identificat cu nr. cadastral 87439 și CF 87439 după cum urmează:

- lotul nr. 1 teren în suprafață de 10000 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 3, parcela 21, identificat cu nr. cadastral 88945;
- lotul nr. 2 teren în suprafață de 700 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 3, parcela 21, identificat cu nr. cadastral 88946;

(2) Se aprobă rectificarea CF nr. 88945, nr. cadastral 88945, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 1 în favoarea numitei Neacșu N. Anica, conform Titlului de Proprietate nr. 147195/01.08.2024;

(3) Se aprobă rectificarea CF nr. 88946, nr. cadastral 88946, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 2 în favoarea U.A.T. Izvoru;

Art. 2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre;

Art. 3. Taxele O.C.P.I. conform Ordinului nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria comunei Izvoru la dezmembrare;

Art. 4. Se împuternicește domnul Burcea Florin, secretarul general al comunei Izvoru, să depună la O.C.P.I. actele privind dezmembrarea terenurilor sus-menționate;

Art. 5. Secretarul comunei Izvoru va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției prefectului județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului comunei Izvoru;
- O.C.P.I. Pitești, B.C.P.I. Costești;

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la panourile de informare a cetățenilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BELU GHEORGHE



Avizat pentru legalitate,
Secretar general

Burcea Florin
BURCEA FLORIN
Secretar General