

ROMÂNIA
COMUNA IZVORU, JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 28/27.09.2023
privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren situat
în comuna Izvoru, județul Argeș, nr. CF 83926

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 129 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Izvoru nr. 2742/21.09.2023;

Raportul compartimentului de specialitate nr. 2743/21.09.2023;

Prevederile art. 13 și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Izvoru, județul Argeș, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 4518 mp. având categoria de folosință arabil situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 14, parcela 166, identificat cu nr. cadastral 83926 și CF 83926 după cum urmează:

- lotul nr. 1 teren în suprafață de 4370 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 14, parcela 166, identificat cu nr. cadastral 88863;

- lotul nr. 2 teren în suprafață de 148 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 14, parcela 166, identificat cu nr. cadastral 88864;

(2) Se aprobă rectificarea CF nr. 88863, nr. cadastral 88863, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 1 în favoarea numitului Drăgoi Stancu, conform Titlului de Proprietate nr. 7422/07.04.1993, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumitului;

(3) Se aprobă rectificarea CF nr. 88864, nr. cadastral 88864, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 2 în favoarea U.A.T. Izvoru, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea U.A.T. Izvoru;

Art. 2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre;

Art. 3. Taxele O.C.P.I. conform Ordinului nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria comunei Izvoru la dezmembrare;

Art. 4. Se împuternicește domnul Burcea Florin, secretarul comunei Izvoru, să depună la O.C.P.I. actele privind dezmembrarea terenurilor sus-menționate;

Art. 5. Secretarul comunei Izvoru va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției prefectului județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;

- Primarului comunei Izvoru;

- O.C.P.I. Pitești, B.C.P.I. Costești;

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la panourile de informare a cetățenilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BELU GHEORGHE



Avizat pentru legalitate,

Secretar general

Burcea Florin

BURCEA FLORIN
Secretar General