

ROMÂNIA
COMUNA IZVORU, JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 27/27.09.2023
privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren situat
în comuna Izvoru, județul Argeș, nr. CF 87909

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 129 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Izvoru nr. 2738/21.09.2023;

Raportul compartimentului de specialitate nr. 2739/21.09.2023;

Prevederile art. 13 și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Izvoru, județul Argeș, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 20493 mp. având categoria de folosință arabil situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 2, parcela 15, identificat cu nr. cadastral 87909 și CF 87909 după cum urmează:

- lotul nr. 1 teren în suprafață de 18800 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 2, parcela 15, identificat cu nr. cadastral 88865;
- lotul nr. 2 teren în suprafață de 900 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 2, parcela 15, identificat cu nr. cadastral 88866;
- lotul nr. 3 teren în suprafață de 793 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 2, parcela 15, identificat cu nr. cadastral 88867;

(2) Se aprobă rectificarea CF nr. 88865, nr. cadastral 88865, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 1 în favoarea numiților Udrescu M. Ion și Udrescu Nicolae, conform Titlului de Proprietate nr. 18210/22.07.1993, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumiților;

(3) Se aprobă rectificarea CF nr. 88866, nr. cadastral 88866, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 2 în favoarea U.A.T. Izvoru, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea U.A.T. Izvoru;

(4) Se aprobă rectificarea CF nr. 88867, nr. cadastral 88867, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 3 în favoarea U.A.T. Izvoru, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea U.A.T. Izvoru;

Art. 2. Reprezentarea grafică a celor trei loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre;

Art. 3. Taxele O.C.P.I. conform Ordinului nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria comunei Izvoru la dezmembrare;

Art. 4. Se împuternicește domnul Burcea Florin, secretarul comunei Izvoru, să depună la O.C.P.I. actele privind dezmembrarea terenurilor sus-menționate;

Art. 5. Secretarul comunei Izvoru va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției prefectului județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului comunei Izvoru;
- O.C.P.I. Pitești, B.C.P.I. Costești;

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la panourile de informare a cetățenilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BELU GHEORGHE



Avizat pentru legalitate,
Secretar general
Burcea Florin

BURCEA FLORIN
Secretar General