

ROMÂNIA
COMUNA IZVORU, JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 13/29.03.2023

privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren situat
în comuna Izvoru, județul Argeș, nr. CF 85218

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 129 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Izvoru nr. 940/23.03.2023;

Raportul compartimentului de specialitate nr. 941/23.03.2023;

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Izvoru, județul Argeș;

Prevederile art. 13 și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Izvoru;

Consiliul Local al comunei Izvoru, județul Argeș, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 24440 mp. având categoria de folosință arabil situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 12, parcela 136, identificat cu nr. cadastral 85218 și CF 85218 după cum urmează:

- lotul nr. 1 teren în suprafață de 7500 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 12, parcela 136, identificat cu nr. cadastral 88924;
- lotul nr. 2 teren în suprafață de 10000 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 12, parcela 136, identificat cu nr. cadastral 88925;
- lotul nr. 3 teren în suprafață de 6940 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 12, parcela 136, identificat cu nr. cadastral 88926;

(2) Se aprobă rectificarea CF nr. 88924, nr. cadastral 88924, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 1 în favoarea numitului Badea N. Ilie, conform Titlului de Proprietate nr. 88521/04.07.1996 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Argeș, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumitului;

(3) Se aprobă rectificarea CF nr. 88925, nr. cadastral 88925, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 2 în favoarea numitei Neacșu N. Ecaterina, conform Titlului de Proprietate nr. 59019/02.11.1994 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Argeș, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumitei;

(4) Se aprobă rectificarea CF nr. 88926, nr. cadastral 88926, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 3 în favoarea U.A.T. Izvoru, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea U.A.T. Izvoru;

Art. 2. Reprezentarea grafică a celor trei loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre;

Art. 3. Taxele O.C.P.I. conform Ordinului nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria comunei Izvoru la dezmembrare;

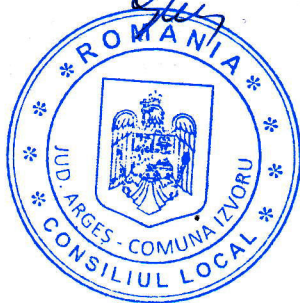
Art. 4. Se împuternicește domnul Burcea Florin, secretarul general al U.A.T. Izvoru, să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus-menționate;

Art. 5. Secretarul comunei Izvoru va comunica prezenta hotărâre:


- Instituției prefectului județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului comunei Izvoru;
- O.C.P.I. Pitești, B.C.P.I. Costești;

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la panourile de informare a cetățenilor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRIGORE MIOARA**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general
Burcea Florin**

 **BURCEA FLORIN**
Secretar General