

ROMÂNIA
COMUNA IZVORU, JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 12/29.03.2023

privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren situat
în comuna Izvoru, județul Argeș, nr. CF 88855

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 129 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Izvoru nr. 938/23.03.2023;

Raportul compartimentului de specialitate nr. 939/23.03.2023;

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Izvoru, județul Argeș;

Prevederile art. 13 și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Izvoru;

Consiliul Local al comunei Izvoru, județul Argeș, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 50000 mp. având categoria de folosință arabil situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 7, parcela 93, identificat cu nr. cadastral 88855 și CF 88855 după cum urmează:

- lotul nr. 1 teren în suprafață de 20000 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 7, parcela 93, identificat cu nr. cadastral 88919;
- lotul nr. 2 teren în suprafață de 10000 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 7, parcela 93, identificat cu nr. cadastral 88920;
- lotul nr. 3 teren în suprafață de 20000 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 7, parcela 93, identificat cu nr. cadastral 88921;

(2) Se aprobă rectificarea CF nr. 88919, nr. cadastral 88919, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 1 în favoarea numitei Grigore Ioana, conform Titlului de Proprietate nr. 117502/30.08.2002 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Argeș

(3) Se aprobă rectificarea CF nr. 88920, nr. cadastral 88920, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 2 în favoarea numitului Petrescu Dumitru, conform Titlului de Proprietate nr. 111210/04.12.2000 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Argeș;

(4) Se aprobă rectificarea CF nr. 88921, nr. cadastral 88921, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 3 în favoarea numitului Corbescu Nicolae, conform Titlului de Proprietate nr. 110714/12.10.2000 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Argeș;

Art. 2. Reprezentarea grafică a celor trei loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre;

Art. 3. Taxele O.C.P.I. conform Ordinului nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria comunei Izvoru la dezmembrare;

Art. 4. Se împuternicește domnul Burcea Florin, secretarul comunei Izvoru, să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus-menționate;

Art. 5. Secretarul comunei Izvoru va comunica prezenta hotărâre:


- Instituției prefectului județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului comunei Izvoru;
- O.C.P.I. Pitești, B.C.P.I. Costești;

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la panourile de informare a cetățenilor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRIGORE MIOARA**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general
Burcea Florin**


**BURCEA FLORIN
Secretar General**