

**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL BĂICULEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 34**

privind aprobarea prețului de închiriere metru pătrat teren aparținând  
Comunei Băiculești pentru solicitările făcute de SC OMV PETROM SA

Consiliul Local Băiculești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară ;  
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 6267 / 04 07 2018 a primarului comunei;
- raportul nr. 6269 / 04 07 2018 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Băiculești;

Văzând prevederile:

- art. 120 și 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Legii nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare – Capitolul V – Contractul de locațiune;
- Legii nr. 273/2996 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 227/205 privind Codul fiscal;
- art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. a) și b) și art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta,

**HOTĂRÂRE:**

Art.1. Se aprobă închirierea către SC OMV PETROM SA, a terenurilor necesare pentru investițiile efectuate de societatea sus menționată, aflate în proprietatea Comunei Băiculești, Județul Argeș

Art. 2. Prețul închirierii va fi stabilit în baza unui proces – verbal de negociere încheiat între reprezentanții SC OMV PETROM SA și Primarul Comunei Băiculești, prețul de pornire al negocierii fiind stabilit printr-un raport de evaluare întocmit în zonă.

Art. 3. Dreptul de închiriere se va acorda pentru toată durata existenței construcțiilor edificate pe terenul închiriat, iar chiria va fi negociată anual.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Comunei Băiculești să semneze procesele verbale de negociere și contractele de închiriere

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Băiculești, județul Argeș.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Băiculești, în termenul prevăzut de lege, Primarul comunei Băiculești, județul Argeș, Instituției Prefectului - Județul Argeș și organelor interesate și aducere la cunostință publică prin afișarea la sediul Primăriei Băiculești.

Data azi 12 iulie 2018

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**ION VALENTIN NEGESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR,**  
**ION SERGHIE**

