

**JUDEȚUL ARGEȘ** **AVIZAT**  
**CONSILIUL LOCAL BĂICULEȘTI SECRETAR GENERAL COMUNĂ**  
**ION SERGHIE**

**PROIECT HOTĂRÂRE NR. 10/07 03 2024**

privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrative-teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție "Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș

Consiliul Local Băiculești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară ;  
Având în vedere:

- adresa nr. 4990/05 03 2024 aTeaha & Fuzesi Portnoi și Asiciații - SPRL, prin care ne solicită să le transmitem Hotărârea Consiliului Local Băiculești privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A., precum și alte documente:

- referatul de aprobare nr. 2340 / 06 03 2024 al primarului comunei prin care solicită transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A.;

- raportul nr. 2341 / 06 03 2024 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A.;

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Băiculești;

Văzând prevederile:

- art. 1 și art. 2 din H.G. Nr. 585/2023 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata situate pe amplasamentul suplimentar, aprobarea listei imobilelor publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publica de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti;

- art. 2, alin. (1), lit. a) și alin. (3), art. 4, lit. c), art. 8 și art. 28, alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286, alin. (4), - art. 287, alin. (2), lit. b) și art. 293 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare adoptă prezenta

## **HOTĂRÂRE:**

Art.1. Se aprobă transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Băiculești, județul Argeș.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Băiculești, în termenul prevăzut de lege, Primarul comunei Băiculești, Instituției Prefectului - Județul Argeș și organelor interesate și aducere la cunostință publică prin afișarea la sediul Primăriei Băiculești.

Data azi 25 martie 2024

**INIȚIATOR PROIECT**  
**PRIMAR,**  
**NICULAIE DRAGNEA**

**JUDEȚUL ARGES**  
**PRIMARUL COMUNEI BĂICULEȘTI**  
**NR. 2341 din 06 03 2024**

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș

Având în vedere:

- adresa nr. 4990/05 03 2024 aTeaha & Fuzesi Portnoi și Asiciații - SPRL, prin care ne solicită să le transmitem Hotărârea Consiliului Local Băiculești privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A., precum și alte documente:

- art. 1 și art. 2 din H.G. Nr. 585/2023 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata situate pe amplasamentul suplimentar, aprobarea listei imobilelor publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publica de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti;

Pentru a putea realiza transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A;se impune adoptarea unei hotărâri privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A,conform proiectul de hotărâre alăturat.

Văzând prevederile:

- art. 1 și art. 2, alin. H.G. Nr. 585/2023 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata situate pe amplasamentul suplimentar, aprobarea listei imobilelor publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publica de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti;

- art. 2, alin. (1), lit. a) și alin. (3), art. 4, lit. c), art. 8 și art. 28, alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286, alin. (4), - art. 287, alin. (2), lit. b) și art. 293 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Pentru a respecta legea și a putea realiza transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A;se impune aprobarea adoptarea unei hotărâri, conform proiectul de hotărâre alăturat.

De asemei consider că proiectul de hotărâre se încadrează în spiritul legilor în vigoare și poate fi supus aprobării plenului consiliului local.

Față de cele arăte și pentru a respecta legile în vigoare vă rugăm să adoptați hotărârea conform proiectului de hotărâre alăturat care se încadrează în spiritul legilor în vigoare .

**PRIMAR,**  
**NICULAIE DRAGNEA**

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE**

Având în vedere prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) și alin. (8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Analizând proiectul de hotărâre privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție "Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș, propus de primarul comunei.

Având în vedere:

- adresa nr. 4990/05 03 2024 a Teaha & Fuzesi Portnoi și Asociații - SPRL, prin care ne solicită să le transmitem Hotărârea Consiliului Local Băiculești privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A., precum și alte documente:

- art. 1 și art. 2 din H.G. Nr. 585/2023 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata situate pe amplasamentul suplimentar, aprobarea listei imobilelor publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti;

Pentru a putea realiza transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A;se impune adoptarea unei hotărâri privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A,conform proiectul de hotărâre propus de primarul comunei.

Văzând prevederile:

- art. 1 și art. H.G. Nr. 585/2023 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata situate pe amplasamentul suplimentar, aprobarea listei imobilelor publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti; - art. 2, alin. (1), lit. a) și alin. (3), art. 4, lit. c), art. 8 și art. 28, alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286, alin. (4), - art. 287, alin. (2), lit. b) și art. 293 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Pentru a respecta legea și a putea realiza transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A;se impune aprobarea adoptarea unei hotărâri, conform proiectul de hotărâre propus de primarul comunei.

Consider ca proiectul de hotărâre se incadreaza în spiritul legilor în vigoare și poate fi supus aprobării plenului consiliului local.  
vigoare .