

JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI BĂICULEȘTI
NR. 8242 / 05 09 2023

SITUȚIA
AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE ÎN LUNA AUGUST 2023
(INFORMAȚIILE REFERITOARE LA CONDIȚIILE NECESARE A FI ÎNDEPLINITE)

Nr. Crt.	Numarul Autorizatie de construire	Titlul/descrierea proiectului	Procent ocupare atareunului- P.O.T și coeficientului de utilizare a terenului -C.U.T.	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafețele, construită la sol, pe fiecare nivel, desfășurată	Regimul de înălțime, înălțimea, număr niveluri, înălțimea la cornisă, înălțimea maximă	Dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	Dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului
1.	33/02 08 2023	Desființare anexă gospodărească	P.O.T_= 16,05% C.U.T.=0,0529	13,48m drum 0,60 m drum	S sol=34,00 m S desf.=34,00m	Parter Î.cornisă=4,15 m; Î max. =6,00 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
2.	34/02 08 2023	Desfiintare A.G. Constr.Locuință P+1E	P.O.T_= 5,53% C.U.T.=0,278	0,60m drum 0,60 m vecin	S sol=103,00 m S desf.=206,00m	Parter+1E Î.cornisă=6,05 m; Î max. =7,75 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
3.	35/02 08 2023	Constr.Locuință P, anexă gospodărească, împrejmuire	P.O.T_= 9,4% C.U.T.=0,094	4 - 6 m drum 7,00 m vecin	S sol=88,35 m S desf.=88,35m	Parter Î.cornisă=3,45 m; Î max. =6,55 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
4.	36/02 08 2023	Ext..Locuință P, anexă gospodărească	P.O.T_= 12,58% C.U.T.=0,1258	26,00 m drum 6,00 m vecin	S sol=63,90 m S desf.=63,90m	Parter Î.cornisă=3,10 m; Î max. =4,80 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
5.	37/02 08 2023	Desfiintare Loc. Constr.Locuință P+1E, sp. Anexe, imprejm.	P.O.T_= 23,27% C.U.T.=0,34	13,70m drum 1,00 m vecin	S sol=182,00 m S desf.=276,00m	Parter+1E Î.cornisă=6,55 m; Î max. =7,10 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
6.	38/09 08 2023	Construire anexă gospodărească(foișor), imprejmuire	P.O.T_= 0,5% C.U.T.=0,005	4,00 m vecim 2,00 m vecin	S sol=20,00 m S desf.=20,00m	Parter Î.cornisă=2,65 m; Î max. =3,90 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
7.	39/17 08 2029	Desfiintare spații anexă Constr.Locuință P+M	P.O.T_= 15,47% C.U.T.=0,2247	14,00m drum 1,00 m vecin	S sol=180,60 m S desf.=163,20m	Parter+M Î.cornisă=4,80 m; Î max. =8,40 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării

8	40/17 08 2029	Constr.Locuință P, împrejurire	P.O.T_= 4,58% C.U.T.=0,0458	1,00 m vecin 1,00 m vecin	S sol=84,35 m S desf.=84,35m	Parter Î.cornișă=3,60 m; Î max. =5,90 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
9.	41/17 08 2029	Ext..Locuință P cu spații anexă	P.O.T_= 6,7% C.U.T.=0,1056	20,00 m drum 1,00 m vecin	S sol=83,80 m S desf.=83,80m	Parter Î.cornișă=2,95 m; Î max. =5,10 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
10.	42/17 08 2029	Constr.Locuință P+1E	P.O.T_= 15,72% C.U.T.=0,33	8,00 m drum 2,00 m vecin	S sol=118,00 m S desf.=251,00m	Parter+1E Î.cornișă=7,25 m; Î max. =8,75 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
11.	43/23 08 2023	Construire garaj mașini clasa SUV și magazie	P.O.T_= 26,6% C.U.T.=0,40	13,80 m drum 1,00 m vecin	S sol=63,80 m S desf. =63,80	Parter Î.cornișă=4,20 m; Î max. =5,00 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
12.	44/23 08 2023	Desființare imobil existent C1	P.O.T_= 0,00% C.U.T.=0,00	5,00m drum 4,60 m drum	S sol=30,00 m S desf.=30,00m	Parter Î.cornișă=3,30 m; Î max. =5,30 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
13.	45/29 08 2023	Desfiint anexă gosp., ext. Loc. P, transf acoperiș	P.O.T_= 12,00% C.U.T.=0,12	12,40 m drum 5,30 m vecin	S sol=35,50 m S desf.= 35,50 m	Parter Î.cornișă=3,45 m; Î max. =6,95 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării
14.	46/29 08 2023	Construire.Locuință P+1E,anexă gospod., împrejurire	P.O.T_= 7,54% C.U.T.=0,12	16,55m drum 5,00 m vecin	S sol=186,35 m S desf.=304,84m	Parter+1E Î.cornișă=6,56 m; Î max. =8,15 m	Nu	Solicitat punct de vedere și obținut clasarea notificării

**PRIMAR,
NICULAIE DRAGNEA**

**SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
ION SERGHIE**