



HOTĂRÂREA nr. 51
cu privire la aprobarea Contractului cadru de prestări servicii privind
activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție utilizat în relația comercială
cu beneficiarii (utilizatorii) de pe raza orașului Mioveni

Consiliul Local al orașului Mioveni, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară, azi 22.03.2018;

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 3057/26.01.2018 a Primarului orașului Mioveni
- Raportul nr. 3058/26.01.2018 întocmit de Compartimentul Protecția Mediului din cadrul Serviciului Poliția Locală Mioveni, privind aprobarea : Contractului cadru de prestări servicii privind activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție utilizat în relația comercială cu beneficiarii (utilizatorii) de pe raza orașului Mioveni
- Contractul de delegare a gestiunii activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție prin concesiune, în orașul Mioveni aprobat prin HCL nr. 54/04.06.2015;
- Adresa înaintată de SC Coral Impex SRL nr. 11588/6.12.2017 și înregistrată la Primăria oraș Mioveni sub nr. 31504/06.12.2017;
- Notificarea A.N.R.S.C. nr. 600530/18.01.2018 înregistrată la Primăria orașului Mioveni sub nr. 2014/18.01.2018;
- Prevederile art.8, alin 3 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului ANRSC nr. 82/2015 privind aprobarea Contractului cadru de prestare a serviciului de salubritate;
- Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Mioveni

În baza dispozițiilor art.36, alin. (2), lit."d", coroborat cu alin. (6), lit. "a", pct. 9 și 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 39, alin. (1), art. 45 coroborate cu art. 115, alin. (1), lit. "b", alin. (3), (5), (6), (7), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Contractul cadru de prestări servicii privind activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție utilizat în relația comercială cu beneficiarii (utilizatorii) de pe raza orașului Mioveni, conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2 Secretarul orașului Mioveni va afișa la loc public prezenta hotărâre și o va comunica Primarului orașului Mioveni, Compartimentului Protecția Mediului, SC Coral Impex SRL, pentru ducerea la îndeplinire precum și Instituției Prefectului – județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Mioveni: 22.03.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIAUSU ION



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL ORAȘULUI MIOVENI
BADEA IONUȚ

**CONTRACT CADRU DE PRESTĂRI SERVICII
privind activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție**

Încheiat astăzi sub nr.

În temeiul :

- a) Art. 4 alin 3 din cadrul legii 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților
- b) Art. 2 lit g, h, art. 24 alin 2, din cadrul Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice
- c) Art. 8 alin.13 cadrul Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a activitatilor de deratizare, dezinsecție, dezinfecție.

CAPITOLUL I – PĂRȚILE CONTRACTANTE :

Art. 1.

a) **S.C. « CORAL IMPEX » SRL**, cu sediul social în Ploiești, punct de lucru Mioveni, str. 1 Decembrie, nr. 14, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului cu nr. J29/2811/1993, C.U.I. RO 4986244, cont IBAN nr. RO31BRDE030SV07550690300, deschis la B.R.D. Pitești, reprezentată prin împuternicit Pinteia Mihaela, director sucursală, în calitate de **operator**, pe de o parte;
Tel. Dispecerat 0733103724;
Tel./fax: 0248/212344.

și

b) **S.C.** cu sediul în ,
înregistrată la Registrul Comerțului sub nr..... cod fiscal.....reprezentată
prin , în calitate de **utilizator-beneficiar**, pe de altă parte.

Persoana de contact:.....

Tel :E-mail :

au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii de deratizare, dezinsecție și dezinfecție cu respectarea următoarelor clauze:

CONTRACTUL ESTE VALABIL ÎN FAȚA ORGANELOR DE CONTROL NUMAI DACĂ ESTE ÎNȘOTIT DE PROCESELE-VERBALE DE EXECUȚIE.

CAPITOLUL II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă efectuarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție.

Art. 3. Operatorul va presta activitățile prevazute în cadrul art. 2 la punctul de lucru din , conform Anexei nr.1 la prezentul contract.

CAPITOLUL III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 4. Contractul se încheie între OPERATOR și UTILIZATOR-BENEFICIAR pe o durată de **1 an** începând cu data de

Art. 5. La încheierea perioadei de 1 an, clauzele prezentului contract se pot negocia în termen de 15 (cincisprezece zile) de la expirarea contractului. Dacă în acest termen, nici una dintre părți nu-și manifestă



dorința de încetare a contractului cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile înainte, contractul se consideră reînnoit automat cu perioade succesive, egale cu cea menționată anterior.

CAPITOLUL IV. TARIFE, FACTURARE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 6.

(1) Tarifele practicate și frecvența execuției serviciilor sunt cele menționate în Anexa Nr. 1 la prezentul contract.

(2) Propunerea de modificare a tarifelor va fi adusă la cunoștință utilizatorului-beneficiarului cu minimum **30** zile înainte începerii unei noi perioade de facturare.

Art. 7.

(1) Factura aferentă perioadei în care s-a efectuat prestația (trecerea) se va întocmi în baza procesului verbal de recepție a lucrării, prețurilor oferite și a suprafețelor efective determinate sau estimate.

(2) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui utilizator-beneficiar, cantitățile facturate, prețul/tariful aplicat, inclusiv baza legală.

Art. 8.

(1) Factura pentru prestarea serviciilor ce constituie obiectul contractului se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată potrivit art. 7 alin 2,3 din prezentul contract.

Utilizatorul-beneficiarul este obligat să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care a beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data primirii facturii; data emiterii facturii, data predării facturii, în cazul în care este transmisă prin delegat și data scadenței se înscriu pe factură.

(2) Neachitarea facturii în termen de 15 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere, după cum urmează:

a) penalitățile sunt egale cu 0,1% din valoarea facturii pentru fiecare zi de întârziere;

b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;

c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al prestatorului

(3) Nerespectarea de către utilizator-beneficiar a indicațiilor/recomandărilor din procesul-verbal de recepție absolvă operatorul de orice responsabilități în fața organelor de control; în această situație, orice remediere a serviciilor se va face pe cheltuiala utilizatorului-beneficiarului.

(4) În situația când utilizatorul-beneficiarul solicită extinderea volumului de lucrări, în baza unei comenzi ferme, acestea vor fi realizate de operator în timp util, iar contravaloarea prestațiilor se va adăuga la factura din luna respectivă.

Art. 9. Utilizatorul-beneficiarul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități :

a) în numerar la casieria operatorului;

b) cu ordin de plată sau alte instrumente de plată (CEC, ordin de plată, bilet la ordin, etc.).

Art. 10. În funcție de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

a) data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului-beneficiarului pentru ordinele de plată;

b) data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

Art. 11. Facturile și documentele de plată se transmit de operator la adresa:

CAPITOLUL V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI

Art. 12. Operatorul are următoarele drepturi:

a) să încaseze contravaloarea serviciilor prestate, corespunzător tarifului menționat în anexa nr 1;

b) să aplice penalități egale 0,1% din valoarea facturii pentru fiecare zi de întârziere a efectuării plății după terminarea datei scadente;

c) să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări de servicii ;



- d) să inițieze modificarea și completarea contractului de prestare a activităților menționate la art. 2 al prezentului contract sau a anexelor acestuia, ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;
- e) să solicite recuperarea debitelor în instanță;
- f) să întrerupă, în baza unui anunț prealabil, prestarea serviciilor dacă utilizatorul-beneficiarul nu-și onorează obligațiile de plată a serviciilor în termen de 30 de zile de la executarea acestora.

Art. 13. Operatorul are următoarele obligații:

- a) să asigure prestarea activităților ce constituie obiect al contractului conform prevederilor contractuale și cu respectarea regulamentului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție; a prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;
- b) să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare și autoritățile administrației publice locale;
- c) să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii și precizați în regulamentul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate;
- d) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorului-beneficiarului și să ia toate măsurile care se impun în vederea rezolvării acestora;
- e) să execute lucrările numai cu substanțele avizate de către Comisia Națională pentru Produse Biocide din cadrul Ministerului Sănătății;
- f) să respecte întocmai condițiile stabilite de comun acord cu utilizatorul-beneficiarului;
- g) să asigure continuitatea serviciului, cu excepția cazurilor de forță majoră, așa cum sunt acestea definite prin lege;
- h) să platească penalizări în cuantum de 0,1% pe zi din valoarea facturii curente pentru:
 - h₁) întreruperea nejustificată a prestării serviciului;
 - h₂) prestarea serviciului sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract;
 - h₃) neanunțarea întreruperii serviciului sau depășirea intervalului anunțat;
- i) să aducă la cunoștință utilizatorului-beneficiarului modificările de tarif și alte informații necesare, prin adresă;
- j) în timpul efectuării lucrărilor reprezentanții operatorului sunt obligați să respecte regulamentele interne ale utilizatorului-beneficiarului.

CAPITOLUL VI. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI-BENEFICIARULUI

Art. 14. Utilizatorul-beneficiarul are următoarele drepturi:

- a) accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public, în condiții contractuale, în condițiile contractului de prestare;
- b) să i se presteze activitățile menționate ca obiect al contractului în ritmul și la nivelurile stabilite în contract;
- c) să solicite și să primească, în condițiile legii și ale contractului de prestare, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;
- d) să sesizeze operatorul imediat ce constată o deficiență și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciului; dacă în maximum 48 de ore operatorul nu remediază serviciul prestat, utilizatorul-beneficiarul va sesiza autoritatea administrației publice locale de deficiența constatată în sfera activităților prestate;
- e) să primească răspuns în maximum 5 zile la sesizările adresate prestatorului cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;



- f) să se adreseze instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct ori indirect după ce înțelegerea pe cale amiabilă cu operatorul a eșuat;
- g) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;
- h) în cazul existenței unor nelămuriri, obiecțiuni sau nemulțumiri, se adresează operatorului.

Art. 15. Utilizatorul-beneficiarul are următoarele obligații:

Pentru asigurarea utilității serviciilor solicitate, utilizatorul-beneficiarul are următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile regulamentului de deratizare, dezinsecție, dezinsecție și clauzele contractului de prestare a activității de deratizare, dezinsecție și dezinsecție;
- b) să asigure delegat, care să însoțească prestatorul în timpul executării lucrărilor;
- c) să respecte recomandările date de operator în ceea ce privește serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, să permită accesul agenților D.D.D. în toate încăperile pentru a asigura o bună eficiență a lucrărilor și să nu blocheze cu materiale accesul la capcanele prevăzute în serviciul de deratizare, în caz contrar prestatorul nu răspunde de eventualele deficiențe;
- d) să achite obligațiile de plată în termenele stabilite, în conformitate cu prevederile prezentului contract de prestare a activităților și să respecte graficul de execuție al lucrărilor;
- e) să comunice în scris operatorului, în termen de 10 zile lucrătoare, orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii contractului și să încheie acte adiționale în legătură cu acestea;
- f) să nu modifice amplasarea stațiilor de intoxicare;
- g) să suporte costurile de remediere sau înlocuire a stațiilor de intoxicare, în cazul deteriorării acestora din vina utilizatorului-beneficiarului;
- h) să aplice măsuri privind deratizarea și dezinsecția în conformitate cu prevederile O.M.S. 119 /2014 și cu normele stabilite de autoritatea locală și a prevederilor legale în vigoare.

CAPITOLUL VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 16. (1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor Codului civil și ale celorlalte acte normative în vigoare.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului sub forma daunelor moratorii ori compensatorii.

(3) Reluarea prestării serviciului se va face în termen de maximum 3 zile de la efectuarea plății.

(4) Refuzul total sau parțial al utilizatorului-beneficiarului de a plăti o factură emisă de prestator va fi comunicat acestuia în scris, în termen de 10 zile de la data primirii facturii.

CAPITOLUL VIII. FORȚA MAJORĂ

Art. 17. (1) Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în termen de 5 zile celeilalte părți producerea evenimentului și să ia toate măsurile în vederea limitării consecințelor acestuia.

CAPITOLUL IX. LITIGII

Art. 18. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 19. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAPITOLUL X. CLAUZE DE ÎNCETARE

Art. 20. (1) Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- a) prin ajungerea la termen, dacă nu s-a convenit prelungirea sa;
- b) prin acordul scris al părților;
- c) prin reziliere, cu acordul ambelor părți;



d) în cazul deschiderii procedurii de reorganizare judiciară și/sau faliment al operatorului.
(2) Măsura rezilierii contractului se poate lua numai în urma unui preaviz adresat utilizatorului-beneficiarului și se poate pune în aplicare după 15 zile lucrătoare de la data primirii acestuia de către operator.
Rezilierea prezentului contract, din orice motiv, nu absolvă părțile de datoriile deja scadente între ele.

CAPITOLUL XI. CONFIDENȚIALITATE – LOIALITATE

Art. 21. (1) Operatorul, în realizarea drepturilor și intereselor utilizatorului-beneficiarului va păstra confidențialitatea și secretul profesional cu privire la activitatea, materialele informative puse la dispoziție de acesta, cât și cu privire la relațiile sale comerciale.

(2) Obligația de confidențialitate revine deopotrivă angajaților sau colaboratorilor care își desfășoară activitatea în cadrul S.C. CORAL IMPEX S.R.L.

(3) La rândul său, utilizatorul-beneficiarul este obligat să păstreze confidențialitatea asupra clauzelor prezentului contract și, în general, asupra consultanțelor și serviciilor realizate de prestator.

CAPITOLUL XII. DISPOZITII FINALE

Art. 22. În toate problemele care nu sunt prevazute în prezentul contract, părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil și ale altor acte normative incidente.

Art. 23. Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

Art. 24. Anexa 1 face parte integrantă din prezentul contract.

Art. 25. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data de

OPERATOR, prin

DIRECTOR SUCURSALĂ

Pintea Mihaela

UTILIZATOR-BENEFICIAR, prin

.....
.....

AGENT SERVICII CLIENT

Dolofan Nicoleta



Anexa 1 la contractul de prestări servicii nr/.....

Adresa spațiului/terenului la care se solicită executarea serviciilor:

.....

Suprafața declarată de utilizator: mp interior/..... mp exterior

Destinația spațiului:

PRESTAȚII SOLICITATE LA ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI

Nr. crt.	SERVICIILE SOLICITATE pt. Spațiul/terenul menționat mai sus	PREȚ fără TVA PREȚ/TRECERE	FRECVENȚA DISPUSĂ PRIN OMS 119/2014	FRECVENȚA ACCEPTATĂ LA DATA ÎNCHEIERII CONTRACTULUI
		PREȚ UNITAR LEI/MP *Prețurile nu includ TVA		
1	DERATIZARE		SEMESTRIAL ȘI/SAU ORI DE CÂTE ORI E NECESAR	
2	DEZINSECȚIE		TRIMESTRIAL ȘI/SAU ORI DE CÂTE ORI E NECESAR	
3	DEZINFECȚIE		LUNAR ȘI/SAU ORI DE CÂTE ORI E NECESAR	

Notă:

- 1.În cazul în care se constată un grad mare de infestare se recomandă repetarea tratamentului la un interval de aprox.14 zile. Pentru repetarea tratamentului se percep aceleași preturi ca și pentru prima prestație.
- 2.După fiecare tratament DDD se întocmește un proces verbal de recepție în cuprinsul căruia se vor menționa: produsele folosite, substanța activă din produs, diluția folosită.
- 3.Serviciile DDD și tratamentele fitosanitare se vor executa la data și ora stabilită de utilizator, cu anunțarea prealabilă a executantului cu minim 2 zile anterior prestațiilor.
- 4.Pentru serviciile de dezinfecție și dezinsecție efectuate la interior se adaugă la suprafața de execuție un coeficient de înălțime al spațiului.

.....
.....

OPERATOR, prin

DIRECTOR SUCURSALĂ

Pintea Mihaela

UTILIZATOR-BENEFICIAR, prin

.....
.....

AGENT SERVICII CLIENT

Dolofan Nicoleta

