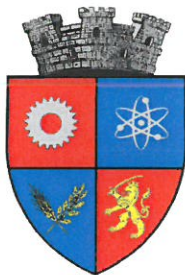


JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MIOVENI



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 98 / 10.08.2017
privind acceptarea unei donații , având ca obiect terenul în suprafață de 40 mp situat în orașul
Mioveni, sat Racovița.

Consiliul Local al orașului Mioveni întrunit în ședință publică ordinară
astăzi.....;

Având în vedere:

- adresa înregistrată la Primăria orașului Mioveni cu nr.21135/10.08.2017 a d-lui Sabu Ion și a d-nei Sabu Maria în care își exprimă disponibilitatea pentru donarea terenului în suprafață de 40 mp din satul Racovița în vederea realizării unor lucrări de utilitate publică;
- actul de dezmembrare nr.1855/09.08.2017;
- expunerea de motive nr.21249/10.08.2017..... a Primarului orașului Mioveni;
- raportul nr. 21250/10.08.2017 al Birourilor Patrimoniu și Fond Funciar privind acceptarea unei donații , având ca obiect terenul în suprafață de 40 mp situat în orașul Mioveni, sat Racovița.
- prevederile art.863 lit.c și art.1014 din legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat,
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- În baza art.36 alin.2 lit.d coroborat cu alin.6 lit.a pct.14 și art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
În temeiul prevederilor art.39 alin.1 , art. 45 , coroborate cu art. 115 alin.1 lit."b" alin. 3, 5, 6 ,7 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;

HOTĂRĂȘTE

ART.1. (1) Se aprobă acceptarea donației având ca obiect imobilul – teren, în suprafață de 40 mp situat în orașul Mioveni, sat Racovița, tarla 25, parcela 435, județul Argeș, identificat prin numărul cadastral 84977, în proprietatea domnului Sabu Ion și doamnei Sabu Maria.

(2) Imobilul - teren menționat la alin.1 va fi introdus în domeniul public al UATO Mioveni după încheierea actului de donație în formă autentică.

(3) Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Mioveni aprobat prin HCL nr.47/1999 modificat prin HCL nr.89/2015.

ART.2. Pe terenul care face obiectul donației se vor executa lucrări de investiții de utilitate publică, aferente gospodăriei de apă Racovița.

ART.3. Se împuternicesc Primarul orașului Mioveni, dl. Ion Georgescu, reprezentantul Biroului Fond Funciar, dl. Ion Drăgan, reprezentantul Biroului Patrimoniu, d-na Ileana Miloș și consilierul juridic dl. Ilie Fintoiu să semneze contractul de donație având ca obiect terenul menționat la art.1.

ART.4. Secretarul orașului Mioveni va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului, Biroului Patrimoniu, Direcției Economice, Biroului Fond Funciar pentru ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului - Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Mioveni: _____

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ec. Georgescu Ion

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL ORAȘULUI MIOVENI
Badea Ionuț



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Badea Ionuț, the Secretary of the Municipality of Mioveni.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
PRIMAR



B-dul Dacia, Nr. 1, Cod 115400, Tel: 0348/450000, 0348/455444, Fax: 0248/260500

E-mail: primariamioveni_arges@yahoo.com

Nr. 21250/10 08 2017

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații, având ca obiect terenul în suprafață de 40 mp situat în orașul Mioveni, sat Racovița

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbatere și adoptare Consiliului Local al orașului Mioveni propunem scoaterea la licitație publică pentru acceptarea unei donații, având ca obiect terenul în suprafață de 40 mp situat în orașul Mioveni, sat Racovița,

Având în vedere:

- adresa înregistrată la Primăria orașului Mioveni cu nr.21135/10.08.2017 a d-lui Sabu Ion și a d-nei Sabu Maria în care își exprimă disponibilitatea pentru donarea terenului în suprafață de 40 mp din satul Racovița în vederea realizării unor lucrări de utilitate publică;
- Actul de dezmembrare nr.1855/09.08.2017;
- Prevederile art.863 lit.c și art.1014 din legea nr.287/2009 privind Codul Civil republicat;
- Prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- Prevederile Legii 215/2001 privind administrația publică locală republicată.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre revine Consiliului Local al orașului Mioveni, în baza dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit.d), alin. (6) lit. a) pct. 14, art. 121 alin. 3, art. 45 și ale art. 115 alin. (1), lit."b" alin. 3,5,6,7 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMARUL ORAȘULUI MIOVENI

Ec. GEORGESCU ION





ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
PRIMARUL
PATRIMONIU



B-dul Dacia, Nr. 1, Cod 115400, Tel: 0348/450000, 0348/455444, Fax: 0248/260500

E-mail: Primariamioveni@primariamioveni.ro

Nr. 21200/10 08 2017

RAPORT

privind acceptarea unei donații , având ca obiect terenul în suprafață de 40 mp situat în orașul Mioveni, sat Racovița.

Rezervoarele aferente sistemului de alimentare cu apă potabilă a satului Racovița sunt situate la limita administrativ-teritorială a orașului Mioveni cu satul Conțești.

Consiliul Local Mioveni are ca obiective prioritare furnizarea către cetățenii orașului a unor servicii comunitare de utilitate publică de cât mai bună calitate, iar din sfera acestor servicii face parte și sistemul de alimentare cu apă.

Pentru buna funcționare și dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă potabilă la nivelul satului Racovița este necesară efectuarea unor lucrări de investiții de utilitate publică. Aceste lucrări pot fi executate pe un teren identificat cu nr. cadastral 84977 și care aparține proprietarilor Sabu Ion și Sabu Maria. Terenul are suprafața de 40 mp și este situat adiacent DN 73D, la limita administrativ-teritorială cu satul Conțești.

Prin adresa înregistrată la Primăria Mioveni sub nr.21135, familia Sabu Ion și Maria în calitate de proprietari ne comunică intenția de a dona terenul în suprafață de 40 mp identificat prin numărul cadastral 84977, în vederea realizării unei investiții de utilitate publică.

Articolul 863 Codul civil reglementează modurile specifice de dobândire a dreptului de proprietate publică prevăzut la litera c al aceluiași articol, donația acceptată în condițiile legii dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public.

Acceptarea ofertei de donație de către o unitate administrativ- teritorială se impune ca o condiție **ad validitatem** pentru ca bunul imobil să intre în proprietatea acesteia.

Potrivit art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , *"Donațiile și legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local sau, după caz, a consiliului județean, cu votul majorității consilierilor locali sau județeni, după caz, în funcție"*.

Astfel, cel care acceptă oferta de donație este UATO Mioveni prin Consiliul Local, iar dreptul de proprietate va fi înscris în favoarea UATO Mioveni.

Vă rugăm să analizați și să hotărâți acceptarea donației d-lui Sabu Ion și a d-nei Sabu Maria, având ca obiect terenul în suprafață de 40 mp situat în orașul Mioveni , sat Racovița, județul Argeș – tarla 25, parcela 435, pentru realizarea unor lucrări de investiții de utilitate publică.

DIRECTOR EXECUTIV,
DĂNUȚ PROCA

BIROU PATRIMONIU,
ILEANA MILOȘ

BIROU FOND FUNCJAR,
ION DRĂGAN

CONSILIER JURIDIC,
ILIE FINTOIU