

PROIECT DE HOTĂRÂRE *Nr. ofișay 7/18.01.2017*

cu privire la Completarea anexei la HCL nr.47/1999 privind Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni, cu următoarele bunuri :

- teren – drum de exploatare – cu suprafața de 1837 mp, situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland;
- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 194 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland;
- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 216 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland.

Consiliul Local al orașului Mioveni întrunit în ședință publică ordinară astăzi

.....;

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. *1018/12.01.2017* a Primarului orașului Mioveni;
- Raportul nr. *1017/12.01.2017* al Biroului Patrimoniu , al Biroului Fond Funciar și al Biroului Urbanism privind: Completarea anexei la HCL nr.47/1999 privind Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni, cu următoarele bunuri :

- teren – drum de exploatare – cu suprafața de 1837 mp, situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland;
- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 194 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland
- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 216 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local și al Secretarului orașului ;

- Procesele - verbale de inventariere nr.5 și 6/10.01.2017;
- HCL nr.47/1999 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni;
- HCL nr.89/2015 privind modificarea și completarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mioveni nr. 47 din 17.11.1999 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni;

În conformitate cu prevederile art. 21 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În baza art.36, alin.2, lit.”b” și „c” din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală cu modificările și completările ulterioare, actualizată și republicată;

În temeiul prevederilor art.39 alin.1 , art. 45 , coroborate cu art. 115 alin.1 lit.”b” , alin. 3, 5, 6 ,7 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală cu modificările și completările ulterioare, actualizată și republicată;

HOTĂRÂȘTE

ART.1. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni - anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.47/1999, cu imobilele de mai jos :

Nr. Poz. crt înreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală	
						Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Nr. / Data
1201		Teren – drum de exploatare	Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland S=1837 mp	1968	165.330	Lege  PV	213/1998 5/ 10.01.2017

1202	Teren	Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland, adiacent drumului de exploatare - S=194 mp	1968	17.460	Lege PV	213/1998 6/ 10.01.2017
1203	Teren	Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland, adiacent drumului de exploatare - S=216 mp	1968	19.440	Lege PV	213/1998 6/ 10.01.2017

ART.2. Imobilele evidențiate la art.1 se vor înregistra în evidențele contabile ale Orașului Mioveni ca bunuri aparținând domeniului public.

ART.3 Secretarul orașului Mioveni va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului, Biroului Patrimoniu , Biroului Fond Funciar și Direcției Economice pentru ducerea la îndeplinire precum și Instituției Prefectului – Județul Argeș pentru verificarea legalității.

MIOVENI

**Avizează pentru legalitate
Secretar cu delegație : Jr. ILIE FINTOIU**

**INIȚIATOR
PRIMAR
ION GEORGESCU**



COMISIA NR. 1 _____
COMISIA NR. 2 _____
COMISIA NR. 3 _____
COMISIA NR. 4 _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
PRIMARUL
PATRIMONIU



B-dul Dacia, Nr. 1, Cod 115400, Tel: 0348/450000, 0348/455444, Fax: 0248/260500

E-mail: Primariamioveni@primariamioveni.ro

NR. 1017/12.01.2017

RAPORT CĂTRE CONSILIUL LOCAL MIOVENI

Referitor la: **Completarea anexei la HCL nr.47/1999 privind Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni, cu următoarele bunuri :**

- **teren – drum de exploatare – cu suprafața de 1837 mp, situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland;**
- **teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 194 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland ;**
- **teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 216 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland .**

În anexa la HCL nr.47/1999 sunt nominalizate bunurile care aparțin domeniului public al orașului Mioveni, la nivelul anului 1999 când s-a realizat inventarierea în baza Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică. Această anexă a fost completată prin HCL nr.89/30.09.2015, ca urmare a finalizării unor lucrări de investiții pe raza administrativ - teritorială a orașului Mioveni și ca urmare a efectuării de măsurători cadastrale pentru terenuri care aparțin orașului Mioveni. Măsurătorile cadastrale s-au efectuat pentru terenul aferent străzilor din cartierul Mioveni și din satele aparținătoare și pentru terenurile din cartierul Mioveni, urmând ca acestea să fie continuate în anul 2017 și în satele aparținătoare.

Ca urmare a deplasării în teren a Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni, comisie constituită prin HCL nr.40/15.09.2016, s-a constatat că la ultimele măsurători efectuate pentru actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni s-au omis terenurile următoare:

- **teren – drum de exploatare – cu suprafața de 1837 mp, situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland;**
- **teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 194 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂTIANU, vis – a – vis de Kaufland ;**

- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 216 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland .

Prin urmare, HCL 47/1999 trebuie completată cu terenurile sus menționate.

Având în vedere cele arătate mai sus, vă rugăm să aprobați Completarea anexei la HCL nr.47/1999 privind Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni, cu următoarele bunuri :

- teren – drum de exploatare – cu suprafața de 1837 mp, situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland;
- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 194 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland ;
- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 216 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland .

BIROU FOND FUNCJAR,
NARCIS NICOLESCU

BIROU PATRIMONIU,
ILEANA MILOȘ

BIROU URBANISM,
DAN POPESCU

CONSILIER JURIDIC,
ALEXANDRA RADU



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
PRIMARUL



B-dul Dacia, Nr. 1, Cod 115400, Tel: 0348/450000, 0348/455444, Fax: 0248/260500

E-mail: Primariamioveni@primariamioveni.ro

NR. 1018/12.01.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de Hotărâre privind : **Completarea anexei la HCL nr.47/1999 privind Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni, cu următoarele bunuri :**

- teren – drum de exploatare – cu suprafața de 1837 mp, situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland;
- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 194 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland ;
- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 216 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland .

Primarul orașului Mioveni supune aprobării Consiliului Local Proiectul de Hotărâre privitor la : **Completarea anexei la HCL nr.47/1999 privind Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni, cu următoarele bunuri :**

- teren – drum de exploatare – cu suprafața de 1837 mp, situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland;
- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 194 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland ;
- teren categoria de folosință curți construcții adiacent drumului de exploatare – în suprafață de 216 mp situat în Cartierul Mioveni, în zona străzii I.C. BRĂȚIANU, vis – a – vis de Kaufland .

având în vedere următoarele:

- Evidențierea corectă a imobilelor care fac parte din domeniul public al orașului Mioveni, cuprinse în anexa la HCL 47/1999 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al orașului Mioveni;
- Asigurarea posibilității de actualizare (modificare sau completare) a domeniului public al orașului Mioveni.

PRIMAR
ION GEORGESCU



PROCES VERBAL DE INVENTARIERE

ÎNCHEIAT AZI...10.01.2017.....

Comisia de inventariere compusă din:

Ion Georgescu în calitate de Primar al oraşului Mioveni

Ilie Fintoiu în calitate de Secretar al oraşului Mioveni

Gheorghița Sava în calitate de Director Economic

Dan Popescu în calitate de Șef Birou Urbanism

Alexandra Radu în calitate de Consilier Juridic

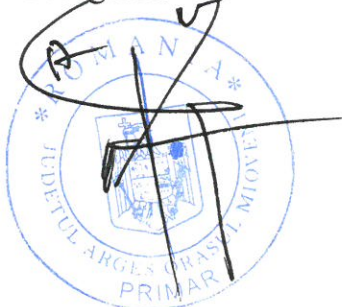
numită prin Hotărârea Consiliului Local Mioveni nr. 40 din data de 15.09.2016, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.548/1999, a identificat un teren cu destinația de drum de exploatare în suprafață de 1837 mp, situat în Cartier Mioveni, în zona străzii I.C. Brătianu, vis – a – vis de Kaufland, teren ce a fost omis în momentul în care s-a completat și modificat Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al oraşului Mioveni. Ulterior identificării s-a procedat la măsurarea și întocmirea documentațiilor cadastrale de către Sc Atlas Survey în baza contractului de servicii nr. 8612/31.03.2016

Pe baza informațiilor cuprinse în documentațiile cadastrale întocmite în conformitate cu normele tehnice în vigoare ale A.N.C.P.I, comisia a hotărât introducerea în domeniul public al oraşului Mioveni a terenului menționat mai sus și emiterea unei hotărâri de modificare și completare a Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al oraşului Mioveni.

PREȘEDINTE,

PRIMAR

Ion Georgescu



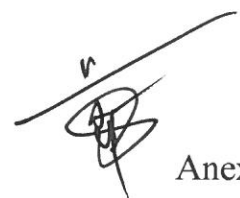
MEMBRI,

Ilie Fintoiu

Gheorghița Sava

Dan Popescu

Alexandra Radu



Anexa

Oraş Mioveni

Nr. Crt.	Denumire imobil	Suprafață (mp)
1	Teren – drum de exploatare	1837 mp

PROCES VERBAL DE INVENTARIERE

ÎNCHEIAT AZI...10.01.2017.....

Comisia de inventariere compusă din:

Ion Georgescu în calitate de Primar al orașului Mioveni

Ilie Fintoiu în calitate de Secretar al orașului Mioveni

Gheorghița Sava în calitate de Director Economic

Dan Popescu în calitate de Șef Birou Urbanism

Alexandra Radu în calitate de Consilier Juridic

numită prin Hotărârea Consiliului Local Mioveni nr. 40 din data de 15.09.2016, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.548/1999, a identificat două terenuri situate adiacent drumului de exploatare amplasat în Cartier Mioveni, în zona străzii I.C. Brătianu, vis – a – vis de Kaufland (în zona Gubavu – Pod de fier) în suprafață de 194, respectiv 216 mp, terenuri ce a fost omise în momentul în care s-a completat și modificat Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni. Ulterior identificării s-a procedat la măsurarea și întocmirea documentațiilor cadastrale de către Sc Atlas Survey în baza contractului de servicii nr. 8612/31.03.2016

Pe baza informațiilor cuprinse în documentațiile cadastrale întocmite în conformitate cu normele tehnice în vigoare ale A.N.C.P.I, comisia a hotărât introducerea în domeniul public al orașului Mioveni a terenului menționat mai sus și emiterea unei hotărâri de modificare și completare a Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni.

PREȘEDINTE,

PRIMAR

Ion Georgescu

MEMBRI,

Ilie Fintoiu

Gheorghița Sava

Dan Popescu

Alexandra Radu



This block contains the handwritten signatures of the four members of the inventory commission, written in blue ink. The signatures are placed next to the printed names of the members: Ilie Fintoiu, Gheorghița Sava, Dan Popescu, and Alexandra Radu.


Anexa

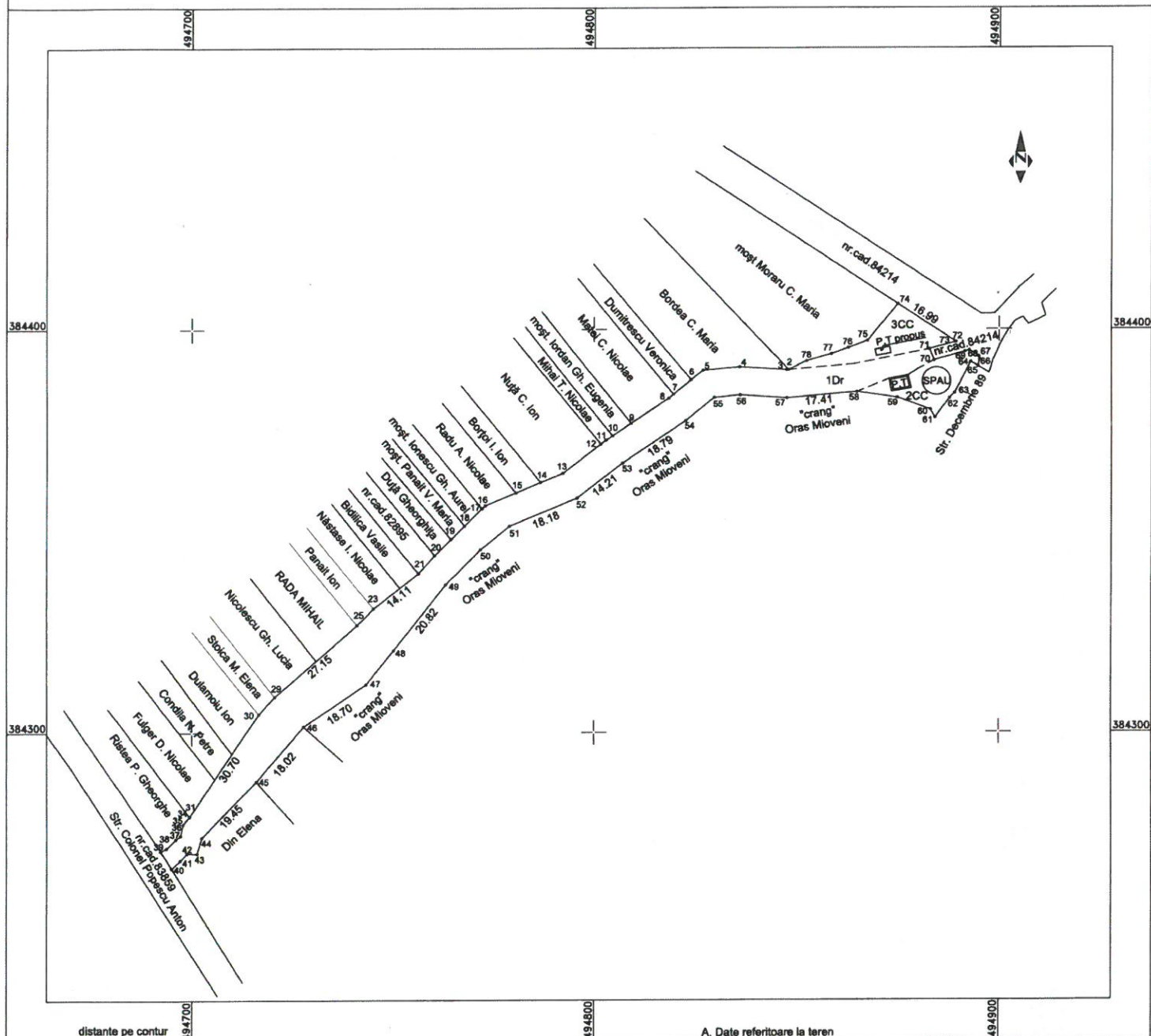
Oraş Mioveni

Nr. Crt.	Denumire imobil	Suprafață (mp)
1	Teren categoria CC – adjacent drum de exploatare	194 mp
2.	Teren categoria CC – adjacent drum de exploatare	216 mp

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Oras Mioveni, cart. Mioveni,
	2247	punct "intre canale". jud. Arges
Cartea Funciara nr.	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)	
	Mioveni	



distanțe pe contur

d 2-3 = 0.46 m	d 34-35 = 2.56 m	d 66-67 = 0.79 m
d 3-4 = 11.72 m	d 35-36 = 2.88 m	d 67-68 = 2.72 m
d 4-5 = 9.16 m	d 36-37 = 1.48 m	d 68-69 = 1.16 m
d 5-6 = 3.71 m	d 37-38 = 3.25 m	d 69-70 = 7.80 m
d 6-7 = 5.72 m	d 38-39 = 1.61 m	d 70-71 = 3.03 m
d 7-8 = 1.50 m	d 39-40 = 5.06 m	d 71-72 = 6.86 m
d 8-9 = 11.23 m	d 40-41 = 2.91 m	d 72-73 = 0.09 m
d 9-10 = 5.55 m	d 41-42 = 2.45 m	d 74-75 = 11.79 m
d 10-11 = 1.89 m	d 42-43 = 2.54 m	d 75-76 = 5.00 m
d 11-12 = 1.62 m	d 43-44 = 4.16 m	d 76-77 = 4.47 m
d 12-13 = 11.87 m	d 44-45 = 10.92 m	d 77-78 = 6.42 m
d 13-14 = 6.00 m	d 45-46 = 12.25 m	d 78-2 = 4.98 m
d 14-15 = 6.67 m	d 46-47 = 9.26 m	
d 15-16 = 8.31 m	d 47-48 = 9.11 m	
d 16-17 = 1.04 m	d 48-49 = 6.47 m	
d 17-18 = 6.09 m	d 49-50 = 11.71 m	
d 18-19 = 4.70 m	d 50-51 = 10.02 m	
d 19-20 = 5.69 m	d 51-52 = 8.65 m	
d 20-21 = 6.01 m	d 52-53 = 2.33 m	
d 21-22 = 5.80 m	d 53-54 = 6.05 m	
d 22-23 = 5.86 m	d 54-55 = 1.82 m	
d 23-24 = 0.01 m	d 55-56 = 8.66 m	
d 24-25 = 0.01 m	d 56-57 = 2.04 m	
d 25-26 = 0.01 m	d 57-58 = 1.72 m	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	1837	drum de exploatare
2	CC	194	teren punct de transformare si statie pompare ape uzate
3	CC	216	teren punct de transformare propus
Total		2247	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total		0	
Suprafata totala masurata = 2247 mp			
Suprafata din act = 2247 mp			
Executant SC ATLAS SURVEY SRL Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren AUTORIZAT Seria RO-B-1 Nr. 0490/14.07.2014 ATLAS SURVEY SRL CLASA 1 Data: 21.12.2016		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI	