

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 59 / 24.05.2017

pentru aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri din sistemul de alimentare centralizată cu energie termică și alimentare cu apă și a documentației privind organizarea licitației publice deschise, cu strigare, pentru bunurile ce urmează a fi valorificate și care aparțin domeniului privat al orașului Mioveni

Consiliul Local al orașului Mioveni întrunit în ședință publică ordinară astăzi _____;

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr.14316/24.05.2017 a Primarului orașului Mioveni;
- Coraportul nr. 8436/10.05.2017 întocmit de S.C. Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni SRL, Biroul Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Primăriei orașului Mioveni, înregistrat la Primăria orașului Mioveni cu nr. 14317 / 24.05.2017;
- Contractul nr. 843/16.09.2010 de delegare prin concesiune a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.
- Anexa 5 la HG 447/2002 privind „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni ” la Hotărârea nr.447 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Argeș;
- H.C.L. nr. 74/05.08.2010 a orașului Mioveni prin care a aprobat reorganizarea Serviciului ADP și a Serviciului de iluminat public prin înființarea S.C. SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI S.R.L. la care actionar unic este orașul Mioveni.
- H.C.L. nr. 96/16.09.2010 a orașului Mioveni prin care se aproba contractele de atribuire directă a serviciilor de utilități publice din orașul Mioveni către S.C. SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI S.R.L. la care actionar unic este orașul Mioveni.
- H.C.L. nr. 95/16.09.2010 a orașului Mioveni prin care se însușește inventarul bunurilor din domeniul public și privat al orașului Mioveni care au fost date în administrare și exploatare S.C. SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI S.R.L. la care actionar unic este orașul Mioveni.
- H.C.L. nr. 46/2010 a orașului Mioveni privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Mioveni a rețelelor principale și secundare de alimentare cu apă și energie termică.
- H.C.L. nr. 27/21.02.2013 a orașului Mioveni privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Mioveni a imobilelor – 8 centrale, foste puncte termice, cu teren aferent și instalații, identificate în Hotărârea nr.447 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Argeș, anexa nr. 5 „ Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni ” ;
- H.C.L. nr. 66/2015 a orașului Mioveni cu privire la aprobarea Regulamentului privind scoaterea din funcțiune, transmiterea fără plată și valorificarea unor bunuri care alcătuiesc domeniul public sau privat al orașului Mioveni, aflate în administrarea Societății Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. și Societatea Construcții Reparații Mioveni S.R.L. .

- Raportul de Evaluare nr. 30255/22.12.2015, întocmit de expert evaluator Catanoiu Mirel, membru titular ANEVAR.

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local și al Secretarului orașului;

În conformitate cu:

- Hotărârea nr. 841 din 23 octombrie 1995 (actualizată) privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

- Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 81 din 28 august 2003 (*actualizata*) privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice;

- Legea nr. 51 /2006 (republicată) – a serviciilor comunitare de utilități publice art. 44 pct. (2) lit. (a) coroborat cu pct. (4) ;

- Legea nr. 241/2006 (republicată) – a serviciului de apă și de canalizare ;

În baza art. 36, pct. 2 lit. „d”, pct. 5 lit”a” și pct. 6 lit”a” pct.14 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată;

În temeiul prevederilor art.39 alin.1 , art. 45 , coroborate cu art. 115 alin.1 lit.”b”, alin. 3, 5, 6 ,7 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1(1). Aprobă Raportul de evaluare întocmit de expert evaluator Cătanoiu Mirel, membru titular ANEVAR a bunurilor scoase din funcțiune aparținând domeniului privat al orașului Mioveni, la valoarea estimată de 1.808.000 lei fără T.V.A., conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, compusă din următoarele categorii de bunuri evaluate:

Nr.crt.	Denumire bunuri evaluate	Valoare ramasa (lei)	Valoare piata (rotunjită) (lei)
1.	Centrale termice în conservare sau dezafectate	833.756	833.800
2.	Rețea termoficare în conservare	914.329	914.300
3.	Rețea apa în conservare	59.874	59.900
	TOTAL	1.807.960	1.808.000

(2). Prețul de pornire al licitației pentru fiecare bun în parte este cel prevăzut în Anexa 1, după cum urmează:

- ✓ Centrale termice în conservare sau dezafectate : de la poziția nr. 1 la poziția nr. 245, paginile 6 -13 din Raportul de Evaluare;
- ✓ Rețea termoficare în conservare: de la poziția nr. 13 la poziția nr. 53, paginile 13 -15 din Raportul de Evaluare;

- ✓ Rețea apă în conservare : de la poziția nr. 1 la poziția nr. 2, pagina 15 din Raportul de Evaluare;

ART.2 (1). În vederea vânzării prin licitație publică deschisă, bunurile amplasate în punctele termice, vor fi demontate din locațiile de destinație pentru a putea fi stocate/depozitate în incinta Punctelor Termice sau la Stația de Epurare. Demontarea se va efectua de către salariații Societății Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. în prezența unui reprezentant al U.A.T Mioveni desemnat prin dispoziția Primarului orașului Mioveni.

(2). Rețelele termice s-au de apă și canalizare care în prezent sunt îngropate la o adâncime minimă de 1,5 m vor rămâne pe amplasamentul actual (nu vor fi dezafectate) urmând ca eventualul ofertant declarat câștigător al licitației, să procedeze la dezafectarea acestora cu obligativitatea aducerii zonei la stadiul inițial.

Art. 3. Aprobă documentația pentru organizarea licitației publice deschise, cu strigare, pentru vânzarea unor bunuri care fac parte din sistemul de alimentare centralizată cu energie termică și alimentare cu apă potabilă și care aparțin domeniului privat al orașului Mioveni, potrivit anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 (1). Societatea Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. organizează licitația publică deschisă cu strigare a bunurilor prevăzute la art. 1

(2). Bunurile și/sau materialele care nu se pot valorifica prin vânzare se casează în condițiile legii.

Art. 5 (1). Sumele rezultate din vânzarea bunurilor scoase din funcțiune se constituie venit la bugetul local după deducerea cheltuielilor ocazionate de demontarea acestora, de organizarea și desfășurarea licitațiilor, dovedite cu documente justificative.

(2). Modificările ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri vor fi operate în evidența contabilă a Primăriei Orașului Mioveni și în evidența extracontabilă a Societății Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L.

Art. 6. Secretarul orașului Mioveni va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului, Direcției Tehnice , Direcției Economice și Compartimentului Administrare Patrimoniu din aparatul de specialitate al Primarului orașului Mioveni, S.C. Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, precum și Instituției Prefectului – Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate.

MIOVENI: _____

INIȚIATOR
PRIMAR
ION GEORGESCU

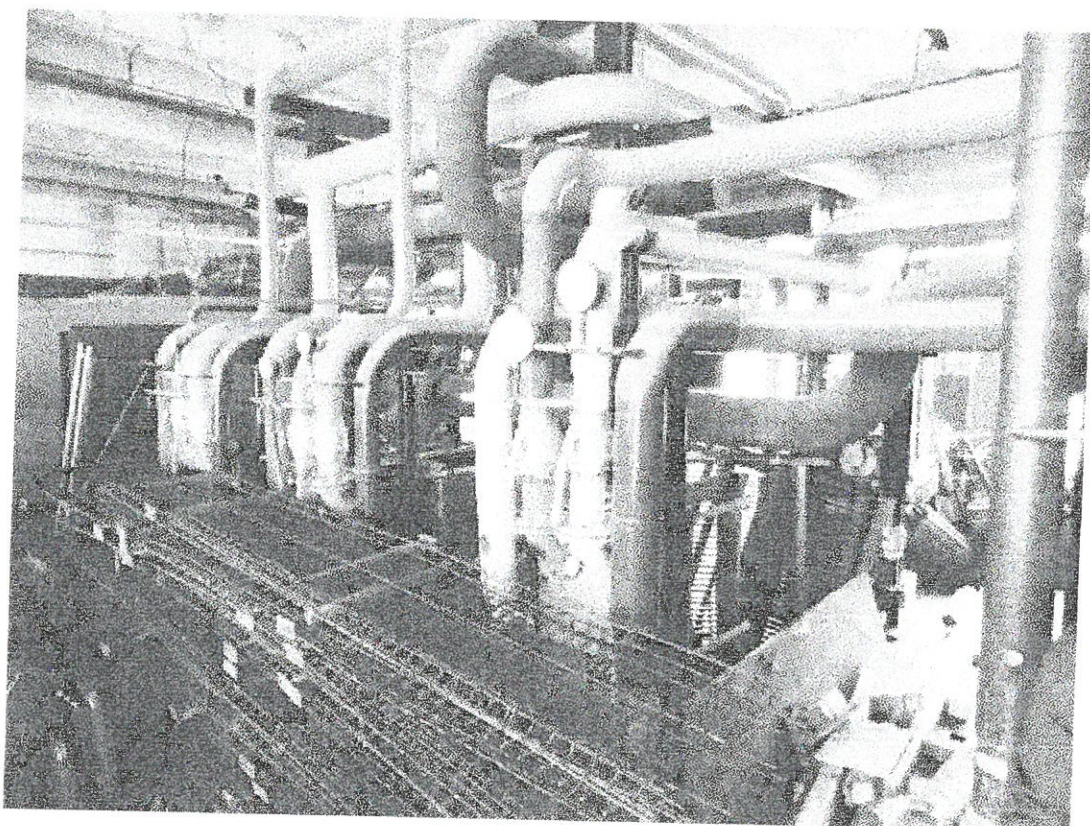


Avizează pentru legalitate
Secretar: BADEA IONUȚ

JUDETUL ARGES
ORASUL MIOVENI
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR
INTRARE 30255/22.12.2015

ANEXA NR. 1
la FA W. 59/24.05.2014
INTREPRINDERE INDIVIDUALA STOICA PETRISOR
, membru titular ANEVAR, conform Autorizatiei 16399,
sediul in municipiul Campulung, str. Primaverii, nr. 18, judetul Arges,
telefon 0745 076400, mail :
Nr...7.../15 12 2015

RAPORT DE EVALUARE



Bunuri evaluate : retea apa , retea termoficare ,
centrale termice – in conservare sau dezafectate

Proprietar: domeniul privat al orasului Mioveni

Client : Primaria Mioveni

Raportul este confidential, avand circuit exclusiv intre partile citate. Este neautorizata orice alta utilizare, publicare integrala sau fragmentata a lucrarii, precum si orice citare in alte scopuri a datelor, numelor si informatiilor cuprinse, inclusiv valori. Intentia de transmitere catre terti se comunica in scris si nu se va realiza fara acordul scris al autorilor precum si al tuturor partilor implicate, pentru nici un motiv in nicio circumstanta.

Catre:

Primaria Mioveni , in calitate de Utilizator desemnat

Stimate partener,

Ca urmare a solicitarii dumneavoastra, va transmitem Raportul de evaluare pentru bunurile propuse pentru evaluare .

Conform contractului incheiat intre evaluator si client, am procedat la analiza documentelor, inspectarea obiectelor de evaluat, prelucrarea datelor, cercetare de piata specifica si apoi la estimare de valori si redactare Raport.

Concluziile Raportului au la baza Standardele ANEVAR si metodologia specifica. Lucrarea nu trebuie interpretata ca opinie asupra corectitudinii unei tranzactii reale sau propuse. In elaborarea lucrarii au fost luati in considerare toti factorii care au influenta asupra proprietatii, nefiind omisa deliberat nici o informatie relevanta.

Valoarea estimata este valabila la data evaluarii. Raportul este elaborat in concordanta cu conditiile economice, fiscale, juridice si politice existente la data evaluarii.

Va multumim ca ati apelat la serviciile noastre de evaluare si va stam la dispozitie pentru a dezvolta impreuna aplicatii ulterioare.

Cu stima,

I.I. Stoica Petrisor

CUPRINS

Sinteza Raportului de Evaluare

I. Termenii de referință ai evaluării

1. Identificarea și competența evaluatorului
2. Identificarea clientului și a oricărui alt utilizator desemnat
3. Scopul evaluării
4. Identificarea activului sau a datoriei supuse evaluării
5. Tipul valorii
6. Data evaluării
7. Documentarea necesară pentru elaborarea evaluării
8. Natura și sursa informațiilor pe care se va baza evaluarea
9. Ipoteze și ipoteze speciale
10. Restricții de utilizare, difuzare sau publicare
11. Declarația de conformitate a evaluării cu standardele de evaluare ANEVAR
12. Descrierea raportului

II. Prezentarea datelor

1. Identificarea bunurilor mobile subiect. Descrierea juridică
2. Date despre amplasare
3. Descrierea tehnică
4. Aspecte privind utilizarea
5. Istoric, incluzând vânzările anterioare și ofertele sau cotațiile curente

III. Analiza pieței bunurilor mobile

IV. Evaluare

1. Abordarea prin piață
2. Abordarea prin cost
3. Abordare prin venit

V. Analiza rezultatelor și concluzia asupra valorii

VI. Anexe raport

SINTEZA

Evaluator	Intreprindere Individuala Stoica Petrisor . In baza SEV 101 , art. 2 (iv) , executantul raportului a apelat la asistenta unui specialist in evaluarea bunurilor mobile , expert evaluator Catanoiu Mirel , membru titular ANEVAR , conform legitimatiei 11242 .		
Autorizatie	Stoica Petrisor membru titular ANEVAR, legitimatie 16399, valabil pana la 31.12.2015 , Catanoiu Mirel , membru titular ANEVAR , legitimatie 11242 .		
Reprezentanti	Stoica Petrisor , membru titular ANEVAR, specializare EI, legitimatie si parafa: 16399 / valabil 2015, tel: 0745076400 , e_mail: petrisor.stoica @ yahoo.com; Catanoiu Mirel, membru titular ANEVAR, specializari EPI, EI, EBM, legitimatie si parafa: 11242 / valabil 2015, tel: 0744365795; fax: 0348814607, e_mail: mirelcatanoiu@yahoo.com;		
Bunuri evaluate	instalatii si echipamente dezafectate , dupa cum urmeaza : retea apa (veche) , retea termoficare , centrale termice (echipamente) , oras Mioveni .		
Proprietar	domeniu privat al orasului Mioveni .		
Destinatar raport	Primaria Mioveni		
Locatia la data evaluarii	Oras Mioveni , judetul Arges		
Data inspectiei	07.12.2015 -11.12.2015		
Data evaluarii	15.12.2015		
Curs de schimb	de	1 EURO = 4,5085 LEI, afişat de BNR la data de referinţă a evaluării	
Scopul evaluarii		Vanzare	
Tipul valorii		Valoarea de piata	
Ipoteze sau conditii speciale	Bunurile mobile enumerate mai sus , s-au evaluat in acceptiunea drepturilor depline, integrale, negrevate de sarcini si obligatii.		
Valoarea de piata	de	1.808.000 lei .	
		Valoarea nu include TVA	

Detalierea rezultatului este urmatoarea :

Nr. crt.	Denumire bunuri evaluate	Valoare ramasa (lei)	Valoare piata (rotunjita) (lei)
1	Centrale termice in conservare sau dezafectate	833.756	833.800
2	Retea termoficare in conservare	914.329	914.300
3	Retea apa , in conservare	59.874	59.900
	TOTAL	1.807.960	1.808.000

**Autori Raport
Evaluare** Evaluator autorizar Stoica Petrisor ,
Membru titular ANEVAR, specializari EI,
Legitimatie si parafa: 16399 / valabil 2015

Evaluator autorizat CATANOIU MIREL
Membru titular ANEVAR, specializari EPI, EI, EBM
Legitimatie si parafa: 11242/ valabil 2015

STOICA PETRISOR
Evaluator autorizat EI, EPI
Legitimatie 16399 valabila 2015

CATANOIU MIREL
Evaluator autorizat EI, EPI, EBM
Legitimatie 11242 valabila 2015



I. TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII

1. Identificarea și competența evaluatorului

Lucrarea este efectuată de Il Stoica Petrisor , cu sediul în municipiul Campulung , strada Primaverii , nr. 18 , județul Argeș , înregistrat la ORC cu CUI 25036085 și F 03/90/2009 .

Subsemnatul declar că opiniile și concluziile din prezentul Raport sunt obiective și imparțiale. Declar că nu am nici un interes actual sau de perspectivă pentru bunurile mobile care fac obiectul acestui Raport de evaluare și declin orice legătură sau implicare importantă cu subiectul evaluării sau cu partea care a comandat evaluarea. Remunerarea evaluatorului nu depinde de nici un acord, aranjament sau înțelegere care să-i confere acestuia sau unei persoane afiliate sau implicate cu acesta un stimul financiar pentru concluziile exprimate în evaluare.

Evaluatorul împreună cu asistentul profesional , posedă toate calificările corespunzătoare, experiența și competența necesară pentru această prestație; obiectivul analizat este în sfera pregătirii atestate . Prezentul Raport de evaluare a fost realizat în conformitate cu Standardele ANEVAR.

2. Identificarea clientului și a oricărui alti utilizatori desemnați

Client : Primăria Mioveni

Utilizator desemnat : Primăria Mioveni

3. Scopul evaluării

Evaluarea este realizată pentru vânzare .

Prezentă evaluare nu va fi utilizată în afara contextului sau pentru alte scopuri decât cel declarat.

4. Identificarea bunurilor mobile supuse evaluării

Procedeele de identificare pentru bunurile subiect este cunoscut ca microidentificare și este direcționată pe identificarea caracteristicilor specifice a acestora, după cum urmează:

Centrale termice

Numar curent	Numar inventar	Denumire echipament	Denumire centrala
		CT nr. 1	
1	200487	CAZAN HDR 2500	ct1
2	200489	CAZAN HDR 2500	ct1
3	200496	CENTRALINA METRA 800	ct1
4	200508	ARZATOR GAZ PS 10	ct1
5	200509	ARZATOR GAZ PS 10	ct1
6	300456	HIDROFOR 4 MC	ct1
7	200570	POMPA CM 100	ct1
8	200571	POMPA CM 100	ct1
9	300187	POMPA TERMA 125/15 KW	ct1

10	300299	POMPA CRIS 150/15 KW	ct1
11	300313	POMPA CRIS 200/15 KW	ct1
12	300314	POMPA CRIS 150/11 KW	ct1
13	300315	POMPA CRIS 200/11 KW	ct1
14	300324	POMPA CRIS 200/15 KW	ct1
15	300325	POMPA CRIS 200/15 KW	ct1
16	300467	POMPA TERMA 150/22 KW	ct1
17	200524	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct1
18	200517	DEDURIZATOR DECALUX	ct1
19	300648	CONTOR ET PT 1	ct1
20	200470	CONTOR VITERRA DN 40	ct1
21	300626	BUCLA DE MASURARE ET DN 200	ct1
22	400231	BUCLA MAS ACM ZENNER SUPERCAL	ct1
23	400190	BUCLA MAS CANT CALD PT6A	ct1
		CT nr. 2	
24	200483	CAZAN HDR 2500	ct2
25	200484	CAZAN HDR 2500	ct2
26	200494	CENTRALINA METRA 800	ct2
27	200504	ARZATOR GAZ PS 10	ct2
28	200505	ARZATOR GAZ PS 10	ct2
29	300089	HIDROFOR 4 MC	ct2
30	200560	POMPA CM 100	ct2
31	200561	POMPA CM 100	ct2
32	300208	POMPA LOTRU 100/15 KW	ct2
33	300209	POMPA LOTRU 100/15 KW	ct2
34	300284	POMPA CRIS 150/15 KW	ct2
35	300334	POMPA CRIS 150/15 KW	ct2
36	300454	POMPA TERMA 100/11 KW	ct2
37	200522	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct2
38	300094	VAS TAMPON CILINDRIC 4MC	ct2
39	200515	DEDURIZATOR DECALUX	ct2
40	200311	SCHIMBATOR CALD PLACI INOX TIP V	ct2
41	200312	SCHIMBATOR CALD PLACI INOX TIP V	ct2
42	200317	SCHIMBATOR APA CALDA PLACIDE INOX	ct2
43	200318	SCHIMBATOR APA CALDA DE PLACI INOX	ct2
44	300364	APARAT CC D85 AM 8X4	ct2
45	300365	ARARAT CC D85 AM 8X4	ct2
46	300366	APARAT CCD85 AM 8X4	ct2
47	300649	CONTOR ET PT2	ct2

48	200471	CONTOR VITERRA DN 40	ct2
49	400232	BUCLA MAS ET DEM+KE182	ct2
50	400139	BUCLA MASURA ACM	ct2
51	400211	BUCLA MASURA ACM	ct2
		CT nr. 3	
52	200259	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	ct3
53	200260	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	ct3
54	200261	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	ct3
55	200481	CAZAN HDR 2500	ct3
56	200482	CAZAN HDR 2500	ct3
57	200493	CENTRAUNA METRA 800	ct3
58	200502	ARZATOR GAZ PS 10	ct3
59	200503	ARZATOR GAZ PS 10	ct3
60	300347	HIDROFOR 3,15 MC	ct3
61	200558	POMPA CM 100	ct3
62	200559	POMPA CM 100	ct3
63	300041	POMPA CRIS 200/15 KW	ct3
64	300042	POMPA CRIS 200/15 KW	ct3
65	300328	POMPA TERMA 125/15 KW	ct3
66	300329	POMPA TERMA 125/15 KW	ct3
67	200521	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct3
68	200514	DEDURIZATOR DECALUX	ct3
69	200284	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI INOX	ct3
70	200290	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI INOX	ct3
71	300405	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct3
72	300406	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct3
73	300407	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct3
74	300408	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct3
75	300423	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	ct3
76	300650	CONTOR ET PT 3	ct3
77	200472	CONTOR VITERRA DN 40	ct3
78	400212	BUCLA MASURA ACM	ct3
79	400141	BUCLA MASURA ACM D 125	ct3
80	400233	BUCLA MASURA ACM-4- EN PRIMITA D 125	ct3
		CT nr. 4	
81	200479	CAZAN HDR 2500	ct4
82	200480	CAZAN HDR 2500	ct4

83	200492	CENTRALINA METRA 800	ct4
84	200500	ARZATOR GAZ PS 10	ct4
85	200501	ARZATOR GAZ PS 10	ct4
86	30034,8	HIDROFOR 4 MC	ct4
87	11241	POMPA SUBMERSIBILA	ct4
88	200285	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT4	ct4
89	200556	POMPA CM 100	ct4
90	200557	POMPA CM 100	ct4
91	300308	POMPA AN 200 18,5 KM	ct4
92	200520	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct4
93	300084	VAS TAMPON CILINDRIC	ct4
94	200513	DEDURIZATOR DECALUX	ct4
95	300400	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct4
96	300401	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct4
97	300402	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct4
98	300403	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct4
99	300404	APARAT CC PLACI INOXPT1 MODEL	ct4
100	200473	CONTOR VITERRA DN 40	ct4
101	400143	BUCLA MASURA ET DEM	ct4
102	400138	BUCLA MASURA ET DEM 150	ct4
103	400142	BUCLA MASURA ET DEM+KET 82	ct4
		CT nr. 4a	
104	200334	COMPRESOR TIGER 212 M-PT4A	ct4a
105	300088	HIDROFOR 4 MC	ct4a
106	200335	ARZATOR SIGMA GS240RAG-2A-PT4	ct4a
107	200336	ARZATOR SIGMA GS350RAG-2A-PT4	ct4a
108	200337	ARZATOR SIGMA GS350RAG-2A-PT4	ct4a
109	200338	CAZAN AR2-2350-PT4A	ct4a
110	200345	FILTRU IMPURITATI DN 200-PT4A	ct4a
111	200347	FILTRU VERTICAL PT GAZ DN 150/PNPT	ct4a
112	200348	MODUL PREPARARE ACM PT4A	ct4a
113	200349	MODUL PREPARARE ACM PT4A	ct4a
114	200350	MODUL PREPARARE ACM PT4A	ct4a
115	200351	SUPAPA SIGURANTA 6 ATM PT4A	ct4a
116	200352	SUPAPA SIGURANTA 6 ATM PT4A	ct4a
117	200357	TABLOU ELECTRIC TRA 2	ct4a

		PANOURI	
118	200422	VANA MOTORIZATA CU 3 CA1 PT4A	ct4a
119	200423	VANA MOTORIZATA CU 3 CAI-PT4A	ct4a
120	200424	VEM 8351208-1125371291-PT4A	ct4a
121	200425	VEP 2000/6-PT4A	ct4a
122	200426	VEP 2000/6-PT4A	ct4a
123	300277	TABLOU COMANDA PT4A	ct4a
124	300279	TABLOU ELECTRIC TFLA 2 PANOUR1	ct4a
125	200353	TABLOU AUTOM/DISTRIB - PT4A	ct4a
126	200354	TABLOU AUTOMATIZARE	ct4a
127	200247	POMPA ABA-40-40-140 HONDA-PT4A	ct4a
128	200427	POMPA A50/150 M 220V-PT4A	ct4a
129	200286	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT4A	ct4a
130	200341	FILTRU DN 200/PN-16 PT4A	ct4a
131	200342	FILTRU DN 200/PN-16PT4A	ct4a
132	200429	POMPA CIVI 100/1800-PT4A	ct4a
133	200430	POMPA CM 100/1800-PT4A	ct4a
134	200431	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a
135	200432	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a
136	200433	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a
137	200434	POMPA CM 100/880-PT4A	ct4a
138	200435	POMPA CM 100/880T-PT4A	ct4a
139	200436	POMPA CM 100/880T-PT4A	ct4a
140	200437	POMPA CM 100/880T-PT4A	ct4a
141	200438	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a
142	200439	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a
143	200440	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a
144	200441	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a
145	200442	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a
146	200445	POMPA KV 50/2T-PT4A	ct4a
147	200446	POMPA KW 50/2T-PT4A	ct4a
148	200447	POMPA KWC3/4N-PT4A	ct4a
149	200448	POMPA KVC/4N-PT4A	ct4a
150	200449	POMPA RP 120/360-80T PT4A	ct4a
151	200450	POMPA RP 120/60-80T PT4A ,	ct4a
152	200564	POMPACM 100	ct4a
153	200565	POMPA CM 100	ct4a
154	200566	POMPA CM 100	ct4a

155	200567	POMPA CM 100	ct4a
156	300332	POMPA AN 80/15 KW	ct4a
157	300333	POMPA AN 80/15 KW	ct4a
158	200415	REZERVOR 5000/5R 62695-PT4A	ct4a
159	200452	REZERVOR 5000/5R 62695-PT4A	ct4a
160	200453	REZERVOR RMP 5000- PT4A	ct4a
161	200454	STATIE DEDURIZARE APA HOBEL PT4A	ct4a
162	200616	BLOC MASURA TR1FAZIC	ct4a
163	300627	CORECTOR DE VOLUM SEVC	ct4a
164	300628	DETECTOR EI-ANSEITATE VPS 504	ct4a
165	300629	FLUSOSTAT DE LICHID FF 81	ct4a
166	300636	REGULATOR DE PRESIUNE GAZ RPA 3	ct4a
167	300637	REGULATOR VANE MOTORIZATE	ct4a
168	300640	SISTEM SUPRAVEGHERE SEMNI SI LOCALI	ct4a
169	300651	CONTOR ET PT4	ct4a
170	11385	CONTOR ET PT4	ct4a
171	200339	CAZAN EQUIP-FARA ARZATOR PT4A	ct4a
172	200340	CAZAN EQUIP-FARA ARZATOR PT4A	ct4a
		CT nr. 5	
173	200485	CAZAN HDR 2500	ct5
174	200486	CAZAN HDR 2500	ct5
175	200495	CENTRALINA METRA 800	ct5
176	200506	ARZATOR GAZ PS 10	ct5
177	200507	ARZATOR GAZ PS 10	ct5
178	300349	HIDROFOR 4 MC	ct5
179	200289	ELECTROPOMPA LP 100- 200-PT5	ct5
180	200568	POMPA CM 100	ct5
181	200569	POMPA CM 100	ct5
182	300287	POMPA CRIS 150/15 KW	ct5
183	300288	POMPA CRIS 150/15 KW	ct5
184	300298	POMPA CRIS 150/15 KW	ct5
185	200523	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct5
186	300090	VAS TAMPON CILINDRIC 4MC	ct5
187	200516	DEDURIZATOR DECALUX	ct5
188	300652	CONTOR ET PT5	ct5
189	200474	CONTOR VITERRA DN 40	ct5

		CT nr. 6	
190	200258	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	ct6
191	200477	CAZAN HDR 2500	ct6
192	200478	CAZAN HDR 2500	ct6
193	200491	CENTRALINA METRA 800	ct6
194	200498	ARZATOR GAZ PS 10	ct6
195	200499	ARZATOR GAZ PS 10	ct6
196	300350	HIDROFOR 4 MC	ct6
197	200288	ELECTROPOMPA LP 100- 200-PT6	ct6
198	200554	POMPA CM 100	ct6
199	200555	POMPA CM 100	ct6
200	300060	POMPA TERMA 125P15 KW	ct6
201	300146	POMPA TERMA 150/22 KW	ct6
202	200519	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct6
203	300093	VĂS TAMPON CILINRIC 4MC	ct6
204	300352	REZERVOR PARALELIPIEDIC	ct6
205	200512	DEDURIZATOR DECALUX	ct6
206	300409	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V28	ct6
207	300410	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	ct6
208	300411	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	ct6
209	300412	SCHIMBATOR CALDURA CU PTAC1V2B	ct6
210	300413	SCHIMBATOR CALDURA CU PLAC1V2B	ct6
211	300421	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	ct6
212	300422	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	ct6
213	300424	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V28	ct6
214	300630	FLUSOSTAT DE LICHID FF 81	ct6
215	30063	FLUSOSTAT DE LICHID FF 81	ct6
216	300653	CONTOR ET PT6	ct6
217	200475	CONTOR VITERA DN 40	ct6
218	400234	BUCLA MASURA ET DEM+KET 82	ct6
219	400239	BUCLA MASURA ET DEM+KET82	ct6
220	400235	BUCLA MASURA ET DEM+KET 82	ct6
		CT nr. 6a	

221	200488	CAZAN HDR 2500	ct6a
222	200490	CAZAN HDR 2500	ct6a
223	200497	CENTRALINA METRA 800	ct6a
224	200510	ARZATOR GAZ PS 10	ct6a
225	200511	ARZATOR GAZ PS 10	ct6a
226	300351	H1DROFOR 4 MC	ct6a
227	200287	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT6A	ct6a
228	200562	POMPA CM 100	ct6a
229	200563	POMPA CM 100	ct6a
230	300040	POMPA CRIS 200/15 KVV	ct6a
231	200525	VAS EXPANS1E 2000 LT	ct6a
232	200518	DEDURIZATOR DECALUX	ct6a
233	200321	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	ct6a
234	200322	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	ct6a
235	200323	SCHIMBATOR ACM	ct6a
236	200324	SCHIMBATOR ACM PT6A	ct6a
237	300479	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	ct6a
238	300480	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	ct6a
239	300654	CONTOR ET PT6A	ct6a
240	200476	CONTOR VITERRA DN 40	ct6a
241	300624	BUCLA MASURARE ET DN 125	ct6a
242	300625	BUCLA MASURARE ET DN 125	ct6a
243	300623	BUCLA MASURARE E7DN 100	ct6a
244	300491	CONTOR APA RECE DN 20	ct6a
245	300492	CONTOR GAZ DN 150	ct6a

Retea termoficare

Nr. crt.	Numar inventar	Denumire retea
1	200034	CANAL TERMIC BL P
2	100269	CANAL TERMIC CIRCUIT PRIMAR
3	200249	CANAL TERMIC LIVIU REBREANU ALEE
4	100268	CANAL TERMIC SC LIVIU REBREANU
5	200238	CANAL TERMIC STRADA LIVEZILOR
6	200113	RETEA TERMICA A19-H14-H16-A22
7	200208	RETEA TERMICA A20A
8	200226	RETEA TERMICA A27-A34
9	200207	RETEA TERMICA A30-A37

10	200186	RETEA TERMICA CASA DE CULTURA
11	200032	RETEA TERMICA E2-E10-N1-N2-N9
12	200045	RETEA TERMICAE2-E10-N1-N2-N9
13	200031	RETEA TERMICA EXT PT 4 COLIBASI
14	200203	RETEA TERMICA H20A
15	200224	RETEA TERMICA H36-H38
16	200114	RETEA TERMICA L.2-L4-L7-L8
17	200029	RETEA TERMICA L3-L9
18	200043	RETEA TERMICA L3-L9
19	200228	RETEA TERMICA M19
20	200068	RETEA TERMICA M1-M2A-B-C-M3-M4
21	200223	RETEA TERMICA M20-M21
22	200081	RETEA TERMICA N1A-N1C
23	200044	RETEA TERMICA N3-N4-N6
24	200030	RETEA TERMICA N3-N4-N6-12A
25	200206	RETEA TERMICA P18-P12A
26	200227	RETEA TERMICA P2A-P213-P2C
27	200179	RETEA TERMICA P5-T 12
28	200033	RETEA TERMICA PTS-PT6
29	200204	RETEA TERMICA R I-R3 -
30	200202	RETEA TERMICA R4-R6
31	200225	RETEA TERMICA S26-P12A
32	200171	RETEA TERMICA T8A-T8B-T8C
33	200201	RETEA TERMICA T9413
34	200078	RETEA TERMICA VI/E/F
35	200069	RETEA TERMICA VI-PI-F5B
36	200159	RETEA TERMICA V2A
37	200178	RETEA TERMICA V2A
38	200184	RETEA TERMICA V2A
39	200185	RETEA TERMICA V2B
40	200205	RETEA TERMICA V2B
41	200005	RETELE COLIBASI NL 1700
42	200149	RETELE TERMICE A21
43	200146	RETELE TERMICE A23-A24
44	200147	RETELE TERMICE A23-A24-H17
45	200064	RETELE TERMICE A25-A26
46	100270	RETELE TERMICE AFERENTE CT4A

47	200148	RETELE TERMICE E9-F4
48	200066	RETELE TERMICE I2E
49	200067	RETELE TERMICE L 1-L5-L 10
50	200120	RETELE TERMICE M20 COLIBASI
51	200065	RETELE TERMICE N1A
52	200127	RETELE TERMICE P4
53	200158	RETELE TERMICE P7
		TOTAL

Retea (veche) de alimentare cu apa :

Nr. crt.	Numar inventar	Denumire retea
1	fn	Retea principala de alimentare cu apa - 11600 ml
2	fn	Retea secundara de alimentare cu apa - 15400 ml

Locatia la data evaluarii: Oras Mioveni , judetul Arges .

Proprietar: domeniul privat al orasului Mioveni .

5. Tipul valorii

Se estimeaza Valoarea de piata. Aceasta este definita ca: "Suma estimata pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(a) la data evaluarii, intre un cumparator hotarat si un vanzator hotarat, intr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adecvat si in care partile su actionat fiecare in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere". Valoarea estimata nu va contine TVA.

6. Data evaluarii:

Datele inspectiei: 07 – 11 dec 2015 . Inspectia s-a realizat de catre Evaluatorii Autorizatii Stoica Petrisor si Catanoiu Mirel , impreuna cu reprezentanti ai proprietarului .

Data evaluarii: 15.12.2015

Data finalizarii raportului: Forma scrisa a raportului a fost finalizata in 15.12.2015.

7. Documentarea necesara pentru elaborarea evaluarii

Evaluarea se bazeaza exclusiv pe informatiile si documentele furnizate de catre proprietarul reperelor analizate, impreuna cu informatii culese la inspectia vizuala, fara a se intreprinde verificari sau investigatii suplimentare.

Cu exceptia aspectelor reliefate in raport la capitolul ipoteze speciale, nu au existat limitari sau restrictii referitoare la inspectia, documentarea si analizele necesare pentru scopul declarat al evaluarii.

Conform constatarilor la inspectie, bunurile mobile subiect sunt utilizate in conditii normale, conform destinatiei, fiind estimate in aceasta ipoteza.

8. Natura și sursa informatiilor pe care se va baza evaluarea

Informatiile utilizate in raport au fost preluate din surse diferite.

- informatiile referitoare la dreptul de proprietate, au fost furnizate de catre proprietar;
- informatiile referitoare la datele de piata s-au preluat de la societati producatoare, dealeri, mass-media;

- informațiile generale referitoare la rentabilitatea așteptată, preturi, proiecte și costuri de investiții pentru mașini similare, fabricate în ani apropiați și având echipări asemănătoare au fost preluate din site-uri specializate;
- informațiile generale referitoare la evoluția tranzacțiilor pe segmente și tipuri au fost preluate din site-uri specializate;
- informațiile generale referitoare la rentabilitatea așteptată, preturi, proiecte și costuri de investiții a unor proprietăți similare au fost preluate din studiile pentru România ale unor companii multinationale de consultanță;

Alte informații necesare existente în bibliografia de specialitate, respectiv:

- Standardele de evaluare ANEVAR, valabile la data evaluării;
- Suporturi de curs și seminarii de pregătire continuă publicate de ANEVAR și IROVAL;
- Bibliografie ANEVAR și IROVAL;

Informația furnizată de către terți este considerată de încredere, dar nu i se acordă garanții pentru acuratețe.

9. Ipoteze și ipoteze speciale

Ipoteze:

În realizarea raportului au fost luate în considerare următoarele aspecte care sunt general acceptate ca fapte, în mod rezonabil, în contextul evaluării, fără a fi în mod specific documentate sau verificate:

Aspectele juridice:

- evaluarea se bazează pe informațiile și documentele în formă necertificată, așa cum acestea au fost furnizate de către proprietarul bunurilor mobile și au fost prezentate fără a se întreprinde verificări sau documentări suplimentare.
- drepturile de proprietate asupra bunurilor mobile analizate au fost considerate depline, valabile și marketabile, în afara cazului în care a fost identificată sau indicată de către proprietar o neconformitate, litigiu, situație juridică atipică. Bunurile mobile subiect au fost evaluate și considerate ca fiind libere de sarcini.

Aspecte fizice și tehnice:

- evaluatorul a preluat caracteristicile bunurilor mobile din informațiile documentelor de proprietate și fișele tehnice furnizate de proprietar, acestea fiind considerate conforme cu realitatea; bunurile subiect, conform informațiilor primite de la proprietar/utilizator au o stare tehnică bună, sunt complete și integral funcționale, fiind evaluate în această stare.

Caracteristici

- nu s-au inspectat acele părți care sunt acoperite, neexpușe sau inaccesibile, acestea fiind considerate în starea tehnică precizată, conform informațiilor primite de la proprietar/utilizator;
- acest raport nu trebuie înțeles ca ar valida integritatea sistemului și caracteristicile sale fizico-tehnice;

Mediu

- din informațiile deținute de către evaluator și din discuțiile purtate cu reprezentantul proprietarului, nu există nici un indiciu privind existența unor contaminări naturale sau chimice care afectează valoarea bunurilor mobile evaluate sau valoarea proprietăților vecine.
- evaluatorul nu are cunoștința de efectuarea unor inspecții sau a unor rapoarte care să indice prezența contaminanților sau materialelor periculoase și nici nu a efectuat documentări speciale în acest sens; valorile sunt estimate în ipoteza că nu există așa ceva.
- dacă se va stabili ulterior că bunurile sunt contaminate aceasta ar putea duce la diminuarea valorii raportate.

Metodologie

- scopul prezentei evaluări a stat la baza selectării metodelor de evaluare utilizate și a modalităților de aplicare a acestora, astfel ca valorile rezultate să conducă la estimarea cea mai probabilă a valorii în condițiile tipului valorii selectate;
- evaluatorul consideră ca premisele utilizate în aplicarea metodelor au fost rezonabile în contextul informațiilor ce sunt disponibile la data evaluării;
- alegerea metodelor de evaluare prezentate în raport s-a efectuat ținând seama de tipul valorii și de informațiile disponibile;
- bunurile se evaluează ca elemente individuale, valorificabile independent.

Consultanța viitoare:

- evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat să ofere în continuare consultanță sau să depună marturie în instanță relativ la bunurile mobile în chestiune.

Alte date

- evaluatorul a utilizat in estimarea valorii numai informatiile pe care le-a avut la dispozitie existand posibilitatea existentei si a altor informatii de care evaluatorul nu avea cunostinta. In cazul aparitiei altor documente legale care sa ateste alte informatii decat cele utilizate de catre evaluator, acesta isi rezerva dreptul de a modifica prezentul raport de evaluare in concordanta cu noile informatii. Evaluatorul nu isi asuma nici o responsabilitate in cazul mentionat anterior.
- raportul de evaluare este valabil in conditiile economice, fiscale, juridice si politice de la data intocmirii sale.

Ipoteze speciale: nu este cazul.

10. Restrictii de utilizare, difuzare sau publicare

Nici prezentul raport, nici parti ale sale, in special concluzii referitoare la valori, identitatea evaluatorului, nu trebuie publicate sau mediatizate fara acordul prealabil al evaluatorului.

11. Declararea conformitatii evaluarii cu standardele de evaluare ANEVAR

Evaluarea s-a realizat in concordanta cu prevederile din Standardele de evaluare ANEVAR:

SEV100 – Cadrul general

SEV101 – Termenii de referinta ai evaluarii

SEV102 – Implementare

SEV103 – Raportare

SEV 220 – Masini, echipamente si instalatii

si

Ghidurile de evaluare

GEV 620 - Evaluarea masinilor, echipamentelor si instalatiilor

12. Descrierea raportului

Lucrarea este structurata dupa cum urmeaza:

- rezumatul faptelor principale si al concluziilor importante, certificarea evaluatorului;
- premisele evaluarii, elemente cu caracter specific care delimiteaza modul de abordare al evaluarii;
- prezentarea datelor, descrierea bunurilor, situatia juridica si analiza pietei specifice;
- analiza datelor, analiza celei mai bune utilizari si abordarile in evaluare;
- reconcilierea rezultatelor si opinia evaluatorului, justificarea selectarii valorii si opinia finala a evaluatorului asupra valorii de piata a bunului;
- anexe, argumente suplimentare care stau la baza estimarii valorii de piata a bunurilor, documentele de proprietate, date de piata, fotografii,etc.

II. PREZENTAREA DATELOR

1. Descrierea juridica

S-a evaluat dreptul integral, al actualului proprietar, asa cum rezulta din urmatoarele documente primite in copie necertificata, in scop raport; originalele documentelor au fost prezentate la data inspectiei .

Bunurile se afla in domeniul privat al orasului Mioveni , conform HG 1800/2006 pentru modificarea si completarea HG 447/2002 privind atestarea bunurilor , apartinand domeniului public al judetului Arges , precum si al municipiilor , oraselor si comunelor din judetul Arges , Anexele 1-16 , HCL 47/17 11 199 si HCL /24 06 2010 de trecere din domeniul public in domeniul privat al orasului Mioveni .

Mentiuni:

Nu s-au facut investigatii la Arhiva Generala a Bunurilor Mobile, acest demers fiind considerat actiunea beneficiarului. Dreptul de proprietate, in aceste ipoteze, este considerat transferabil si evaluarea s-a realizat exclusiv in aceasta prezumtie.

2. Date despre amplasare

La data inspectarii bunurile mobile subiect se afla in orasul Mioveni , judetul Arges, acestea fiind in conservare sau dezafectate .

3. Descrierea tehnica

Prezentarea datelor tehnice se face pentru fiecare grupa de bunuri evaluate , respectiv :

- centrale termice
- retea de termoficare
- retea de apa

3.1.Centrale termice

Amplasament :

Nr.crt.	Denumire CT	Amplasament
1	CT 1	Mioveni , str. Livezilor
2	CT 2	Mioveni ,aleea Caminului
3	CT 3	dezafectata
4	CT 4	Mioveni , str. Petre Zugravu
5	CT 4 a	Mioveni , str. Soldat Constantin Moga
6	CT 5	dezafectata
7	CT 6	Mioveni , str. Unirii
8	CT 6 a	Mioveni , str. 1 Decembrie

Componenta centralelor termice (echipamente) , conform datelor puse la dispozitie de catre beneficiar , este urmatoarea :

Numar curent	Numar inventar	Denumire echipament	Denumire centrala	UM	Cant	Valoare inventar	Data PIF
		CT nr. 1					
1	200487	CAZAN HDR 2500	ct1	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
2	200489	CAZAN HDR 2500	ct1	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004

3	200496	CENTRALINA METRA 800	ct1	Buc.	1	4.433,35	01.03.2004
4	200508	ARZATOR GAZ PS 10	ct1	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
5	200509	ARZATOR GAZ PS 10	ct1	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
6	300456	HIDROFOR 4 MC	ct1	Buc.	1	1.678,35	01.10.1984
7	200570	POMPA CM 100	ct1	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
8	200571	POMPA CM 100	ct1	Buc.	1	4.771,50	01.10.2000
9	300187	POMPA TERMA 125/15 KW	ct1	Buc.	1	1.929,46	01.10.1991
10	300299	POMPA CRIS 150/15 KW	ct1	Buc.	1	5.296,48	01.05.1994
11	300313	POMPA CRIS 200/15 KW	ct1	Buc.	1	5.971,18	01.05.1994
12	300314	POMPA CRIS 150/11 KW	ct1	Buc.	1	5.971,18	01.05.1994
13	300315	POMPA CRIS 200/11 KW	ct1	Buc.	1	5.971,18	01.05.1994
14	300324	POMPA CRIS 200/15 KW	ct1	Buc.	1	6.065,72	01.05.1994
15	300325	POMPA CRIS 200/15 KW	ct1	Buc.	1	6.065,72	01.05.1994
16	300467	POMPA TERMA 150/22 KW	ct1	Buc.	1	1.925,99	01.07.1991
17	200524	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct1	Buc.	1	57.691,17	01.03.2004
18	200517	DEDURIZATOR DECALUX	ct1	Buc.	1	2.923,91	01.03.2004
19	300648	CONTOR ET PT 1	ct1	Buc.	1	54.856,94	01.05.2001
20	200470	CONTOR VITERRA DN 40	ct1	Buc.	1	4.256,50	01.12.2002
21	300626	BUCLA DE MASURARE ET DN 200	ct1	Buc.	1	20.670,15	01.10.2000
22	400231	BUCLA MAS ACM ZENNER SUPERCAL	ct1	Buc.	1	1.733,58	01.06.1994
23	400190	BUCLA MAS CANT CALD PT6A	ct1	Buc.	1	2.400,99	01.05.1994
		TOTAL CT1				437.084,55	
		CT nr. 2					
24	200483	CAZAN HDR 2500	ct2	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
25	200484	CAZAN HDR 2500	ct2	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
26	200494	CENTRALINA METRA 800	ct2	Buc.	1	4.433,35	01.03.2004
27	200504	ARZATOR GAZ PS 10	ct2	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
28	200505	ARZATOR GAZ PS 10	ct2	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
29	300089	HIDROFOR 4 MC	ct2	Buc.	1	2.347,10	01.10.1984
30	200560	POMPA CM 100	ct2	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
31	200561	POMPA CM 100	ct2	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
32	300208	POMPA LOTRU 100/15 KW	ct2	Buc.	1	2.473,41	01.12.1991
33	300209	POMPA LOTRU 100/15 KW	ct2	Buc.	1	2.473,41	01.12.1991
34	300284	POMPA CRIS 150/15 KW	ct2	Buc.	1	5.296,48	01.05.1994
35	300334	POMPA CRIS 150/15 KW	ct2	Buc.	1	4.947,62	01.05.1994
36	300454	POMPA TERMA 100/11 KW	ct2	Buc.	1	1.265,57	01.07.1991
37	200522	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct2	Buc.	1	57.691,17	01.03.2004
38	300094	VAS TAMPON CILINDRIC 4MC	ct2	Buc.	1	2.077,10	01.10.1984
39	200515	DEDURIZATOR DECALUX	ct2	Buc.	1	2.923,91	01.03.2004
40	200311	SCIMBATOR CALD PLACI INOX TIP V	ct2	Buc.	1	90.154,66	01.10.1999

41	200312	SCHIMBATOR CALD PLACI INOX TIP V	ct2	Buc.	1	81.695,43	01.11.1999
42	200317	SCHIMBATOR APA CALDA PLACIDE INOX	ct2	Buc.	1	40.844,52	01.06.2000
43	200318	SCHIMBATOR APA CALDA DE PLACI INOX	ct2	Buc.	1	40.844,52	01.06.2000
44	300364	APARAT CC D85 AM 8X4	ct2	Buc.	1	37.928,19	01.05.1994
45	300365	ARARAT CC D85 AM 8X4	ct2	Buc.	1	6.896,04	01.05.1994
46	300366	APARAT CCD85 AM 8X4	ct2	Buc.	1	37.928,19	01.05.1994
47	300649	CONTOR ET PT2	ct2	Buc.	1	54.856,94	01.05.2001
48	200471	CONTOR VITERRA DN 40	ct2	Buc.	1	4.256,50	01.12.2002
49	400232	BUCLA MAS ET DEM+KE1 82	ct2	Buc.	1	2.425,24	01.10.1994
50	400139	BUCLA MASURA ACM	ct2	Buc.	1	1.706,54	01.03.1994
51	400211	BUCLA MASURA ACM	ct2	Buc.	1	1.787,78	01.05.1994
		TOTAL CT2				734.496,37	
		CT nr. 3					
52	200259	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	ct3	Buc.	1	17.414,98	01.10.1982
53	200260	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	ct3	Buc.	1	17.414,98	01.10.1982
54	200261	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	c13	Buc.	1	15.592,27	01.10.1982
55	200481	CAZAN HDR 2500	ct3	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
56	200482	CAZAN HDR 2500	ct3	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
57	200493	CENTRAUNA METRA 800	ct3	Buc.	1	4.433,35	01.03.2004
58	200502	ARZATOR GAZ PS 10	ct3	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
59	200503	ARZATOR GAZ PS 10	ct3	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
60	300347	HIDROFOR 3,15 MC	ct3	Buc.	1	3.922,41	01.05.1994
61	200558	POMPA CM 100	ct3	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
62	200559	POMPA CM 100	ct3	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
63	300041	POMPA CRIS 200/15 KW	ct3	Buc.	1	1.451,12	01.10.1984
64	300042	POMPA CRIS 200/15 KW	ct3	Buc.	1	1.451,12	01.10.1984
65	300328	POMPA TERMA 125/15 KW	ct3	Buc.	1	4.716,38	01.05.1994
66	300329	POMPA TERMA 125/15 KW	ct3	Buc.	1	4.716,38	01.05.1994
67	200521	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct3	Buc.	1	57.691,34	01.03.2004
68	200514	DEDURIZATOR DECALUX	ct3	Buc.	1	2.923,91	01.03.2004
69	200284	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI INOX	ct3	Buc.	1	56.354,23	01.02.1999
70	200290	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI INOX	ct3	Buc.	1	56.354,23	01.02.1999
71	300405	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct3	Buc.	1	22.354,21	01.12.1995
72	300406	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct3	Buc.	1	22.354,21	01.12.1995
73	300407	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct3	Buc.	1	22.354,21	01.12.1995
74	300408	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct3	Buc.	1	22.354,21	01.12.1995
75	300423	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	ct3	Buc.	1	24.589,58	01.12.1997

76	300650	CONTOR ET PT 3	ct3	Buc.	1	54.856,94	01.10.2000
77	200472	CONTOR VITERRA DN 40	ct3	Buc.	1	4.256,50	01.12.2002
78	400212	BUCLA MASURA ACM	ct3	Buc.	1	1.787,78	01.05.1994
79	400141	BUCLA MASURA ACM D 125	ct3	Buc.	1	1.781,10	01.09.1994
80	400233	BUCLA MASURA ACM-4-EN PRIMITA D 125	ct3	Buc.	1	3.836,13	01.10.1994
		TOTAL CT3				672.204,27	
		CT nr. 4					
81	200479	CAZAN HDR 2500	ct4	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
82	200480	CAZAN HDR 2500	ct4	Buc	1	86.175,25	01.03.2004
83	200492	CENTRALINA METRA 800	ct4	Buc	1	4.433,35	01.03.2004
84	200500	ARZATOR GAZ PS 10	ct4	Buc	1	32.674,60	01.03.2004
85	200501	ARZATOR GAZ PS 10	ct4	Buc	1	32.674,60	01.03.2004
86	30034,8	HIDROFOR 4 MC	ct4	Buc	1	4.492,00	01.05.1994
87	11241	POMPA SUBMERSIBILA	ct4	Buc	1	4.547,35	01.01.2004
88	200285	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT4	ct4	Buc	1	27.085,35	01.02.1999
89	200556	POMPA CM 100	ct4	Buc	1	4.771,50	01.03.2004
90	200557	POMPA CM 100	ct4	Buc	1	4.771,50	01.03.2004
91	300308	POMPA AN 200 18,5 KM	ct4	Buc	1	5.971,79	01.05.1994
92	200520	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct4	Buc	i	58.160,67	01.03.2004
93	300084	VAS TAMPON CILINDRIC	ct4	Buc	1	2.347,10	01.10.1984
94	200513	DEDURIZATOR DECALUX	ct4	Buc	1	2.923,91	01.03.2004
95	300400	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct4	Buc	1	22.354,21	01.12.1995
96	300401	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct4	Buc	1	22.354,21	01.12.1995
97	300402	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct4	Buc	1	22.354,21	01.12.1995
98	300403	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	ct4	Buc	1	22.354,21	01.12.1995
99	300404	APARAT CC PLACI INOXPT1 MODEL	ct4	Buc	1	22.354,21	01.12.1995
100	200473	CONTOR VITERRA DN 40	ct4	Buc	1	4.256,50	01.12.2002
101	400143	BUCLA MASURA ET DEM	ct4	Buc	1	2.392,00	01.10.1994
102	400138	BUCLA MASURA ET DEM 150	ct4	Buc	1	2.291,81	01.03.1994
103	400142	BUCLA MASU RA ET DEM+KET 82	ct4	Buc	1	2.392,00	01.09.1994
		TOTAL CT4				480.307,58	
		CT nr. 4a					
104	200334	COMPRESOR TIGER 212 M-PT4A	ct4a	Buc.	1	2.004,37	01.10.2000
105	300088	HIDROFOR 4 MC	ct4a	Buc.	1	2.347,10	01.10.1984
106	200335	ARZATOR SIGMA GS240RAG-2A-PT4	ct4a	Buc.	1	149.904,71	01.10.2000
107	200336	ARZATOR SIGtVIA GS350RAG-2A-PT4	ct4a	Buc.	1	179.659,29	01.10.2000
108	200337	ARZATOR SIGMA	ct4a	Buc.	1	179.659,29	01.10.2000

		GS350RAG-2A-PT4					
109	200338	CAZAN AR2-2350-PT4A	ct4a	Buc.	1	157.551,75	01.10.2000
110	200345	FILTRU IMPURITATI DN 200-PT4A	ct4a	Buc.	1	3.192,47	01.10.2000
111	200347	FILTRU VERTICAL PT GAZ DN 150/PNPT	ct4a	Buc.	1	9.649,89	01.10.2000
112	200348	MODUL PREPARARE ACM PT4A	ct4a	Buc.	1	56.859,42	01.10.2000
113	200349	MODUL PREPARARE ACM PT4A	ct4a	Buc.	1	57.023,46	01.10.2000
114	200350	MODUL PREPARARE ACM PT4A	ct4a	Buc.	1	57.023,46	01.10.2000
115	200351	SUPAPA S1GURANTA 6 ATM PT4A	ct4a	Buc.	1	2.533,43	01.10.2000
116	200352	SUPAPA S1GURANTA 6 ATM PT4A	ct4a	Buc.	1	2.522,38	01.10.2000
117	200357	TABLOU ELECTRIC TRA 2 PANOURI	ct4a	Buc.	1	52.497,51	01.10.2000
118	200422	VANA MOTORIZATA CU 3 CA1 PT4A	ct4a	Buc.	1	9.544,53	01.10.2000
119	200423	VANA MOTORIZATA CU 3 CA1-PT4A	ct4a	Buc.	1	14.035,01	01.10.2000
120	200424	VEM 8351208-1125371291-PT4A	ct4a	Buc.	1	2.632,23	01.10.2000
121	200425	VEP 2000/6-PT4A	ct4a	Buc.	1	9.815,63	01.10.2000
122	200426	VEP 2000/6-PT4A	ct4a	Buc.	1	9.815,63	01.10.2000
123	300277	TABLOU COMANDA PT4A	ct4a	Buc.	1	1.377,91	01.05.1994
124	300279	TABLOU ELECTRIC TFLA 2 PANOURI	ct4a	Buc.	1	1.753,69	01.05.1994
125	200353	TABLOU AUTOM/DISTRIB - PT4A	ct4a	Buc.	1	15.359,94	01.10.2000
126	200354	TABLOU AUTOMATIZARE	ct4a	Buc.	1	28.414,16	01.10.2000
127	200247	POMPA ABA-40-40-140 HONDA-PT4A	ct4a	Buc.	1	4.270,91	01.10.2000
128	200427	POMPA A50/150 M 220V-PT4A	ct4a	Buc.	1	1.215,45	01.10.2000
129	200286	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT4A	ct4a	Buc.	1	27.890,55	01.02.1999
130	200341	FILTRU DN 200/PN-16 PT4A	ct4a	Buc.	1	2.383,49	01.10.2000
131	200342	FILTRU DN 200/PN-16PT4A	ct4a	Buc.	1	3.234,40	01.10.2000
132	200429	POMPA CIVI 100/1800-PT4A	ct4a	Buc.	1	15.338,43	01.10.2000
133	200430	POMPA CM 100/1800-PT4A	ct4a	Buc.	1	15.338,62	01.10.2000
134	200431	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a	Buc.	1	28.297,33	01.10.2000
135	200432	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a	Buc.	1	5.144,97	01.10.2000
136	200433	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a	Buc.	1	15.244,50	01.10.2000
137	200434	POMPA CM 100/880-PT4A	ct4a	Buc.	1	15.244,50	01.10.2000
138	200435	POMPA CM 100/880T-PT4A	ct4a	Buc.	1	15.244,50	01.10.2000
139	200436	POMPA CM 100/880T-PT4A	ct4a	Buc.	1	8.869,53	01.10.2000
140	200437	POMPA CM 100/880T-PT4A	ct4a	Buc.	1	8.869,53	01.10.2000
141	200438	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a	Buc.	1	8.240,21	01.10.2000
142	200439	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a	Buc.	1	8.240,21	01.10.2000
143	200440	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a	Buc.	1	8.240,21	01.10.2000

144	200441	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a	Buc.	1	8.586,22	01.10.2000
145	200442	POMPA CM 100/1700-PT4A	ct4a	Buc.	1	8.586,22	01.10.2000
146	200445	POMPA KV 50/2T-PT4A	ct4a	Buc.	1	48.455,08	01.10.2000
147	200446	POMPA KW 50/2T-PT4A	ct4a	Buc.	1	18.455,08	01.10.2000
148	200447	POMPA KWC3/4N-PT4A	ct4a	Buc.	1	4.216,11	01.10.2000
149	200448	POMPA KVC/4N-PT4A	ct4a	Buc.	1	2.900,53	01.10.2000
150	200449	POMPA RP 120/360-80T PT4A	ct4a	Buc.	1	3.931,89	01.10.2000
151	200450	POMPA RP 120/60-80T PT4A ,	ct4a	Buc.	1	5.754,59	01.10.2000
152	200564	POMPACM 100	ct4a	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
153	200565	POMPA CM 100	ct4a	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
154	200566	POMPA CM 100	ct4a	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
155	200567	POMPA CM 100	ct4a	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
156	300332	POMPA AN 80/15 KW	ct4a	Buc.	1	3.118,41	01.05.1994
157	300333	POMPA AN 80/15 KW	ct4a	Buc.	1	3.118,41	01.05.1994
158	200415	REZERVOR 5000/5R 62695-PT4A	ct4a	Buc.	1	14.862,89	01.10.2000
159	200452	REZERVOR 5000/5R 62695-PT4A	ct4a	Buc.	1	14.862,89	01.10.2000
160	200453	REZERVOR RMP 5000-PT4A	ct4a	Buc.	1	49.696,49	01.10.2000
161	200454	STATIE DEDURIZARE APA HOBEL PT4A	ct4a	Buc.	1	43.176,68	01.10.2000
162	200616	BLOC MASURA TR1FAZIC	ct4a	Buc.	1	3.754,92	01.03.2004
163	300627	CORECTOR DE VOLUM SEVC	ct4a	Buc.	1	35.679,28	01.10.2000
164	300628	DETECTOR Et-ANSEITATE VPS 504	ct4a	Buc.	1	9.394,83	01.10.2000
165	300629	FLUSOSTAT DE LICHID FF 81	ct4a	Buc.	1	1.517,16	01.10.2000
166	300636	REGULATOR DE PRESIUNE GAZ RPA 3	ct4a	Buc.	1	5.264,70	01.10.2000
167	300637	REGULATOR VANE MOTORIZATE	ct4a	Buc.	1	18.434,72	01.10.2000
168	300640	SISTEM SUPRAVEGHERE SEMN SI LOCALI	ct4a	Buc.	1	108.690,67	01.10.2000
169	300651	CONTOR ET PT4	ct4a	Buc.	1	54.856,94	01.10.2000
170	11385	CONTOR ET PT4	ct4a	Buc.	1	2.187,25	25.04.2005
171	200339	CAZAN EQUIP-FARA ARZATOR PT4A	ct4a	Buc.	1	185.826,16	01.10.2000
172	200340	CAZAN EQUIP-FARA ARZATOR PT4A	ct4a	Buc.	1	185.826,16	01.10.2000
		TOTAL CT4A				2.056.724,88	
		CT nr. 5					
173	200485	CAZAN HDR 2500	ct5	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
174	200486	CAZAN HDR 2500	ct5	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
175	200495	CENTRALINA METRA 800	ct5	Buc.	1	4.433,35	01.03.2004
176	200506	ARZATOR GAZ PS 10	ct5	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
177	200507	ARZATOR GAZ PS 10	ct5	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
178	300349	HIDROFOR 4 MC	ct5	Buc.	1	4.492,00	01.05.1994

179	200289	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT5	ct5	Buc.	1	23.915,15	01.02.1999
180	200568	POMPA CM 100	ct5	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
181	200569	POMPA CM 100	ct5	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
182	300287	POMPA CRIS 150/15 KW	ct5	Buc.	1	5.296,48	01.05.1994
183	300288	POMPA CR1S 150/15 KW	ct5	Buc.	1	5.296,48	01.05.1994
184	300298	POMPA CR1S 150/15 KW	ct5	Buc.	1	5.296,48	01.05.1994
185	200523	VAS EXPANS1E 2000 LT	ct5	Buc.	1	57.691,17	01.03.2004
186	300090	VAS TAMPON C1LINDRIC 4MC	ct5	Buc.	1	2.347,10	01.10.1984
187	200516	DEDURIZATOR DECALUX	ct5	Buc.	1	2.923,91	01.03.2004
188	300652	CONTOR ET PT5	ct5	Buc.	1	54.856,94	01.02.2001
189	200474	CONTOR VITERRA DN 40	ct5	Buc.	1	4.256,50	01.12.2002
		TOTAL CT 5				418.048,26	
		CT nr. 6					
190	200258	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	ct6	Buc.	1	17.706,98	01.10.1982
191	200477	CAZAN HDR 2500	ct6	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
192	200478	CAZAN HDR 2500	ct6	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
193	200491	CENTRALINA METRA 800	ct6	Buc.	1	3.343,40	01.03.2004
194	200498	ARZATOR GAZ PS 10	ct6	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
195	200499	ARZATOR GAZ PS 10	ct6	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
196	300350	HIDROFOR 4 MC	ct6	Buc.	1	4.492,00	01.05.1994
197	200288	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT6	ct6	Buc.	1	24.908,19	01.02.1999
198	200554	POMPA CM 100	ct6	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
199	200555	POMPA CM 100	ct6	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
200	300060	POMPA TERMA 125P15 KW	ct6	Buc.	1	1.128,32	01.10.1984
201	300146	POMPA TERMA 150/22 KW	ct6	Buc.	1	1.375,72	01.12.1985
202	200519	VAS EXPANSIE 2000 LT	ct6	Buc.	1	43.620,50	01.03.2004
203	300093	VAS TAMPON CILINRIC 4MC	ct6	Buc.	1	2.077,10	01.10.1984
204	300352	REZERVOR PARALELIPIEDIC	ct6	Buc.	1	1.344,49	01.05.1994
205	200512	DEDURIZATOR DECALUX	ct6	Buc.	1	2.923,91	01.03.2004
206	300409	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V28	ct6	Buc.	1	22.354,21	01.12.1995
207	300410	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	ct6	Buc.	1	22.354,21	01.12.1995
208	300411	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	ct6	Buc.	1	22.354,21	01.12.1985
209	300412	SCHIMBATOR CALDURA CU PTAC1V2B	ct6	Buc.	1	22.354,21	01.12.1995
210	300413	SCHIMBATOR CALDURA CU PLAC1V2B	ct6	Buc.	1	22.354,21	01.12.1995
211	300421	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	ct6	Buc.	1	24.589,58	01.12.1997
212	300422	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	ct6	Buc.	1	24.589,58	01.02.1997
213	300424	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V28	ct6	Buc.	1	24.589,58	01.03.1997

214	300630	FLUSOSTAT DE LICHID FF 81	ct6	Buc.	1	1.517,16	01.10.2000
215	30063	FLUSOSTAT DE LICHID FF 81	ct6	Buc.	1	1.517,16	01.10.2000
216	300653	CONTOR ET PT6	ct6	Buc.	1	54.856,94	01.05.2001
217	200475	CONTOR VITERRA DN 40	ct6	Buc.	1	4.256,50	01.12.2002
218	400234	BUCLA MASURA ET DEM+KET 82	ct6	Buc.	1	2.459,38	01.11.1995
219	400239	BUCLA MASURA ET DEM+KET82	ct6	Buc.	1	3.311,68	01.11.1995
220	400235	BUCLA MASURA ET DEM+KET 82	ct6	Buc.	1	1.786,74	01.11.1995
		TOTAL CT6				605.408,66	
		CT nr. 6a					
221	200488	CAZAN HDR 2500	ct6a	Buc.	1	86.175,25	15.10.2008
222	200490	CAZAN HDR 2500	ct6a	Buc.	1	86.175,25	01.03.2004
223	200497	CENTRALINA METRA 800	ct6a	Buc.	1	4.433,35	01.03.2004
224	200510	ARZATOR GAZ PS 10	ct6a	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
225	200511	ARZATOR GAZ PS 10	ct6a	Buc.	1	32.674,60	01.03.2004
226	300351	H1DROFOR 4 MC	ct6a	Buc.	1	4.492,00	01.05.1994
227	200287	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT6A	ct6a	Buc.	1	25.718,37	01.02.1999
228	200562	POMPA CM 100	ct6a	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
229	200563	POMPA CM 100	ct6a	Buc.	1	4.771,50	01.03.2004
230	300040	POMPA CRIS 200/15 KVV	ct6a	Buc.	1	1.451,12	01.10.1994
231	200525	VAS EXPANS1E 2000 LT	ct6a	Buc.	1	57.691,17	01.03.2004
232	200518	DEDURIZATOR DECALUX	ct6a	Buc.	1	2.923,91	01.03.2004
233	200321	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	ct6a	Buc.	1	124.797,97	01.03.2001
234	200322	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	ct6a	Buc.	1	124.797,97	01.03.2001
235	200323	SCHIMBATOR ACM	ct6a	Buc.	1	84.301,79	01.03.2001
236	200324	SCHIMBATOR ACM PT6A	ct6a	Buc.	1	84.301,83	01.03.2001
237	300479	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	ct6a	Buc.	1	31.741,75	01.10.1988
238	300480	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	ct6a	Buc.	1	31.741,75	01.10.1988
239	300654	CONTOR ET PT6A	ct6a	Buc.	1	54.856,94	01.05.2001
240	200476	CONTOR VITERRA DN 40	ct6a	Buc.	1	4.256,57	01.12.2002
241	300624	BUCLA MASURARE ET DN 125	ct6a	Buc.	1	13.467,47	01.10.2000
242	300625	BUCLA MASURARE ET DN 125	ct6a	Buc.	1	14.877,11	01.10.2000
243	300623	BUCLA MASURARE E7DN 100	ct6a	Buc.	1	14.093,95	01.10.2000
244	300491	CONTOR APA RECE DN 20	ct6a	Buc.	1	5.143,38	01.10.2000
245	300492	CONTOR GAZ DN 150	ct6a	Buc.	1	62.593,96	01.10.2000
		TOTAL CT6A				994.925,06	
		TOTAL GENERAL CENTRALE TERMICE				6.399.199,63	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Datele tehnice ale echipamentelor , sunt urmatoarele :

Centrala termica CT1

Utilajele care echipaza CT 1 , sunt cu grad ridicat de uzura morala .

Acestea sunt :

- cazane de apa calda de la 110/70 grade Celsius de 2,5 Gcal/h – buc 2
- pompe circulatie si recirculatie , aferente cazanelor de 2,5Gcal/h
- statie de dedurizare in dublu flux
- modul adaos di expansiune in circuitul primar si secundar
- module preparare a.c.m.
- module preparare apa calda incalzire
- pompe circulatie intre module apa calda si butelie de egalizare presiune
- pompe circulatie retea
- pompe circulatie incalzire in CT
- separatoare de impuritati

Circuitele principale in CT sunt urmatoarele :

- circuitul primar apa calda 110/70 grade Celsius
- circuitul decndar de apa calda 85/65 grade Celsius
- circuitul de preparare a.c.m.
- circuitul de apa adaos si apa bruta
- circuitul de esapari , goliri si aerisiri
- canale gaze arse
- circuitul alimentare cu gaze naturale a cazanelor

Schema de functionare este urmatoarea :

- prepararea apei calde 110/70 grade Celsius agent primar se face in cazane cu pornire in cascada
- separarea circuitelor din CT fata de reseaua termica prin schimbatoare cu placi 110/70/85/65 grade celsius organizate in module
- introducerea in circuitul primar al buteliei de egalizare presiune (pentru echilibrarea hidraulica)
- reglajul calitativ al apei de incalzire in circuitul secundar 85/65 grade Celsius cu ajutorul ventilelor cu 3 cai din cadrul modulelor de incalzire
- prepararea apei calde menajere se face cu ajutorul modulelor de a.c.m. , utilizand ca agent primar apa de 110/70 grade Celsius .

Apa de adaos in circuitl primar (apa dedurizata) si in circuitul secundar (apa potabila) este introdusa cu ajutorul modulelor de adaos si expansiune .

Golirile , esapările , aerisirile de la echipamente sunt conduse la canalizare .

Pe partea de gaze arse fiecare cazan este legat printr-un racord separat 650x750 mm la un cos de caramida existent , cu doua sectiuni 2,095 x 1,58 m.

Caracteristicile tehnice ale echipamentelor sunt urmatoarele :

- Cazan apa calda 110/70 grade Celsius $Q=2,5$ Gcal/h cu functionare pe gaz metan , automatizat , inclusiv arzator si supape de siguranta ;
- Electropompa de recirculare , apa in cazanul de 2,5 Gcal/H , debit 21 mc/h , preine 4 m CA
- Statie de dedurizare apa in dublu flux , debit 8 mc/h , automata

- Modul de adaos si expansiune un circuit secundar $t=90$ grade , $p_n=6$ bar , presiune statica 38 mCA , volum de apa din dilatare 3746 litri m adaos 20 mc/h , 40 mCA , $V=6$ mc ;
- Modul adaos si expansiune in circuitul primar $t_n=110$ grade Celsius , $p_n=6$ bar , presiune statica 20 mCA , volum de apa din dilatare 918 litrii , adaos 4 mc/h , 22 mCA , $V=2$ mc .
- Modul de preparare apa calda incalzire t primar= $110/70$ g rade Celsius , t secundar= 85/65 grade Celsius , electropompa agent primar debit 88 mc/ora , presiune 7 mCA , schimbator de caldura cu placi 3,52 Gcal/h , supape siguranta ventil cu 3 conducte , filtre impuritati , tablou ACM .
- Modul de preparare apa calda incalzire t primar= $110/70$ g rade Celsius , t secundar= 10/60 grade Celsius , electropompa agent primar debit 38,48 mc/ora , presiune 7 mCA , schimbator de caldura cu placi 1,5392 Gcal/h , supape siguranta ventil cu 3 conducte , filtre impuritati , tablou ACM .
- Electropompa circulatie agent primar la module de incalzire , debit de 176 mc/ora , presiune 4 m CA ;
- Electropompa circulatie agent primar la module preparare acm , debit 76,96 mc/ora , presiune 4 mCA ;
- Electropompa circulatie apa calda incalzire pe retea racord R3+R4 , debit 120 mc/ora , presiune 16 mCA ;
- Electropompa circulatie apa calda incalzire , pe retea de racord R1 , debit 146 mc/ora , presiune 19 m CA ;
- Electropompa circulatie apa calda incalzire , pe retea de racord R2 , debitul 119 mc/ora , presine 19 mCA ;
- Electropompa circulatie apa incalzire agent secundar in CT , debit 3,1 mc/ora , presiune 5 m CA ;
- Separator de namol racord R2 si R3+R4 , DN 200 mm , p_n 16 , t_{max} 115 grade Celsius

Centrala termica CT2

Echipamentele existente sunt uzate fizic si moral .

Grupele mari de echipamente sunt urmatoarele :

- cazane apa calda 110/70 grade Celsius , cu arzator , complet automatizat , cu functionare pe gaze naturale ;
- pompe circulatie si recirculatie in cazan
- vas expansiune inchis , cu membrana elastica in circuitul primar
- statie tratare apa adaos , in circuitul primar

Circuitele care sunt cuprinse sunt :

- circuitul primar (ac 110/70 grade = tur si retur) cuprins intre cazanele noi (inclusiv racordurile la acestea) in schimbatoarele cu placi existente
- circuitul de alimentare cu apa de adaos in circuitul primar , se realizeaza cu apa din retea orasului , prin statia de dedurizare injectata in returul cazanelor
- circuitul de preluare a dilatarii , realizata printr-o conducta ce leaga returul cazanelor la vasul de expansiune cu membrana
- golirea cazanelor este realizaa printr-un racord pentru fiecare cazan si conduse la canalizare
- esaparele de la supapele cazanelor si de la supapa de pe vasul de expansiune sunt colectate si conduse in rezervorul de descarcare , in canalizare .

Caracteristici echipamente :

1. Cazan apă caldă 110/70°C, 2,5 Gcal/h echipare conf.IT-ISCIR C 31-84 p_n 5 bar tip NEW CONFORT – 2500 cu funcționare pe G.N. complet automatizat cu funcționare in cascadă, inclusiv: arzător cu reglare in 2 trepte pe GN $p=41,466$ mbar tip P510 M-PR.S.Ro.A1.65 N=8 kw esupape de siguranță buc.2 Pdeschit dere— 4,5 bar tablou automatizare
2. Electropompă circulație apă in cazan de 2,5 Gcal/h simplă, $G=62.5$ m3/h $H= 16,8$ mCA, $N= 5,5$ Kw tip CM100/ 1800 T pentru montaj pe fundație $Gr= 140$ kg/buc .
- 3.Electropompă recirculare apă in cazan de 2,5 Gcal/h, simplă, $G=24$ m3/h $H= 4$ mCA, $N= 0,705$ Kw tip BPH 60/ 340.65.T pentru montaj conductă

4.Stație dedurizare debit 1,2 m³/h simplă tip DECALUX BASE 20VT ,capacitate rez.sare 125 l. consum sare la o reenerare 3 kg ;

5.Vas de expansiune închis cu membrană elastică de 2000 l., inclusiv supapă de siguranță 0 2" presiune de deschidere 4 bar tip MAXI VAREM LS 0 1280 mm H= 2230 mm pn 10 bar, presiune preîncărcare 2 bar

6.Coș de fum metalic 750 mm din tronsoane inclusiv canale gaze arse

Centrala termica CT3 – dezafectata

Echipamentele au fost mutate în incinta Stației de epurare Mioveni .

Centrala termica CT4

Echipamentele existente sunt uzate fizic și moral .

Grupele mari de echipamente sunt următoarele :

- cazane apă caldă 110/70 grade Celsius , cu arzător , complet automatizat , cu funcționare pe gaze naturale ;
- pompe circulație și recirculație în cazan
- vas expansiune închis , cu membrana elastică în circuitul primar
- stație tratare apă adăos , în circuitul primar

Circuitele care sunt cuprinse sunt :

- circuitul primar (ac 110/70 grade = tur și retur) cuprins între cazanele noi (inclusiv racordurile la acestea) în schimbatoarele cu plăci existente
- circuitul de alimentare cu apă de adăos în circuitul primar , se realizează cu apă din rețeaua orașului , prin stația de dedurizare injectată în returul cazanelor
- circuitul de preluare a dilatării , realizată printr-o conductă ce leagă returul cazanelor la vasul de expansiune cu membrana
- golirea cazanelor este realizată printr-un racord pentru fiecare cazan și conduse la canalizare
- esapările de la supapele cazanelor și de la supapa de pe vasul de expansiune sunt colectate și conduse în rezervorul de descărcare , în canalizare .

Caracteristici echipamente :

1. Cazan apă caldă 110/70°C, 2,5 Gcal/h echipare conf.IT-ISCIR C 31-84 pn 5 bar tip NEW CONFORT – 2500 cu funcționare pe G.N. complet automatizat cu funcționare în cascadă, inclusiv: arzător cu reglare în 2 trepte pe GN p=41,466 mbar tip P510 M-PR.S.Ro.A1.65 N=8 kw esupape de siguranță buc.2 Pdeschit dere— 4,5 bar tablou automatizare

2. Electropompă circulație apă în cazan de 2,5 Gcal/h simplă, G=62.5 m³/h H= 16,8 mCA, N= 5,5 Kw tip CM100/ 1800 T pentru montaj pe fundație Gr= 140 kg/buc .

3.Electropompă recirculare apă în cazan de 2,5 Gcal/h, simplă, G=24 m³/h H= 4 mCA, N= 0,705 Kw tip BPH 60/ 340.65.T pentru montaj conductă

4.Stație dedurizare debit 1,2 m³/h simplă tip DECALUX BASE 20VT ,capacitate rez.sare 125 l. consum sare la o reenerare 3 kg ;

5.Vas de expansiune închis cu membrană elastică de 2000 l., inclusiv supapă de siguranță 0 2" presiune de deschidere 4 bar tip MAXI VAREM LS 0 1280 mm H= 2230 mm pn 10 bar, presiune preîncărcare 2 bar

6.Coș de fum metalic 750 mm din tronsoane inclusiv canale gaze arse .

Centrala termica CT4a

Echipamentele existente sunt uzate fizic și moral .

Grupele mari de echipamente sunt următoarele :

- cazane apă caldă 110/70 grade Celsius , cu arzător , complet automatizat , cu funcționare pe gaze naturale ;
- pompe circulație și recirculație în cazan
- vas expansiune închis , cu membrana elastică în circuitul primar
- stație tratare apă adăos , în circuitul primar

Circuitele care sunt cuprinse sunt :

- circuitul primar (ac 110/70 grade = tur și retur) cuprins între cazanele noi (inclusiv racordurile la acestea) în schimbatoarele cu plăci existente
- circuitul de alimentare cu apă de adăos în circuitul primar , se realizează cu apă din rețeaua orașului , prin stația de dedurizare injectată în returul cazanelor
- circuitul de preluare a dilatării , realizată printr-o conductă ce leagă returul cazanelor la vasul de expansiune cu membrana
- golirea cazanelor este realizată printr-un racord pentru fiecare cazan și conduse la canalizare
- esapările de la supapele cazanelor și de la supapa de pe vasul de expansiune sunt colectate și conduse în rezervorul de descărcare , în canalizare .

Caracteristici echipamente :

1. Cazan apă caldă 110/70°C, 2,5 Gcal/h echipare conf.IT-ISCIR C 31-84 pn 5 bar tip NEW CONFORT – 2500 cu funcționare pe G.N. complet automatizat cu funcționare în cascadă, inclusiv: arzător cu reglare în 2 trepte pe GN p=41,466 mbar tip P510 M-PR.S.Ro.A1.65 N=8 kw esupape de siguranță buc.2 Pdeschit dere— 4,5 bar tablou automatizare
2. Cazan apă caldă 110/70°C, 1,5 Gcal/h echipare conf.IT-ISCIR C 31-84 pn 5 bar tip NEW CONFORT – 1500 cu funcționare pe G.N. complet automatizat cu funcționare în cascadă, inclusiv: arzător cu reglare în 2 trepte pe GN p=41,466 mbar tip P510 M-PR.S.Ro.A1.65 N=8 kw esupape de siguranță buc.1 Pdeschit dere— 4,5 bar tablou automatizare
3. Electropompă circulație apă în cazan de 2,5 Gcal/h simplă, G=62.5 m³/h H= 16,8 mCA, N= 5,5 Kw tip CM100/ 1800 T pentru montaj pe fundație Gr= 140 kg/buc .
- 4.Electropompă recirculare apă în cazan de 2,5 Gcal/h, simplă, G=24 m³/h H= 4 mCA, N= 0,705 Kw tip BPH 60/ 340.65.T pentru montaj conductă
- 5.Stație dedurizare debit 1,2 m³/h simplă tip DECALUX BASE 20VT ,capacitate rez.sare 125 l. consum sare la o reenerare 3 kg ;
- 6.Vas de expansiune închis cu membrană elastică de 2000 l., inclusiv supapă de siguranță 0 2" presiune de deschidere 4 bar tip MAXI VAREM LS 0 1280 mm H= 2230 mm pn 10 bar, presiune preîncărcare 2 bar

Centrala termică CT5- dezafectată

Echipamentele au fost mutate în incinta Stației de epurare Mioveni .

Centrala termică CT6

Echipamentele existente sunt uzate fizic și moral .

Grupele mari de echipamente sunt următoarele :

- cazane apă caldă 110/70 grade Celsius , cu arzător , complet automatizat , cu funcționare pe gaze naturale ;
- pompe circulație și recirculație în cazan
- vas expansiune închis , cu membrana elastică în circuitul primar
- stație tratare apă adăos , în circuitul primar

Circuitele care sunt cuprinse sunt :

- circuitul primar (ac 110/70 grade = tur și retur) cuprins între cazanele noi (inclusiv racordurile la acestea) în schimbatoarele cu plăci existente

- circuitul de alimentare cu apă de adaos în circuitul primar , se realizează cu apă din rețeaua orașului , prin stația de dedurizare injectată în returul cazanelor
- circuitul de preluare a dilatării , realizată printr-o conductă ce leagă returul cazanelor la vasul de expansiune cu membrana
- golirea cazanelor este realizată printr-un racord pentru fiecare cazan și conduse la canalizare
- esapările de la supapele cazanelor și de la supapa de pe vasul de expansiune sunt colectate și conduse în rezervorul de descarcare , în canalizare .

Caracteristici echipamente :

1. Cazan apă caldă 110/70°C, 2,5 Gcal/h echipare conf.IT-ISCIR C 31-84 pn 5 bar tip NEW CONFORT – 2500 cu funcționare pe G.N. complet automatizat cu funcționare în cascadă, inclusiv: arzător cu reglare în 2 trepte pe GN p=41,466 mbar tip P510 M-PR.S.Ro.A1.65 N=8 kw esupape de siguranță buc.2 Pdeschit dere— 4,5 bar tablou automatizare
2. Electropompă circulație apă în cazan de 2,5 Gcal/h simplă, G=62.5 m³/h H= 16,8 mCA, N= 5,5 Kw tip CM100/ 1800 T pentru montaj pe fundație Gr= 140 kg/buc .
- 3.Electropompă recirculare apă în cazan de 2,5 Gcal/h, simplă, G=24 m³/h H= 4 mCA, N= 0,705 Kw tip BPH 60/ 340.65.T pentru montaj conductă
- 4.Stație dedurizare debit 1,2 m³/h simplă tip DECALUX BASE 20VT ,capacitate rez.sare 125 l. consum sare la o reenerare 3 kg ;
- 5.Vas de expansiune închis cu membrană elastică de 2000 l., inclusiv supapă de siguranță 0 2" presiune de deschidere 4 bar tip MAXI VAREM LS 0 1280 mm H= 2230 mm pn 10 bar, presiune preîncărcare 2 bar
- 6.Coș de fum metalic 750 mm din tronsoane inclusiv canale gaze arse .

Centrala termica CT6a

Echipamentele existente sunt uzate fizic și moral .

Grupele mari de echipamente sunt următoarele :

- cazane apă caldă 110/70 grade Celsius , cu arzător , complet automatizat , cu funcționare pe gaze naturale ;
- pompe circulație și recirculație în cazan
- vas expansiune închis , cu membrana elastică în circuitul primar
- stație tratare apă adaos , în circuitul primar

Circuitele care sunt cuprinse sunt :

- circuitul primar (ac 110/70 grade = tur și retur) cuprins între cazanele noi (inclusiv racordurile la acestea) în schimbatoarele cu plăci existente
- circuitul de alimentare cu apă de adaos în circuitul primar , se realizează cu apă din rețeaua orașului , prin stația de dedurizare injectată în returul cazanelor
- circuitul de preluare a dilatării , realizată printr-o conductă ce leagă returul cazanelor la vasul de expansiune cu membrana
- golirea cazanelor este realizată printr-un racord pentru fiecare cazan și conduse la canalizare
- esapările de la supapele cazanelor și de la supapa de pe vasul de expansiune sunt colectate și conduse în rezervorul de descarcare , în canalizare .

Caracteristici echipamente :

1. Cazan apă caldă 110/70°C, 2,5 Gcal/h echipare conf.IT-ISCIR C 31-84 pn 5 bar tip NEW CONFORT – 2500 cu funcționare pe G.N. complet automatizat cu funcționare în cascadă, inclusiv:

arzător cu reglare în 2 trepte pe GN p=41,466 mbar tip P510 M-PR.S.Ro.A1.65 N=8 kw esupape de siguranță buc.2 Pdeschit dere— 4,5 bar tablou automatizare

2. Electropompă circulație apă în cazan de 2,5 Gcal/h simplă, G=62.5 m3/h H= 16,8 mCA, N= 5,5 Kw tip CM100/ 1800 T pentru montaj pe fundație Gr= 140 kg/buc .

3.Electropompă recirculare apă în cazan de 2,5 Gcal/h, simplă, G=24 m3/h H= 4 mCA, N= 0,705 Kw tip BPH 60/ 340.65.T pentru montaj conductă

4.Stație dedurizare debit 1,2 m3/h simplă tip DECALUX BASE 20VT ,capacitate rez.sare 125 l. consum sare la o reenerare 3 kg ;

5.Vas de expansiune închis cu membrană elastică de 2000 l., inclusiv supapă de siguranță 0 2" presiune de deschidere 4 bar tip MAXI VAREM LS 0 1280 mm H= 2230 mm pn 10 bar, presiune preîncărcare 2 bar

6.Coș de fum metalic 750 mm din tronsoane inclusiv canale gaze arse .

Centralele termice au funcțional până în anul 2005 , când a fost oprit sistemul de alimentare cu energie termică a orașului . Ulterior , acestea au intrat în conservare s-au au fost dezafectate (CT 3 și CT 5) .

3.2. Rețeaua de termoficare

Rețeaua de termoficare a intrat în conservare , din anul 2005 .

Conform documentelor puse la dispoziție de către beneficiar , rețeaua principală are lungimea de 7600 ml și rețeaua secundară de termoficare are lungimea de 39400 ml .

Situația înregistrării în documentele contabile ale societății este următoarea :

Nr. crt.	Numar inventar	Denumire echipament	Valoare inventar	Data PIF
1	200034	CANAL TERMIC BL P	78.819,31	01.12.1982
2	100269	CANAL TERMIC CIRCUIT PRIMAR	1.864.286,38	01.09.2000
3	200249	CANAL TERMIC LIVIU REBREANU ALEE	1.420.357,07	01.11.1997
4	100268	CANAL TERMIC SC LIVIU REBREANU	151.717,59	01.06.1999
5	200238	CANAL TERMIC STRADA LIVEZILOR	727.203,16	01.12.1995
6	200113	RETEA TERMICA A19-H14-H16-A22	109.525,82	01.07.1985
7	200208	RETEA TERMICA A20A	9.141,14	01.02.1991
8	200226	RETEA TERMICA A27-A34	48.591,12	01.12.1991
9	200207	RETEA TERMICA A30-A37	40.439,76	01.02.1991
10	200186	RETEA TERMICA CASA DE CULTURA	104.017,94	01.09.1990
11	200032	RETEA TERMICA E2-E10-N1-N2-N9	245.146,16	01.12.1982
12	200045	RETEA TERMICA E2-E10-N1-N2-N9	144.597,99	01.01.1983
13	200031	RETEA TERMICA EXT PT 4 COLIBASI	204.989,19	01.12.1982
14	200203	RETEA TERMICA H20A	33.270,45	01.02.1991
15	200224	RETEA TERMICA H36-H38	272.437,03	01.12.1991
16	200114	RETEA TERMICA L.2-L4-L7-L8	90.786,20	01.08.1985
17	200029	RETEA TERMICA L3-L9	27.857,57	01.12.1982

18	200043	RETEA TERMICA L3-L9	10.463,43	01.01.1983
19	200228	RETEA TERMICA M19	14.417,05	01.12.1991
20	200068	RETEA TERMICA M1-M2A-B-C-M3-M4	294.641,00	01.10.1984
21	200223	RETEA TERMICA M20-M21	178.973,11	01.12.1991
22	200081	RETEA TERMICA N1A-N1C	14.073,50	01.03.1985
23	200044	RETEA TERMICA N3-N4-N6	46.030,49	01.01.1983
24	200030	RETEA TERMICA N3-N4-N6-12A	44.067,50	01.12.1982
25	200206	RETEA TERMICA P18-P12A	68.776,75	01.02.1991
26	200227	RETEA TERMICA P2A-P213-P2C	304.270,30	01.12.1991
27	200179	RETEA TERMICA P5-T 12	38.231,52	01.08.1989
28	200033	RETEA TERMICA PTS-PT6	421.210,67	01.12.1982
29	200204	RETEA TERMICA R I-R3 -	43.364,93	01.02.1991
30	200202	RETEA TERMICA R4-R6	30.731,92	01.02.1991
31	200225	RETEA TERMICA S26-P12A	867.036,70	01.12.1991
32	200171	RETEA TERMICA T8A-T8B-T8C	181.160,36	01.06.1989
33	200201	RETEA TERMICA T9413	18.586,07	01.02.1991
34	200078	RETEA TERMICA VI/E/F	4.691,53	01.01.1985
35	200069	RETEA TERMICA VI-PI-F5B	61.937,74	01.10.1984
36	200159	RETEA TERMICA V2A	22.851,20	01.05.1988
37	200178	RETEA TERMICA V2A	25.242,81	01.08.1989
38	200184	RETEA TERMICA V2A	186.753,26	01.09.1990
39	200185	RETEA TERMICA V2B	22.527,54	01.09.1990
40	200205	RETEA TERMICA V2B	45.237,34	01.02.1991
41	200005	RETELE COLIBASI NL 1700	88.079,76	01.05.1975
42	200149	RETELE TERMICE A21	55.542,81	01.11.1987
43	200146	RETELE TERMICE A23-A24	55.923,92	01.11.1987
44	200147	RETELE TERMICE A23-A24-H17	55.923,92	01.11.1987
45	200064	RETELE TERMICE A25-A26	35.637,76	01.10.1984
46	100270	RETELE TERMICE AFERENTE CT4A	5.761.032,69	01.10.2000
47	200148	RETELE TERMICE E9-F4	148.056,71	01.11.1987
48	200066	RETELE TERMICE I2E	8.520,32	01.10.1984
49	200067	RETELE TERMICE L 1-L5-L 10	27.224,59	01.10.1984
50	200120	RETELE TERMICE M20 COLIBASI	116.121,81	01.07.1986
51	200065	RETELE TERMICE N1A	4.671,65	01.10.1984
52	200127	RETELE TERMICE P4	71.241,27	01.12.1986
53	200158	RETELE TERMICE P7	99.336,35	01.05.1988

	TOTAL	15.045.774
--	-------	------------

3.3. Reteaua (veche) de apa

Conform documentelor de proprietate , puse la dispozitie de catre proprietar , reseaua de apa a orasului , scoasa din functiune si aflata in stare deconservare , are urmatoarea componenta :

- reseaua principala de alimentare cu apa , cu DN 0 400-500 mm , lungime 11600 ml , anul PIF 1985 , valoare de inventar = 830.000 lei ;
- reseaua secundara de alimentare cu apa , cu DN < 250 mm , lungime 15400 m , anul PIF 1985 , valoare inventar 7240.000 lei .

Nu au fost puse la dispozitie alte documente , de inregistrare in contabilitate sau de evidenta analitica a acestora .

Avand in vedere uzura fizica avansata , modul acesteia de amplasare , consideram ca recuperarea ei si foloarea in acelasi scop nu este posibila , o eventuala valorificare fiind de fier vechi .

4. Aspecte privind utilizarea

Bunurile subiect nu sunt in stare de functionare , ele fiind in conservare sau fiind dezafectate .

5. Istoric, incluzand vanzarile anterioare și ofertele sau cotațiile curente

Am analizat componenta , destinatia bunurilor supuse evaluarii , starea fizica actuala si faptul ca sunt de capacitati mari si au utilizare in regim industrial . Nu am identificat pe plan regional sau natioanal , tranzactii de astfel de bunuri .

III. ANALIZA PIETEI BUNURILOR MOBILE

Analiza preliminară a economiei: Piața bunurilor mobile ce face obiectul evaluării este diferită funcție de categoria de utilizare a acestora. Actualmente în România nu există o piață specializată pentru asemenea bunuri .

Delimitarea pieței bunului subiect: piața specifică pentru proprietatea care face subiectul prezentului raport de evaluare este piața centralelor termice de folosință industrială. S-a procedat la încadrarea acestor bunuri în subgrupe de mijloace fixe mobile, s-a delimitat piața specifică subgrupeii evidențiindu-se caracteristicile din domeniul respectiv. Particularitățile specifice fiecărui mijloc fix mobil au fost obținute în faza de inspecție-identificare.

Cercetarea condițiilor pieței specifice pentru bunul subiect: Nu s-au efectuat tranzacții cu asemenea bunuri atât pe piața de second hand. Analiza efectuată s-a bazat pe identificarea bunurilor similare cu subiectul, amplasate în același segment.

Analiza cererii: Fiind echipamente uzate fizic și moral , folosite pentru soluții tehnice învechite , putem spune că nu există o cerere de astfel de bunuri .

Analiza ofertei competitive: deoarece mare parte a rețelelor de termoficare și apă (nefolosite) au fost dezafectate , casate , dezmembrate , putem spune că nu există oferte de bunuri similare , o eventuală valorificare fiind cea de fier vechi .

Echilibrul pieței: datorită faptului că nu există o piață de astfel de bunuri , nu există niciun echilibru al acesteia .

IV. EVALUARE

Pentru exprimarea unei concluzii asupra valorii bunurilor analizate , evaluatorii utilizează metode de evaluare specifice, care sunt incluse în cele trei abordări în evaluare. Alegerea lor depinde de tipul de bun, de scopul evaluării, de termenii de referință ai evaluării, de calitatea și cantitatea datelor disponibile pentru analiză. Toate cele trei abordări în evaluare se bazează pe date de piață.

Abordare prin piață: Pentru clasele de echipamente și instalații care sunt neomogene, așa cum sunt bunurile mobile subiect, în mod obișnuit, este utilizată abordarea prin piață, dacă există date suficiente privind vânzarile recente ale unor active similare; evaluatorul obține o indicație a valorii de piață prin metoda identificării directe, în cadrul căreia estimarea valorii se efectuează în urma unui studiu de piață ce are ca scop identificarea de repere identice cu bunul evaluat; se compară proprietatea subiect cu proprietăți similare, ale caror preturi se cunosc. Proprietatea subiect poate fi comparată cu repere tranzacționate recent, sau oferite spre vânzare, cu condiția ca relevanța acestor informații să fie atent analizată și verificată. Pentru a obține o indicație asupra valorii de piață, proprietățile comparabile pot fi ajustate. Ajustările utilizate reflectă reacțiile participanților la piață.

Aplicarea metodei nu a fost posibilă întrucât bunurile mobile analizate nu au o piață bine structurată și nu oferă evaluatorului informații suficiente și credibile:

Abordare prin venit: în general se folosește pentru evaluarea bunurilor mobile atunci când există posibilități de a fi identificate fluxurile de numerar specifice activului sau unui grup de active complementare, de exemplu, dacă un grup de active formează o flotă auto și realizează un serviciu vandabil. **Totusi, în mod curent, utilizarea abordării prin venit nu este practică pentru multe mașini, echipamente și instalații individuale, iar în prezenta analiză nu s-a abordat.**

Abordare prin cost: este o practică în mod deosebit pentru bunuri care sunt specializate; tipul costului curent adecvat pentru formularea unei indicații asupra valorii unui bun mobil similar este costul de înlocuire. Se estimează costul unui înlocuitor al activului subiect ca fiind un echivalent modern cu aceeași funcționalitate. Pentru estimarea valorii, se fac apoi deduceri pentru tot ce reflectă deprecierea fizică, funcțională și economică față de reperul subiect, când acesta se compară cu un substituent care ar putea fi achiziționat la costul de înlocuire.

Ajustările costului de nou se fac pentru următoarele tipuri ale deprecierei: fizică, funcțional, economică sau forme agregate ale acestora.

Deprecierea reprezintă pierderea din valoare, rezultată din utilizare, din trecerea timpului sau din neadecvarea datorată schimbărilor tehnologice sau ale pieței.

Costul de înlocuire net este „costul curent necesar pentru înlocuirea unui activ cu activul modern echivalent din care se scad deprecierea fizică și toate formele relevante ale deprecierei și optimizării”.

Relația de calcul este:

$$\text{CIN} = \text{CRB} \times (1 - \text{Dep. fiz}) \times (1 - \text{Dep. funct}) \times (1 - \text{Dep. ext})$$

în care:

CIN	= cost de înlocuire net
CRB	= cost de reconstrucție brut
Det.fiz	= depreciere fizică
Dep. funct.	= depreciere funcțională
Dep. ext.	= depreciere externă

Estimarea costului de reconstrucție brut s-a făcut cu ajutorul metodei indexării . Indexarea este o metodă de estimare a costului de reproducție (de nou) al unei proprietăți , în care asupra costului istoric al unei proprietăți se aplică un indice cronologic decot , pentru a transforma costul istoric cunoscut într-un cost curent .

Deprecierea fizică reprezintă pierderea de valoare sau în utilitate inițială a unei proprietăți, cauzată de consumarea treptată sau de expirarea duratei sale de viață utilă, cauzată de utilizare, deteriorare, expunere la diverși factori de mediu, constrângeri fizice și altele asemănătoare. Estimarea deprecierei fizice s-a făcut îmbinând constatările făcute cu ocazia inspecției cu informațiile furnizate de personalul întreprinderii și cu datele și analizele efectuate anterior pentru bunuri mobile similare.

Deprecierea fizică a fost estimată prin metodele:

- observația;
- discuții cu personalul autorizat de exploatare și întreținere;
- raportul vârsta/durata de viață.

Observația a implicat comparații anterioare, făcute de evaluator, între bunuri mobile similare și bunuri mobile noi și extrapolarea constatărilor asupra bunurilor mobile evaluate.

Deprecierea fizică a activului funcție de starea tehnică a acestuia la inspecție, de vârstă efectivă și de durata de viață rămasă a fost determinată folosind relația:

$$\text{Dep. fiz.} = \frac{V_{ef}}{V_{ef} + DVR}$$

în care: V_{ef} = Vârsta efectivă;
 DVR = Durata de viață rămasă

Estimarea vârstei efective a avut în vedere informațiile primite de evaluator privind durata de funcționare a mijloacelor fixe de evaluat (de obicei mai mică decât vârsta sa cronologică), reparațiile și modernizările suferite de acesta.

Conform HG 2139 din 30 noiembrie 2004 privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, bunurile analizate se încadrează în grupele :

- 2.1.16.5 , 2.2.4.2 , cu duratele normale de funcționare de 10 ani , respectiv 6 ani pentru componentele centralelor termice ;
- 1.9.2.2. cu durata normală de funcționare de 10 ani , pentru rețelele de termoficare
- 1.8.6. cu durata normală de funcționare de 30 ani pentru rețelele de apa .

Deprecierea funcțională reprezintă pierderea din valoarea sau din utilitatea inițială a unei proprietăți, din cauza ineficiențelor sau inadecvărilor caracteristice proprietății însăși, atunci când este comparată cu o proprietate mai eficientă sau cu una mai puțin costisitoare ca rezultat al progresului tehnologic, al apariției unei noi tehnologii. Deoarece toate bunurile supuse evaluării sunt cu soluții tehnice învechite , energofage , cu capacități mari de producție , apreciez deprecierea funcțională la nivelul de 10% .

Deprecierea externă reprezintă pierderea din valoare sau din utilitatea deplină a unei proprietăți cauzată de factori externi acesteia. Datorită nivelului scăzut de cerere pentru astfel de bunuri, datorat legislației în domeniu , costului relativ mare a soluției tehnice de încălzire , apreciez deprecierea externă la nivelul de 10%

Aplicarea metodei a fost posibilă deoarece aceasta este adecvată pentru evaluarea bunurilor mobile care nu au o piață bine structurată și permite izolarea diferitelor forme de depreciere.

Valoarea de piață determinată în cadrul abordării prin cost , conform Anexelor 1,2 și 3 , este:

Nr. crt.	Denumire bunuri evaluate	Valoare ramasa (lei)	Valoare piata (rotunjita) (lei)
1	Centrale termice in conservare sau dezafectate	833.756	833.800
2	Retea termoficare in conservare	914.329	914.300
3	Retea apa , in conservare	59.874	59.900
	TOTAL	1.807.960	1.808.000

Valorile estimate pe componente , sunt urmatoarele :

Nr. crt.	Numar inventar	Denumire echipament	UM	Cant	Valoare ramasa (lei)
		CT nr. 1			
1	200487	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
2	200489	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
3	200496	CENTRALINA METRA 800	Buc.	1	1.073
4	200508	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
5	200509	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
6	300456	HIDROFOR 4 MC	Buc.	1	32
7	200570	POMPA CM 100	Buc.	1	445
8	200571	POMPA CM 100	Buc.	1	351
9	300187	POMPA TERMA 125/15 KW	Buc.	1	47
10	300299	POMPA CRIS 150/15 KW	Buc.	1	143
11	300313	POMPA CRIS 200/15 KW	Buc.	1	161
12	300314	POMPA CRIS 150/11 KW	Buc.	1	161
13	300315	POMPA CRIS 200/11 KW	Buc.	1	161
14	300324	POMPA CRIS 200/15 KW	Buc.	1	163
15	300325	POMPA CRIS 200/15 KW	Buc.	1	163
16	300467	POMPA TERMA 150/22 KW	Buc.	1	46
17	200524	VAS EXPANSIE 2000 LT	Buc.	1	5.380
18	200517	DEDURIZATOR DECALUX	Buc.	1	273
19	300648	CONTOR ET PT 1	Buc.	1	4.188
20	200470	CONTOR VITERRA DN 40	Buc.	1	362
21	300626	BUCLA DE MASURARE ET DN 200	Buc.	1	1.521
22	400231	BUCLA MAS ACM ZENNER SUPERCAL	Buc.	1	47
23	400190	BUCLA MAS CANT CALD PT6A	Buc.	1	65
		TOTAL CT1			62.577,72
		CT nr. 2			
24	200483	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
25	200484	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
26	200494	CENTRALINA METRA 800	Buc.	1	1.073
27	200504	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
28	200505	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
29	300089	HIDROFOR 4 MC	Buc.	1	44
30	200560	POMPA CM 100	Buc.	1	445
31	200561	POMPA CM 100	Buc.	1	445
32	300208	POMPA LOTRU 100/15 KW	Buc.	1	60
33	300209	POMPA LOTRU 100/15 KW	Buc.	1	60

34	300284	POMPA CRIS 150/15 KW	Buc.	1	143
35	300334	POMPA CRIS 150/15 KW	Buc.	1	133
36	300454	POMPA TERMA 100/11 KW	Buc.	1	59
37	200522	VAS EXPANSIE 2000 LT	Buc.	1	5.380
38	300094	VAS TAMPON CILINDRIC 4MC	Buc.	1	39
39	200515	DEDURIZATOR DECALUX	Buc.	1	273
40	200311	SCIMBATOR CALD PLACI INOX TIP V	Buc.	1	6.250
41	200312	SCHIMBATOR CALD PLACI INOX TIP V	Buc.	1	5.691
42	200317	SCHIMBATOR APA CALDA PLACIDE INOX	Buc.	1	2.946
43	200318	SCH1MBATOR APA CALDA DE PLACI INOX	Buc.	1	2.946
44	300364	APARAT CC D85 AM 8X4	Buc.	1	1.022
45	300365	ARARAT CC D85 AM 8X4	Buc.	1	186
46	300366	APARAT CCD85 AM 8X4	Buc.	1	1.022
47	300649	CONTOR ET PT2	Buc.	1	4.188
48	200471	CONTOR VITERRA DN 40	Buc.	1	362
49	400232	BUCLA MAS ET DEM+KE1.82	Buc.	1	67
50	400139	BUCLA MASURA ACM	Buc.	1	46
51	400211	BUCLA MASURA ACM	Buc.	1	48
TOTAL CT2					80.723,80
CT nr. 3					
52	200259	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	Buc.	1	2.718
53	200260	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	Buc.	1	2.718
54	200261	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	Buc.	1	2.434
55	200481	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
56	200482	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
57	200493	CENTRAUNA METRA 800	Buc.	1	1.073
58	200502	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
59	200503	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
60	300347	HIDROFOR 3,15 MC	Buc.	1	106
61	200558	POMPA CM 100	Buc.	1	445
62	200559	POMPA CM 100	Buc.	1	445
63	300041	POMPA CRIS 200/15 KW	Buc.	1	27
64	300042	POMPA CRIS 200/15 KW	Buc.	1	27
65	300328	POMPA TERMA 125/15 KW	Buc.	1	127
66	300329	POMPA TERMA 125/15 KW	Buc.	1	127
67	200521	VAS EXPANSIE 2000 LT	Buc.	1	5.380
68	200514	DEDURIZATOR DECALUX	Buc.	1	273

69	200284	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI INOX	Buc.	1	3.762
70	200290	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI INOX	Buc.	1	3.762
71	300405	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	Buc.	1	3.472
72	300406	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	Buc.	1	3.472
73	300407	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	Buc.	1	3.472
74	300408	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	Buc.	1	3.472
75	300423	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	Buc.	1	1.541
76	300650	CONTOR ET PT 3	Buc.	1	4.038
77	200472	CONTOR VITERA DN 40	Buc.	1	362
78	400212	BUCLA MASURA ACM	Buc.	1	48
79	400141	BUCLA MASURA ACM D 125	Buc.	1	49
80	400233	BUCLA MASURA ACM-4-EN PRIMITA D 125	Buc.	1	105
TOTAL CT3					91.251,13
CT nr. 4					
81	200479	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
82	200480	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
83	200492	CENTRALINA METRA 800	Buc.	1	1.073
84	200500	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
85	200501	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
86	30034,8	HIDROFOR 4 MC	Buc.	1	121
87	11241	POMPA SUBMERSIBILA	Buc.	1	419
88	200285	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT4	Buc.	1	1.808
89	200556	POMPA CM 100	Buc.	1	445
90	200557	POMPA CM 100	Buc.	1	445
91	300308	POMPA AN 200 18,5 KM	Buc.	1	161
92	200520	VAS EXPANSIE 2000 LT	Buc.	i	5.424
93	300084	VAS TAMPON CILINDRIC	Buc.	1	87
94	200513	DEDURIZATOR DECALUX	Buc.	1	273
95	300400	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	Buc.	1	649
96	300401	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	Buc.	1	649
97	300402	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	Buc.	1	649

98	300403	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	Buc	1	649
99	300404	APARAT CC PLACI INOXPT1 MODEL	Buc	1	649
100	200473	CONTOR VITERRA DN 40	Buc	1	362
101	400143	BUCLA MASURA ET DEM	Buc	1	66
102	400138	BUCLA MASURA ET DEM 150	Buc	1	61
103	400142	BUCLA MASU RA ET DEM+KET 82	Buc	1	65
		TOTAL CT4			61.850,85
		CT nr. 4a			
104	200334	COMPRESOR TIGER 212 M-PT4A	Buc.	1	394
105	300088	HIDROFOR 4 MC	Buc.	1	44
106	200335	ARZATOR SIGMA GS240RAG-2A-PT4	Buc.	1	11.034
107	200336	ARZATOR SIGtvia GS350RAG-2A-PT4	Buc.	1	35.317
108	200337	ARZATOR SIGMA GS350RAG-2A-PT4	Buc.	1	35.317
109	200338	CAZAN AR2-2350-PT4A	Buc.	1	30.971
110	200345	FILTRU IMPURITATI DN 200-PT4A	Buc.	1	235
111	200347	FILTRU VERT1CAL PT GAZ DN 150/PNPT	Buc.	1	710
112	200348	MODUL PREPARARE ACM PT4A	Buc.	1	4.185
113	200349	MODUL PREPARARE ACM PT4A	Buc.	1	4.197
114	200350	MODUL PREPARARE ACM PT4A	Buc.	1	4.197
115	200351	SUPAPA S1GURANTA 6 ATM PT4A	Buc.	1	186
116	200352	SUPAPA S1GURANTA 6 ATM PT4A	Buc.	1	186
117	200357	TABLOU ELECTRIC TRA 2 PANOURI	Buc.	1	3.864
118	200422	VANA MOTOR1ZATA CU 3 CA1 PT4A	Buc.	1	703
119	200423	VANA MOTORIZATA CU 3 CAI-PT4A	Buc.	1	1.033
120	200424	VEM 8351208-1125371291-PT4A	Buc.	1	194
121	200425	VEP 2000/6-PT4A	Buc.	1	723
122	200426	VEP 2000/6-PT4A	Buc.	1	723
123	300277	TABLOU COMANDA PT4A	Buc.	1	37
124	300279	TABLOU ELECTRIC TFLA 2 PANOUR1	Buc.	1	47
125	200353	TABLOU AUTOM/DISTRIB - PT4A	Buc.	1	1.131
126	200354	TABLOU AUTOMATIZARE	Buc.	1	2.092
127	200247	POMPA ABA-40-40-140 HONDA-PT4A	Buc.	1	314
128	200427	POMPA A50/150 M 220V-PT4A	Buc.	1	89

129	200286	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT4A	Buc.	1	1.862
130	200341	FILTRU DN 200/PN-16 PT4A	Buc.	1	175
131	200342	FILTRU DN 200/PN-16PT4A	Buc.	1	238
132	200429	POMPA CIVI 100/1800-PT4A	Buc.	1	1.129
133	200430	POMPA CM 100/1800-PT4A	Buc.	1	1.129
134	200431	POMPA CM 100/1700-PT4A	Buc.	1	2.083
135	200432	POMPA CM 100/1700-PT4A	Buc.	1	379
136	200433	POMPA CM 100/1700-PT4A	Buc.	1	1.122
137	200434	POMPA CM 100/880-PT4A	Buc.	1	1.122
138	200435	POMPA CM 100/880T-PT4A	Buc.	1	1.122
139	200436	POMPA CM 100/880T-PT4A	Buc.	1	653
140	200437	POMPA CM 100/880T-PT4A	Buc.	1	653
141	200438	POMPA CM 100/1700-PT4A	Buc.	1	607
142	200439	POMPA CM 100/1700-PT4A	Buc.	1	607
143	200440	POMPA CM 100/1700-PT4A	Buc.	1	607
144	200441	POMPA CM 100/1700-PT4A	Buc.	1	632
145	200442	POMPA CM 100/1700-PT4A	Buc.	1	632
146	200445	POMPA KV 50/2T-PT4A	Buc.	1	3.567
147	200446	POMPA KW 50/2T-PT4A	Buc.	1	1.358
148	200447	POMPA KWC3/4N-PT4A	Buc.	1	310
149	200448	POMPA KVC/4N-PT4A	Buc.	1	214
150	200449	POMPA RP 120/360-80T PT4A	Buc.	1	289
151	200450	POMPA RP 120/60-80T PT4A ,	Buc.	1	424
152	200564	POMPACM 100	Buc.	1	445
153	200565	POMPA CM 100	Buc.	1	445
154	200566	POMPA CM 100	Buc.	1	445
155	200567	POMPA CM 100	Buc.	1	445
156	300332	POMPA AN 80/15 KW	Buc.	1	84
157	300333	POMPA AN 80/15 KW	Buc.	1	84
158	200415	REZERVOR 5000/5R 62695-PT4A	Buc.	1	2.922
159	200452	REZERVOR 5000/5R 62695-PT4A	Buc.	1	2.922
160	200453	REZERVOR RMP 5000-PT4A	Buc.	1	9.769
161	200454	STAT1E DEDURIZARE APA HOBEL PT4A	Buc.	1	3.178
162	200616	BLOC MASURA TR1FAZIC	Buc.	1	350
163	300627	CORECTOR DE VOLUM SEVC	Buc.	1	2.626
164	300628	DETECTOR Et-ANSEITATE VPS 504	Buc.	1	692
165	300629	FLUSOSTAT DE LICH1D FF 81	Buc.	1	112
166	300636	REGULATOR DE PRESIUNE GAZ RPA 3	Buc.	1	388
167	300637	REGULATOR VANE MOTOR1ZATE	Buc.	1	1.357
168	300640	SISTEM SUPRAVEGHERE SEMN SI LOCALI	Buc.	1	8.000

169	300651	CONTOR ET PT4	Buc.	1	4.038
170	11385	CONTOR ET PT4	Buc.	1	224
171	200339	CAZAN EQUIP-FARA ARZATOR PT4A	Buc.	1	36.529
172	200340	CAZAN EQUIP-FARA ARZATOR PT4A	Buc.	1	36.529
		TOTAL CT4A			270.418,15
		CT nr. 5			
173	200485	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
174	200486	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
175	200495	CENTRALINA METRA 800	Buc.	1	1.073
176	200506	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
177	200507	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
178	300349	HIDROFOR 4 MC	Buc.	1	121
179	200289	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT5	Buc.	1	1.596
180	200568	POMPA CM 100	Buc.	1	445
181	200569	POMPA CM 100	Buc.	1	445
182	300287	POMPA CRIS 150/15 KW	Buc.	1	143
183	300288	POMPA CR1S 150/15 KW	Buc.	1	143
184	300298	POMPA CR1S 150/15 KW	Buc.	1	143
185	200523	VAS EXPANSIE 2000 LT	Buc.	1	5.380
186	300090	VAS TAMPON CILINDRIC 4MC	Buc.	1	44
187	200516	DEDURIZATOR DECALUX	Buc.	1	273
188	300652	CONTOR ET PT5	Buc.	1	4.124
189	200474	CONTOR VITERRA DN 40	Buc.	1	362
		TOTAL CT 5			62.087,14
		CT nr. 6			
190	200258	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	Buc.	1	1.750
191	200477	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
192	200478	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
193	200491	CENTRALINA METRA 800	Buc.	1	312
194	200498	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
195	200499	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
196	300350	HIDROFOR 4 MC	Buc.	1	237
197	200288	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT6	Buc.	1	1.663
198	200554	POMPA CM 100	Buc.	1	445
199	200555	POMPA CM 100	Buc.	1	445
200	300060	POMPA TERMA 125P15 KW	Buc.	1	42
201	300146	POMPA TERMA 150/22 KW	Buc.	1	53
202	200519	VAS EXPANSIE 2000 LT	Buc.	1	4.068
203	300093	VAS TAMPON CILINDRIC 4MC	Buc.	1	77

204	300352	REZERVOR PARALELIPIPEDIC	Buc.	1	71
205	200512	DEDURIZATOR DECALUX	Buc.	1	273
206	300409	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V28	Buc.	1	3.472
207	300410	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	Buc.	1	3.472
208	300411	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	Buc.	1	2.421
209	300412	SCHIMBATOR CALDURA CU PTAC1V2B	Buc.	1	3.472
210	300413	SCHIMBATOR CALDURA CU PLAC1V2B	Buc.	1	3.472
211	300421	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	Buc.	1	4.183
212	300422	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	Buc.	1	4.024
213	300424	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V28	Buc.	1	4.038
214	300630	FLUSOSTAT DE LICHID FF 81	Buc.	1	112
215	30063	FLUSOSTAT DE LICHID FF 81	Buc.	1	112
216	300653	CONTOR ET PT6	Buc.	1	4.188
217	200475	CONTOR VITERRA DN 40	Buc.	1	362
218	400234	BUCLA MASURA ET DEM+KET 82	Buc.	1	139
219	400239	BUCLA MASURA ET DEM+KET82	Buc.	1	187
220	400235	BUCLA MASURA ET DEM+KET 82	Buc.	1	101
		TOTAL CT6			90.983,92
		CT nr. 6a			
221	200488	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	30.339
222	200490	CAZAN HDR 2500	Buc.	1	20.851
223	200497	CENTRALINA METRA 800	Buc.	1	1.073
224	200510	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
225	200511	ARZATOR GAZ PS 10	Buc.	1	3.047
226	300351	H1DROFOR 4 MC	Buc.	1	237
227	200287	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT6A	Buc.	1	1.717
228	200562	POMPA CM 100	Buc.	1	445
229	200563	POMPA CM 100	Buc.	1	445
230	300040	POMPA CRIS 200/15 KVV	Buc.	1	78
231	200525	VAS EXPANSIE 2000 LT	Buc.	1	5.380
232	200518	DEDURIZATOR DECALUX	Buc.	1	273
233	200321	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	Buc.	1	9.427
234	200322	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	Buc.	1	9.427
235	200323	SCHIMBATOR ACM	Buc.	1	6.368

236	200324	SCHIMBATOR ACM PT6A	Buc.	1	6.368
237	300479	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	Buc.	1	1.342
238	300480	SCHIMBATOR CALDURA PT6A	Buc.	1	1.342
239	300654	CONTOR ET PT6A	Buc.	1	4.188
240	200476	CONTOR VITERRA DN 40	Buc.	1	362
241	300624	BUCLA MASURARE ET DN 125	Buc.	1	991
242	300625	BUCLA MASURARE ET DN 125	Buc.	1	1.095
243	300623	BUCLA MASURARE E7DN 100	Buc.	1	1.037
244	300491	CONTOR APA RECE DN 20	Buc.	1	379
245	300492	CONTOR GAZ DN 150	Buc.	1	4.607
		TOTAL CT6A			113.863,66
		TOTAL GENERAL			833.756,37

Nr. crt.	Numar inventar	Denumire retea	Valoare
			ramasa (lei)
1	200034	CANAL TERMIC BL P	2.762
2	100269	CANAL TERMIC CIRCUIT PRIMAR	136.534
3	200249	CANAL TERMIC LIVIU REBREANU ALEE	88.604
4	100268	CANAL TERMIC SC LIVIU REBREANU	10.317
5	200238	CANAL TERMIC STRADA LIVEZILOR	41.226
6	200113	RETEA TERMICA A19-H14-H16-A22	4.153
7	200208	RETEA TERMICA A20A	421
8	200226	RETEA TERMICA A27-A34	2.315
9	200207	RETEA TERMICA A30-A37	1.865
10	200186	RETEA TERMICA CASA DE CULTURA	4.719
11	200032	RETEA TERMICA E2-E10-N1-N2-N9	8.590
12	200045	RETEA TERMICA E2-E10-N1-N2-N9	5.079
13	200031	RETEA TERMICA EXT PT 4 COLIBASI	7.183
14	200203	RETEA TERMICA H20A	1.534
15	200224	RETEA TERMICA H36-H38	12.977
16	200114	RETEA TERMICA L2-L4-L7-L8	3.452
17	200029	RETEA TERMICA L3-L9	976
18	200043	RETEA TERMICA L3-L9	368
19	200228	RETEA TERMICA M19	687
20	200068	RETEA TERMICA M1-M2A-B-C-M3-M4	10.912

21	200223	RETEA TERMICA M20-M21	
22	200081	RETEA TERMICA N1A-N1C	8.525
23	200044	RETEA TERMICA N3-N4-N6	528
24	200030	RETEA TERMICA N3-N4-N6-12A	1.617
25	200206	RETEA TERMICA P18-P12A	1.544
26	200227	RETEA TERMICA P2A-P213-P2C	3.171
27	200179	RETEA TERMICA P5-T 12	14.494
28	200033	RETEA TERMICA PTS-PT6	1.666
29	200204	RETEA TERMICA R I-R3 -	14.759
30	200202	RETEA TERMICA R4-R6	1.999
31	200225	RETEA TERMICA S26-P12A	1.417
32	200171	RETEA TERMICA T8A-T8B-T8C	41.300
33	200201	RETEA TERMICA T9413	7.846
34	200078	RETEA TERMICA VI/E/F	857
35	200069	RETEA TERMICA VI-PI-F5B	175
36	200159	RETEA TERMICA V2A	2.294
37	200178	RETEA TERMICA V2A	952
38	200184	RETEA TERMICA V2A	1.100
39	200185	RETEA TERMICA V2B	8.473
40	200205	RETEA TERMICA V2B	1.022
41	200005	RETELE COLIBASI NL 1700	2.086
42	200149	RETELE TERMICE A21	2.524
43	200146	RETELE TERMICE A23-A24	2.275
44	200147	RETELE TERMICE A23-A24-H17	2.290
45	200064	RETELE TERMICE A25-A26	2.290
46	100270	RETELE TERMICE AFERENTE CT4A	1.320
47	200148	RETELE TERMICE E9-F4	424.057
48	200066	RETELE TERMICE I2E	6.064
49	200067	RETELE TERMICE L 1-L5-L 10	316
50	200120	RETELE TERMICE M20 COLIBASI	1.008
51	200065	RETELE TERMICE N1A	4.547
52	200127	RETELE TERMICE P4	173
53	200158	RETELE TERMICE P7	2.829
		TOTAL	4.139
			914.329

Nr. crt.	Numar inventar	Denumire retea	Valoare ramasa (lei)
1	fn	Retea principala de alimentare cu apa - 11600 ml	31.979
2	fn	Retea secundara de alimentare cu apa - 15400 ml	27.895
		TOTAL	59.874

Analiza privind fezabilitatea achizitionarii , in vederea recuperarii tevii de termoficare si de apa , aferenta retelelor evaluate este urmatoarea .

Costuri de recuperare , conform devizelor anexate :

Valoare lucrari recuperare si aducerea amplasamentului la starea initiala :

1737 lei/10 ml pentru zona strat vegetal

2673 lei/10 ml pentru zona beton

Pentru retea de termoficare cu pondere in total : 30% zona strat vegetal , 70 % zona beton , valoarea unitara a lucrarii este :

$1737 \text{ lei/10 ml} \times 30\% + 26373 \text{ lei/10 ml} \times 70\% = 2392 \text{ lei/10 ml}$ sau 239 lei/ml .

Corespunzator lungimii retelelor de termoficare :

reteza principala 7600 ml $\times$ 239 lei/ml = 1.816.400 lei

reteza secundara 39400 ml $\times$ 239 lei/ml = 9.416.600 lei .

Total lucrari aferente dezafectarii si aducerii zonelor la stare initila = 11.233.000 lei .

Avand in vedere valoarea estimata a intregii retele de termoficare de 914.300 lei , apreciem costul de dezafectare si reamenajere ca fiind de 12 ori mai mare decat reteaua de termoficare .

Concluzia este ca achizitia retelei de termoficare , in scopul recuperarii tevilor nu este fezabila .

Analiza pentru retea de apa este :

Valoare lucrari recuperare si aducerea amplasamentului la starea initiala :

1737 lei/10 ml pentru zona strat vegetal

2673 lei/10 ml pentru zona beton

Pentru retea de apa , cu pondere in total 30% zona strat vegetal , 70 % zona beton , valoarea unitara a lucrarii este :

$1737 \text{ lei/10 ml} \times 30\% + 26373 \text{ lei/10 ml} \times 70\% = 2392 \text{ lei/10 ml}$ sau 239 lei/ml .

Corespunzator lungimilor retelei de apa :

reteza principala de alimentare cu apa 11600 ml $\times$ 239 lei/ml = 2.772.400.lei

reteza secundara de alimentare cu apa 15400 ml $\times$ 239 lei/ml = 3.680.600 lei .

Total lucrari aferente dezafectarii si aducerii zonelor la stare initila = 6.453.000 lei .

Avand in vedere valoarea estimata a intregii retele de apa de 59.900 lei , apreciem costul de dezafectare si reamenajere ca fiind de 107 ori mai mare decat reteaua de apa .

Concluzia este ca achizitia retelei de apa , in scopul recuperarii tevilor de apa , nu este fezabila .

V. ANALIZA REZULTATELOR ȘI CONCLUZIA ASUPRA VALORII

În partea de analiza a valorilor, s-au analizat rezultatele obținute în urma abordărilor pentru a ajunge la estimarea valorii finale, recapitulând întreg procesul de evaluare și verificând datele obținute, analizele efectuate, raționamentul și logica aplicate care au condus la judecări consecvente. Criteriile prin care se analizează (reconciliaza) rezultatele abordărilor pentru a selecta valoarea de piață din rândul valorilor estimate în cadrul abordărilor sunt:

Adecvarea: în general în zona de influență a proprietății nu există suficiente tranzacții cu bunuri similare; nivelul prețurilor de tranzacționare în general se formează urmărind ofertele de vânzare prioritar față de situațiile de închirieri; adecvarea unei abordări și în cadrul ei a unei metode sau tehnici de estimare a valorii, este frecvent corelată cu tipul de proprietate și cu viabilitatea acesteia; în acest caz se poate concluziona că abordarea prin cost este cea mai adecvată pentru bunul evaluat.

Precizia: se apreciază că informațiile despre bunurile mobile evaluate au fost obținute cu grade suficiente de detaliere, astfel încât conferă o bună acuratețe și se conformează modelului real al pieței de profil, metoda are un grad bun de încredere.

Cantitatea de informații: în cadrul abordării prin cost au fost identificate suficiente date, informațiile disponibile despre bunurile mobile evaluate sunt suficiente și sunt din surse credibile.

Concluzionând, evaluatorul apreciază că valoarea estimată în cadrul abordării prin cost reprezintă valoarea de piață a proprietății.

Nr. crt.	Denumire bunuri evaluate	Valoare ramasa (lei)	Valoare piața (rotunjita) (lei)
1	Centrale termice în conservare sau dezafectate	833.756	833.800
2	Rețea termoficare în conservare	914.329	914.300
3	Rețea apă , în conservare	59.874	59.900
	TOTAL	1.807.960	1.808.000

Valorile defalcate pe componente sunt prezentate în anexele 1 , 2 și 3 .

Valoarea prezentată nu este influențată de TVA. Estimarea valorii are la bază oferte/tranzacții de proprietăți comparabile, deținute în general de persoane fizice, neplatitoare de TVA. Din punct de vedere al codului fiscal și al normelor de aplicare a codului fiscal, operațiunile de vânzare de proprietăți similare nu sunt încadrate în categoria operațiunilor cuprinse în sfera de aplicare a taxei.

Evaluator autorizat Stoica Petrisor ,
Membru titular ANEVAR, specializări EI,
Legitimatie și parafă: 16399 / valabil 2015

Evaluator autorizat CATANOIU MIREL
Membru titular ANEVAR, specializări EPI, EI, EBM
Legitimatie și parafă: 11242/ valabil 2015

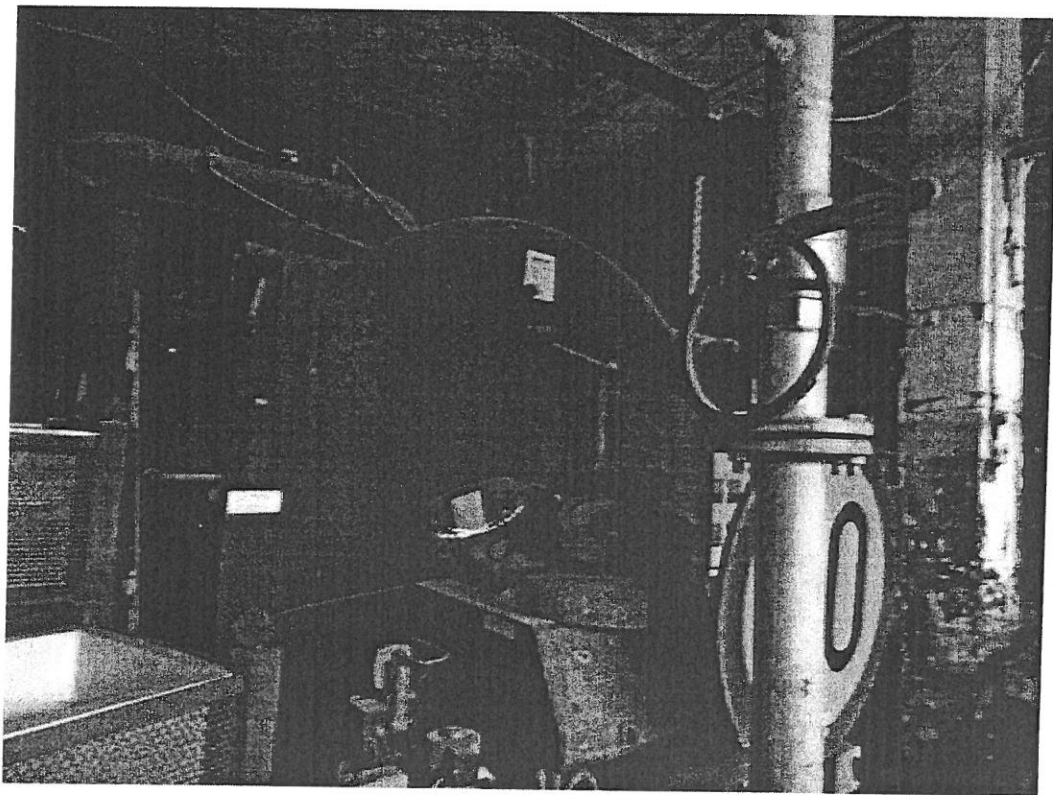
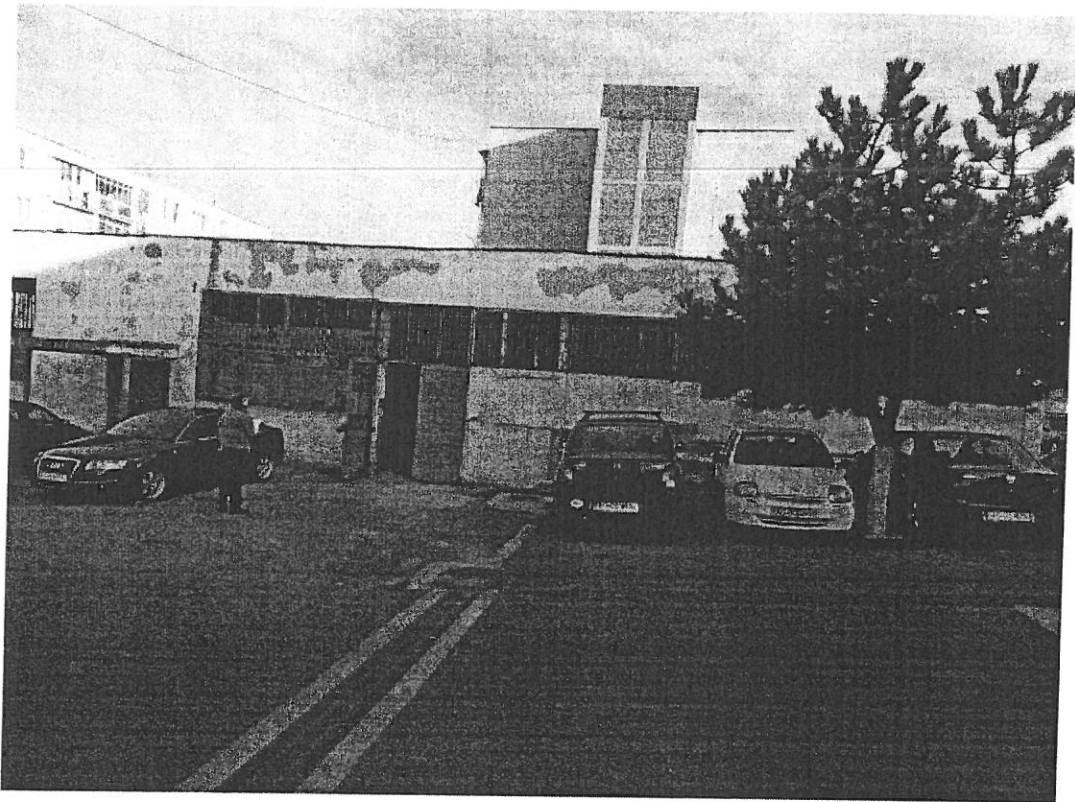


VI. ANEXE

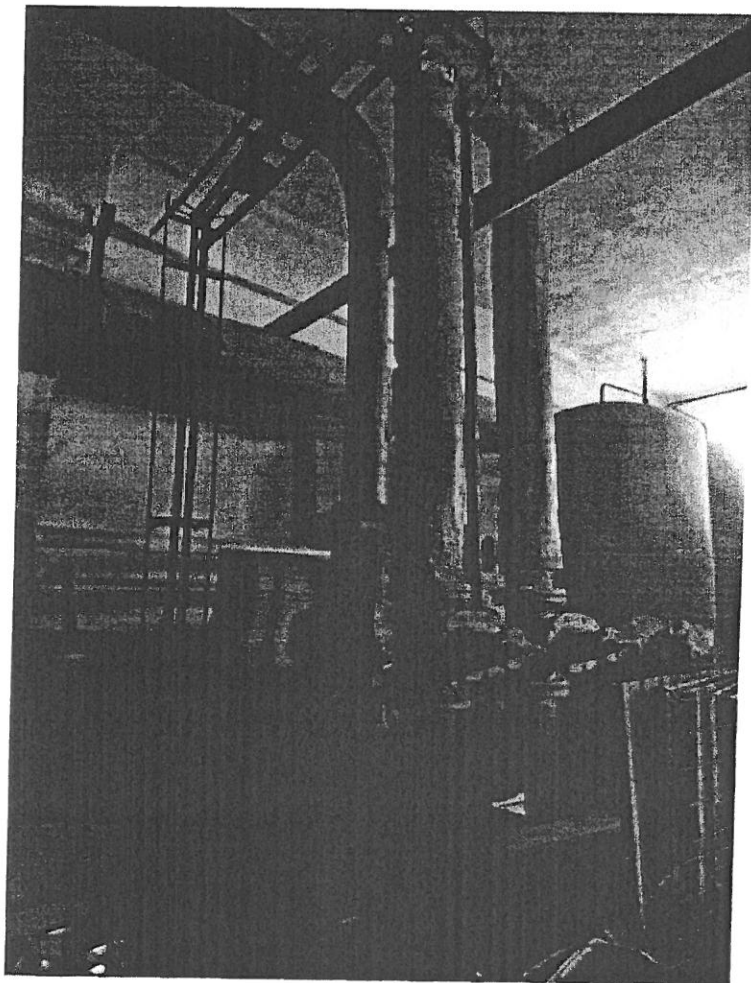
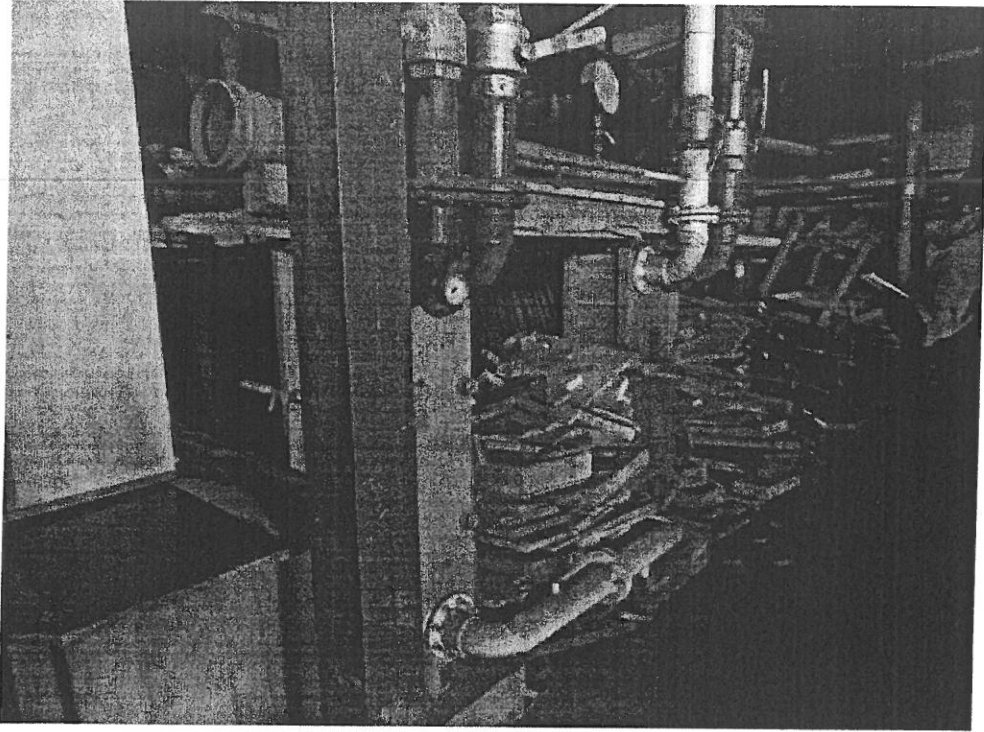
Plansa foto
Anexe de calcul
Document de proprietate
Devize lucrari dezafectare retele

ANEXA 1
PLANSA FOTO

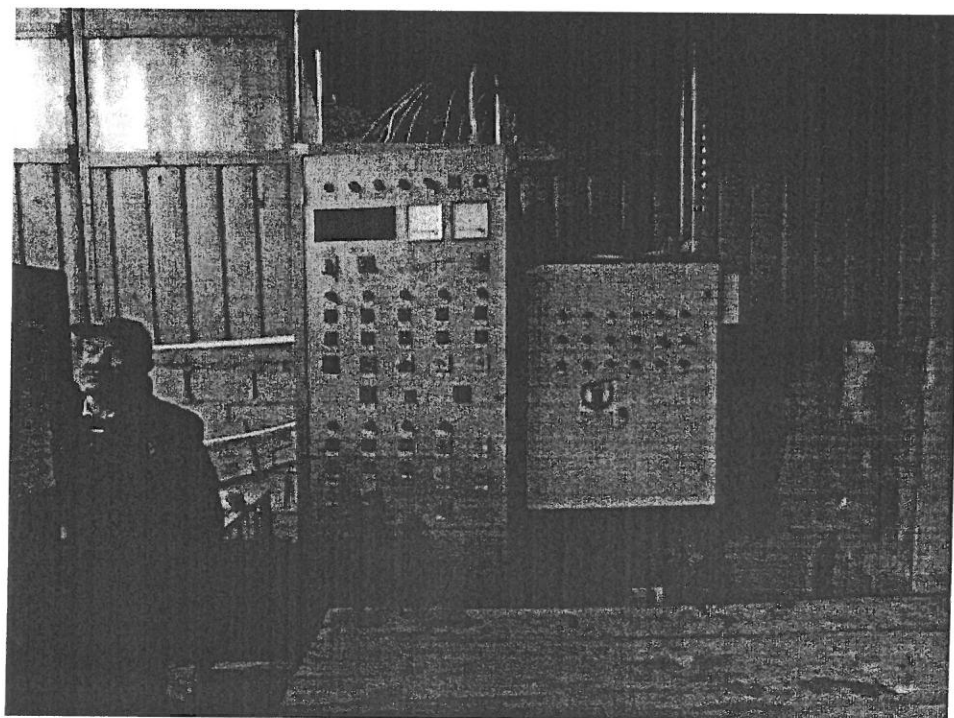
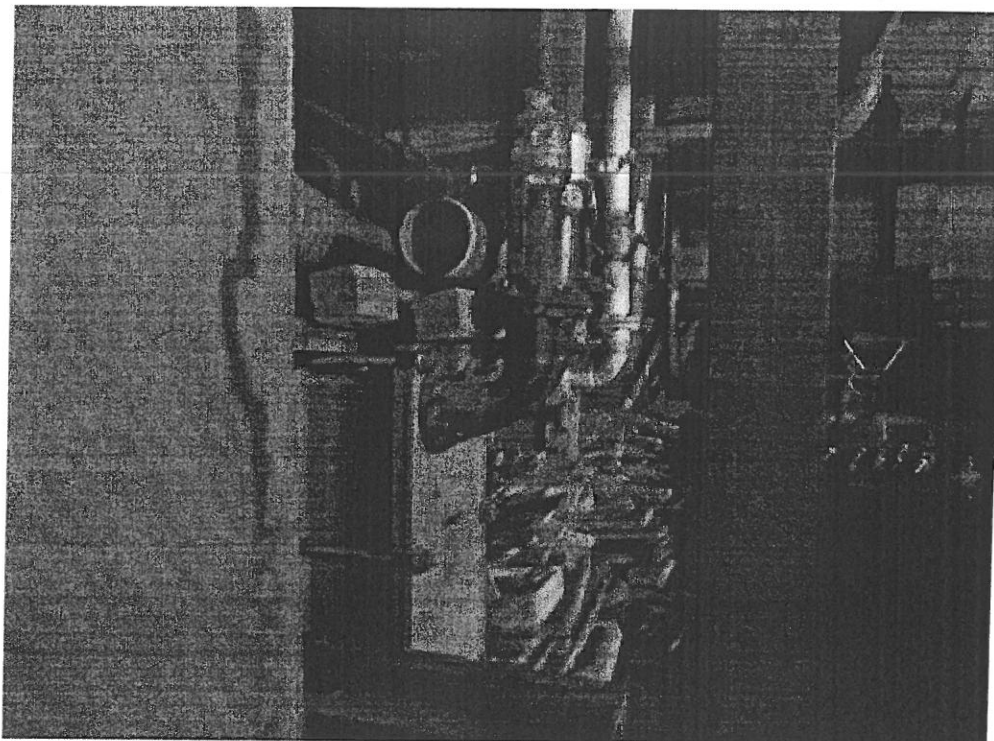
PLANSA FOTO



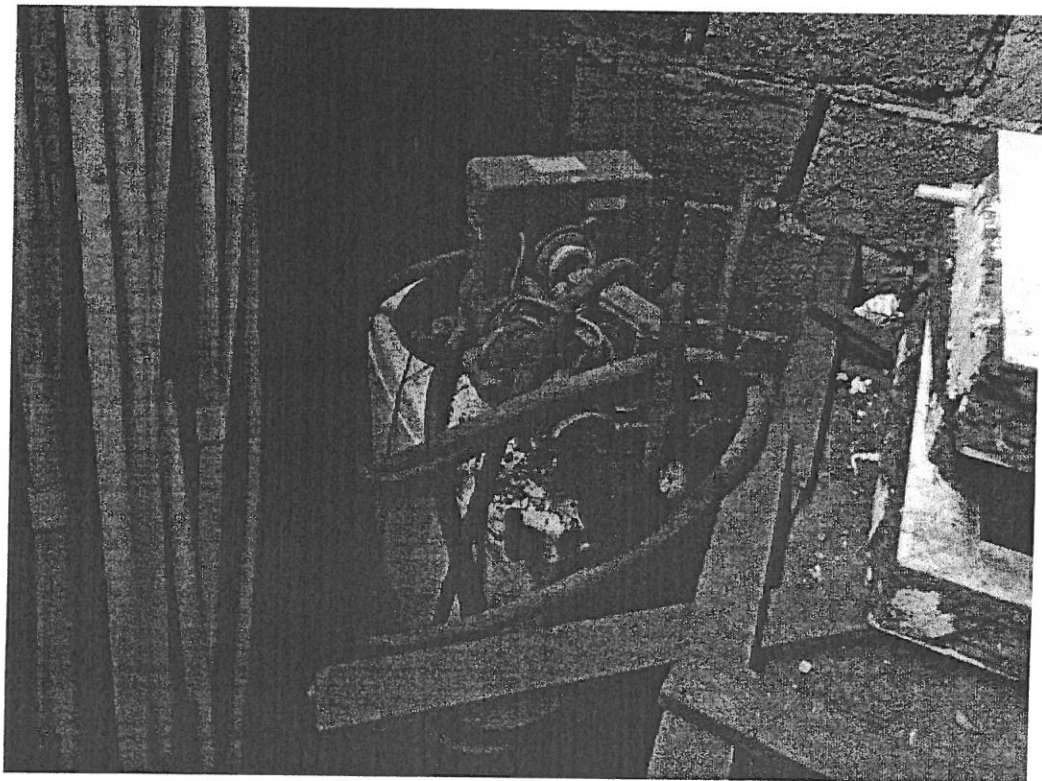
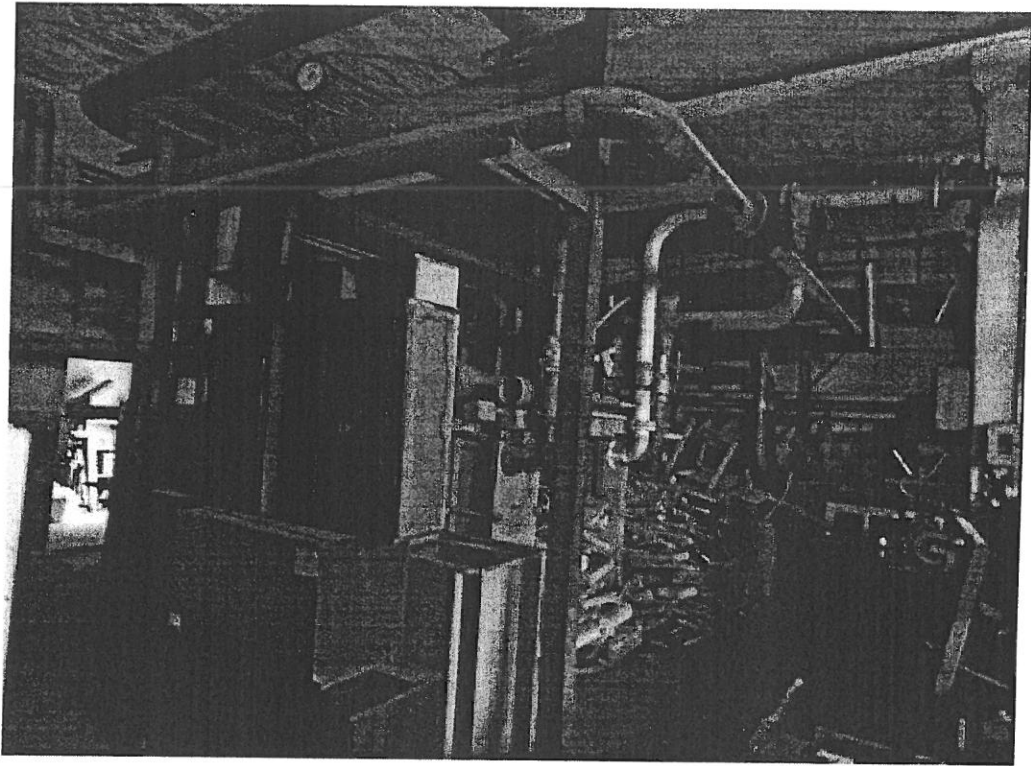
PLANSÁ FOTO



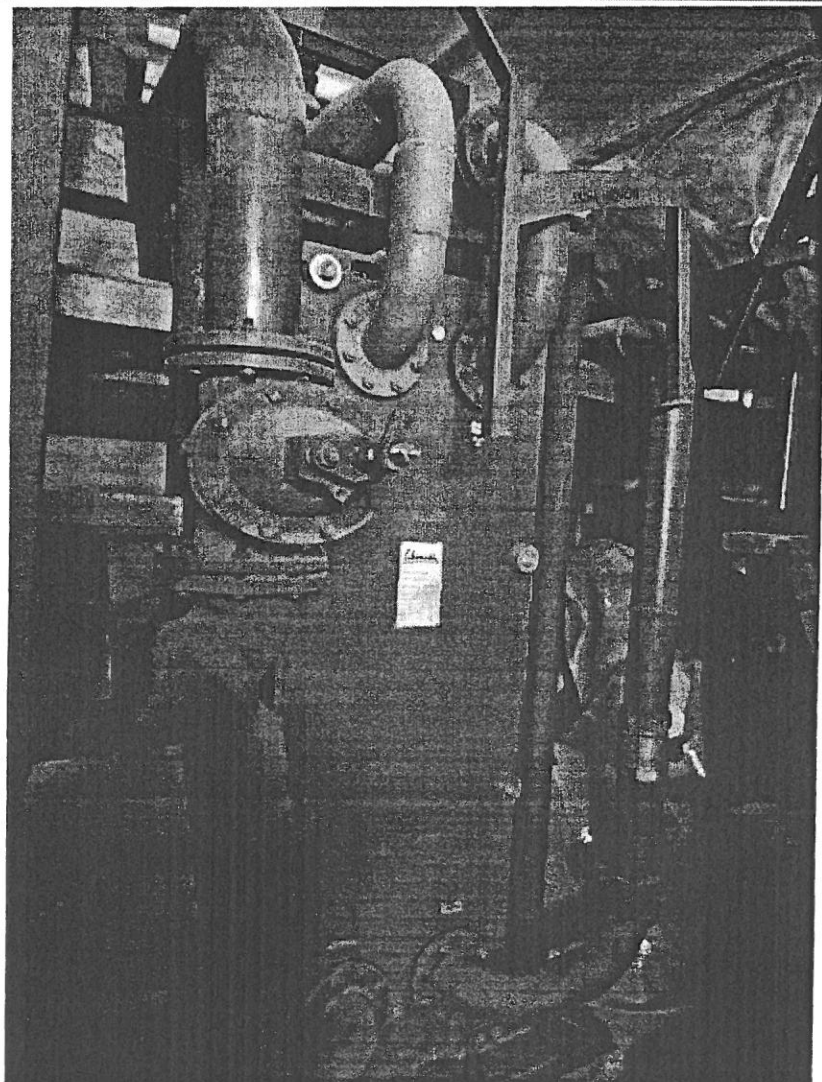
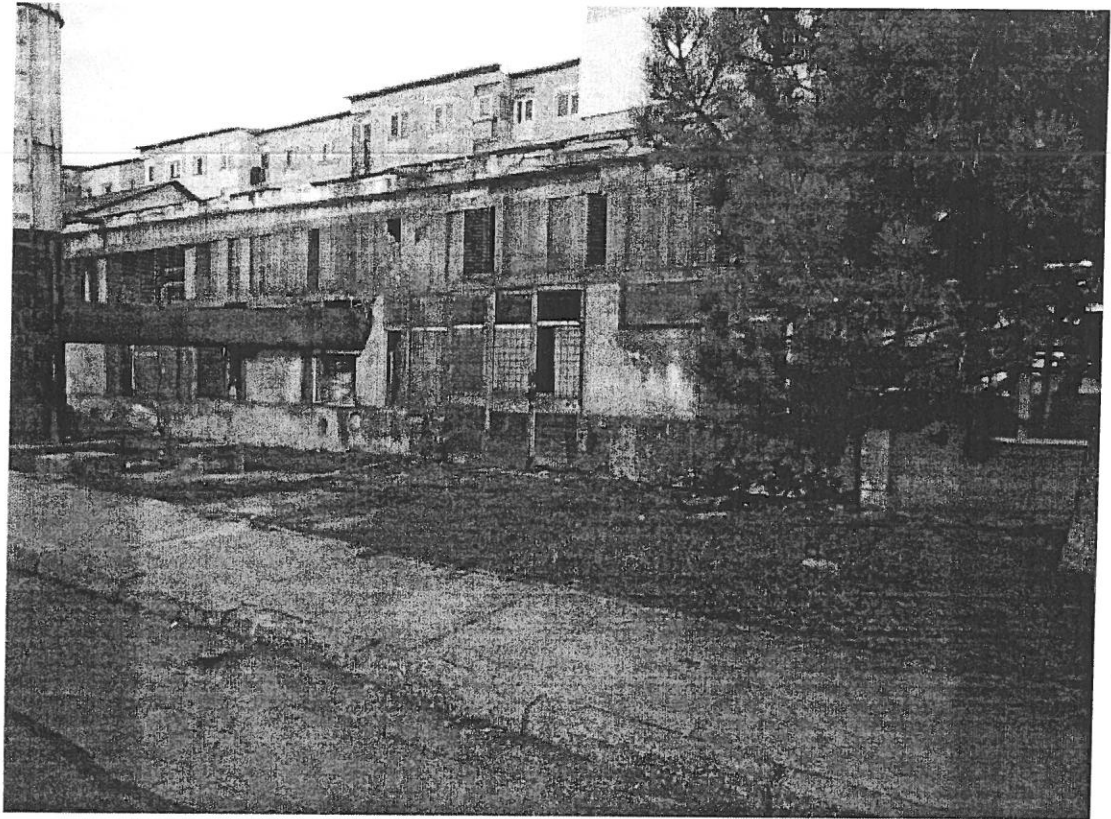
PLANSA FOTO



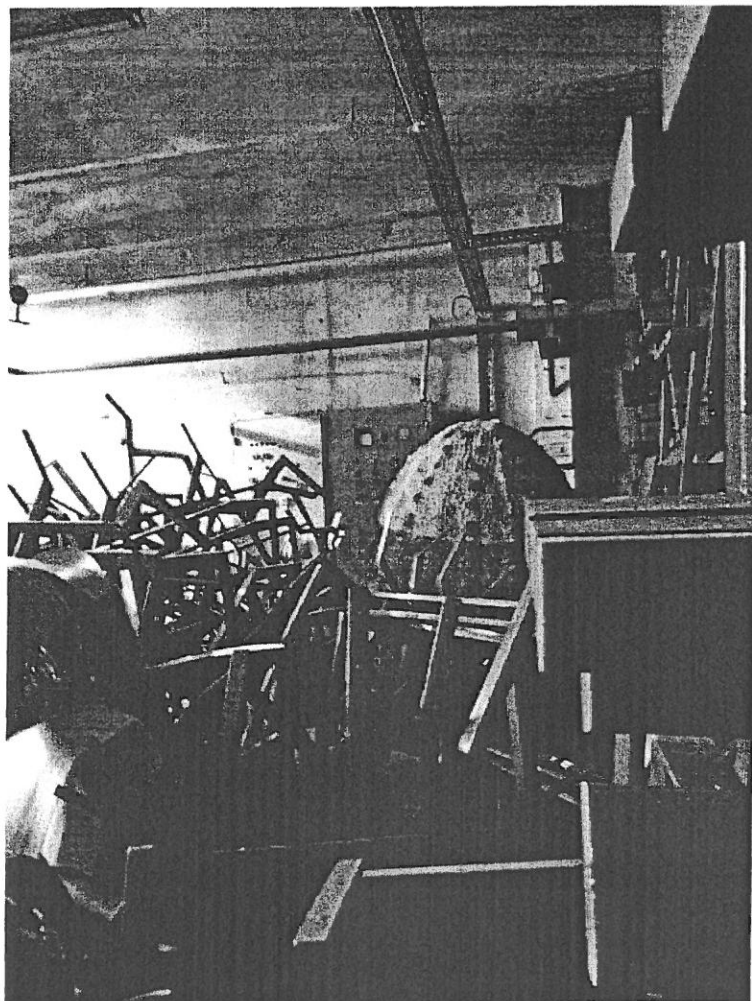
PLANSA FOTO



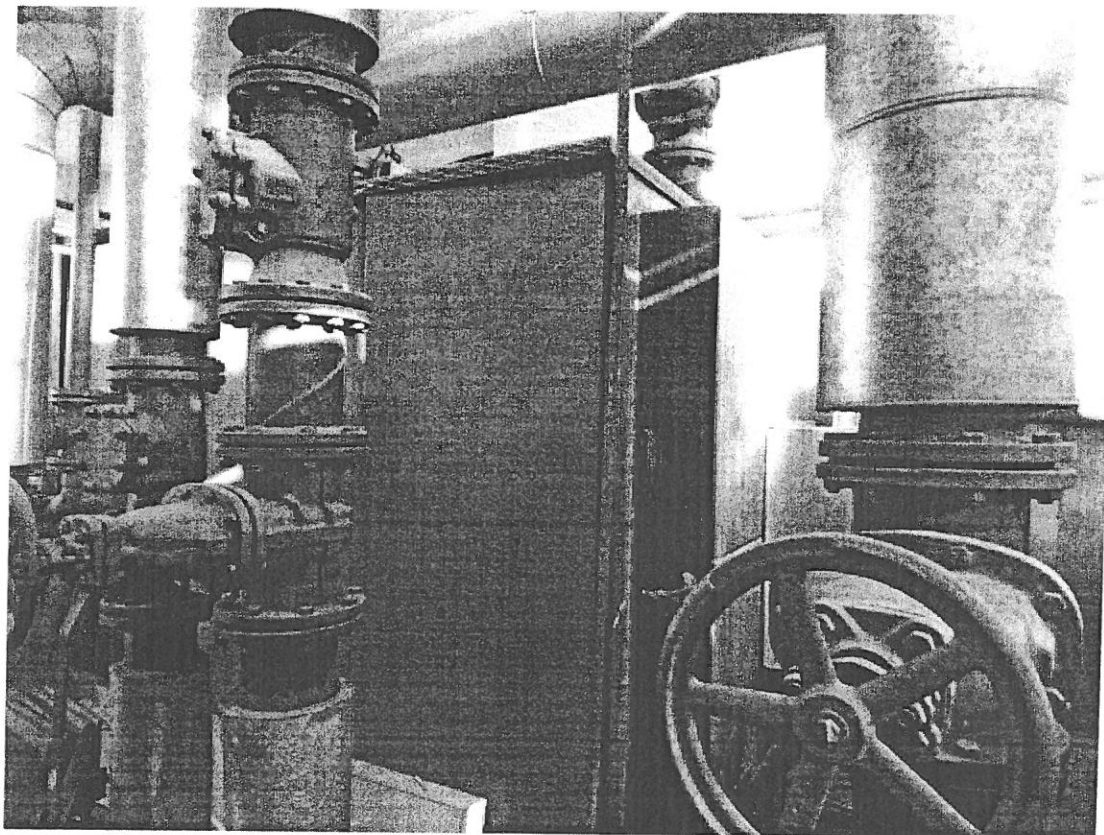
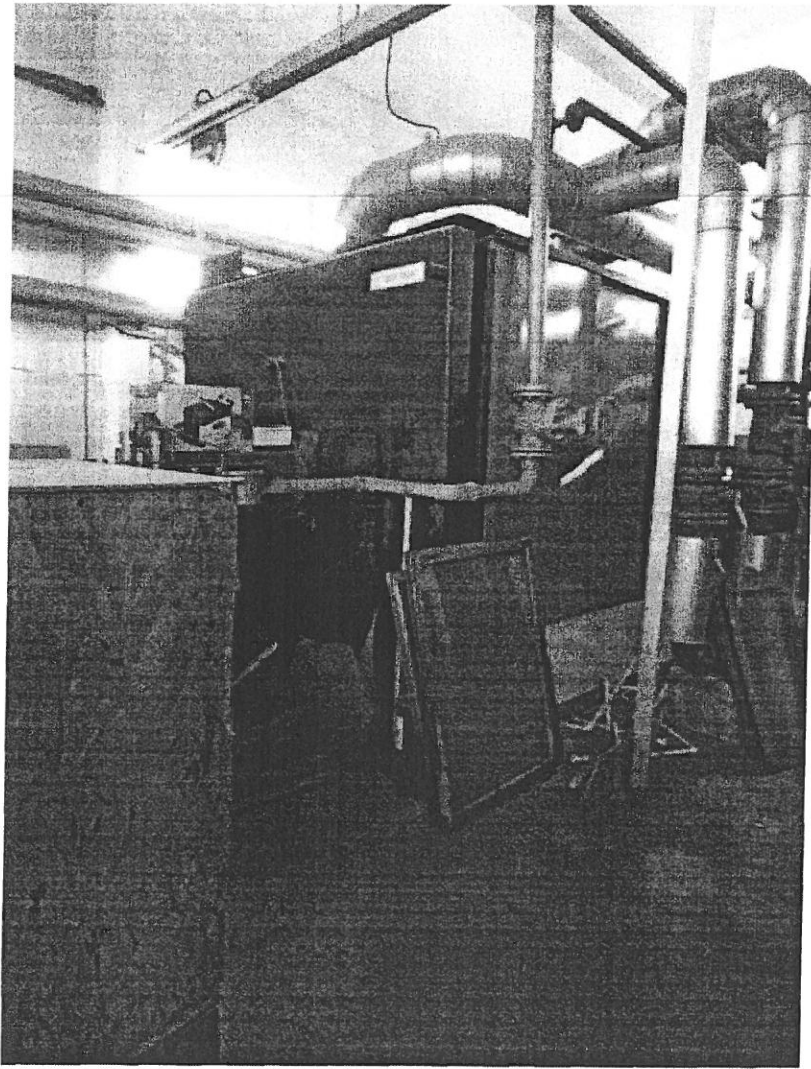
PLANSÁ FOTO



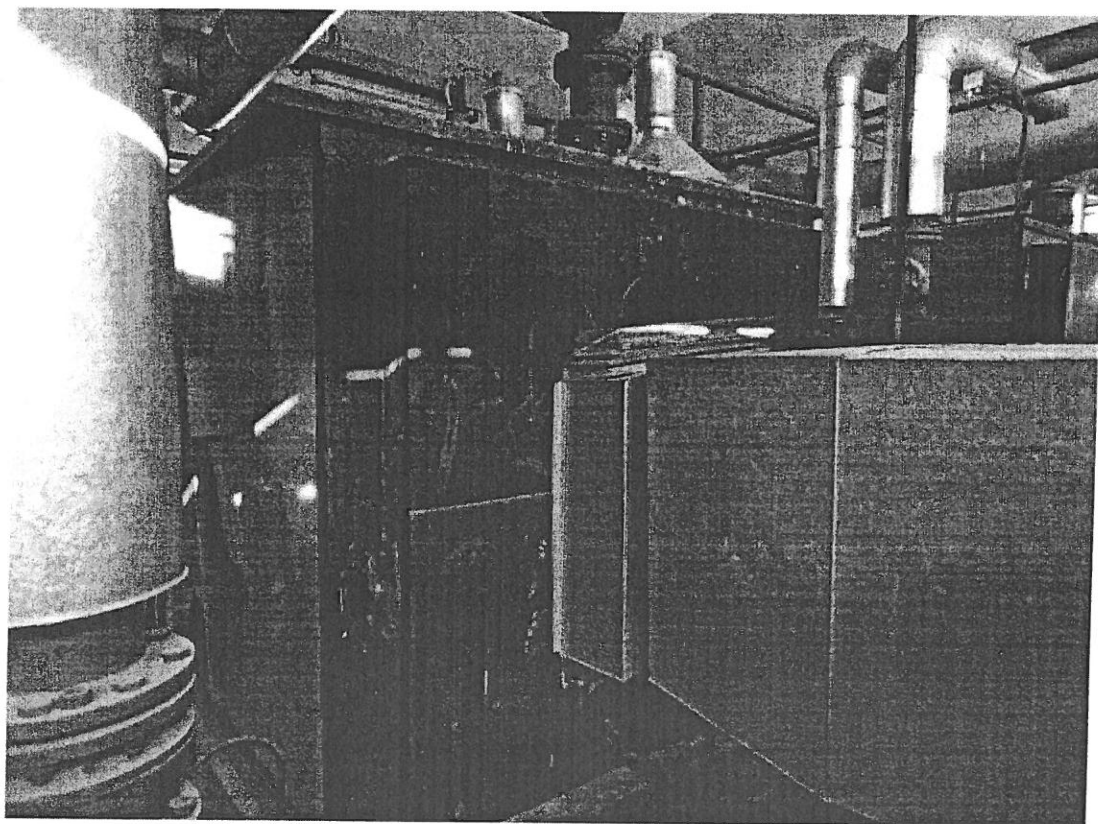
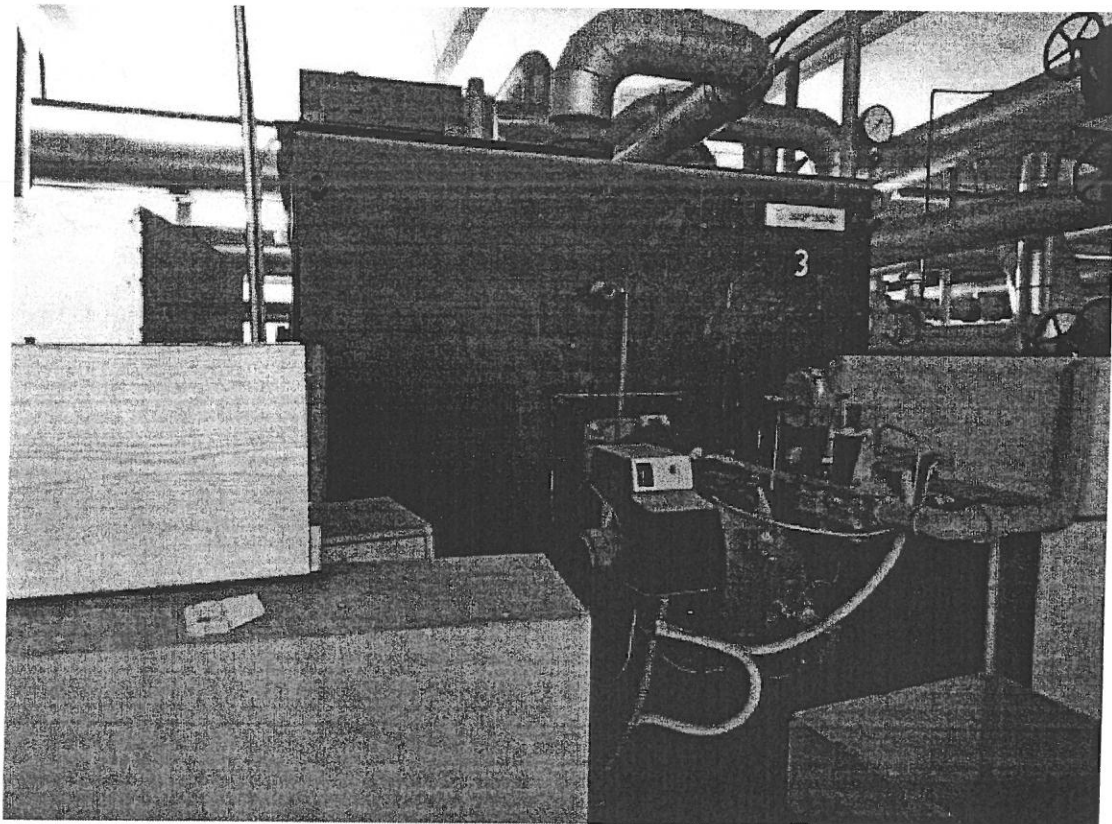
PLANSA FOTO



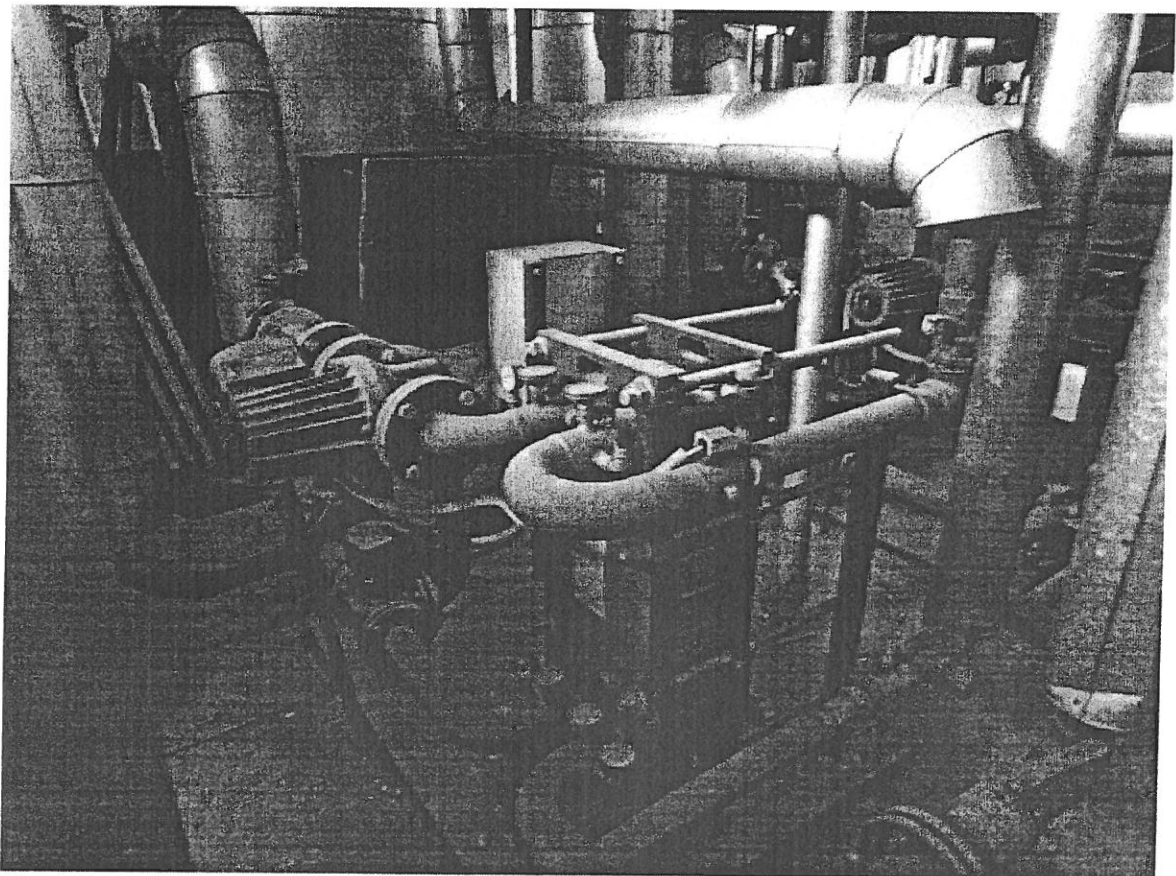
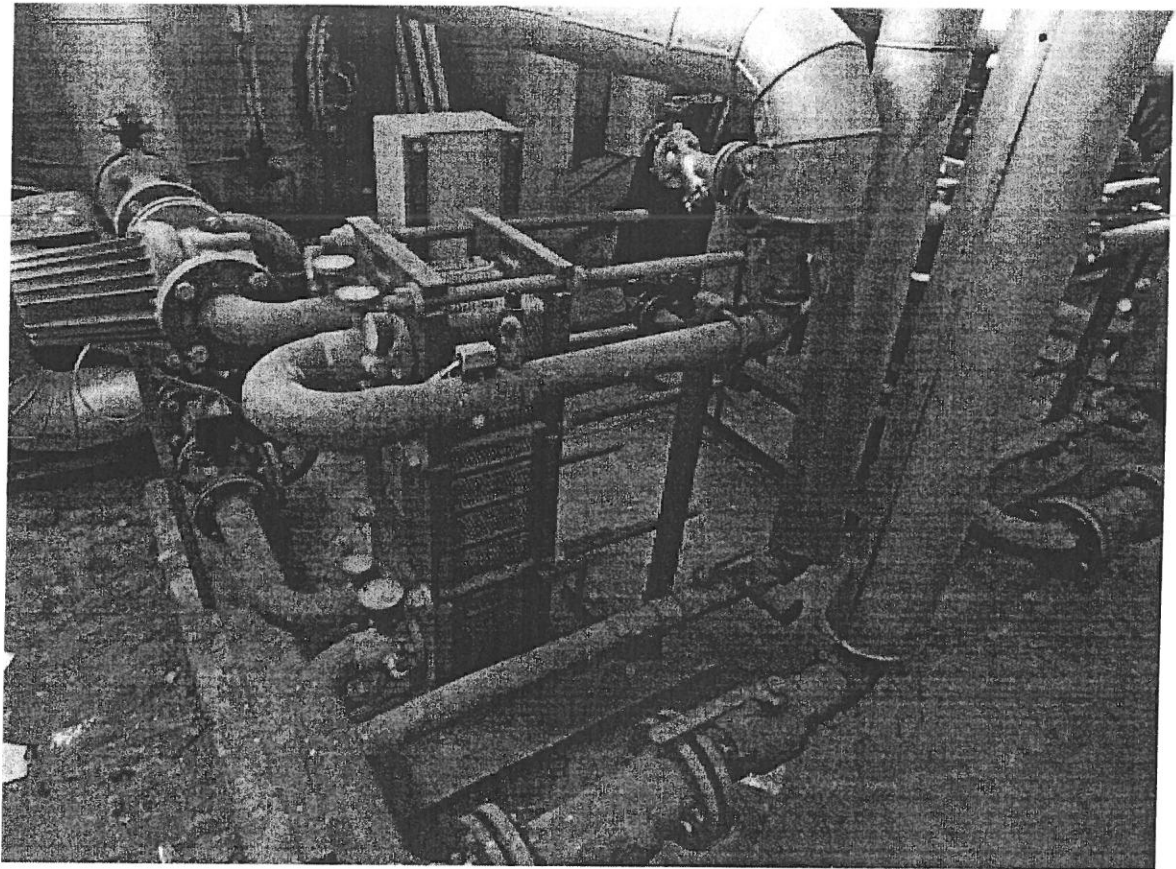
PLANSÁ FOTO



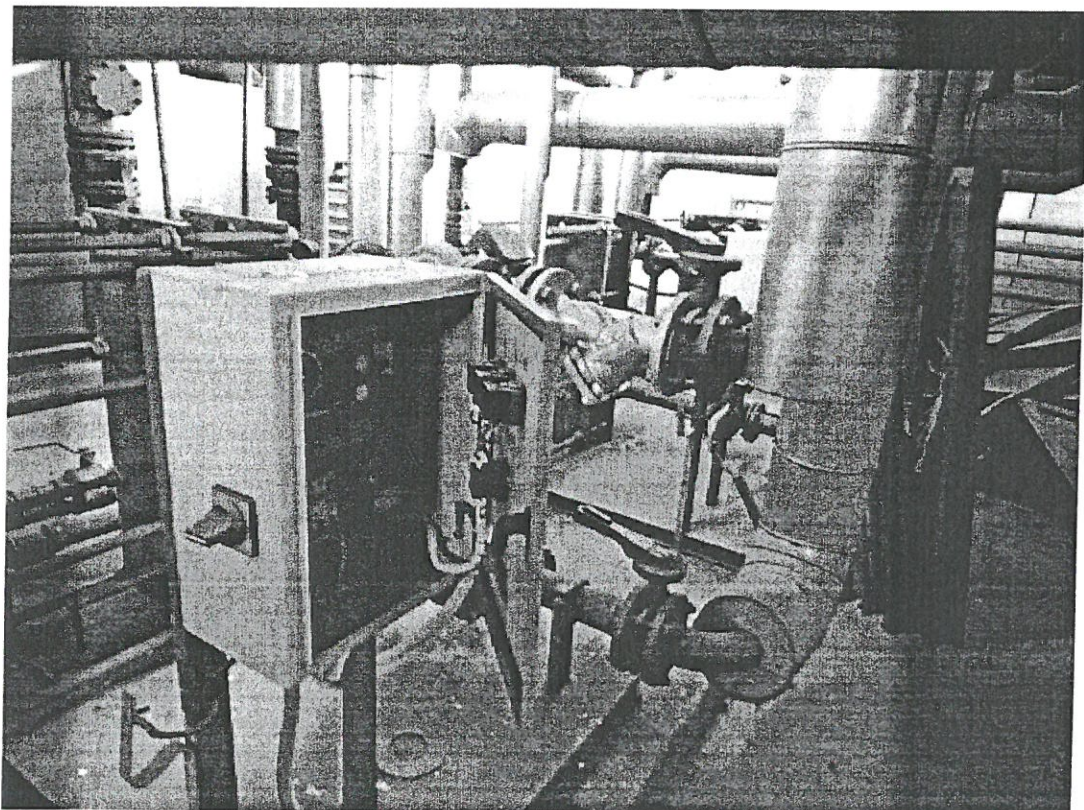
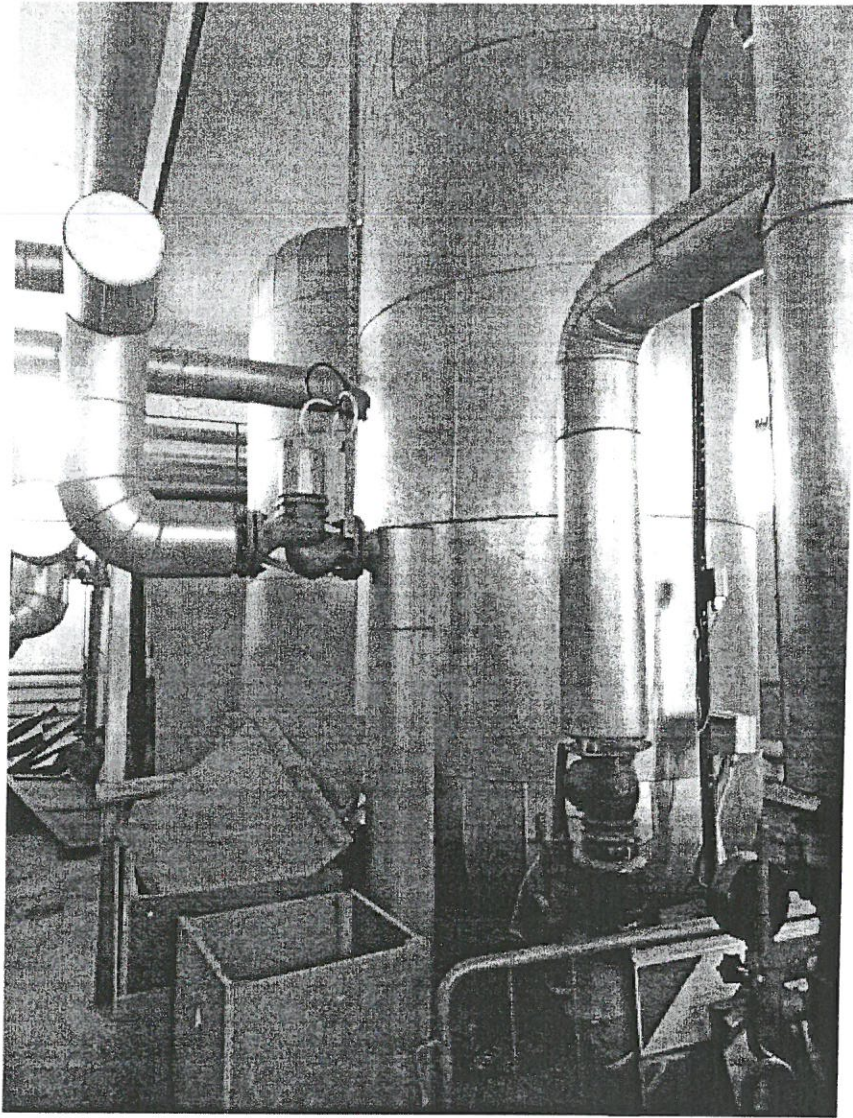
PLANSA FOTO



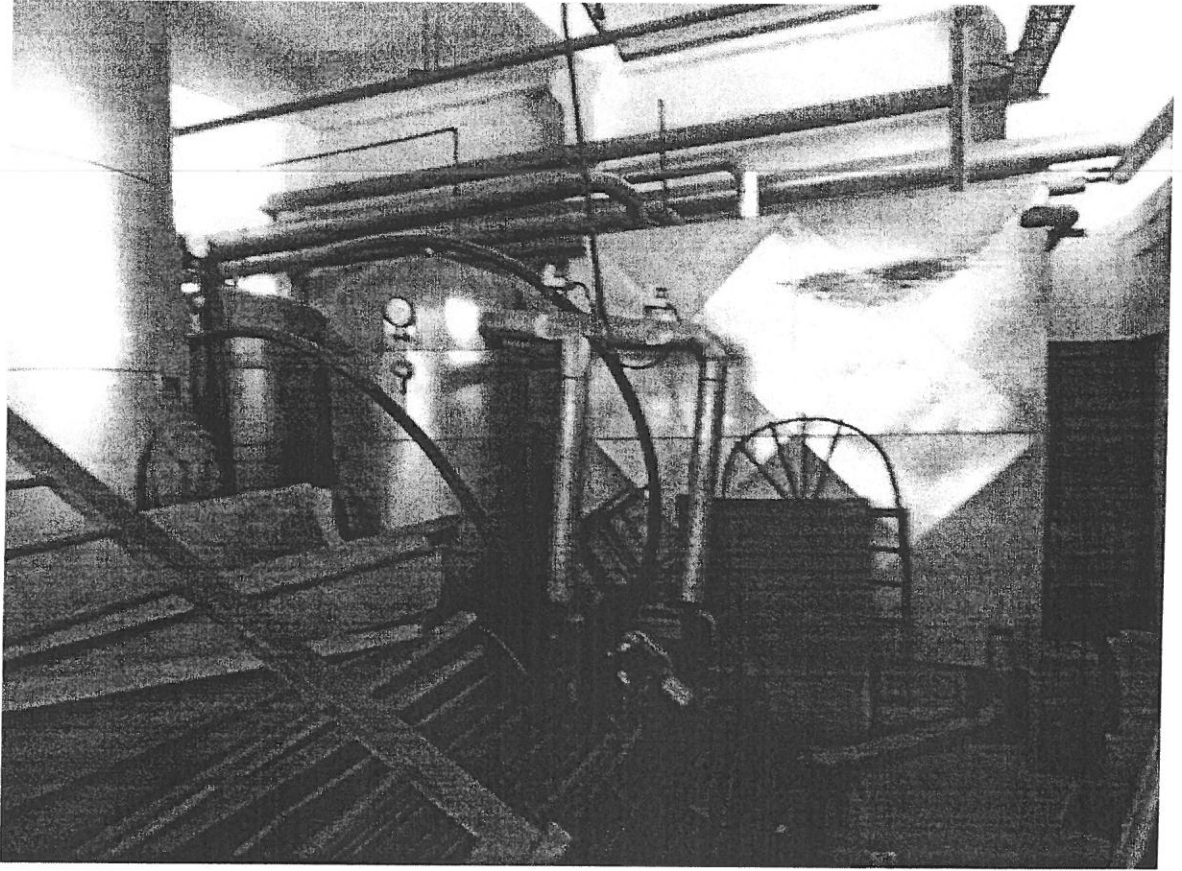
PLANSA FOTO



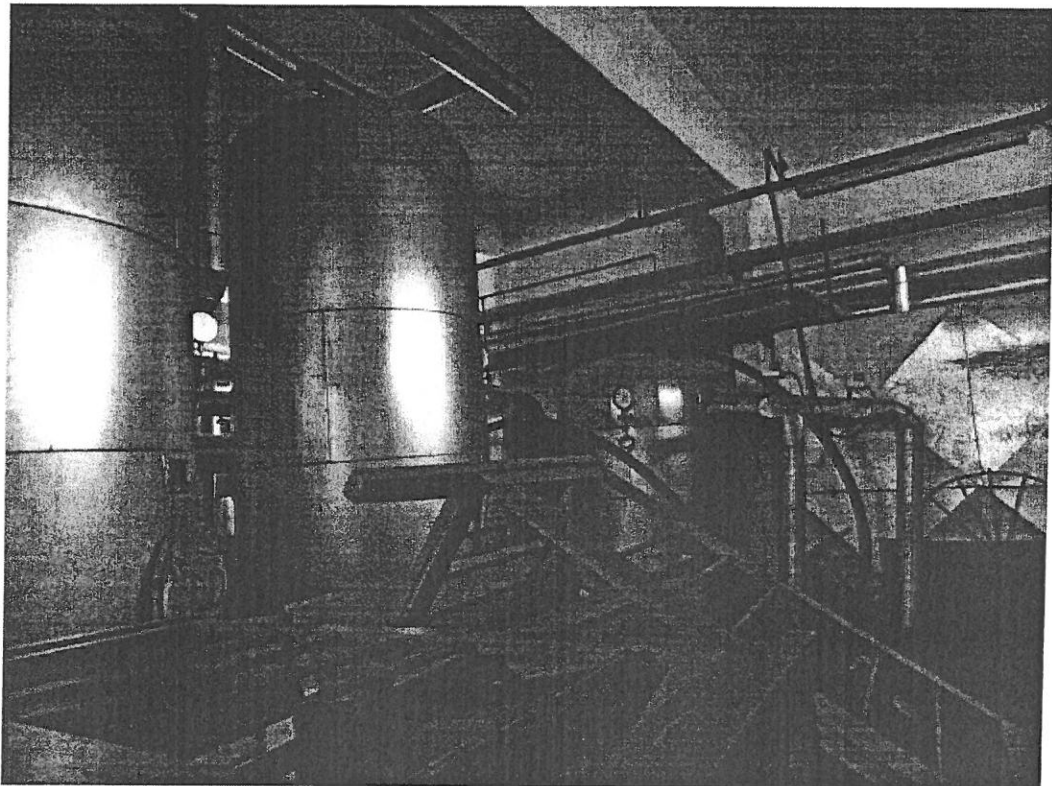
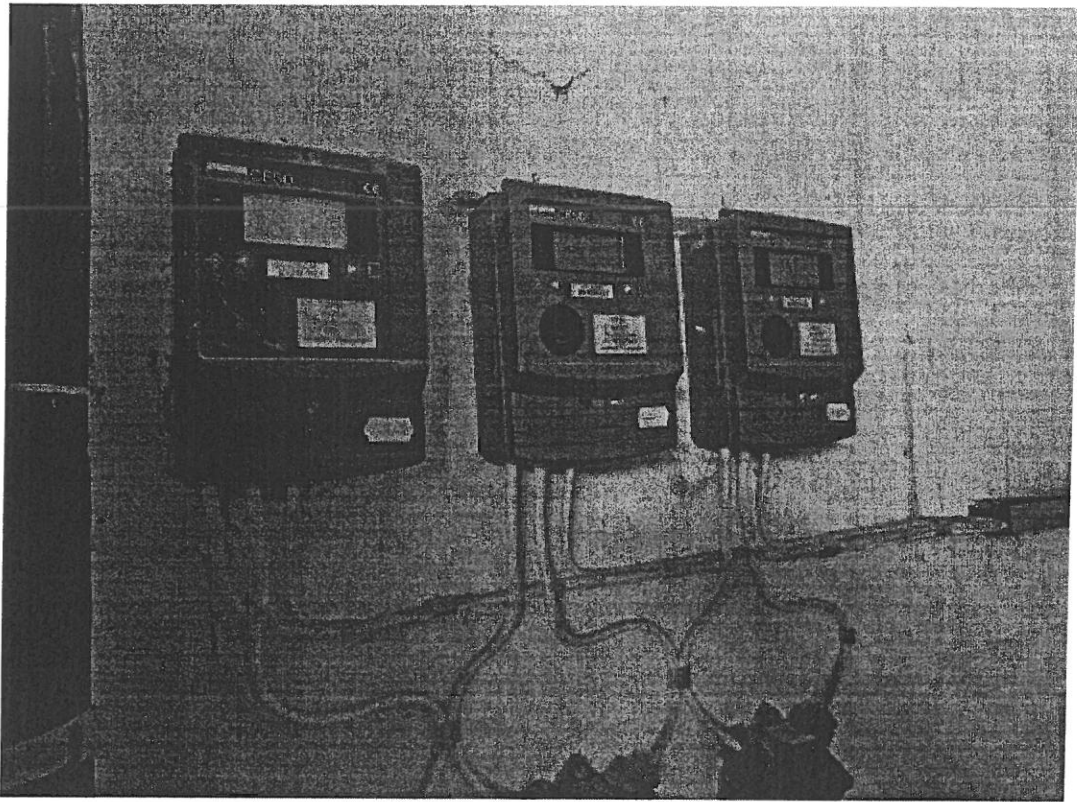
PLANSA FOTO



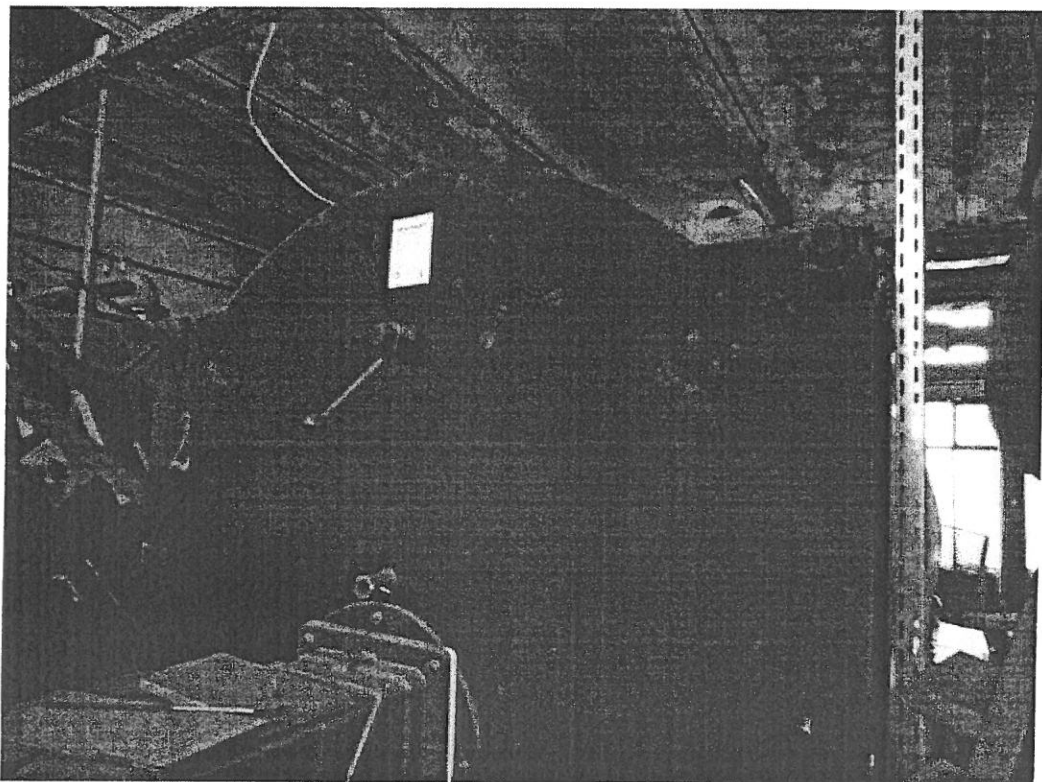
PLANSA FOTO



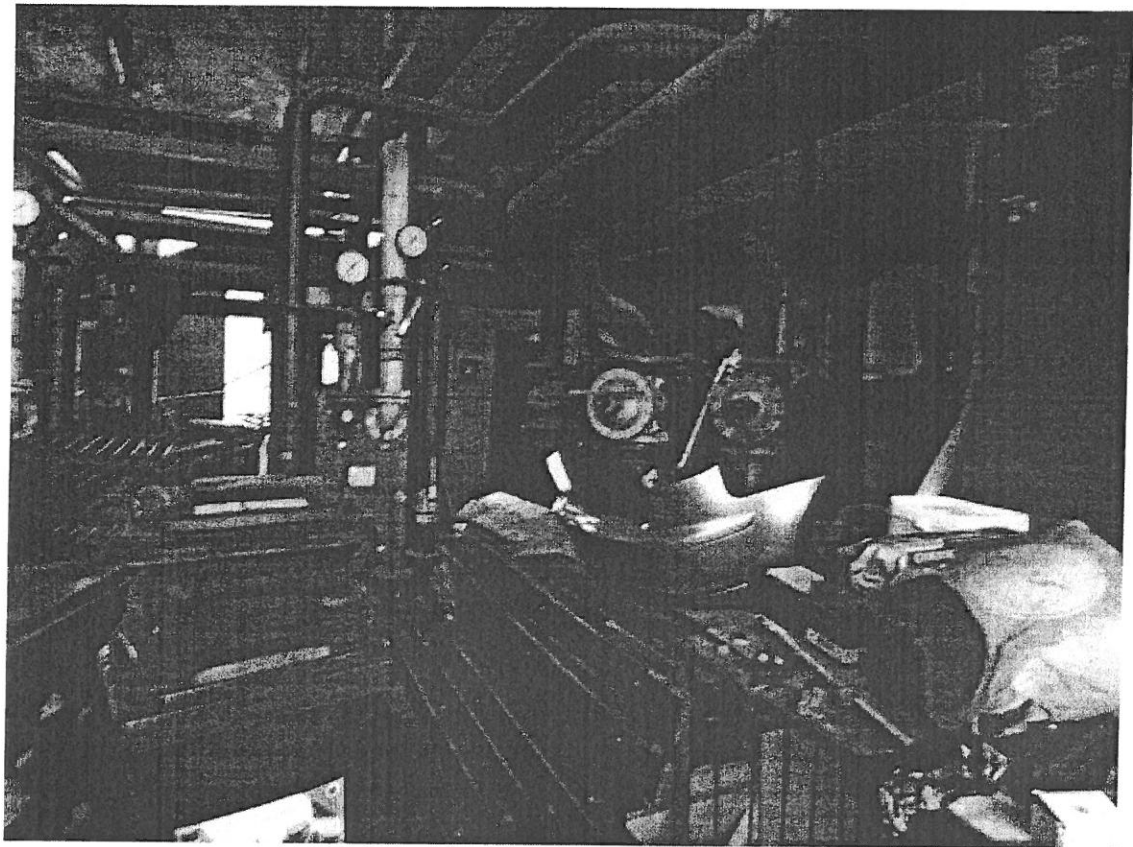
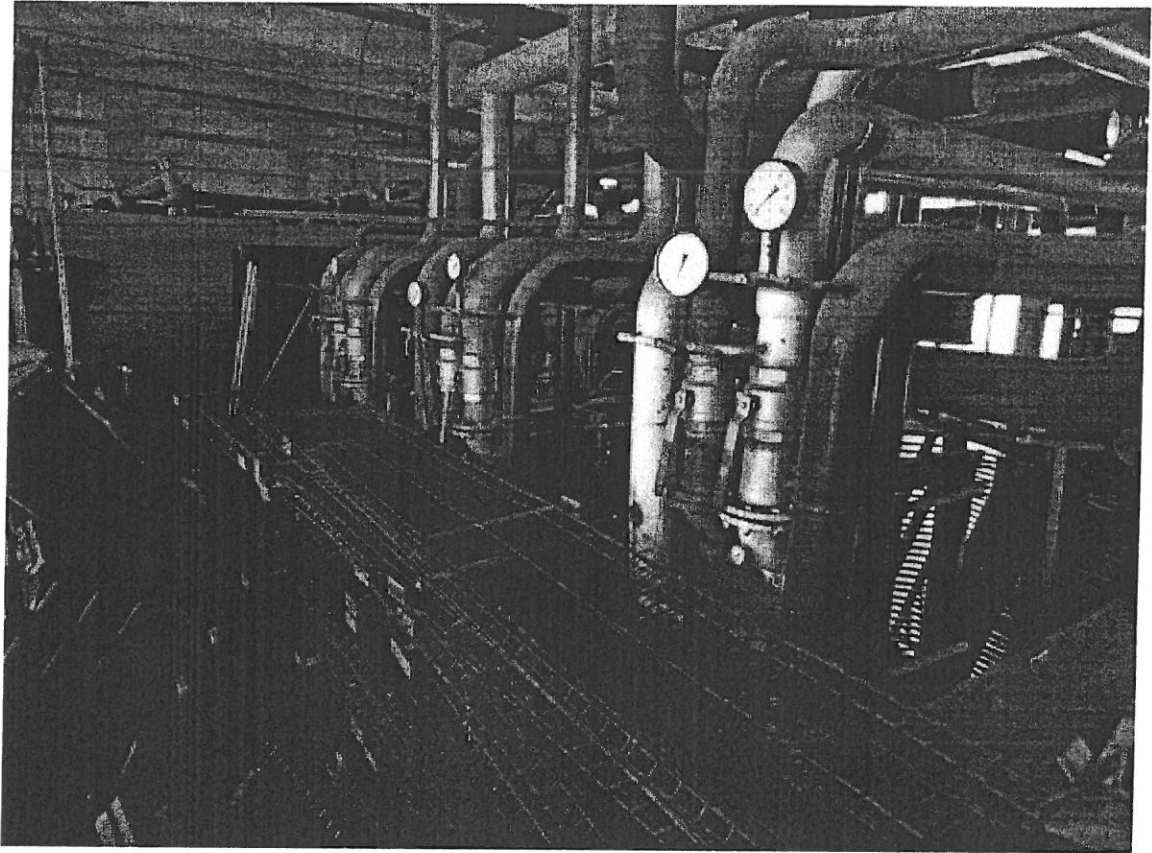
PLANSA FOTO



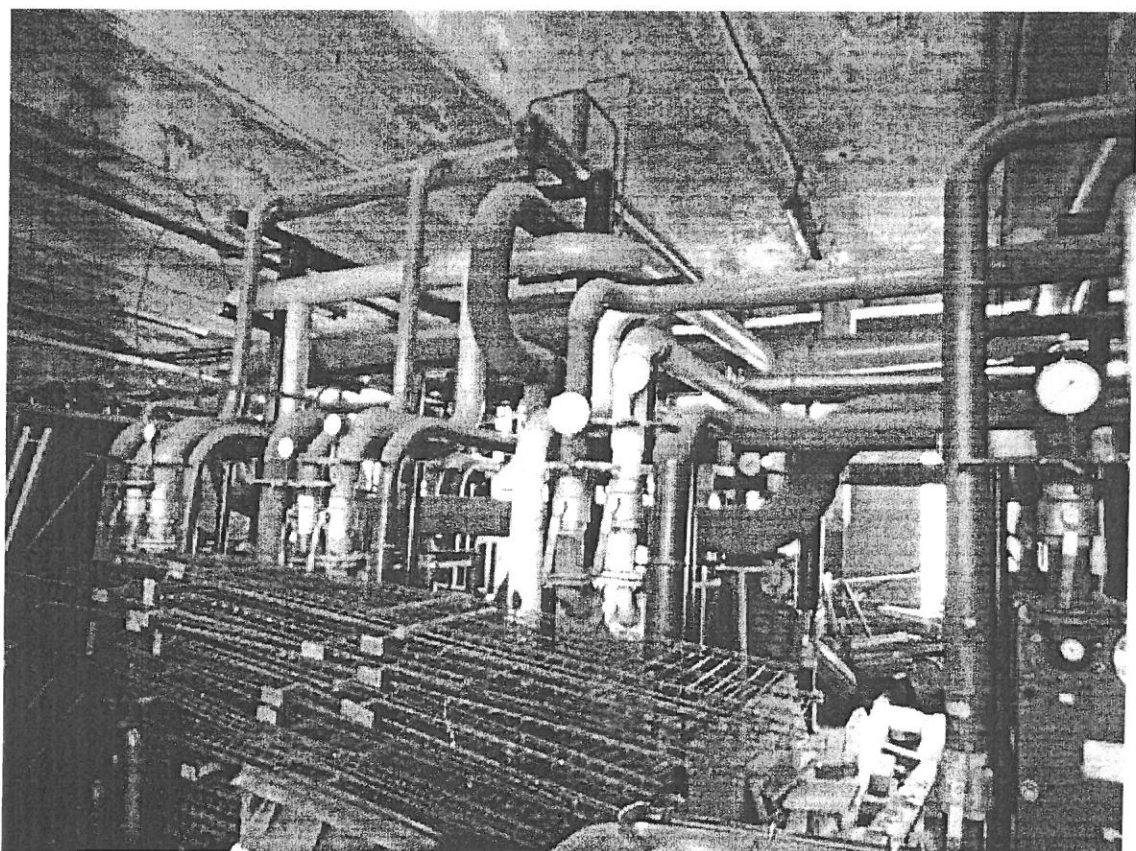
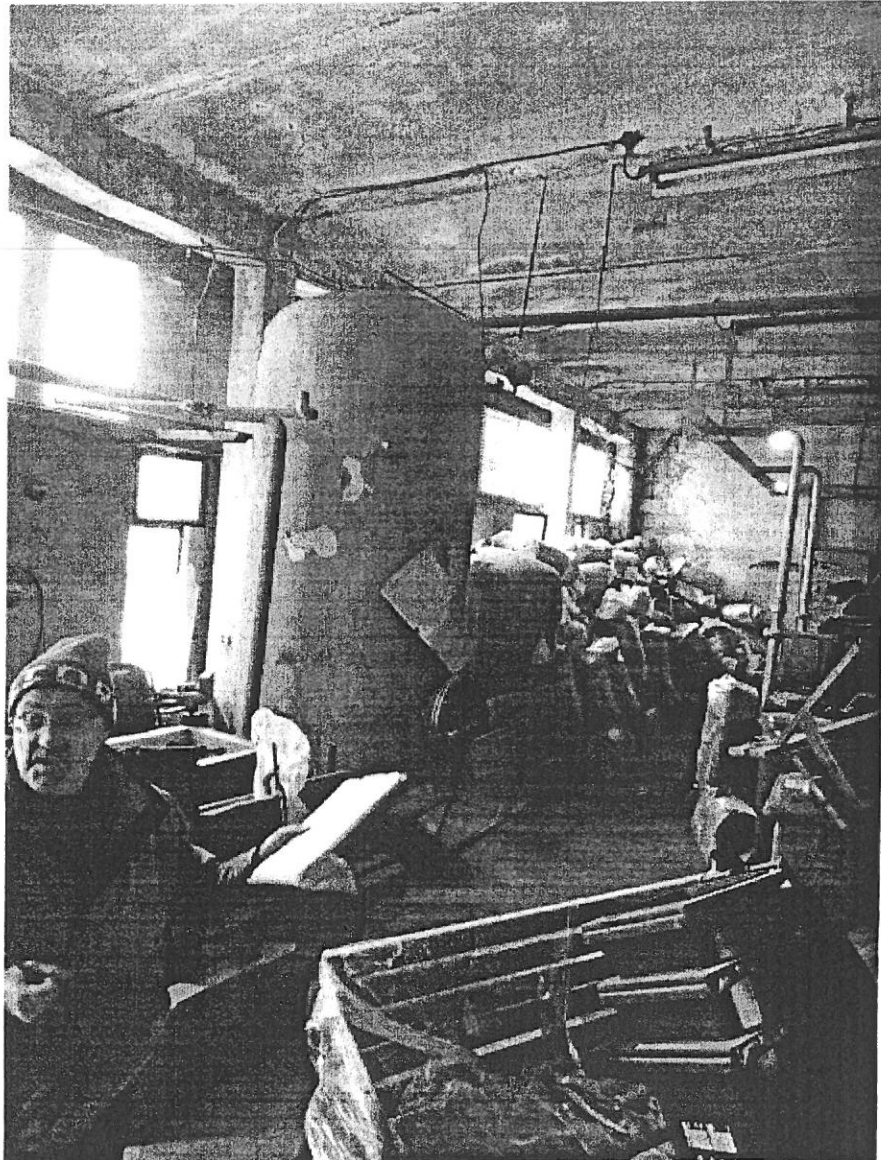
PLANSA FOTO



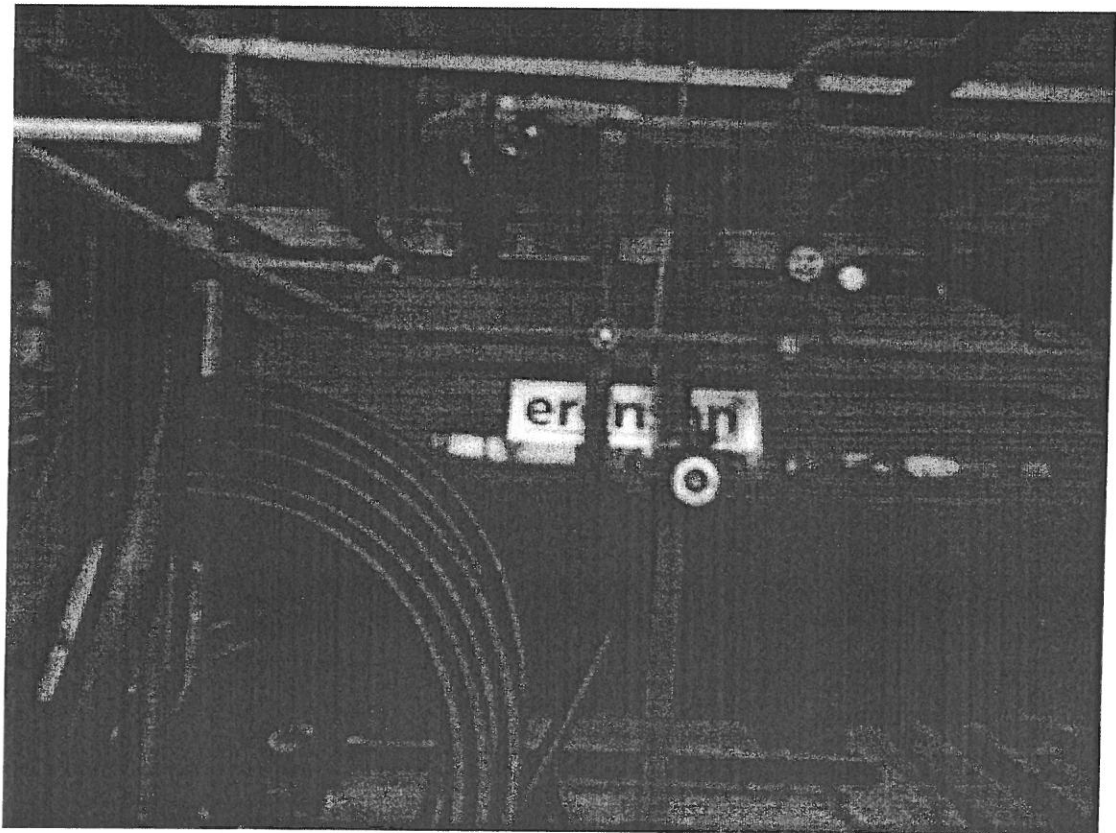
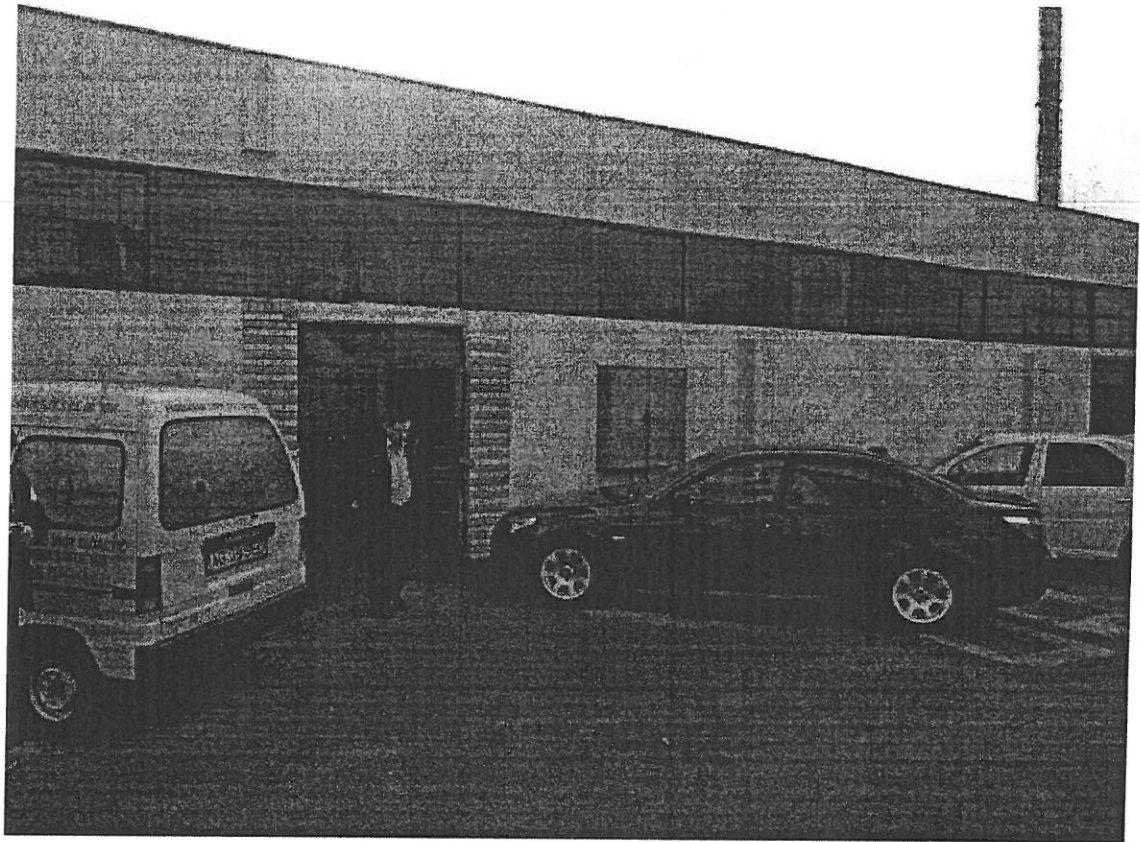
PLANSA FOTO



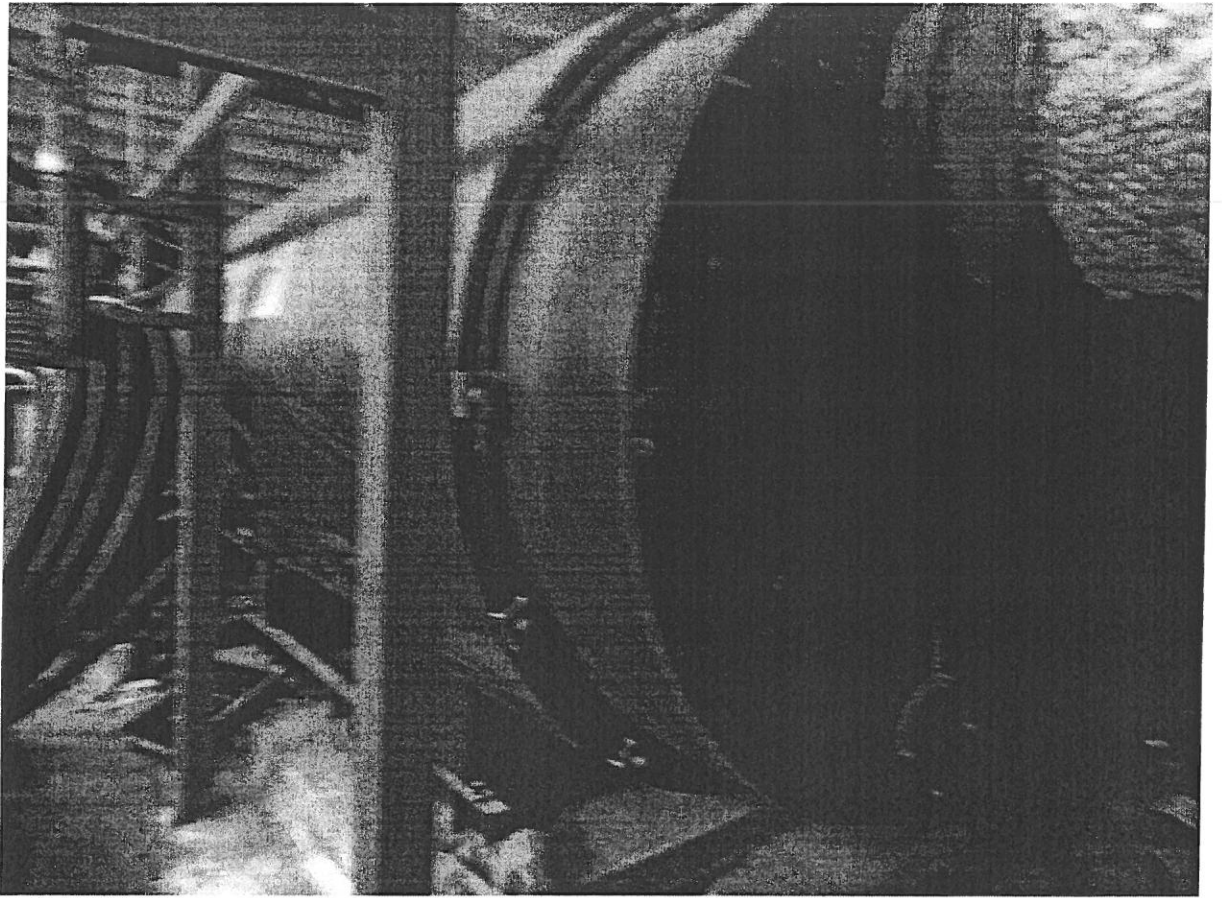
PLANSA FOTO



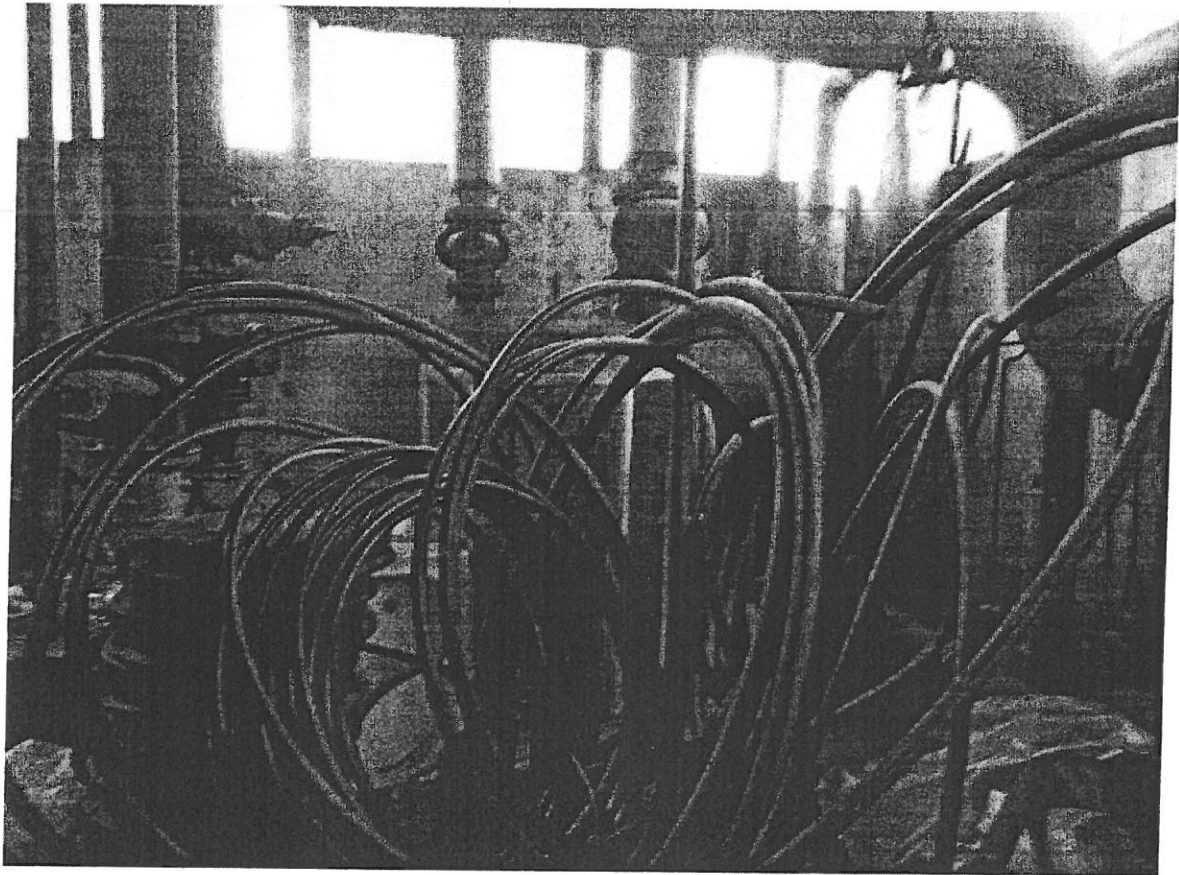
PLANSA FOTO



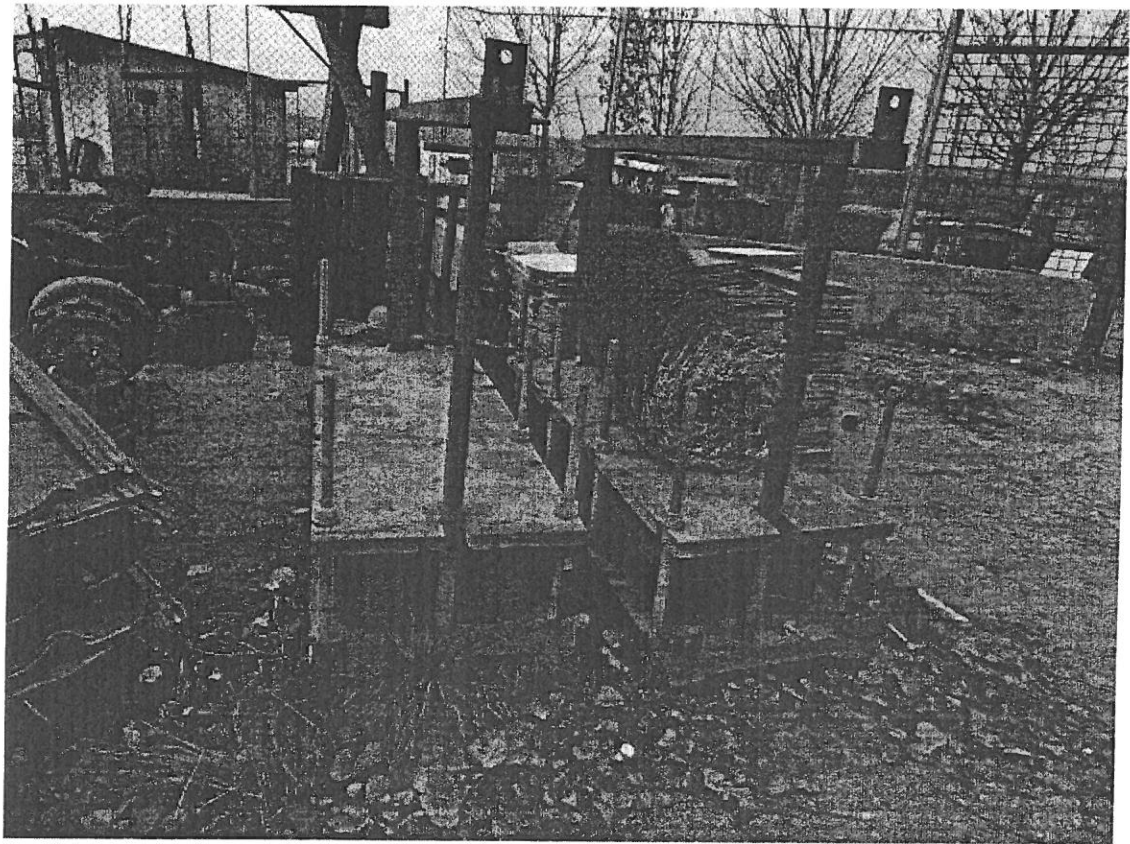
PLANS A FOTO



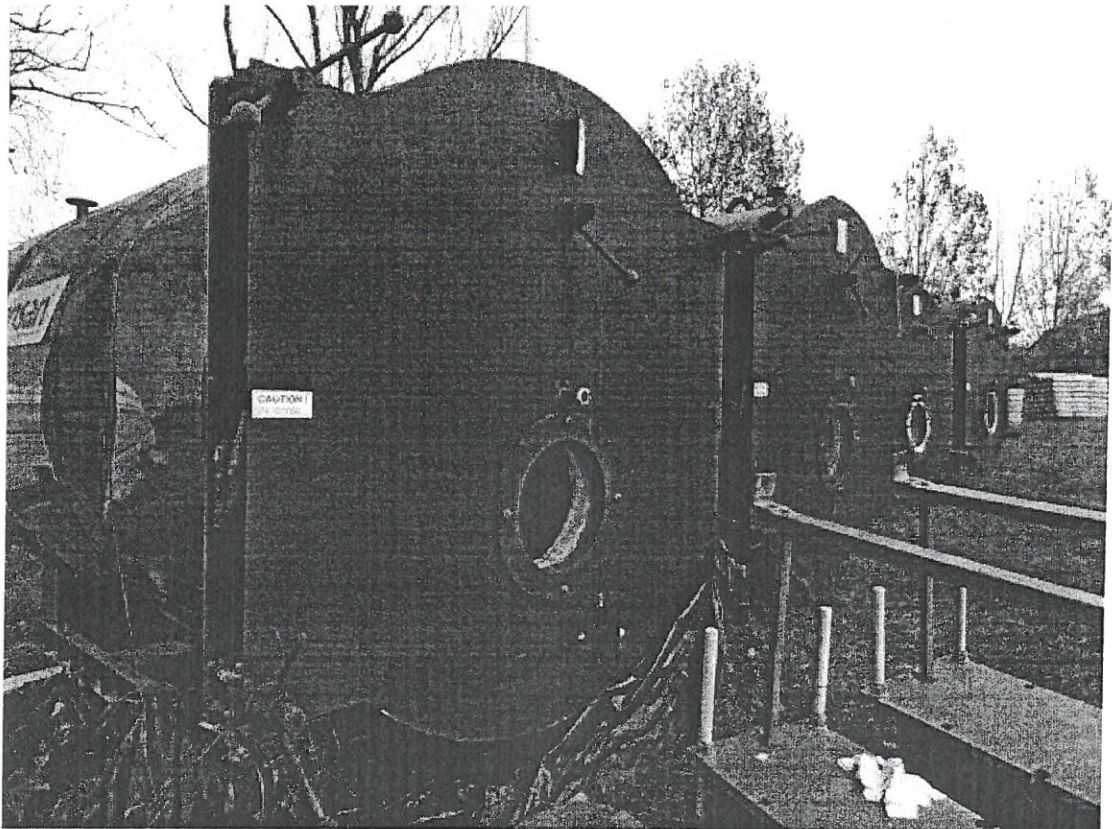
PLANSA FOTO



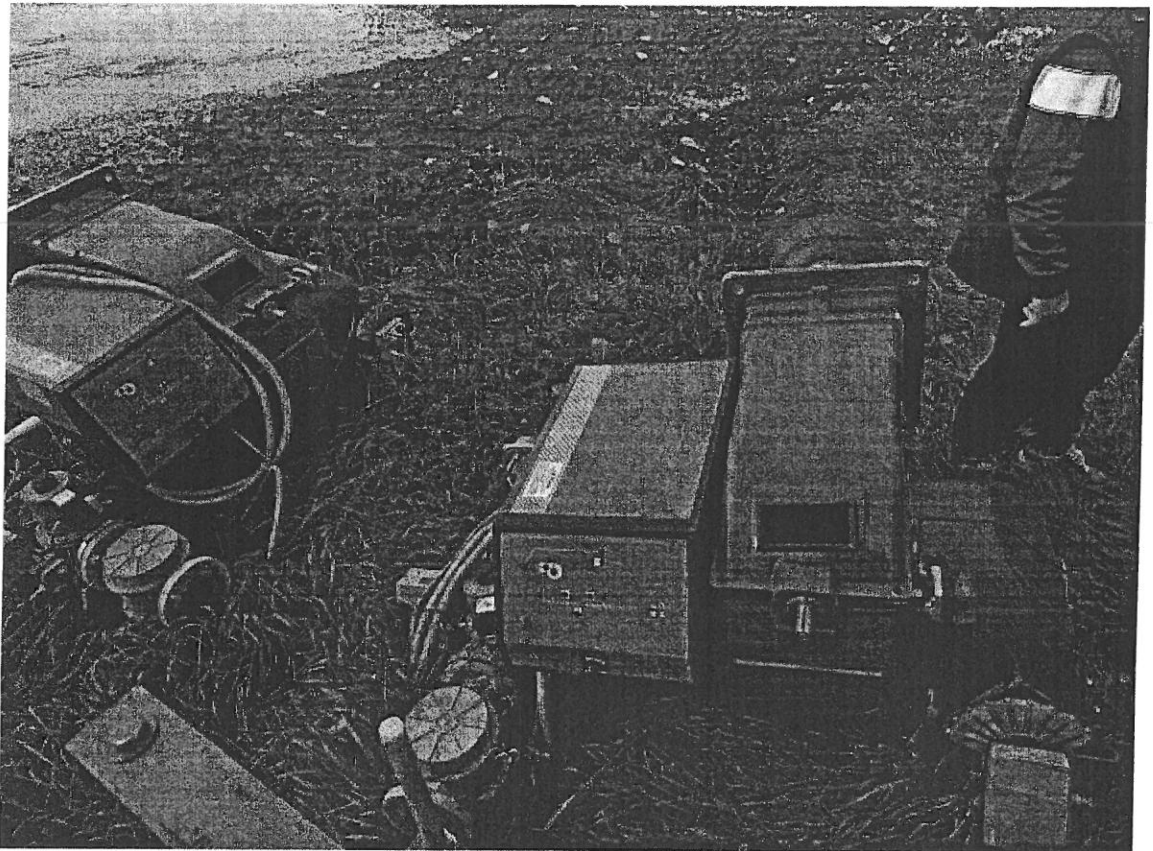
PLANSA FOTO



PLANSA FOTO



PLANSA FOTO



ANEXA 2
ANEXE DE CALCUL

Situatia estimarii valorilor ramase , pentru echipamentele aflate in domeniul privat al orasului Mioveni ,
care compun centralele termice , in conservare sau dezafectate

Nr. crt.	Numar inventar	Denumire echipament	Denumire centrala	UM	Cant	Valoare inventar (lei)	Indice actualizare	Cost inlocuire	Data Pif	Data evaluarii	Vechime (zile)	Vechime (ani)	Durata previzionata (ani)	Cod clasificare HG 2139/2004	Durata normala functionare (ani)	Depreciere fizica (%)	Uzura morala (%)	Uzura functionala (%)	Valoare ramasa (lei)
1	200487	CT nr. 1																	
2	200489	CAZAN HDR 2500	cl1	Buc.	1	86.175,25	1,4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	20.851
3	200496	CENTRALINA METRA 800	cl1	Buc.	1	86.175,25	1,4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	20.851
4	200508	ARZATOR GAZ PS 10	cl1	Buc.	1	4.433,35	1,4734	6.532,10	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	1.073
5	200509	ARZATOR GAZ PS 10	cl1	Buc.	1	32.674,60	1,4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	3.047
6	300456	HIDROFOR 4 MC	cl1	Buc.	1	32.674,60	1,4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	3.047
7	200570	POMPA CM 100	cl1	Buc.	1	1.678,35	1,4734	2.472,88	01.10.1984	15.12.2015	11397	31,22	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	32
8	200571	POMPA CM 100	cl1	Buc.	1	4.771,50	1,4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	445
9	300187	POMPA TERMA 125/15 KW	cl1	Buc.	1	4.771,50	1,4734	7.030,33	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	47
10	300299	POMPA CRIS 150/15 KW	cl1	Buc.	1	1.929,46	1,4734	2.842,87	01.10.1991	15.12.2015	8841	24,22	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	351
11	300313	POMPA CRIS 200/15 KW	cl1	Buc.	1	5.296,48	1,4734	7.803,83	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	143
12	300314	POMPA CRIS 150/11 KW	cl1	Buc.	1	5.971,18	1,4734	8.797,94	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	161
13	300315	POMPA CRIS 200/11 KW	cl1	Buc.	1	5.971,18	1,4734	8.797,94	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	161
14	300324	POMPA CRIS 200/15 KW	cl1	Buc.	1	5.971,18	1,4734	8.797,94	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	161
15	300325	POMPA CRIS 200/15 KW	cl1	Buc.	1	6.065,72	1,4734	8.937,23	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	163
16	300467	POMPA TERMA 150/22 KW	cl1	Buc.	1	1.925,99	1,4734	2.837,75	01.07.1991	15.12.2015	8933	24,47	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	163
17	200524	VAS EXPANSIE 2000 LT	cl1	Buc.	1	57.691,17	1,4734	85.002,17	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	48
18	200517	DEDURIZATOR DECALUX	cl1	Buc.	1	2.923,91	1,4734	4.308,09	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	5.380
19	300648	CONTOR ET PT 1	cl1	Buc.	1	54.856,94	1,4734	80.836,22	01.05.2001	15.12.2015	5341	14,63	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	273
20	200470	CONTOR VITERIA DN 40	cl1	Buc.	1	4.256,50	1,4734	6.271,53	01.12.2002	15.12.2015	4762	13,05	1,00	2.2.4.2	6	93	10	10	4.188
21	300626	BUCLA DE MASURARE ET DN 200	cl1	Buc.	1	20.670,15	1,4734	30.455,40	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	362
22	400231	BUCLA MAS ACM ZENNER SUPERCAL	cl1	Buc.	1	1.733,58	1,47	2.554,26	01.06.1994	15.12.2015	7867	21,55	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	1.521
23	400190	BUCLA MAS CANT CALD PT6A	cl1	Buc.	1	2.400,99	1,4734	3.537,62	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	47
		TOTAL CT1				437.084,55		644.000,38											62.577,72
		CT nr. 2																	
24	200483	CAZAN HDR 2500	cl2	Buc.	1	86.175,25	1,4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	20.851
25	200484	CAZAN HDR 2500	cl2	Buc.	1	86.175,25	1,4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	20.851
26	200494	CENTRALINA METRA 800	cl2	Buc.	1	4.433,35	1,4734	6.532,10	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	1.073
27	200504	ARZATOR GAZ PS 10	cl2	Buc.	1	32.674,60	1,4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	3.047
28	200505	ARZATOR GAZ PS 10	cl2	Buc.	1	32.674,60	1,4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	3.047
29	300089	HIDROFOR 4 MC	cl2	Buc.	1	3.347,10	1,4734	4.582,21	01.10.1984	15.12.2015	11397	31,22	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	44
30	200560	POMPA CM 100	cl2	Buc.	1	4.771,50	1,4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	445
31	200561	POMPA CM 100	cl2	Buc.	1	4.771,50	1,4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	445
32	300208	POMPA LOTRU 100/15 KW	cl2	Buc.	1	2.473,41	1,4734	3.644,32	01.12.1991	15.12.2015	8780	24,05	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	60
33	300209	POMPA LOTRU 100/15 KW	cl2	Buc.	1	2.473,41	1,4734	3.644,32	01.12.1991	15.12.2015	8780	24,05	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	60
34	300284	POMPA CRIS 150/15 KW	cl2	Buc.	1	5.296,48	1,4734	7.803,83	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	143
35	300334	POMPA CRIS 150/15 KW	cl2	Buc.	1	4.947,62	1,4734	7.289,82	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	143
36	300454	POMPA TERMA 100/11 KW	cl2	Buc.	1	1.265,57	1,4734	1.864,69	01.07.1991	15.12.2015	8933	24,47	1,00	2.1.16.5	10	96	10	10	133
37	200522	VAS EXPANSIE 2000 LT	cl2	Buc.	1	57.691,17	1,4734	85.002,17	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	59
38	300094	VAS TAMPO CILINDRIC 4MC	cl2	Buc.	1	2.077,10	1,4734	3.060,40	01.10.1984	15.12.2015	11397	31,22	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	39
39	200515	DEDURIZATOR DECALUX	cl2	Buc.	1	2.923,91	1,4734	4.308,09	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	273
40	200311	SCIMBATOR CALD PLACI INOX TIP V	cl2	Buc.	1	90.154,66	1,4734	132.833,88	01.10.1999	15.12.2015	5919	16,22	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	6.250
41	200312	SCIMBATOR CALD PLACI INOX TIP V	cl2	Buc.	1	81.695,43	1,4734	120.370,05	01.11.1999	15.12.2015	5888	16,13	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	5.691
42	200317	SCIMBATOR APA CALDA PLACIDE INOX	cl2	Buc.	1	40.844,52	1,4734	60.180,32	01.06.2000	15.12.2015	5675	15,55	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	2.946

43	200318	SCHIMBATOR APA CALDA DE PLACI INOX	cl2	Buc.	1	40.844,52	1,4734	60.180,32	01.06.2000	15.12.2015	5675	15,55	1,00	2.1.16.5	10	94	10	2.946
44	300364	APARAT CC D85 AM 8X4	cl2	Buc.	1	37.928,19	1,4734	55.883,40	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	1.022
45	300365	APARAT CC D85 AM 8X4	cl2	Buc.	1	6.896,04	1,4734	10.160,63	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	1.022
46	300366	APARAT CC D85 AM 8X4	cl2	Buc.	1	37.928,19	1,4734	55.883,40	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	1.022
47	300649	CONTOR ET PT2	cl2	Buc.	1	54.856,94	1,4734	80.826,22	01.05.2001	15.12.2015	5341	14,63	1,00	2.2.4.2	6	94	10	4.188
48	200471	CONTOR VITERA DN 40	cl2	Buc.	1	4.256,50	1,4734	6.271,53	01.12.2002	15.12.2015	4762	13,05	1,00	2.2.4.2	6	93	10	362
49	400232	BUCLA MAS ET DEM-KET.82	cl2	Buc.	1	2.425,24	1,4734	3.573,35	01.10.1994	15.12.2015	7745	21,22	0,50	2.1.16.5	10	98	10	67
50	400139	BUCLA MASURA ACM	cl2	Buc.	1	1.706,54	1,47	2.514,42	01.03.1994	15.12.2015	7959	21,81	0,50	2.1.16.5	10	98	10	46
51	400211	BUCLA MASURA ACM	cl2	Buc.	1	1.787,78	1,4734	2.634,12	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	48
		TOTAL CT2				734.496,37		734.496,37										80.723,80
		CT nr. 3																
52	200259	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	cl3	Buc.	1	17.414,98	1,4734	25.659,23	01.10.1982	15.12.2015	12128	33,23	5,00	2.1.16.5	10	87	10	2.718
53	200260	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	cl3	Buc.	1	17.414,98	1,4734	25.659,23	01.10.1982	15.12.2015	12128	33,23	5,00	2.1.16.5	10	87	10	2.718
54	200261	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	cl3	Buc.	1	15.502,27	1,4734	22.973,65	01.10.1982	15.12.2015	12128	33,23	5,00	2.1.16.5	10	87	10	2.434
55	200481	CAZAN HDR 2500	cl3	Buc.	1	86.175,25	1,4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	20.851
56	200482	CAZAN HDR 2500	cl3	Buc.	1	86.175,25	1,4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	20.851
57	200493	CENTRALINA METRA 800	cl3	Buc.	1	4.433,35	1,4734	6.532,10	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	20.851
58	200502	ARZATOR GAZ PS 10	cl3	Buc.	1	32.674,60	1,4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	1.073
59	200503	ARZATOR GAZ PS 10	cl3	Buc.	1	32.674,60	1,4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	1.073
60	300347	HIDROFOR 3,15 MC	cl3	Buc.	1	3.922,41	1,4734	5.779,28	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	92	10	3.047
61	200558	POMPA CM 100	cl3	Buc.	1	4.771,50	1,4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	98	10	106
62	200559	POMPA CM 100	cl3	Buc.	1	4.771,50	1,4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	98	10	106
63	300041	POMPA CRIS 200/15 KW	cl3	Buc.	1	1.451,12	1,4734	2.138,08	01.10.1984	15.12.2015	11397	31,22	0,50	2.1.16.5	10	92	10	445
64	300042	POMPA CRIS 200/15 KW	cl3	Buc.	1	1.451,12	1,4734	2.138,08	01.10.1984	15.12.2015	11397	31,22	0,50	2.1.16.5	10	92	10	445
65	300328	POMPA TERMA 125/15 KW	cl3	Buc.	1	4.716,38	1,4734	6.949,11	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	27
66	300329	POMPA TERMA 125/15 KW	cl3	Buc.	1	4.716,38	1,4734	6.949,11	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	27
67	200521	VAS EXPANSIE 2000 LT	cl3	Buc.	1	57.691,34	1,4734	85.002,42	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	127
68	200514	DEDURIZATOR DECALUX	cl3	Buc.	1	2.923,91	1,4734	4.308,09	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	5.380
69	200284	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI INOX	cl3	Buc.	1	56.354,23	1,4734	83.032,32	01.02.1999	15.12.2015	6161	16,88	1,00	2.1.16.5	10	94	10	273
70	200290	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI INOX	cl3	Buc.	1	56.354,23	1,4734	83.032,32	01.02.1999	15.12.2015	6161	16,88	1,00	2.1.16.5	10	94	10	3.762
71	300405	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	cl3	Buc.	1	22.354,21	1,4734	32.936,69	01.12.1995	15.12.2015	7319	20,05	3,00	2.1.16.5	10	94	10	3.762
72	300406	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	cl3	Buc.	1	22.354,21	1,4734	32.936,69	01.12.1995	15.12.2015	7319	20,05	3,00	2.1.16.5	10	87	10	3.472
73	300407	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	cl3	Buc.	1	22.354,21	1,4734	32.936,69	01.12.1995	15.12.2015	7319	20,05	3,00	2.1.16.5	10	87	10	3.472
74	300408	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	cl3	Buc.	1	22.354,21	1,4734	32.936,69	01.12.1995	15.12.2015	7319	20,05	3,00	2.1.16.5	10	87	10	3.472
75	300423	SCHIMBATOR CALDURA CU PLACI V2B	cl3	Buc.	1	24.589,58	1,4734	36.230,29	01.12.1997	15.12.2015	6588	18,05	1,00	2.1.16.5	10	87	10	3.472
76	300650	CONTOR ET PT 3	cl3	Buc.	1	54.856,94	1,4734	80.826,22	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.2.4.2	6	95	10	1.541
77	200472	CONTOR VITERA DN 40	cl3	Buc.	1	4.256,50	1,4734	6.271,53	01.12.2002	15.12.2015	4762	13,05	1,00	2.2.4.2	6	94	10	4.038
78	400212	BUCLA MASURA ACM	cl3	Buc.	1	1.787,78	1,4734	2.634,12	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	93	10	362
79	400141	BUCLA MASURA ACM D 125	cl3	Buc.	1	1.781,10	1,47	2.624,27	34.578,00	15.12.2015	7775	21,30	0,50	2.1.16.5	10	98	10	48
80	400233	BUCLA MASURA ACM 4-EN PRIMITA D 125	cl3	Buc.	1	3.836,13	1,4734	5.652,15	01.10.1994	15.12.2015	7745	21,22	0,50	2.1.16.5	10	98	10	49
		TOTAL CT3				672.204,27		672.204,27										91.251,13
		CT nr. 4																
81	200479	CAZAN HDR 2500	cl4	Buc.	1	86.175,25	1,4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	20.851
82	200480	CAZAN HDR 2500	cl4	Buc.	1	86.175,25	1,4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	20.851
83	200492	CENTRALINA METRA 800	cl4	Buc.	1	4.433,35	1,4734	6.532,10	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	1.073
84	200500	ARZATOR GAZ PS 10	cl4	Buc.	1	32.674,60	1,4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	3.047
85	200501	ARZATOR GAZ PS 10	cl4	Buc.	1	32.674,60	1,4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	3.047
86	30034,8	HIDROFOR 4 MC	cl4	Buc.	1	4.492,00	1,4734	6.615,51	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	92	10	3.047
87	11241	POMPA SUBMERSIBILA	cl4	Buc.	1	4.547,35	1,4734	6.700,07	01.01.2004	15.12.2015	4366	11,96	1,00	2.1.16.5	10	98	10	121
88	200285	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT4	cl4	Buc.	1	27.085,35	1,4734	39.907,55	01.02.1999	15.12.2015	6161	16,88	1,00	2.1.16.5	10	92	10	419
89	200556	POMPA CM 100	cl4	Buc.	1	4.771,50	1,4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	94	10	1.808
90	200557	POMPA CM 100	cl4	Buc.	1	4.771,50	1,4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	445
91	300308	POMPA AN 200 18,5 KM	cl4	Buc.	1	5.971,79	1,4734	8.798,84	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	161
92	200520	VAS EXPANSIE 2000 LT	cl4	Buc.	1	58.160,67	1,4734	85.693,93	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	5.424

93	300084	IVAS TAMPON CILINDRIC	cl4	Buc	1	2.347,10	1.4734	3.458,22	01.10.1984	15.12.2015	11997	31,22	1,00	2.1.16.5	10	97	10	10	87
94	200513	DEURIZATOR DECALUX	cl4	Buc	1	2.923,91	1.4734	4.308,09	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	273
95	300400	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	cl4	Buc	1	22.354,21	1.4734	32.936,69	01.12.1995	15.12.2015	7319	20,05	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	649
96	300401	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	cl4	Buc	1	22.354,21	1.4734	32.936,69	01.12.1995	15.12.2015	7319	20,05	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	649
97	300402	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	cl4	Buc	1	22.354,21	1.4734	32.936,69	01.12.1995	15.12.2015	7319	20,05	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	649
98	300403	APARAT CC PLACI INOX PT1 MODEL	cl4	Buc	1	22.354,21	1.4734	32.936,69	01.12.1995	15.12.2015	7319	20,05	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	649
99	300404	APARAT CC PLACI INOXPT1 MODEL	cl4	Buc	1	22.354,21	1.4734	32.936,69	01.12.1995	15.12.2015	7319	20,05	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	649
100	200473	CONTOR VITERRA DN 40	cl4	Buc	1	4.256,50	1.4734	6.271,53	01.12.2002	15.12.2015	4762	13,05	1,00	2.1.16.5	10	98	10	10	649
101	400143	BUCLA MASURA ET DEM	cl4	Buc	1	2.392,00	1.4734	3.524,37	01.10.1994	15.12.2015	7745	21,22	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	362
102	400138	BUCLA MASURA ET DEM 150	cl4	Buc	1	2.291,81	1.47	3.376,75	01.03.1994	15.12.2015	7959	21,81	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	66
103	400142	BUCLA MASURA ET DEM+KET 82	cl4	Buc	1	2.392,00	1.4734	3.524,37	01.09.1994	15.12.2015	7775	21,30	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	61
		TOTAL CT4				480.307,58		480.307,58											61.850,85
		GT nr. 4a																	
104	200334	COMPRESOR TIGER 212 M-PT4A	cl4a	Buc	1	2.004,37	1.4734	2.953,24	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	3,00	2.1.16.5	10	84	10	10	394
105	300088	HIDROFOR 4 MC	cl4a	Buc	1	2.347,10	1.4734	3.458,22	01.10.1984	15.12.2015	11997	31,22	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	44
106	200335	ARZATOR SIGMA GS240RAG-2A-PT4	cl4a	Buc	1	149.904,71	1.4734	220.869,60	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	11.034
107	200336	ARZATOR SIGMA GS350RAG-2A-PT4	cl4a	Buc	1	179.659,29	1.4734	264.710,00	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	3,00	2.1.16.5	10	84	10	10	35.317
108	200337	ARZATOR SIGMA GS350RAG-2A-PT4	cl4a	Buc	1	179.659,29	1.4734	264.710,00	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	3,00	2.1.16.5	10	84	10	10	35.317
109	200338	CAZAN AR2-2350-PT4A	cl4a	Buc	1	157.551,75	1.4734	232.136,75	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	3,00	2.1.16.5	10	84	10	10	30.971
110	200345	FILTRU IMPURITATI DN 200-PT4A	cl4a	Buc	1	3.192,47	1.4734	4.703,79	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	235
111	200347	FILTRU VERTICAL PT GAZ DN 150/PNPT	cl4a	Buc	1	9.649,89	1.4734	14.218,15	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	710
112	200348	MODUL PREPARARE ACM PT4A	cl4a	Buc	1	56.859,42	1.4734	83.776,67	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	4.185
113	200349	MODUL PREPARARE ACM PT4A	cl4a	Buc	1	57.023,46	1.4734	84.038,37	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	4.197
114	200350	MODUL PREPARARE ACM PT4A	cl4a	Buc	1	57.023,46	1.4734	84.038,37	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	4.197
115	200351	SUPAPA SIGURANTA 6 ATM PT4A	cl4a	Buc	1	2.533,43	1.4734	3.732,76	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	186
116	200352	SUPAPA SIGURANTA 6 ATM PT4A	cl4a	Buc	1	2.522,38	1.4734	3.716,47	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	186
117	200357	TABLOU ELECTRIC TRA 2 PANOURI	cl4a	Buc	1	52.497,51	1.4734	77.349,83	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	37
118	200422	VANA MOTORIZATA CU 3 CA1 PT4A	cl4a	Buc	1	9.544,53	1.4734	14.062,91	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	3.864
119	200423	VANA MOTORIZATA CU 3 CA1-PT4A	cl4a	Buc	1	14.035,01	1.4734	20.679,18	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	703
120	200424	VEM 8351208-1125371291-PT4A	cl4a	Buc	1	2.632,23	1.4734	3.878,33	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	1.033
121	200425	VEP 2000/6-PT4A	cl4a	Buc	1	9.815,63	1.4734	14.462,35	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	194
122	200426	VEP 2000/6-PT4A	cl4a	Buc	1	9.815,63	1.4734	14.462,35	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	723
123	300277	TABLOU COMANDA PT4A	cl4a	Buc	1	1.377,91	1.4734	2.030,21	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	37
124	300279	TABLOU ELECTRIC TFLA 2 PANOURI	cl4a	Buc	1	1.753,69	1.4734	2.583,89	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	47
125	200353	TABLOU AUTOM/DISTRIB - PT4A	cl4a	Buc	1	15.359,94	1.4734	22.631,34	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	1.131
126	200354	TABLOU AUTOMATIZARE	cl4a	Buc	1	28.414,16	1.4734	41.865,42	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	2.092
127	200247	POMPA ABA-40-40-140 HONDA-PT4A	cl4a	Buc	1	4.270,91	1.4734	6.292,76	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	314
128	200427	POMPA A50/150 M 220V-PT4A	cl4a	Buc	1	1.215,45	1.4734	1.790,84	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	89
129	200286	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT4A	cl4a	Buc	1	27.890,55	1.4734	41.093,94	01.02.1999	15.12.2015	6161	16,88	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	1.862
130	200341	FILTRU DN 200/PN-16 PT4A	cl4a	Buc	1	2.383,49	1.4734	3.511,83	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	175
131	200342	FILTRU DN 200/PN-16PT4A	cl4a	Buc	1	3.234,40	1.4734	4.765,56	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	238
132	200429	POMPA CIVI 100/1800-PT4A	cl4a	Buc	1	15.338,43	1.4734	22.599,64	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	1.129
133	200430	POMPA CM 100/1800-PT4A	cl4a	Buc	1	15.338,62	1.4734	22.599,64	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	1.129
134	200431	POMPA CM 100/1700-PT4A	cl4a	Buc	1	28.297,91	1.4734	41.693,29	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	2.083
135	200432	POMPA CM 100/1700-PT4A	cl4a	Buc	1	5.144,97	1.4734	7.580,60	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	379
136	200433	POMPA CM 100/1700-PT4A	cl4a	Buc	1	15.244,50	1.4734	22.461,25	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	1.122
137	200434	POMPA CM 100/1800-PT4A	cl4a	Buc	1	15.244,50	1.4734	22.461,25	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	1.122
138	200435	POMPA CM 100/880T-PT4A	cl4a	Buc	1	15.244,50	1.4734	22.461,25	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	1.122
139	200436	POMPA CM 100/880T-PT4A	cl4a	Buc	1	8.869,53	1.4734	13.068,37	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	653
140	200437	POMPA CM 100/880T-PT4A	cl4a	Buc	1	8.869,53	1.4734	13.068,37	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	653
141	200438	POMPA CM 100/1700-PT4A	cl4a	Buc	1	8.240,21	1.4734	12.141,13	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	607

142	200439	POMPA CM 100/1700-PT4A	cl4a	Buc.	1	8.240,21	1.4734	12.141,13	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	607
143	200440	POMPA CM 100/1700-PT4A	cl4a	Buc.	1	8.240,21	1.4734	12.141,13	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	607
144	200441	POMPA CM 100/1700-PT4A	cl4a	Buc.	1	8.586,22	1.4734	12.650,94	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	632
145	200442	POMPA CM 100/1700-PT4A	cl4a	Buc.	1	8.586,22	1.4734	12.650,94	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	632
146	200443	POMPA KV 50/21-PT4A	cl4a	Buc.	1	18.455,08	1.4734	71.393,71	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	3567
147	200446	POMPA KV 50/21-PT4A	cl4a	Buc.	1	18.455,08	1.4734	71.393,71	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	3567
148	200447	POMPA KWC34N-PT4A	cl4a	Buc.	1	4.216,11	1.4734	6.212,02	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	310
149	200448	POMPA KWC34N-PT4A	cl4a	Buc.	1	2.900,53	1.4734	4.273,64	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	214
150	200449	POMPA RP 120/360-80T PT4A	cl4a	Buc.	1	3.931,89	1.4734	5.793,25	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	289
151	200450	POMPA RP 120/360-80T PT4A	cl4a	Buc.	1	5.754,59	1.4734	8.478,81	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	424
152	200564	POMPACM 100	cl4a	Buc.	1	4.771,50	1.4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	445
153	200565	POMPA CM 100	cl4a	Buc.	1	4.771,50	1.4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	445
154	200566	POMPA CM 100	cl4a	Buc.	1	4.771,50	1.4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	445
155	200567	POMPA CM 100	cl4a	Buc.	1	4.771,50	1.4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	445
156	300332	POMPA AN 80/15 KW	cl4a	Buc.	1	3.118,41	1.4734	4.594,67	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	84
157	300333	POMPA AN 80/15 KW	cl4a	Buc.	1	3.118,41	1.4734	4.594,67	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	84
158	200415	REZERVOR 5000/5R 62695-PT4A	cl4a	Buc.	1	14.862,89	1.4734	21.898,98	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	3,00	2.1.16.5	10	84	10	10	2.922
159	200452	REZERVOR 5000/5R 62695-PT4A	cl4a	Buc.	1	14.862,89	1.4734	21.898,98	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	3,00	2.1.16.5	10	84	10	10	2.922
160	200453	REZERVOR RMP 5000-PT4A	cl4a	Buc.	1	49.696,49	1.4734	73.222,81	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	3,00	2.1.16.5	10	84	10	10	9.769
161	200454	STATIE DEDURIZARE APA HOBEL PT4A	cl4a	Buc.	1	43.176,68	1.4734	63.616,52	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	3.178
162	200616	BLOC MASURA TRIFAZIC	cl4a	Buc.	1	3.754,92	1.4734	5.532,50	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	350
163	300627	CORECTOR DE VOLUM SEVC	cl4a	Buc.	1	35.679,28	1.4734	52.569,85	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	2.626
164	300628	DETECTOR FI-ANSEITATE VPS 504	cl4a	Buc.	1	9.394,83	1.4734	13.842,34	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	2.626
165	300629	FLUSGSTAT DE LICHID FF 81	cl4a	Buc.	1	1.517,16	1.4734	2.235,38	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	112
166	300636	REGULATOR DE PRESIUNE GAZ RPA 3	cl4a	Buc.	1	5.264,70	1.4734	7.757,01	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	388
167	300637	REGULATOR VANE MOTORIZATE	cl4a	Buc.	1	18.434,72	1.4734	27.161,72	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	1.357
168	300640	SISTEM SUPRAVEGHERE SEMN SI LOCALI	cl4a	Buc.	1	108.690,67	1.4734	160.144,83	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	8.000
169	300651	CONTOR ET PT4	cl4a	Buc.	1	54.856,94	1.4734	80.826,22	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	1,00	2.2.4.2	6	94	10	10	4.038
170	11385	CONTOR ET PT4	cl4a	Buc.	1	2.187,25	1.4734	3.222,69	25.04.2005	15.12.2015	3886	10,65	1,00	2.2.4.2	6	91	10	10	224
171	200339	CAZAN EQUIP-FARA ARZATOR PT4A	cl4a	Buc.	1	185.826,16	1,47	273.796,26	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	3,00	2.1.16.5	10	84	10	10	36.529
172	200340	CAZAN EQUIP-FARA ARZATOR PT4A	cl4a	Buc.	1	185.826,16	1.4734	273.796,26	01.10.2000	15.12.2015	5553	15,21	3,00	2.1.16.5	10	84	10	10	36.529
TOTAL CT4A											2.056.724,88								270.418,15
CT nr. 5																			
173	200485	CAZAN HDR 2500	cl5	Buc.	1	86.175,25	1.4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	20.851
174	200486	CAZAN HDR 2500	cl5	Buc.	1	86.175,25	1.4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	20.851
175	200495	CENTRALINA METRA 800	cl5	Buc.	1	4.433,35	1.4734	6.532,10	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	1.073
176	200506	ARZATOR GAZ PS 10	cl5	Buc.	1	32.674,60	1.4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	3.047
177	200507	ARZATOR GAZ PS 10	cl5	Buc.	1	32.674,60	1.4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	3.047
178	300349	HIDROFOR 4 MC	cl5	Buc.	1	4.492,00	1.4734	6.618,51	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	121
179	200289	ELECTROPOMPA LP 100-200-PT5	cl5	Buc.	1	23.915,15	1.4734	35.336,58	01.02.1999	15.12.2015	6161	16,88	1,00	2.1.16.5	10	94	10	10	1.596
180	200568	POMPA CM 100	cl5	Buc.	1	4.771,50	1.4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	445
181	200569	POMPA CM 100	cl5	Buc.	1	4.771,50	1.4734	7.030,33	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	445
182	300287	POMPA CRIS 150/15 KW	cl5	Buc.	1	5.296,48	1.4734	7.803,83	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	143
183	300288	POMPA CRIS 150/15 KW	cl5	Buc.	1	5.296,48	1.4734	7.803,83	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	143
184	300298	POMPA CRIS 150/15 KW	cl5	Buc.	1	5.296,48	1.4734	7.803,83	01.05.1994	15.12.2015	7898	21,64	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	143
185	200523	VAS EXPANSIE 2000 LT	cl5	Buc.	1	57.691,17	1.4734	85.002,17	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	5.380
186	300090	VAS TAMPON CTINDRIC 4MC	cl5	Buc.	1	2.947,10	1.4734	3.458,22	01.10.1984	15.12.2015	11397	31,22	0,50	2.1.16.5	10	98	10	10	44
187	200516	DEDURIZATOR DECALUX	cl5	Buc.	1	2.923,91	1.4734	4.308,09	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	273
188	300652	CONTOR ET PT5	cl5	Buc.	1	54.856,94	1,47	80.826,22	01.02.2001	15.12.2015	5430	14,88	1,00	2.2.4.2	6	94	10	10	4.124
189	200474	CONTOR VITERA DN 40	cl5	Buc.	1	4.256,50	1.4734	6.271,53	01.12.2002	15.12.2015	4762	13,05	1,00	2.2.4.2	6	93	10	10	362
TOTAL CT 5											418.048,26								62.087,14
CT nr. 6																			
190	200258	REZERVOR COMBUSTIBIL 50 MC	cl6	Buc.	1	17.706,98	1.4734	26.089,46	01.10.1982	15.12.2015	12128	33,23	3,00	2.1.16.5	10	92	10	10	1.750
191	200477	CAZAN HDR 2500	cl6	Buc.	1	86.175,25	1.4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	20.851
192	200478	CAZAN HDR 2500	cl6	Buc.	1	86.175,25	1.4734	126.970,61	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	3,00	2.1.16.5	10	80	10	10	20.851
193	200491	CENTRALINA METRA 800	cl6	Buc.	1	3.343,40	1.4734	4.926,17	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	312
194	200498	ARZATOR GAZ PS 10	cl6	Buc.	1	32.674,60	1.4734	48.142,76	01.03.2004	15.12.2015	4306	11,80	1,00	2.1.16.5	10	92	10	10	3.047

[illegible]

Situatia estimarii valorilor ramase , pentru retelele de termoficare , in conservare , aflate in domeniul privat al orasului Mioveni

Nr. crt.	Numar inventar	Denumire retea	Valoare inventar	Indice actualizare	Cost	Data PIF	Data evaluarii	Vechime (zile)	Vechime (ani)	Durata previzionata (ani)	Cod clasificare	Durata normala functionare (ani)	Depreciere fizica (%)	Uzura morala (%)	Uzura functionala (%)	Valoare ramasa (lei)
1	200034	CANAL TERMIC BL P	78.819,31	1,4734	116.132,37	01.12.1982	15.12.2015	12.067	33,06	1,00	1,9,2,2	10	97,06	10	10	2.762
2	100269	CANAL TERMIC CIRCUIT PRIMAR	1.864.286,38	1,4734	2.746.839,55	01.09.2000	15.12.2015	5.583	15,30	1,00	1,9,2,2	10	93,86	10	10	136.534
3	200249	CANAL TERMIC LIVIU REBREANU ALEE	1.420.357,07	1,4734	2.092.754,11	01.11.1997	15.12.2015	6.618	18,13	1,00	1,9,2,2	10	94,77	10	10	88.604
4	100268	CANAL TERMIC SC LIVIU REBREANU	151.717,59	1,4734	223.540,70	01.06.1999	15.12.2015	6.041	16,55	1,00	1,9,2,2	10	94,30	10	10	10.317
5	200238	CANAL TERMIC STRADA LIVEZILOR	727.203,16	1,4734	1.071.461,14	01.12.1995	15.12.2015	7.319	20,05	1,00	1,9,2,2	10	95,25	10	10	41.226
6	200113	RETEA TERMICA A19-H14-H16-A22	109.525,82	1,4734	161.375,34	01.07.1985	15.12.2015	11.124	30,48	1,00	1,9,2,2	10	96,82	10	10	4.153
7	200208	RETEA TERMICA A20A	9.141,14	1,4734	13.468,56	01.02.1991	15.12.2015	9.083	24,88	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	421
8	200226	RETEA TERMICA A27-A34	48.591,12	1,4734	71.594,16	01.12.1991	15.12.2015	8.780	24,05	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	2.315
9	200207	RETEA TERMICA A30-A37	40.439,76	1,4734	59.583,94	01.02.1991	15.12.2015	9.083	24,88	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	1.865
10	200186	RETEA TERMICA CASA DE CULTURA	104.017,94	1,4734	153.260,03	01.09.1990	15.12.2015	9.236	25,30	1,00	1,9,2,2	10	96,20	10	10	4.719
11	200032	RETEA TERMICA E2-E10-N1-N2-N9	245.146,16	1,4734	361.198,35	01.12.1982	15.12.2015	12.067	33,06	1,00	1,9,2,2	10	97,06	10	10	8.590
12	200045	RETEA TERMICA E2-E10-N1-N2-N9	144.597,99	1,4734	213.050,68	01.01.1983	15.12.2015	12.036	32,98	1,00	1,9,2,2	10	97,06	10	10	5.079
13	200031	RETEA TERMICA EXT PT 4 COLIBASI	204.989,19	1,4734	302.031,07	01.12.1982	15.12.2015	12.067	33,06	1,00	1,9,2,2	10	97,06	10	10	7.183
14	200203	RETEA TERMICA H20A	33.270,45	1,4734	49.020,68	01.02.1991	15.12.2015	9.083	24,88	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	1.534
15	200224	RETEA TERMICA H36-H38	272.437,03	1,4734	401.408,72	01.12.1991	15.12.2015	8.780	24,05	1,00	1,9,2,2	10	96,01	10	10	12.977
16	200114	RETEA TERMICA L2-L4-L7-L8	90.786,20	1,4734	133.764,39	01.08.1985	15.12.2015	11.093	30,39	1,00	1,9,2,2	10	96,81	10	10	3.452
17	200029	RETEA TERMICA L3-L9	27.857,57	1,4734	41.045,34	01.12.1982	15.12.2015	12.067	33,06	1,00	1,9,2,2	10	97,06	10	10	976
18	200043	RETEA TERMICA L3-L9	10.463,43	1,4734	15.416,82	01.12.1982	15.12.2015	12.036	32,98	1,00	1,9,2,2	10	97,06	10	10	368
19	200228	RETEA TERMICA M19	14.417,05	1,4734	21.242,08	01.12.1991	15.12.2015	8.780	24,05	1,00	1,9,2,2	10	96,01	10	10	687
20	200068	RETEA TERMICA M1-M2A-B-C-M3-M4	294.641,00	1,4734	434.124,05	01.10.1984	15.12.2015	11.397	31,22	1,00	1,9,2,2	10	96,90	10	10	10.912
21	200223	RETEA TERMICA M20-M21	178.973,11	1,4734	263.698,98	01.12.1991	15.12.2015	11.246	30,81	1,00	1,9,2,2	10	96,01	10	10	8.525
22	200081	RETEA TERMICA M1A-N1C	14.073,50	1,4734	20.735,89	01.03.1985	15.12.2015	12.036	32,98	1,00	1,9,2,2	10	97,06	10	10	1.617
23	200044	RETEA TERMICA N3-N4-N6	46.030,49	1,4734	67.821,32	01.01.1983	15.12.2015	11.246	30,81	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	1.544
24	200030	RETEA TERMICA N3-N4-N6-12A	44.067,50	1,4734	64.939,05	01.12.1982	15.12.2015	12.067	33,06	1,00	1,9,2,2	10	97,06	10	10	3.171
25	200206	RETEA TERMICA P18-P12A	68.776,75	1,4734	101.335,66	01.02.1991	15.12.2015	9.083	24,88	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	14.494
26	200227	RETEA TERMICA P2A-P213-P2C	304.270,30	1,4734	448.311,86	01.12.1991	15.12.2015	8.780	24,05	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	14.759
27	200179	RETEA TERMICA P5-T12	38.231,52	1,4734	56.330,32	01.02.1991	15.12.2015	9.693	26,56	1,00	1,9,2,2	10	96,01	10	10	1.417
28	200033	RETEA TERMICA P5-T12	421.210,67	1,4734	620.611,80	01.08.1989	15.12.2015	9.632	26,39	1,00	1,9,2,2	10	96,37	10	10	41.300
29	200204	RETEA TERMICA R1-R3	43.364,93	1,4734	63.893,89	01.12.1982	15.12.2015	12.067	33,06	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	7.846
30	200202	RETEA TERMICA R4-R6	30.731,92	1,4734	45.280,41	01.02.1991	15.12.2015	9.083	24,88	1,00	1,9,2,2	10	96,87	10	10	857
31	200225	RETEA TERMICA T8A-T8B-T8C	867.036,70	1,4734	1.277.491,87	01.12.1991	15.12.2015	9.083	24,88	1,00	1,9,2,2	10	96,90	10	10	175
32	200171	RETEA TERMICA T8A-T8B-T8C	181.160,36	1,4734	266.921,67	01.06.1989	15.12.2015	8.780	24,05	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	2.294
33	200078	RETEA TERMICA T9413	18.586,07	1,4734	27.384,72	01.02.1991	15.12.2015	9.693	26,56	1,00	1,9,2,2	10	96,37	10	10	952
34	200069	RETEA TERMICA V1E/F	4.691,53	1,4734	6.912,50	01.01.1985	15.12.2015	9.083	24,88	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	1.100
35	200159	RETEA TERMICA V1E/F	61.937,74	1,4734	91.259,07	01.10.1984	15.12.2015	11.305	30,97	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	8.473
36	200178	RETEA TERMICA V2A	22.851,20	1,4734	33.668,96	01.05.1988	15.12.2015	11.397	31,22	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	2.086
37	200184	RETEA TERMICA V2A	25.242,81	1,4734	37.192,76	01.08.1989	15.12.2015	10.089	27,64	1,00	1,9,2,2	10	96,57	10	10	2.524
38	200185	RETEA TERMICA V2A	186.753,26	1,4734	275.162,25	01.09.1990	15.12.2015	9.632	26,39	1,00	1,9,2,2	10	96,57	10	10	2.290
39	200205	RETEA TERMICA V2B	22.527,54	1,4734	33.192,08	01.09.1990	15.12.2015	9.236	25,30	1,00	1,9,2,2	10	96,90	10	10	1.320
40	200205	RETEA TERMICA V2B	45.237,34	1,4734	66.652,70	01.02.1991	15.12.2015	9.236	25,30	1,00	1,9,2,2	10	96,20	10	10	424.057
41	200005	RETELE COLIBASI NL 1700	88.079,76	1,4734	129.776,72	01.05.1975	15.12.2015	9.083	24,88	1,00	1,9,2,2	10	96,14	10	10	6.064
42	200149	RETELE TERMICE A21	55.542,81	1,4734	81.836,78	01.11.1987	15.12.2015	14.838	40,65	1,00	1,9,2,2	10	97,60	10	10	316
43	200146	RETELE TERMICE A23-A24	55.923,92	1,4734	82.398,30	01.11.1987	15.12.2015	10.271	28,14	1,00	1,9,2,2	10	96,57	10	10	1.008
44	200147	RETELE TERMICE A23-A24-H17	55.923,92	1,4734	82.398,30	01.11.1987	15.12.2015	10.271	28,14	1,00	1,9,2,2	10	96,57	10	10	4.547
45	200064	RETELE TERMICE A25-A26	35.637,76	1,4734	52.508,68	01.10.1984	15.12.2015	11.397	31,22	1,00	1,9,2,2	10	96,57	10	10	173
46	100270	RETELE TERMICE A25-A26	5.761.032,69	1,4734	8.488.305,57	01.10.2000	15.12.2015	5.553	15,21	1,00	1,9,2,2	10	96,90	10	10	
47	200148	RETELE TERMICE A25-A26	148.056,71	1,4734	218.146,76	01.11.1987	15.12.2015	10.271	28,14	1,00	1,9,2,2	10	96,57	10	10	
48	200066	RETELE TERMICE E9-F4	8.520,32	1,4734	12.553,84	01.10.1984	15.12.2015	11.397	31,22	1,00	1,9,2,2	10	96,90	10	10	
49	200067	RETELE TERMICE I2E	27.224,59	1,4734	40.112,71	01.10.1984	15.12.2015	11.397	31,22	1,00	1,9,2,2	10	96,90	10	10	
50	200120	RETELE TERMICE L1-L5-L10	116.121,81	1,4734	171.093,87	01.07.1986	15.12.2015	10.759	29,48	1,00	1,9,2,2	10	96,90	10	10	
51	200065	RETELE TERMICE N1A	4.671,65	1,4734	6.883,21	01.10.1984	15.12.2015	11.397	31,22	1,00	1,9,2,2	10	96,90	10	10	

[illegible]

ANEXA 3
DOCUMENT PROPRIETATE



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

75 (XIX) — Nr. 47 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 22 ianuarie 2007

SUMAR

Pagina

Anexele nr. 1—16 la Hotărârea Guvernului nr. 1.800/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș	2-78
---	------

Judetul

ARGES

Municipiul orașul comuna

ORAS MIOVENI

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
ORAȘULUI MIOVENI

Secțiunea I

Bunuri imobile

Nr. poz.
crt. Inreg. Codul de clasificare

Denumirea bunului

ARGES

ORAS MIOVENI

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al orașului ORAS MIOVENI

Elemente de identificare

Anul dobândirii
sau, după caz, al
dării în folosințăValoarea de
inventar (Lei)

Denumirea act proprietate sau alte acte doveditoare

Nr. / Data

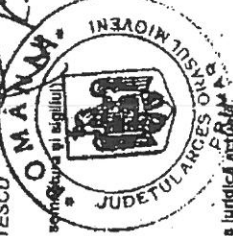
ANEXA nr. 5

la normele tehnice

Înscuși de consiliul local prin Hotărârea
nr. 47 din 17/11/1989

PRIMARUL ORASULUI MIOVENI
VASILE COSTESCU

(numele și prenumele, semnătura și sigiliul)



1	1.3.7.3	Strada Părăști	Cartier Mioveni; BI U6, R8, U5, R7, R6, R5, U4, Școala George Topărcăneanu; L = 850 m, l = 6 m;	0	0	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1989
2	1.3.7.1	Stradă nenominalizată	Cartier Mioveni; Regom - Gara; L = 64 m, l = 6 m;	0	0	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1989
3	1.3.7.1	Stradă nenominalizată	Cartier Mioveni; Drum spa garaj Regom; L = 328 l = 6m;	0	0	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1989
4	1.3.7.1	Stradă nenominalizată	Cartier Mioveni; Baza Regom; L = 45m, l = 4m;	0	0	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1989
5	1.3.7.1	Stradă nenominalizată	Cartier Mioveni; Între str. I.C. Brătianu și str. 7 septembrie 1485; L = 489m, l = 6 + 2m;	0	0	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1989
6	1.3.7.3	Str. Mihai Eminescu	Cartier Mioveni; BI P16, P15, P10, P11, P14, P18, str. 7 septembrie 1485; L = 330m, l = 6m;	0	0	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1989
7	1.3.7.3	Str. 7 septembrie 1485	Cartier Mioveni; BI P19, P17, B - dul Dacia; L = 1131m, l = 6 m;	0	0	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1989

ORAS MIOVENI

ARGES

1/35

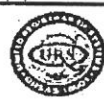
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul edificării sau al modificării	Valoarea de inventar (Lei)	Denunțare act proprietate sau alia acte doveditoare	Jurisdicția actuală	Nr. Data
166	1.3.7.3	Alteza Automobilistilor	Cartier Mioveni; L = 926,13, I = 4,00;	0	0	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
168	1.8.6	Rețea principală de alimentare cu apă <i>Tracare în pământ</i>	Cartier Mioveni; (D = 400-500 mm); L = 11600 m;	1985	830.000,00	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
170	1.8.6	Rețea secundară de alimentare cu apă <i>Tracare în pământ</i>	Cartier Mioveni; (D < 250 mm); L = 15400 m;	1985	724.000,00	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
171	1.8.7	Conducte Canalizare	Cartier Mioveni; L = 37800 m;	1985	1.640.000,00	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
172	1.8.8	Stație de Epurare + Cantărită termică stație de epurare <i>Tracare în pământ</i>	Cartier Colbăși; Str. Dinicu Golescu; SC = 4500 mp; Teren aferent = 5000 mp;	1985	207.698,70	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
173	1.8.3.1	Împrejmuită plasa așmă <i>Tracare în pământ</i>	L = 300 m;	1985	45.000,00	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
174	1.8.8	Pavilion Stație epurare	SC = 50 mp; Teren aferent = 80 mp;	1985	250.878,00	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
175	1.9.2.1	Rețea principală de alimentare cu energie termică <i>Tracare în pământ</i>	Cartier Mioveni; (D = 400 mm) L = 7600 m;	1985	520.000,00	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
176	1.9.2.1	Rețea secundară de alimentare cu energie termică <i>Tracare în pământ</i>	Cartier Mioveni; (D < 400 mm); L = 39400 m;	1985	1.700.000,00	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
177	1.6.5.1	Punct termic PT1 <i>Tracare în pământ</i>	Cartier Mioveni, Str. Livezilor; Construcție din beton + zidărie; SC = 430,85 mp	1974	483.206,10	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
178		Teren aferent PT1	S = 480 mp;	0	7.200.000	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
179	1.6.5.1	Punct termic PT2	Cartier Mioveni, Aleea Căminului; Construcție din beton + zidărie; SC = 301,59 mp;	1982	367.909,00	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
180		Teren aferent PT2	S = 420 mp	0	6.300.000	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
181	1.6.5.1	Punct termic PT3	Cartier Mioveni, Str. Al. Davila; Construcție din beton + zidărie; SC = 418,41 mp	1982	345.878,10	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
182		Teren aferent PT3	S = 452 mp;	0	8.780.000	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	
183	1.6.5.1	Punct termic PT4	Cartier Mioveni, Str. Petru Zugravu; Construcție din beton + zidărie; SC = 378,26 mp;	1982	418.213,00	Hotărârea Consiliului local orășenesc	47 / 17.11.1999	

ORAS MIOVENI

ARGES

13/35

ANEXA 4
DEVIZE LUCRARI

		ROMANIA JUDEȚUL ARGEȘ, ORAȘUL MIOVENI S.C. SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI S.R.L.	  
Str. Livezilor nr.1, Cod 115400, Tel. 0348.445885, Fax 0348.445886, Dispecerat Apa-Canal 0348.457102, Serv. Iluminat Public 0348.456999, CUI RO 27280093, Nr. Cont RO59-TREZ 0465 069 XXX 01 0357 Trezoreria Pitesti, Cont RO20-RZBR.0000 0600 1282 9447 Raiffeisen Bank Mioveni ISO 9001:2008 Certif. Nr. 46643/A/0001/UK/Ro, Nr. 46692/A/0001/UK/Ro - ISO 14001:2004 Certif. Nr. 46643/B/0001/UK/Ro, Nr. 46692/B/0001/UK/Ro - OHSAS			

Nr. 20132 / 15 DEC. 2015

DEVIZ
Decopertat teava otel 10 m, zona beton

SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	DC04B1	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la : drumuri;	m	20,5	10,6537	218,4
				Material:	3,38	69,29
				Manopera:	3,7044	75,94
				Utilaj:	3,5693	73,17
				Transport:	0	0
2	DG06A1	Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate, pentru pozarea cablurilor, conductelor, podetelor si gurilor de scurgere etc, executate in imbracamintea carosabila;	mc	0,7	148,1429	103,7
				Material:	0	0
				Manopera:	54,5571	38,19
				Utilaj:	93,5857	65,51
				Transport:	0	0
3	TsC02X B	Sapatura mecanica cu excavatorul pe penuri de 0,21 0,39 mc cu motor termic si comanda hidraulica in pamant cu umiditate naturala teren cat II descarcare in depozit	100m c	0,028	1044,6429	29,25
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	1044,6429	29,25
				Transport:	0	0
4	RI1061Z A5112A	Taierea conductelor din otel supuse la presiuni si temperaturi inalte si a colectoarelor, cu polizorul portativ pe platforma de preasamblare la sol, cu diametrul exterior al conductei 201-250 mm	buc	11	50,4	554,4
				Material:	0	0
				Manopera:	50,4	554,4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	RI1061Z A1112A	Demontarea conductelor din otel supuse la joasa si medie presiune cu diametrul exterior al conductei 201-250 mm si grosimea peretelui conductei 3-6 mm	m	10	31,5	315
				Material:	0	0
				Manopera:	31,5	315
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	TSD01C 1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	mc	2,8	5,4571	15,28
				Material:	0	0
				Manopera:	5,4571	15,28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	TSD04A 1	Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte, avand : 10 cm grosime pamant necoeziv	mc	2,8	10,9643	30,7
				Material:	0	0
				Manopera:	10,9643	30,7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	TRI1AA	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si	tona	1,68	4,4107	7,41

		ROMANIA JUDEȚUL ARGEȘ, ORAȘUL MIOVENI S.C. SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI S.R.L.	  
Str. Livezilor nr.1, Cod 115400, Tel. 0348.445885, Fax 0348.445886, Dispecerat Apa-Canal 0348.457102, Serv. Iluminat Public 0348.456999, CUI RO 27280093, Nr. Cont RO59 TREZ 0465 069 XXX 01 0357 Trezoreria Priesti, Cont RO20 RZBR 0000 0600 1282 9447 Raiffeisen Bank Mioveni ISO 9001:2008 Certif. Nr. 46643/A/0001/AJ/Ro, Nr. 46592/A/0001/AJ/Ro - ISO 14001:2004 Certif. Nr. 46643/B/0001/AJ/Ro, Nr. 46692/B/0001/AJ/Ro - OHSAS			

Nr. 20/32, 15 DEC. 2015

DEVIZ
Decopertat teava oțel 10 m, zona strat vegetal

SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrări	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	TsC02X B	Sapatura mecanica cu excavatorul pe penuri de 0,21 0,39 mc cu motor termic si comanda hidraulica in pamant cu umiditate naturala teren cat II descarcare in depozit	100m c	0,035	1044,8571	36,57
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	1044,8571	36,57
				Transport:	0	0
2	RI1061Z A5112A	Taierea conductelor din oțel supuse la presiuni si temperaturi inalte si a colectoarelor, cu polizorul portativ pe platforma de preasamblare la sol, cu diametrul exterior al conductei 201-250 mm	buc	11	50,4	554,4
				Material:	0	0
				Manopera:	50,4	554,4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	RI1061Z A1112A	Demontarea conductelor din oțel supuse la joasa si medie presiune cu diametrul exterior al conductei 201-250 mm si grosimea peretelui conductei 3-6 mm	m	10	31,5	315
				Material:	0	0
				Manopera:	31,5	315
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	TSD01C 1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	mc	3,5	5,4571	19,1
				Material:	0	0
				Manopera:	5,4571	19,1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	TSD04A 1	Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte, avand : 10 cm grosime pamant necoeziv	mc	3,5	10,9629	38,37
				Material:	0	0
				Manopera:	10,9629	38,37
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
Total ore manopera (ore)						73,5605
Total greutate materiale (tone)						0,35
					Material	Manopera
Total Cheltuieli Directe					0	926,87
					Utilaj	Transport
					36,57	0
						963,44
Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CASS	22,8260%	0	211,57	0	0	211,57
					Material	Manopera
Total Cheltuieli Directe					0,00	1.138,44
					Utilaj	Transport
					36,57	0,00
						1.175,01
Cheltuieli					12,5000%	146,88

ANEXA m.2

la Fi m. 59/24.05.2017

DOCUMENTATIE

**PRIVIND ORGANIZAREA LICITATIEI PUBLICE DESCHISE,
CU STRIGARE, PENTRU VANZAREA UNOR BUNURI SCOASE DIN
FUNCTIUNE, CARE FAC PARTE DIN SISTEMUL DE ALIMENTARE CU
APA POTABILA SI DIN SISTEMUL DE ALIMENTARE CENTRALIZATA CU
ENERGIE TERMICA SI APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORASULUI
MIOVENI, CONFORM H.C.L. NR.46/2010, APROBATE PENTRU VANZARE
PRIN HOTARAREA CONSILULUI LOCAL AL ORASULUI MIOVENI NR.**

CAIET DE SARCINI

Cuprins:

Sectiunea I.	<i>Informatii Generale;</i>
Sectiunea II.	<i>Lista bunurilor ce urmeaza sa fie valorificate prin licitatie publica deschisa cu strigare</i>
Sectiunea III	<i>Contract de vanzare-cumparare a unor bunuri scoase din functiune si apartinand domeniului privat al orasului Mioveni;</i>
Sectiunea IV	<i>Formulare.</i>

SECTIUNEA I: INFORMATII GENERALE

I. INFORMATII GENERALE

1.1. INFORMATII GENERALE PRIVIND PROPRIETARUL BUNURILOR

Denumirea **ORASUL MIOVENI**
Cod Fiscal **4318199**
Adresa **MIOVENI**

Telefon 0348 450 000
Fax 0248 260 500
Email primariamioveni_arges@yahoo.com

1.2. INFORMATII GENERALE PRIVIND ORGANIZATORUL LICITATIEI

Denumirea autoritatii unde se organizeaza licitatia: **SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI S.R.L.**

Cod Fiscal **RO 27280093**

Nr. Registrul Comertului **J03/776/2010**

Adresa **MIOVENI, STR. LIVEZILOR NR. 1**

Telefon 0348 445 885
Fax 0348 445 886
Email contact@sedc-mioveni.ro

2. OBIECTUL LICITATIEI

Vanzarea/valorificarea prin licitatie cu strigare a bunurilor scoase din functiune, mentionate in Anexele 1, 2 si 3 la caietul de sarcini. Bunurile mentionate in anexa nr. 1 sunt demontate si depozitate in incinta Statir de Epurare a orasului Miovei si in Punctele termice iar bunurile consemnate in anexele nr. 2 si 3 sunt nedemontate si sunt amplasate subteran la o adancime de minimum 1,5 m pe raza orasului Mioveni.

3. CRITERII DE CALIFICARE, DOCUMENTE SOLICITATE

La licitatie de vanzare a bunurilor participa orice persoana fizica autorizata sau juridica (se va prezenta la licitatie copie de pe autorizatia eliberata de autoritatile publice de mediu pentru activitatile de colectare, depozitare, valorificare sau eliminare deseuri-valabila la data tinerii licitatiei), potential cumparatoare, care prezinta urmatoarele documente:

3.1. Declaratii nr. 1,2,3,4, conform formulare din Sectiunea IV.

3.2. Pentru persoanele juridice romane:

- copie de pe certificatul de inregistrare la Registrul Comertului si certificatul constatator emis de catre ORC

- copie de pe autorizatia eliberata de autoritatile publice de mediu pentru activitatile de colectare, depozitare, valorificare sau eliminare de deseuri – valabila la data tinerii licitatiei

3.3. Pentru persoane fizice autorizate:

- dovada ca sunt persoane fizice autorizate din care sa reiasa ca au in obiectul de activitate desfasurarea de astfel de activitati

- copie de pe autorizatia eliberata de autoritatile publice de mediu pentru activitatile de colectare, depozitare, valorificare sau eliminare de deseuri – valabila la data tinerii licitatiei

- copia cartii de identitate

3.4. Pentru persoanele juridice straine: documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca o persoana juridica sau de inregistrare/atestare, ori apartenenta din punct de vedere profesional la organisme legal constituite, in conformitate cu prevederile legale din tara in care este stabilit ofertantul rezident, traduse in limba romana si legalizate.

3.5. Dovada achitarii cotei de cheltuieli de participare, prin prezentarea la licitatie a chitantei eliberate la casieria Societatii Servicoii Edilitare Pentru Comunitate S.R.L. sau OP in contul RO 20 RZBR 0000 0600 1282 9447, deschis la Raiffeisen Bank Mioveni.

3.6. Cota de cheltuieli de participare la licitatie este de 100 lei, cu TVA si reprezinta valoarea cheltuielilor ocazionate de organizarea si desfasurarea licitatiei.

3.6.1. Cota de cheltuieli de participare la licitatie nu se returneaza participantilor

3.7. Garamtia de participare la licitatie

3.7.1. Garantia de participare la prima licitatie, din data de _____ este de 10% din pretul de pornire, (doar pentru bunurile al caror pret este egal sau mai mare decat 1000 lei fara TVA), aceleasi conditii trebuind indeplinite si pentru a doua sau a treia licitatie, daca este cazul.

3.7.2. Garantia de participare la licitatie se va restitui, in cel mult 5 zile lucratoare dupa incheierea licitatiei, participantilor care nu s-au prezentat sau nu au castigat licitatiea.

3.7.3. Garantia de participare la licitatie nu se va restitui castigatorului licitatiei in cazul in care acesta refuza sa semneze contractul de vanzare-cumparare in cel mult 10 zile lucratoare de la data adjudecarii licitatiei sau refuza sa efectueze plata bunurilor, conform clauzelor contractuale.

3.7.4. Garantia de participare la licitatie se va depune in contul _____, deschis la _____

3.7.5. Garantia de participare la licitatie va fi returnata cumparatorului in termen de 5 zile de la indeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii:

- plata integrala a pretului din contract;
- refacerea zonelor in care se desfasoara operatiunile de demontare si dezmembrare prin indepartarea in totalitate a deseurilor rezultate in urma acestor operatiuni, consemnata printr-un proces verbal semnat atat de reprezentantii vanzatorului cat si ai cumparatorului.

3.8. Dovada insusirii modelului de contract de vanzare cumparare se va face prin depunerea unei copii a modelului de contract prezentat in sectiunea III din prezenta documentatie, semnat si parafat pe fiecare pagina de catre ofertant.

3.9. La licitatie pot participa reprezentantii legali ai ofertantilor sau imputernicitii acestora, in masura prezentarii imputernicirii corespunzatoare.

4. TERMENUL LIMITA DE PREZENTARE A DOCUMENTELOR

4.1. Termenul limita de prezentare a documentelor de catre licitatori este incepand cu data de _____ (cu cel mult 5 zile inaintea datei stabilita pentru tinerea licitatiei) la registratura Societatii Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L.

4.2. In caz de neajudecare, termenul limita de prezentare a documentelor de catre licitatori pentru urmatoarele licitatii sunt:

- a) pentru licitatia din data de _____ termenul limita de prezentare a documentelor de catre licitatori este incepand cu data de _____
- b) pentru licitatia din data de _____ termenul limita de prezentare a documentelor de catre licitatori este incepand cu data de _____

5. MODALITATILE DE PLATA

5.1. Plata bunurilor scoase la licitatie se va face prin virament, cu ordin de plata, dupa facturare, la valoarea consemnata prin procesul verbal intocmit in timpul desfasurarii licitatiei, semnat atat de membrii comisiei de licitatie cat si de participantii la licitatie.

5.2. Virarea banilor se va face in contul nr. _____ deschis la _____

6. PRETUL DE INCEPERE A LICITATIEI SI VALOAREA SALTULUI DE SUPRALICITARE

6.1. Pretul initial de vanzare de la care se porneste strigare precum si salturile de supralicitare, vor fi anuntate in cadrul sedintei de licitatie de catre presedintele comisiei de licitatie.

6.2. Pentru licitatia din data de _____ pretul initial de vanzare este cel consemnat in anexele nr. 1, 2 si 3 fara TVA, iar saltul de supralicitare va fi de de 2% fara TVA

6.3. In caz de neajudecare:

- a) Pentru licitatia din data de _____ pretul initial de vanzare este de xxxxxxxx lei cu TVA, iar saltul de supralicitare este de 2% cu TVA
- b) Pentru licitatia din data de _____ pretul initial de vanzare este de xxxxxxxx lei cu TVA, iar saltul de supralicitare este de 2% cu TVA

7. DATA, ORA SI LOCUL DESFASURARII LICITATIEI:

7.1. Licitatia publica cu strigare pentru vanzarea bunurilor cuprinse in anexele nr. 1, 2 si 3 a prezentei documentatii se va desfasura la sediul SOCIETATII SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI S.R.L. cu sediul in Mioveni, str. Livezilor nr. 1, in data de _____ ora _____.

In caz de neadjudecare, datele de desfasurare a urmatoarelor licitatii sunt:

Data de _____ ora _____ (cel putin 5 zile de la prima licitatie)

Data de _____ ora _____ (cel putin 5 zile de la a doua licitatie)

7.2. Ofertantii pot viziona bunurile propuse pentru a fi vandute (cele demontate din instalatii), la sediul Societatii Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. str. Livezilor nr. 1 s-au la punctele de depozitare.

8. ORGANIZAREA SI DESFASURAREA LICITATIEI

8.1. Comisia de licitatie este numita prin decizia Directorului General a Societatii Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L.

8.2. Nu pot participa la licitatie, in calitate de licitatori-cumparatori, membrii comisiei de evaluare, membrii comisiei de licitatie si nici sotul (sotia), fratii, copii si parintii acestor membri.

8.3. Comisia de licitatie va analiza documentele prezentate si va intocmi lista cu ofertantii acceptati, excluzand de la participare pe cei care nu au prezentat in totalitate, pana la inceperea licitatiei, documentele de participare solicitate.

8.4. Sedinta de licitatie este condusa de presedintele comisiei de licitatie.

8.5. In ziua si la ora stabilita pentru inceperea licitatiei, in cazul in care sunt cel putin doi participanti la licitatie, presedintele comisiei de licitatie anunta obiectul licitatiei, face prezenta participantilor la licitatie si constata daca sunt indeplinite conditiile legale pentru desfasurarea acesteia, inclusiv cele de publicitate. Presedintele anunta pretul initial (minim) de vanzare de la care porneste licitatiea.

8.6. In cazul in care nu s-au prezentat minimum doi participanti la licitatie sau in cazul in care nici un ofertant nu a oferit cel putin pretul de pornire, licitatiea se va repeta, incheindu-se proces verbal de constatare.

8.7. Repetarea licitatiei se va face in data de _____ ora _____, iar pretul de pornire va fi diminuat cu un procent 15% din pretul initial de pornire a primei licitatii.

8.8. In cazul in care nici de aceasta data nu se prezinta cel putin doi participanti la licitatie si nu se ofera cel putin pretul de pornire, licitatiea se va relua in data de _____ ora _____, iar pretul de pornire va fi diminuat cu un procent de 20% din pretul de pornire a celei de-a doua licitatii, fara TVA.

In cazul in care nici de aceasta data nu a fost oferit cel putin pretul de pornire al licitatiei, detinatorul bunurilor va intocmi documentele de scoatere din functiune, declasare si casare a bunurilor.

8.9. Participantii la licitatie vor prezenta ofertele lor de pret prin strigari, oferte care trebuie sa respecte conditiile de salt precizate la deschiderea licitatiei.

8.10. Daca la a treia strigare a ultimei oferte nu se striga o suma mai mare, presedintele comisiei de licitatie anunta adjudecarea licitatiei in favoarea participantului care a oferit ultima suma.

8.11. După anunțarea castigatorului de către președintele comisiei de licitație, se declară închisă licitația și se întocmește procesul verbal care se semnează de către membrii comisiei de licitație și de către participanții la licitație.

8.12. Procesul verbal împreună cu documentele privind organizarea și desfășurarea licitației se arhivează la sediul Societății Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L.

8.13. Castigatorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să achite integral prețul adjudecat al bunului în termen de 10 zile de la data închiderii licitației.

8.14. Bunurile materiale care nu au fost vândute prin licitație pot fi valorificate cu aprobarea ordonatorului de credite, prin agenți economici care au ca obiect de activitate achiziționarea de materiale refolosibile, prin oferta de preț negociabil. În cazul în care s-au desfășurat negocierile de preț, acestea se vor consemna într-un proces verbal de negociere.

8.15. Sumele rezultate din vânzarea bunurilor care fac obiectul licitației se constituie venit la bugetul local, după scaderea eventualelor cheltuieli generate de operațiunile de dezafectare sau dezmembrare a bunurilor.

9. ANULAREA LICITAȚIEI

9.1. Organizatorul licitației poate să anuleze licitația, până la încheierea acesteia, în una dintre următoarele situații:

- a) nici un licitator nu a oferit prețul de pornire;
- b) nu au fost îndeplinite condițiile de calificare de nici unul dintre licitatori;
- c) nu a fost asigurat nivelul corespunzător al concurenței în urma descalificării unor licitatori.

9.2. Decizia de anulare a licitației obligă organizatorul să comunice în scris tuturor participanților următoarele date:

- a) încetarea obligațiilor pe care acesteia și le-au asumat prin depunerea documentelor;
- b) motivul anulării procedurii;
- c) restituirea garanției de participare, conform art. 3.7

10. CONTESTATII

10.1. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale și prevederile prezentei documentații privind organizarea și desfășurarea licitației.

10.2. Contestațiile se depun la sediul Societății Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. în termen de două zile lucrătoare de la data încheierii licitației.

10.3. Organizatorul licitației este obligat să soluționeze contestația în termen de 5 zile lucrătoare de la depunerea acesteia.

Director General

Ec. Nicolae TUDOSE

Director Tehnic

Ing. Viorel CIOBANU

Director Economic

ec. Iulia PAUNA

Serviciul Achiziții

Sorina Maria

***SECTIUNEA II: Lista bunurilor ce urmeaza sa
fie valorificate prin licitatie publica deschisa cu strigare***

SECTIUNEA III: CONTRACT DE VANZARE – CUMPARARE
A UNOR BUNURI SCOASE DIN FUNCTIUNE SI
APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORASULUI MIOVENI

CONTRACT DE VANZARE – CUMPARARE A UNOR BUNURI
SCOASE DIN FUNCTIUNE SI APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL
ORASULUI MIOVENI CONCESIONATE SC CALOR CONFORT SA

I. Partile contractante

Orasul Mioveni, proprietarul bunurilor, cu sediul in oras Mioveni, str. Livezilor nr. 1, tel. 0348 450 000, cod fiscal _____, cont _____, deschis la _____, reprezentata prin domnul Ion GEORGESCU – Primar

Societatea Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. , administratorul bunurilor, cu sediul in Mioveni, str. Livezilor nr. 1, tel 0348 445 886, fax 0348 445 886, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Arges sub nr. J03/776/2010, CIF RO 27280093, contul IBAN nr. RO 20 RZBR 0000 0600 1282 9447, deschis la Raiffeisen Bank Mioveni, in calitate de vanzator, denumita in cele urmeaza **Vanzatorul** si

_____ cu sediul in _____, tel _____, fax _____ inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului din _____, sub numarul _____, CUI _____ cont _____, banca _____; reprezentata legal prin domnul _____ in calitate de cumparator, denumita in cele ce urmeaza **Cumparatorul**

II. Obiectul contractului

Art.1. (1) Vanzatorul se obliga sa transmita dreptul de proprietate si sa remita, iar cumparatorul se obliga sa plateasca si sa preia bunurile situate in Mioveni, adjudecate la licitatie din data de _____, conform procesului verbal al procedurii de vanzare nr _____

(2) Bunurile asupra carora poarta obiectul prezentul contract sunt precizate si descrise in anexele la prezentul contract.

(3) Proprietatea se transmite de drept cumparatorului in momentul semnarii contractului de vanzare cumparare sub conditia achitarii integrale a pretului vanzarii.

(4) Predarea-primirea bunurilor se face prin proces verbal, dupa achitarea integrala a pretului vanzarii, la locul unde se afla bunurile mentionate la alin (1) si (2). Predarea fizica a bunurilor este in sarcina Societatii Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L.

prin reprezentantii sai desemnati.

(5) Factura va fi intocmita de catre Primaria Orasului Mioveni si va fi insotita de anexele 1 si 2 cuprinzand bunurile care fac obiectul prezentului contract.

(6) Produsele vor fi masurate/cantarite (daca este cazul), inainte de incarcarea acestora in mijloacele de transport, iar eventualele diferente in plus sau in minus vor fi reglate intre parti prin acte aditionale.

(7) Dezmembrarea si/sau demontarea conductelor, a suportilor izolatiei termice de orice fel, refacerea zonei afectate, indepartare de la locul de dezmembrare a izolatiei termice uzate si transportul acesteia la groapa de gunoi a orasului sunt in sarcina si responsabilitatea exclusiva a cumparatorului, costurile aferente fiind incluse in pret.

(8) Incarcarea si transportul bunurilor sunt in sarcina si responsabilitatea exclusiva a cumparatorului, costurile aferente fiind incluse in pret.

III. Pret si modalitati de plata

Art.2. Pretul ferm al bunurilor care formeaza obiectul prezentului contract este de _____ lei cu TVA conform procesului verbal nr _____ din data de _____.

Art.3.(1) Partile convin ca plata sa se efectueze prin virament, cu ordin de plata dupa facturare. Factura se va emite in baza PV de predare-primire semnat de delegatii ambelor parti

(2) Garantia de participare la licitatie va fi returnata cumparatorului in termen de 5 zile de la indeplinirea urmatoarelor conditii:

- plata integrala a pretului prevazut la art2. din prezentul contract;
- refacerea zonelor in care se desfasoara operatiunile de demontare si dezmembrare prin indepartarea in totalitate a deseurilor rezultate in urma acestor operatiuni consemnata printr-un proces verbal semnat atat de reprezentantii vanzatorului cat si ai cumparatorului.

(3) Plata bunurilor se va face in contul Roxxxxxxxxxxxxx, deschis la xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pentru primaria Orasului Mioveni prin OP in termen de 4 zile de la data emiterii facturii, sub conditia respectarii termenului de 10 zile de la data incheierii licitatiei.

IV. Raspunderea contractuala

Art.4. (1) Partile se obliga sa indeplineasca intocmai si la termenele prevazute obligatiile asumate prin prezentul contract de vanzare cumparare.

(2) Pentru neexecutarea totala sau partiala, sau pentru executarea necorespunzatoare a obligatiilor contractuale, partea aflata in culpa datoreaza celeilalte parti, cu titlu de penalizari de intarziere, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.10% pentru fiecare zi de intarziere, din pretul contractului, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor contractuale.

(3) Partea care invoca forta majora drept cauza de impiedicare sau intarziere totala sau partiala in executarea obligatiilor contractuale, va fi exonerata de raspundere pentru perioada in care executarea obligatiilor respective este impiedicata sau intarziata de cazul de forta majora invocat in conditiile art.5.

(4) Prevederile articolului precedent nu se aplica in cazul in care partea care invoca forta majora este pusa in intarziere.

(5) Cumparatorul are intreaga responsabilitate in ceea ce priveste respectarea legislatiei in vigoare cu privire la PSI, protectia mediului si persoanelor pe intreaga durata de derulare a prezentului contract.

(6) Cumparatorul are intreaga responsabilitate privind operatiunile de demontare, dezmembrare, transport bunuri demontate, precum si de indepartarea in totalitate a deseurilor rezultate in urma acestor operatiuni (in cazul retelelor termice si de apa si canalizare).

(7) De la data semnarii procesului verbal de predare primire a bunurilor mentionate, paza acestora este in sarcina cumparatorului pe cheltuiala acestuia.

(8) In executia contractului, daca se constata diferente in plus sau in minus fata de bunurile ce fac obiectul prezentului contract potrivit art. 2 partile pot proceda la modificarea corespunzatoare a valorii contractului prin acte aditionale.

V. Temen de executie contract

Art.5.1 Termen de executie a contractului: maxim 30 zile calendaristice de la perfectarea acestuia.

Contractul intra in vigoare incepand cu data semnarii de ambele parti.

Art.5.2 Contractul se considera finalizat dupa indeplinirea conditiilor mentionate la art. 3. (2)

VI. Forta majora

Art.6.(1) Prin forta majora se intelege un eveniment imprevizibil si de neilaturat, independent de vointa partilor, care impiedica sau intarzie total sau partial indeplinirea obligatiilor contractuale.

(2) Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice in scris celeilalte parti, in termen de 5 zile de la aparitia cazului de forta majora sau de la care a cunoscut existenta cazului de forta majora. Notificarea va fi insotita sau urmata in cel mult 48 de ore, de acte de confirmare-constatare a cazului de forta majora de catre Camera de Comert si Industrie.

VII. Rezilierea contractului

Art.7.(1) In cazul in care cumparatorul nu isi executa obligatiile contractuale, contractul poate fi reziliat de plin drept cu daune interese de catre vanzator printr-o simpla notificare daca in prealabil partea in culpa a fost pusa in intarziere.

(2) Vanzatorul poate rezilia contractul de plin drept cu daune-interese prevazute la aliniatul precedent si fara respectarea dispozitiilor de la alin. (1), printr-o simpla notificare, in cazul in care se constata ca, intre momentul incheierii contractului si momentul efectuarii platii, cumparatorul a intrat in procedura de reorganizare sau lichidare judiciara.

(3) Cumparatorul poate rezilia contractul de deplin drept, cu daune interese, printr-o simpla notificare, in cazul in care constata ca, dupa incheierea contractului, bunurile nu se afla in proprietatea vanzatorului.

VIII. Litigii

Art.8.(1) Orice neintelegere in legatura cu formarea, validitatea, interpretarea sau executarea prezentului contract se va solutiona de parti pe cale amiabila.

(2) Daca partile nu convin amiabil litigiul va fi dedus spre solutionare instantelor judecatoresti competente.

Prezentul contract a fost incheiat azi _____ in 3 exemplare originale, din care doua exemplare pentru vanzator si unul pentru cumparator.

VANZATOR

CUMPARATOR

SECTIUNEA IV: FORMULARE

Formular 1 – Declaratie privind eligibilitatea

Formular 2 – Declaratie privind- Informatii generale si cifra de afaceri

Formular 3- Declaratie privind utilajele, instalatiile, echipamentele tehnice de care dispune operatorul economic pentru indeplinirea corespunzatoare a contractului de vanzare-cumparare

Formular 4 – Declaratie privind respectarea conditiilor de munca si protectia muncii

Ofertant

DECLARATIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al _____ declar pe propria raspundere, sub sanctiunea excluderii din licitatie si a sanctiunilor aplicate faptei de fals in acte publice, urmatoarele:

a) nu am fost condamnat prin hotarare definitiva a unei instante judecatoresti pentru participarea la activitati ale unei organizatii criminale, pentru coruptie, fraudă si/sau spalare de bani;

b) nu sunt in stare de faliment ori lichiditate, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitatile mele comerciale nu sunt suspendate si nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt intr-o situatie similara celei anterioare, reglementata prin lege;

c) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea in una dintre situatiile prevazute la lit. b.

d) mi-am indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetele componente ale bugetului general consolidat, in conformitate cu prevederile legale in vigoare in Romania;

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte si inteleg ca organizatorul licitatiei are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Inteleg ca in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

Data completarii _____

Operator economic

Operator economic

**DECLARATIE PRIVIND
INFORMATII GENERALE SI CIFRA DE AFACERI**

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon:
Fax:
Telex:
E-mail:
5. Certificatul de înmatriculare / înregistrare _____ (numărul, data și locul de înmatriculare / înregistrare)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: _____ (în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: _____ (adrese complete, telefon / telex / fax, certificate de înmatriculare / înregistrare)
8. Principala piață a afacerilor:
9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalent euro)
------	---	---

1. AN 1

2. AN 2

3. AN 3

Media:

Data completării.....

Operator economic,

Operator economic

**DECLARATIE PRIVIND
UTILAJELE, INSTALATIILE, ECHIPAMENTELE TEHNICE
DE CARE DISPUNE OPERATORUL ECONOMIC PENTRU INDEPLINIREA
CORESPUNZATOARE A CONTRACTULUI DE VANZARE-CUMPARARE**

1. Subsemnatul, reprezentant imputernicit al declar pe propria raspundere,

sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul anexat sunt reate.

2. Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai autoritatii contractante, cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

4. Prezenta declaratie este valabila pana la data de _____
(se precizeaza data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei)

Ofertant

ANEXA la formularul 3

Declaratie privind utilajele, instalatiile, echipamentele tehnice de care dispune operatorul economic pentru indeplinirea corespunzatoare a contractului de vanzare-cumparare

Nr. crt	Denumire /echipament /instalatie	utilaj	U.M.	Cantitate	Forma de detinere	
					Proprietate	inchiriere
1.						
2.						

Operator economic

Operator economic

DECLARATIE

Privind respectarea conditiilor de munca si protectia muncii

Subsemnatul _____ ofertant/candidat/reprezentant imputernicit al _____, declar pe propria raspundere, sub actiunile aplicabile faptei de fals in acte publice, ca vor fi respectate conditiile de munca si protectia muncii in cadrul derularii contractului atribuit in urma procedurii de licitatie publica cu strigare pentru atribuirea contractului de vanzare-cumparare a unor bunuri scoase din functiune apartinand domeniului privat al orasului Mioveni, administrate de Societatea Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L.

Prezenta declaratie va produce efecte juridice si va face parte integranta din contractul de vanzare-cumparare.

Data: _____

Operator economic

DECLARATIE
de confidentialitate si impartialitate
(pentru presedinte si membrii comisiei de licitatie)

Subsemnatul (a) _____ membru al comisiei de licitatie privind vanzarea bunurilor sau dupa caz, a materialelor sau pieselor scoase din functiune apartinand domeniul privat al Orasului Mioveni, conform H.C.L. nr. ____/____ si cuprins in anexa 1 si anexa 2 la Raportul de evaluare aprobat de HCL nr. ____/____ privind valorificarea prin vanzare a unor bunuri din sistemul de alimentare centralizata cu energie termica si reseaua de alimentare cu apa si canalizare ce urmeaza a fi valorificate si apartinand domeniului privat al orasului Mioveni (tevi dn 500, dn 350, 250 etc si caturile aferente, demontate si nedemontate, amplasate subteran conform HCL nr. ____/____ pentru aprobarea Regulamentului privind transmiterea fara plata si valorificarea unor bunuri care alcatuiesc domeniul public al Orasului Mioveni, administrate de Societatea Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. emisa de reprezentantul legal al Societatii Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. – Director General Nicolae Tudose prin decizia nr. ____/____, declar pe propria raspundere, sub sanctiunea falsului in declaratii urmatoarele:

- a) nu detin parti sociale, parti de interes, actiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanti;
- b) nu fac parte din consiliul de administratie/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanti;
- c) nu am calitatea de sot/sotie, frate, copil sau parinte fata de persoane care fac parte din consiliul de administratie/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanti;
- d) nu am nici un interes de natura sa afecteze impartialitatea pe parcursul procesului de verificare/evaluare a ofertelor.

Totodata, ma angajez ca voi pastra confidentialitatea asupra continutului ofertelor, precum si asupra altor informatii prezentate de catre ofertanti a caror dezvaluire ar putea atinge dreptul acestora de a-si proteja secretele comerciale, precum si asupra lucrarilor comisiei.

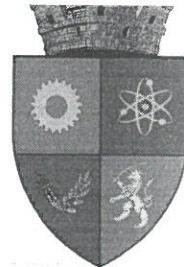
Inteleg ca in cazul in care voi divulga aceste informatii sunt pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei civile si penale.

Data _____

Semnatura



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
PRIMARUL
CABINET PRIMAR



B-dul Dacia, Nr. 1, Cod 115400, Tel: 0348/450000, 0348/455444, Fax: 0248/260500

E-mail: Primariamioveni@primariamioveni.ro

NR. 14316/24.05.2017

EXPUNEREA DE MOTIVE

a Primarului orașului Mioveni, referitor la aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri din sistemul de alimentare centralizată cu energie termică și alimentare cu apă și a documentației privind organizarea licitației publice deschise, cu strigare pentru bunurile ce urmează a fi valorificate și care aparțin domeniului privat al orașului Mioveni.

Având în vedere Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cât și existența în patrimoniul orașului Mioveni a unor bunuri reprezentând echipamente și rețele de termoficare precum și rețele de apă potabilă nefuncționale de o perioadă îndelungată de timp ca urmare a renunțării pe de o parte la sistemul centralizat de producere și distribuție a energiei termice și pe de altă parte a înlocuirii vechiului sistem de alimentare cu apă potabilă a orașului cu un sistem nou și modern, se impune urgent parcurgerea procedurilor legale de valorificare prin licitație publică cu strigare a acestor bunuri. Aceasta, întrucât adresele înaintate unor entități publice cu privire la transmiterea fără plată de la o instituție publică la o altă instituție publică a unor bunuri, altele decât clădiri, aflate în stare de funcționare, în conformitate cu Hotărârea nr. 841 din 23 octombrie 1995, a ramas fără rezultat.

Astfel, din analiza tehnică realizată, s-a constatat că atât rețelele vechi de termoficare amplasate în canalele termice cât și rețelele de alimentare cu apă din oțel, nu pot fi recuperate, întrucât lucrările de dezmembrare implică excavarea, decopertarea străzilor, cu disconfort și costuri uriașe ce nu pot fi acoperite din sumele ce ar putea fi obținute din valorificarea acestora.

De fapt, despre posibilitatea dezafectării și valorificării rețelei de termoficare și a rețelei de apă, sunt exprimate opinii și în Raportul de Evaluare nr. 30255/22.12.2015 (pag. 46), întocmit de expert evaluator Cătănoiu Mirel membru titular ANEVAR, unde se consemnează:

Citat

- pentru rețeaua de termoficare

„ Având în vedere valoarea estimată a întregii rețele de termoficare de 914.300 lei, apreciem costul de dezafectare și reamenajare ca fiind de 12 ori mai mare decât rețeaua de termoficare. Calculul este bazat pe realizarea unor devize estimative, anexate la documentația de evaluare”

Concluzia este că achiziția rețelei de termoficare, în scopul recuperării țevelor nu este fezabilă.

- pentru rețeaua de apă

„ Având în vedere valoarea estimată a întregii rețele de apă de 59.900 lei, apreciem costul de dezafectare și reamenajare ca fiind de 107 ori mai mare decât rețeaua de apă. Calculul este bazat pe realizarea unor devize estimative, anexate la documentația de evaluare”

Concluzia este că achiziția rețelei de termoficare, în scopul recuperării țevelor nu este fezabilă.

În aceste condiții considerăm oportună dezafectarea centralelor termice din orașul Mioveni și recuperarea investiției prin valorificarea echipamentelor și ulterior, adaptarea clădirilor existente pentru alte destinații.

În vederea valorificării acestor bunuri, de-a lungul perioadei au fost derulate o serie întreagă de proceduri prevăzute de reglementările legale în vigoare, astfel:

Prevederi legale avute în vedere

- Hotărârea nr. 841 din 23 octombrie 1995 (actualizată) privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

- Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 81 din 28 august 2003 (*actualizata*) privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice;

- Legea nr. 51 /2006 (republicată) – a serviciilor comunitare de utilități publice art. 44 pct. (2) lit. (a) coroborat cu pct. (4) ;
- Legea nr. 241/2006 (republicată) – a serviciului de apă și de canalizare ;

Actiuni derulate

- H.C.L. nr. 46/2010 a orașului Mioveni privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Mioveni a rețelilor principale și secundare de alimentare cu apă și energie termică.

- H.C.L. nr. 27/21.02.2013 a orașului Mioveni privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Mioveni a imobilelor – 8 centrale, foste puncte termice, cu teren aferent și instalații, identificate în Hotărârea nr.447 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Argeș, anexa nr. 5 „ Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni ” ;

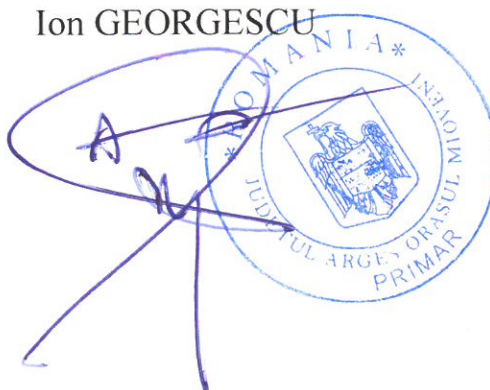
- H.C.L. nr. 66/2015 a orașului Mioveni cu privire la aprobarea Regulamentului privind scoaterea din funcțiune, transmiterea fără plată și valorificarea unor bunuri care alcătuiesc domeniul public sau privat al orașului Mioveni, aflate în administrarea Societății Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. și Societatea Construcții Reparații Mioveni S.R.L. .

- Raportul de Evaluare nr. 30255/22.12.2015, întocmit de expert evaluator Catanoiu Mirel, membru titular ANEVAR.

- Adrese înaintate unor entități publice cu privire la transmiterea fără plată de la o instituție publică la o altă instituție publică a unor bunuri, altele decât clădiri, aflate în stare de funcționare, în conformitate cu Hotărârea nr. 841 din 23 octombrie 1995. Așa cum se poate constata din documentele anexate, rezultă că entitățile publice nu sunt interesate de aceste bunuri.

Față de cele arătate mai sus, vă rugăm să analizați situația și să hotărâți aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri din sistemul de alimentare centralizată cu energie termică și alimentare cu apă si a documentației privind organizarea licitației publice deschise, cu strigare pentru bunurile ce urmează a fi valorificate și care aparțin domeniului privat al orașului Mioveni

PRIMAR,
Ion GEORGESCU





ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ, ORAȘUL MIOVENI
S.C. SERVICII EDILITARE PENTRU
COMUNITATE MIOVENI S.R.L.



Str. Livezilor nr.1 Cod 115400, Tel. 0348.445885, Fax 0348.445886, Dispecerat Apa-Canal 0348.457102, Serv. Iluminat Public 0348.456999, CUI RO 27280093, Nr. Ord. Reg. Com/An J03/776/16.08.2010, contact@sedc-mioveni.ro, www.sedc-mioveni.ro
Cont RO59 TREZ 0465 069 XXX 01 0357 Trezoreria Pitesti, Cont RO20 RZBR 0000 0600 1282 9447 Raiffeisen Bank Mioveni

JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

INTRARE 14317/24.05-2017

Nr. 8436/10.05.2017

CORAPORT **CĂTRE CONSILIUL LOCAL**

Referitor la : aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri din sistemul de alimentare centralizată cu energie termică și alimentare cu apă și a documentației privind organizarea licitației publice deschise, cu strigare pentru bunurile ce urmează a fi valorificate și care aparțin domeniului privat al orașului Mioveni

Prin H.C.L. nr.1/2001, s-a aprobat transformarea punctelor termice în centrale termice conform studiului de fezabilitate nr.50433/I/p din februarie 1999. Urmare a hotărârii de consiliu, executivul a început derularea investiției privind „Îmbunătățirea sistemului de încălzire – oraș Mioveni”.

În data de 25.04.2002 s-a organizat licitație pentru procurarea a 14 cazane de 2,5 Gcal/h și a echipamentelor aferente, câștigător fiind declarat S.C. „ROMSTAL IMEX” S.R.L. București; a fost încheiat apoi contractul de furnizare a echipamentelor , nr.3047/28.05.2002, între S.C. „ROMSTAL IMEX” S.R.L. și Primăria orașului Mioveni.

O parte din aceste cazane, cu echipamentele aferente, au funcționat din anul 2002 până în anul 2005 pentru prepararea apei calde menajere și a agentului termic.

În iarna 2005-2006, având în vedere numărul mare de apartamente debransate de la sistemul centralizat de încălzire și restanțele mari ale populației către A.D.P. privind plata utilităților furnizate – apă caldă menajeră și căldură, nu a mai fost posibil să se furnizeze agent termic și căldură în orașul Mioveni. În această situație, s-a decis conservarea echipamentelor existente în aceste centrale termice și găsirea unor soluții de exploatare a spațiilor libere din incinta acestora pentru a se evita pe cât posibil degradarea lor. Astfel, în incinta CT5 s-a amenajat sediul administrativ al Serviciului de Iluminat Public, iar 100 mp din incinta CT4 au fost concesionați pentru amenajarea unui atelier de tâmplărie. Pentru celelalte centrale termice utilitatea a fost de a servi ca

spații de depozitare pentru diferite materiale ale SC Construcții – Reparații S.R.L., A.D.P. și Primaria orașului Mioveni.

În timp, construcțiile s-au degradat și reabilitarea acestora ar presupune investiții mult prea mari și nejustificate în condițiile în care este puțin probabilă revenirea la alimentarea cu energie termică în sistem centralizat – dovedită fiind ineficiența acestuia în multe orașe iar soluția adoptată pentru încălzire de majoritatea populației orașului Mioveni o reprezintă centralele de apartament. Lipsa furnizării agentului termic a condus la degradarea rețelor termice atât cele principale cât și cele amplasate la subsolul blocurilor iar în foarte multe cazuri asociațiile de proprietari au decis dezafectarea acestora din subsolurile blocurilor.

De asemenea, în perioada anilor 2004 – 2006 autoritatea locală a demarat investiția de modernizare a întregului sistem de alimentare cu apă potabilă a orașului Mioveni prin construirea unei noi rețele moderne și adaptate noilor cerințe. Vechiul sistem de alimentare cu apă potabilă construit din teavă de oțel cu o durată de viață de peste 30 de ani și care înregistra pierderi de peste 60% ceea ce conducea la înregistrarea unor costuri foarte mari de operare care nu puteau fi recuperate, a fost abandonat.

Posibilitatea de recuperare a conductei de oțel este neeconomicoasă atât pentru autoritatea locală dar și pentru un eventual ofertant deoarece, conducta este amplasată în pământ la adâncimi cuprinse între 1,5 -2 m iar pe traseul acestora există amenajate parcuri și trotuare asfaltate, în foarte puține cazuri, amplasamentul este situat pe spațiul verde. În dovedirea celor prezentate mai sus, s-a încercat recuperarea unui tronson din această țevă amplasată pe spațiul verde. Cheltuielile cu recuperarea unui metru liniar de teavă și readucerea zonei la stadiul inițial se ridică la valoarea de 324 lei iar suma recuperată din valorificarea acesteia este de 22 de lei (a se vedea Devizul **anexa. nr. 1** la prezentul raport).

Astfel, din analiza tehnică realizată, s-a constatat că atât rețelele vechi de termoficare amplasate în canalele termice cât și rețelele de alimentare cu apă din oțel, nu pot fi recuperate, întrucât lucrările de dezmembrare implică excavarea, decopertarea străzilor, cu disconfort și costuri uriașe ce nu pot fi acoperite din sumele ce ar putea fi obținute din valorificarea acestora.

De fapt, despre posibilitatea dezafectării și valorificării rețelei de termoficare și a rețelei de apă, sunt exprimate opinii și în Raportul de Evaluare nr. 30255/22.12.2015 (pag. 46), întocmit de expert evaluator Cătănoiu Mirel membru titular ANEVAR, unde se consemnează:

Citat

- pentru rețeaua de termoficare

„ Având în vedere valoarea estimată a întregii rețele de termoficare de 914.300 lei, apreciem costul de dezafectare și reamenajare ca fiind de 12 ori mai mare decât rețeaua de termoficare. Calculul este bazat pe realizarea unor devize estimative, anexate la documentația de evaluare”

Concluzia este că achiziția rețelei de termoficare, în scopul recuperării țevilor nu este fezabilă.

- pentru rețeaua de apă

„ Având în vedere valoarea estimată a întregii rețele de apă de 59.900 lei, apreciem costul de dezafectare și reamenajare ca fiind de 107 ori mai mare decât rețeaua de apă. Calculul este bazat pe realizarea unor devize estimative, anexate la documentația de evaluare”

Concluzia este că achiziția rețelei de termoficare, în scopul recuperării țevilor nu este fezabilă.

În aceste condiții considerăm oportună dezafectarea centralelor termice din orașul Mioveni și recuperarea investiției prin valorificarea echipamentelor și, ulterior, adaptarea clădirilor existente pentru alte destinații.

În vederea valorificării acestor bunuri, de-a lungul perioadei au fost derulate o serie întreagă de proceduri prevăzute de reglementările legale în vigoare, astfel:

Prevederi legale avute în vedere

- Hotărârea nr. 841 din 23 octombrie 1995 (actualizată) privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

- Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 81 din 28 august 2003 (*actualizata*) privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

- Legea nr. 51 /2006 (republicată) – a serviciilor comunitare de utilități publice art. 44 pct. (2) lit. (a) coroborat cu pct. (4) ;

- Legea nr. 241/2006 (republicată) – a serviciului de apă și de canalizare ;

Acțiuni derulate

- H.C.L. nr. 46/2010 a orașului Mioveni privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Mioveni a rețelelor principale și secundare de alimentare cu apă și energie termică.

- H.C.L. nr. 27/21.02.2013 a orașului Mioveni privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Mioveni a imobilelor – 8 centrale, foste puncte termice, cu teren aferent și instalații, identificate în Hotărârea nr.447 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Argeș, anexa nr. 5 „ Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni ” ;

- H.C.L. nr. 66/2015 a orașului Mioveni cu privire la aprobarea Regulamentului privind scoaterea din funcțiune, transmiterea fără plată și valorificarea unor bunuri care alcătuiesc domeniul public sau privat al orașului Mioveni, aflate în administrarea Societății Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L. și Societatea Construcții Reparații Mioveni S.R.L. .

- Raportul de Evaluare nr. 30255/22.12.2015, întocmit de expert evaluator Catanoiu Mirela, membru titular ANEVAR.

- Adrese înaintate unor entități publice cu privire la transmiterea fără plată de la o instituție publică la o altă instituție publică a unor bunuri, altele decât clădiri, aflate în stare de funcționare, în conformitate cu Hotărârea nr. 841 din 23 octombrie 1995, **anexa nr. 2 pag. 1 la pag. 13**. Așa cum se poate constata din documentele anexate, rezultă că entitățile publice nu sunt interesate de aceste bunuri.

Față de cele arătate mai sus, vă rugăm să analizați situația și să hotărâți aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri din sistemul de alimentare centralizată cu energie termică și alimentare cu apă și a documentației privind organizarea licitației publice deschise, cu strigare pentru bunurile ce urmează a fi valorificate și care aparțin domeniului privat al orașului Mioveni

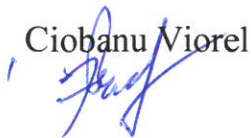
Director General

Tudose Nicolae



Director Tehnic

Ciobanu Viorel



Director Economic

Păuna Iulia



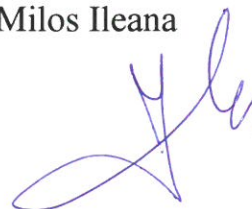
Director Economic

Sava Gheorghita



Birou Patrimoniu

Milos Ileana



ANEXA NR. 2. pag. 1.



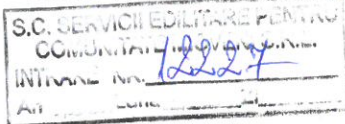
ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.sloboziail.ro e-mail: office@sloboziail.ro



DIRECȚIA ECONOMICĂ
COMPARTIMENT PATRIMONIU

NR. 51447 / 21.07.2015



04 AUG 2015

JUDEȚUL ARGES
ORASUL MIOVENI
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

INTRARE 18147 / 23.08.2015

Către,

PRIMARIA ORASULUI MIOVENI -
SI

S.C. SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE -
MIOVENI S.R.L.

Oras Mioveni , B – dul Dacia nr. 1- judetul Arges

Oras Mioveni , Str. Livezilor nr. 1- judetul Arges

Contabilitate
Cm

Urmare adresei dumneavoastra nr. 10076 din 01.07.2015 , prin care ne informati ca disponibilizati prin transmitere fara plata in conformitate cu prevederile Hotararii nr. 841 / 23.10.1995 (actualizata) , utilaje provenite din dezafectarea sistemului centralizat de termoficare din orasul Mioveni – judetul Arges , va informam ca Institutia noastra nu este interesata de aceste utilaje , intrucat si in municipiul Slobozia – judetul Ialomita , inca din anul 2005 s-a desfiintat sistemul centralizat de termoficare



PRIMAR,
Stoica Alexandru

DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Trifan Adrian

COMPARTIMENT PATRIMONIU,

CONSILIER

.Ciripan Valeriu



RÂMNICU VÂLCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2008 410/C/2012

SR EN ISO 14001:2005 223/M/2012

SR ISO/CEI 27001:2006 019/SI/2012

SR OHSAS 18001:2008 190/H5/2012

Directia Dezvoltare Locala

Nr. 24078 / 16.07.2015

JUDETUL ARGES
ORASUL MIOVENI
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

INTRARE 1531 / 24.07.2015

Sc. G. Govora - re. Tudose M. Matei

CATRE,

PRIMARIA ORASULUI MIOVENI

Oras Mioveni, b-dul Dacia, nr. 1, Jud. Arges



20 JUL 2015

Referitor la adresa dumneavoastra nr. 15307/01.07.2015, inregistrata la Primaria municipiului Rm. Valcea sub nr. 24078/03.07.2015, va facem cunoscut ca in urma analizarii listelor cu utilajele si echipamentele propuse pentru transmitere fara plata s - a constatat ca operatorului serviciului public de alimentare cu energie termica in Municipiul Ramnicu Valcea, respectiv S.C. CET Govora S.A. prin Directia Termoficare Urbana, nu - i sunt necesare aceste utilaje si echipamente.

Prin urmare nu solicitam transmiterea fara plata in proprietatea municipiului Rm. Valcea, conform H.G. nr. 841/23.10.1995 (actualizata), a utilajelor si echipamentelor propuse in liste.

Va asiguram de intreaga noastra consideratie!

p. PRIMAR,
viceprimar

Gigi Ion Matei



DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Maria Feroiu

INTOCMIT,
ref. spec. Nicolae Darlescu



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
ORAȘUL PUCIOASA**

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, județul Dâmbovița,
Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; 0245-760484; interior 115;
e-mail: info@primpuc.ro

Nr.14503/08.07.2015



- Sc. Edilitare - Ing. Tudose
- Bir. Inmarchetare - Ing. Pucio

JUDEȚUL ARGES
ORASUL MIOVENI
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR
INTRARE 16372/13.07.2015

CATRE ;

U.A.T. Orasul Mioveni

S.C. SERVICII EDILITARE PENTRU
COMUNITATE MIOVENI S.R.L.
INTRARE NR. 16372
An Luna Zi
14 JUL 2015

Urmare adresei dumneavoastra nr.14503/03.07.2015, inregistrata la biroul CIC la U.A.T. Orasul Pucioasa , prin care ati adus la cunostinta de utilajele si echipamentele termice ce urmeaza a fi scoase din functiune in vederea valorificarii si casarii sau transmiterii fara plata a acestor bunuri ce fac parte din domeniul public al orasului Mioveni, va aducem la conostinta ca U.A.T. Orasul Pucioasa nu este interesata de preluarea acestor bunuri.

Va multumim.

PRIMAR
Jr. BADAU DANUT

Nume si prenume	Functia	Data	Semnatura
Ing. Hosszu Mihail	Arhitect Sef	08.07.2015	
Intocmit	GEAMBASU ROMEO Inspector - Administrarea Dom. Public si Privat	08.07.2015	

ANEXA NR 2. PAG. 4.



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ
SERVICIUL ADMINISTRATIV

NR 215 / 06.07.2015.

Str. Parfumeiului 2-4, sector 3,
030842 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 29
fax (004 021) 318 03 04
e-mail administrativ@primarie3.ro



CATRE,

PRIMARIA ORASULUI MIOVENI

Referitor la adresa nr. 10076/01.07.2015, privind transmiterea fara plata a unor mijloace fixe , va aducem la cunostinta ca nu suntem interesati de preluarea lor .

DIRECTOR EXECUTIV



SERVICIUL ADMINISTRATIV

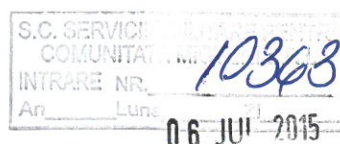
DAN COMANESCU

Intocmit

Petrica Maricaru

ANEXA NR. 2. PAG. 5.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA - NĂSĂUD
PRIMĂRIA ORĂȘULUI SÎNGEORZ-BĂI

Nr. 9252 din 06.07. 2015

Către,
Primăria orașului Mioveni

Referitor la adresa dumneavoastră cu nr. 15307 din 01.07.2015, vă aducem la cunoștință faptul că Primăria orașului Sîngeorz-Băi nu este interesată de achiziționarea echipamentelor de termoficare, deoarece la ora actuală orașul nostru nu deține sistem centralizat de termoficare.

10362

Cu stimă,

PRIMAR

Venig Roland - Marius



ANEXA NR. 2 pag. 6.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ, ORAȘUL MIOVENI
S.C. SERVICII EDILITARE PENTRU
COMUNITATE MIOVENI S.R.L.



Str. Livezilor nr.1 Cod 115400, Tel. 0348.445885, Fax 0348.445886, Dispecerat Apa-Canal 0348.457102, Serv. Iluminat Public 0348.456999, CUI RO 27280093, Nr. Ord. Reg. Com/An J03/776/16.08.2010, contact@sedc-mioveni.ro, www.sedc-mioveni.ro
Cont RO59 TREZ 0465 069 XXX 01 0357 Trezoreria Pitesti, Cont RO20 RZBR 0000 0600 1282 9447 Raiffeisen Bank Mioveni

Nr. _____ data _____

Către: Orașul _____
CV BN Primăria Orașului _____

ORAȘUL MIOVENI
CONSILIUL LOCAL
PRIMĂRIE
15064/29.06.2015

De la : PRIMARIA ORAȘULUI MIOVENI
Și
SC SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI SRL
Oraș Mioveni, B-dul Dacia nr. 1, jud. Argeș
Oraș Mioveni, str. Livezilor nr. 1, jud. Argeș

Spre informare: Membrilor Consilului Local
D-lui PRIMAR

Ref: H.G. nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Stimați domni

Prin prezenta, vă informăm că localitatea noastră nu mai utilizează sistemul centralizat de termoficare din anul 2005. În momentul de față, echipamentele sunt amplasate în centralele termice iar dorința autorității locale este de a proceda la scoaterea din funcțiune, valorificare sau casare a acestora întrucât, perspectiva pe termen scurt sau mediu de a fi repuse în funcțiune nu are în momentul de față niciun fundament deoarece, în orașul Mioveni majoritatea locuințelor individuale dispun de centrală proprie de încălzire.

În acest sens, pentru diminuarea patrimoniului cu valoarea acestor echipamente avem în vedere parcurgerea procedurilor legale, inclusiv cele prevăzute de Hotărârea nr. 841/23.10.1995 (actualizată) privind procedurile de transmitere fără plată și valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

În anexa la prezenta, vă transmitem listele cu utilajele și echipamentele termice pentru ca d-voastră să decideți în consecință de cauză. Totodată vă rugăm ca în urma analizării listelor, dacă considerați că unele echipamente v-ar putea fi de folos, să

decideți deplasarea în localitatea noastră a unor specialiști din unitatea d-voastră pentru a constata la fața locului starea echipamentului, având în vedere faptul că acestea nu mai sunt utilizate din anul 2005.

Pentru orice detalii suplimentare, vă rugăm să contactați reprezentanții SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni SRL, societate în subordinea Consiliului Local, operator al serviciilor publice din oraș, deoarece este împuternicită să parcurgă procedurile legale *privind scoaterea din funcțiune, transmiterea fără plată, valorificarea și casarea unor bunuri care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni, date în administrare S.C. Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L.*

Persoane de contact:

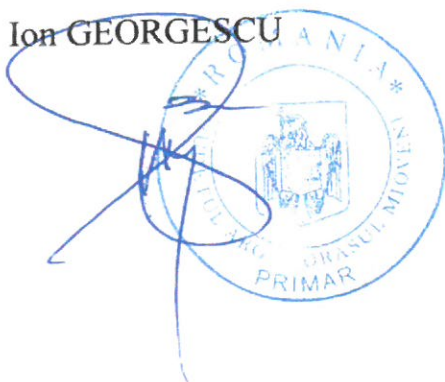
Nicolae TUDOSE – Director General, telefon de contact – 0730 444 745
Viorel CIOBANU – Director Tehnic, telefon de contact – 0730 444 774

Cu stimă și considerație,

01.07.2015

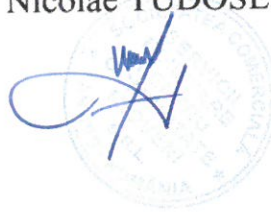
PRIMAR,

Ion GEORGESCU



DIRECTOR GENERAL,

Nicolae TUDOSE





ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES, ORAȘUL MIOVENI
S.C. SERVICII EDILITARE PENTRU
COMUNITATE MIOVENI S.R.L.



Str. Livezilor nr.1 Cod 115400, Tel. 0348.445885, Fax 0348.445886, Dispecerat Apa-Canal 0348.457102, Serv. Iluminat Public 0348.456999, CUI RO 27280093, Nr. Ord. Reg. Com/An J03/776/16.08.2010, contact@sedc-mioveni.ro, www.sedc-mioveni.ro
 Cont RO59 TREZ 0465 069 XXX 01 0357 Trezoreria Pitesti, Cont RO20 RZBR 0000 0600 1282 9447 Raiffeisen Bank Mioveni

Nr. 9749 data 25 JUN 2015

Către: Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice București
Str. Cavafii Vechi nr. 15, Sector 3 București

JUDEȚUL ARGES
 ORAȘUL MIOVENI
 CONSILIUL LOCAL
 PRIMAR
 INTRARE 15067/29.06.2015

De la : PRIMARIA ORAȘULUI MIOVENI

Și

SC SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI SRL
Oraș Mioveni, B-dul Dacia nr. 1, jud. Argeș
Oraș Mioveni, str. Livezilor nr. 1, jud. Argeș

Spre informare: Domnului Ion Gabriel TĂNASE – Director General

Ref: Adresa nr. 29782/02.06.2015 transmisă de către Regia Autonomă de Distribuție a energiei termice București, înregistrată la Primaria Mioveni sub nr. 13006/04.06.2015 prin care, în baza H.G. nr.841/2005 se solicită punerea la dispoziție de echipamente termice;

Stimate domnule Ion Gabriel TANASE

Prin prezenta, vă informăm că localitatea noastră nu mai utilizează sistemul centralizat de termoficare din anul 2005. În momentul de față, echipamentele sunt amplasate în centralele termice iar dorința autorității locale este de a proceda la scoaterea din funcțiune, valorificare sau casare a acestora întrucât, perspectiva pe termen scurt sau mediu de a fi repuse în funcțiune nu are în momentul de față nici un fundament deoarece, în orașul Mioveni majoritatea locuințelor individuale dispun de centrală proprie de încălzire.

În acest sens, pentru diminuarea patrimoniului cu valoarea acestor echipamente avem în vedere parcurgerea procedurilor legale, inclusiv cele prevăzute de Hotărârea nr. 841/23.10.1995 (actualizată) privind procedurile de transmitere fără plată și valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

În anexa la prezenta, vă transmitem listele cu utilajele și echipamentele termice pentru ca d-voastră să decideți în consecință de cauză. Totodată vă rugăm ca în urma

analizării listelor, dacă considerați că unele echipamente v-ar putea fi de folos să decideți deplasarea în localitatea noastră a unor specialiști din unitatea d-voastră pentru a constata la fața locului starea echipamentului, având în vedere faptul că acestea nu mai sunt utilizate din anul 2005.

Pentru orice detalii suplimentare, vă rugăm să contactați reprezentanții SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni SRL , societate în subordinea Consiliului Local, operator al serviciilor publice din oraș, deoarece este împuternicită să parcurgă procedurile legale *privind scoaterea din funcțiune, transmiterea fără plată, valorificarea și casarea unor bunuri care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni, date în administrare S.C. Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L.*

Persoane de contact:

Nicolae TUDOSE – Director General , telefon de contact – 0730 444 745

Viorel CIOBANU – Director Tehnic , telefon de contact – 0730 444 774

Cu stimă și considerație,

26.06.2015

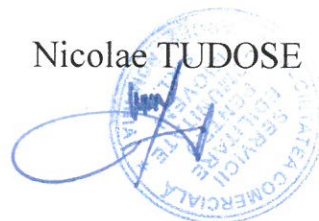
PRIMAR,

Ion GEORGESCU



DIRECTOR GENERAL,

Nicolae TUDOSE





REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI

Str. Cavafii Vechi nr. 15, Sector 3, București, Cod 030254,
Telefon: 0372.148.000 (centrala); 021.313.99.06; Fax: 021.312.30.18;
Nr. R.C. J40/195/1994; C.I.F. RO361218; CONT: RO87 RNCB 0074 0064 2303 0004;
RO55 RNCB 0074 0064 2303 0092 - B.C.R. - Filiala sector 3
www.radet.ro; relatii@radet.ro



Nr. *29782*
Destinatar: Primăria Mioveni
Adresa: B-dul Dacia, Nr. 1
În atenția: Dlui. Primar - Ion GEORGESCU
SUBIECT: Necesitate preluare centrale termice
Data: 02.06.2015
Nr. pag. 1

ANEXA NR. 2. PA 6.10.

JUDETUL ARGES
ORASUL MIOVENI
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR
INTRARE *13006/04.06.2015*

*Proiectat de: [illegibil] - [illegibil]
De Tehnică: [illegibil] - [illegibil]
De Geologie: [illegibil] - [illegibil]
Sistemul nostru termic, pe care am construit și noi
tehnologie de anul 2000, HG 841/1995 este
în uzorok??*

Stimate domnule Ion GEORGESCU,

Urmare faptului că localitatea dumneavoastră nu mai utilizează sistemul centralizat de termoficare, coroborat cu faptul că sistemul de termoficare din București are nevoie de o modernizare rapidă, iar resursele financiare sunt limitate, vă rugăm să aveți amabilitatea să ne comunicați dacă există centrale termice, instalații de termoficare, subansamble, utilaje sau alte echipamente pe care să ni le puteți pune la dispoziție în conformitate cu HG 841/1995, privind procedurile de transfer fără plată a bunurilor instituțiilor publice.

În cazul în care răspunsul este afirmativ, vă rugăm sa ne comunicati specificațiile tehnice ale echipamentelor disponibile.

Așteptăm cu interes răspunsul dumneavoastră.

8454
04 JUN 2015



Cu considerație,
DIRECTOR GENERAL
Ion Gabriel TĂNASE

Subiect **Scoaterea din funcțiune, transmiterea fără plată, valorificarea și casarea unor bunuri care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni**



Expeditor <primar@primariamioveni.ro>
<primaria@primariapitesti.ro>,
<cabinetprimar@primariapitesti.ro>,
<campulung@muscel.ro>,
Destinatar <primariacurteadearges@yahoo.com>,
<primarie@stefanesti.cjarges.ro>,
<primar@stefanesti.cjarges.ro>,
<primaria@primariacostestiag.ro>,
<topoloveni@yahoo.com>
Copie (CC) Nicolae Tudose <nicolae.tudose@yahoo.com>, Contact
<contact@sedc-mioveni.ro>
Data 2015-07-01 11:28

ANEXA NR. 2. PAG. 11.

- ADRESA privind utilaje si echipamente termice.pdf (718 KO)
- ANEXA BUNURI.pdf (2,8 MO)

Către: Orașul _____
Primăria Orașului _____

De la : PRIMARIA ORAȘULUI MIOVENI
Și
SC SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI SRL
Oraș Mioveni, B-dul Dacia nr. 1, jud. Argeș
Oraș Mioveni, str. Livezilor nr. 1, jud. Argeș

Spre informare: Membrilor Consiliului Local
D-lui PRIMAR

Ref: H.G. nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Stimați domni

Prin prezenta, vă informăm că localitatea noastră nu mai utilizează sistemul centralizat de termoficare din anul 2005. În momentul de față, echipamentele sunt amplasate în centralele termice iar dorința autorității locale este de a proceda la scoaterea din funcțiune, valorificare sau casare a acestora întrucât, perspectiva pe termen scurt sau mediu de a fi repuse în funcțiune nu are în momentul de față niciun fundament deoarece, în orașul Mioveni majoritatea locuințelor individuale dispun de centrală proprie de încălzire.

În acest sens, pentru diminuarea patrimoniului cu valoarea acestor echipamente avem în vedere parcurgerea procedurilor legale, inclusiv cele prevăzute de Hotărârea nr. 841/23.10.1995 (actualizată) privind procedurile de transmitere fără plată și valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

În anexa la prezenta, vă transmitem listele cu utilajele și echipamentele termice pentru ca d-voastră să decideți în consecință de cauză. Totodată vă rugăm ca în urma analizării listelor, dacă considerați că unele echipamente v-ar putea fi de folos, să decideți deplasarea în localitatea noastră a unor specialiști din unitatea d-voastră pentru a constata la fața locului starea echipamentului, având în vedere faptul că acestea nu mai sunt utilizate din anul 2005. Pentru orice detalii suplimentare, vă rugăm să contactați reprezentanții SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni SRL, societate în subordinea Consiliului Local, operator al serviciilor publice din oraș, deoarece este împuternicită să parcurgă procedurile legale privind scoaterea din funcțiune, transmiterea fără plată, valorificarea și casarea unor bunuri care alcătuiesc domeniul public al orașului Mioveni, date în administrare S.C. Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni S.R.L.

Persoane de contact:

Nicolaș TUDOSE - Director General, telefon de contact - 0730 444 745

Viorel CIOBANU - Director Tehnic, telefon de contact - 0730 444 774

Cu stimă și considerație,

RUGAM CONFIRMARE DE PRIMIRE !

Cabinet Primar
PRIMARIA MIOVENI
Judet Arges
B-dul Dacia, nr.1
Cod 115400
Telefon/fax: 0248/260500
www.primariamioveni.ro

ANEXA NR 2. PAG 12.

Căutare

Căutare e-mail

Căutare pe web



Acasă



Nicoleta



Compunere

← ↩ → 🗑 Ștergere 📧 Mutare 🛡 Spam ... Mai multe

Mesaje primite (1)

Schite (8)

Mesaje trimise

Spam (1)

Coș de gunoi

Vizualizări inteligente

Necitite

Marcate cu stea

Persoane

Social

Călătorii

Cumpăr.

Financiar

Foldere

cris

Drafts

nico

oferta

Recente

RE: ECHIPAMENTE TERMICE

Relatii RADET - Carmen Iordache

Astăzi la 11:43 AM

Către 'Nicoleta Cristescu'

Buna ziua!

E-mail-ul dumneavoastra a fost primit si inregistrat la RADET Bucuresti cu nr. 37567/30.06.2015.

Cu stima,

SERVICIUL SECRETARIAT GENERAL - Biroul Comunicare

Str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, București
0800 820002, www.radet.ro**From:** Nicoleta Cristescu [mailto:nicoleta.cristescu64@yahoo.ro]**Sent:** 30 iunie 2015 11:17**To:** relatii@radet.ro**Subject:** ECHIPAMENTE TERMICE

Răspuns, Se răspunde tuturor sau Redirecționare | Mai multe

Faceți clic pentru a răspunde la toate

Trimite

ANEXA NR. 2 PAG. 1/3.

1