



**JUDETUL ARGES
ORASUL MIOVENI
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 173/20.12.2017

privind acceptarea donație imobilelor reprezentând terenurile menționate în Hotărârea AGAE nr.13/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl

Consiliul Local al orașului Mioveni întrunit în ședință publică ordinară astăzi.....;

Având în vedere:

- Adresa nr. 24145/18.12.2017 emisă de S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni Srl;
 - Contract de vânzare-cumpărare, autentificat sub nr.3006/21 decembrie 2016, la notarul public Pușcașu Luminița;
 - Contract de vânzare-cumpărare, autentificat sub nr.425/24 februarie 2017, la notarul public Pușcașu Luminița;
 - Hotărârea AGA extraordinară nr.13/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl ;
 - Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Mioveni 2014-2020
 - Expunerea de motive nr. 32625/18.12.2017 a Primarului orașului Mioveni;
 - Raportul nr. 32626/18.12.2017 al Biroului Patrimoniu privind acceptarea unei donații conform Hotărâri A.G.A extraordinară nr.13/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl
 - Prevederile art.863 lit.c și art.985-1029 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat,
 - Prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică republicată;
 - Prevederile art.36 alin.2 lit. d coroborat cu alin.6 lit.a pct.14 și art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
În temeiul prevederilor art.39 alin.1 , art. 45 , coroborate cu art. 115 alin.1 lit."b" alin. 3, 5, 6 ,7 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;

HOTĂRĂȘTE

ART.1. (1) Se acceptă donația imobilelor reprezentând terenuri din partea SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl, după cum urmează:

- a). Teren arabil situat în intravilanul orașului Mioveni, tarla 12 parcela 283, punct "La Cabină" în suprafață de 2200 mp identificat prin numărul cadastral 84606 și înscris în Cartea Funciară a localității Mioveni.
- b.) Teren arabil situat în intravilanul orașului Mioveni, tarla 12 parcela 283, punct "La Cabină" în suprafață de 800 mp identificat prin numărul cadastral 84630 și înscris în Cartea Funciară a localității Mioveni.

ART.2.Pe terenurile care va face obiectul donației se vor executa lucrări de investiții de utilitate publică, respectiv stație de compost și instalații conexe aferente.

ART.3.Investiția realizată pe terenurile donate va fi administrată de către serviciul specializat din cadrul S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni Srl.

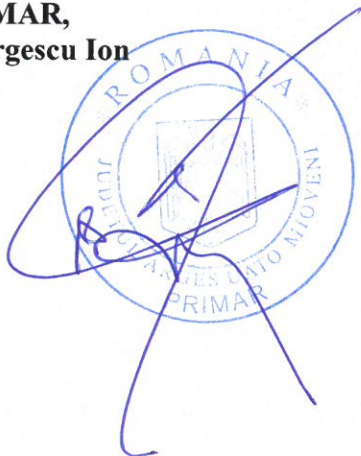
Art.4. Imobilele menționate la art 1 și care fac obiectul donatiei, vor fi intabulate în proprietatea UATO Mioveni, și incluse în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al UATO Mioveni, după autentificarea contractului de donație.

ART.5. Se împuternicesc Primarul orașului Mioveni, dl. Ion Georgescu, reprezentantul Biroului Patrimoniu, d-na Carmen Ionescu și consilierul juridic dl. Ilie Fintoiu pentru efectuarea procedurilor prevăzute de lege, în vederea semnării contractul de donație, precum și cele ocazionate de transferul dreptului de proprietate a imobilelor reprezentând terenuri menționate în prezenta hotărâre.

ART.6. Secretarul orașului Mioveni va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului, Biroului Patrimoniu și Direcției Economice pentru ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului - Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Mioveni:_____

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ec. Georgescu Ion**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL ORAȘULUI MIOVENI
Badea Ionuț**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Badea Ionuț, is written next to the official title.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
PRIMARUL
Biroul PATRIMONIU**



B-dul. Dacia, nr. 1, Cod 115400, Tel:0348/450.000, 0348/455.444, Fax:0248/260.500

E-mail : primariamioveni_arges@yahoo.com

Nr. 33626/18.12.2017

RAPORT

privind acceptarea donației imobilelor reprezentând terenurile menționate în Hotărârea AGAE nr.13/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl

UAT Orașul Mioveni prin Consiliul Local al orașului Mioveni va implementa proiectul de construire a unei stații de compost și instalații conexe aferente. Terenurile în suprafață de 2200 mp (nr. cadastral 84606), respectiv 800 mp (nr. cadastral 84630) pe care se va construi stația de compost au fost achiziționate de către S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L., conform contractelor de vânzare - cumpărare nr.3006/21.12.2016 și nr.425/24.02.2017.

Prin Hotărârea AGA nr.13/14.12.2017, Adunarea Generală a Asociaților din cadrul S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L. a hotărât aprobarea donației celor două suprafețe de teren, în suprafață de 2200 mp, respectiv 800 mp, pentru realizarea Stației de Compost și a instalațiilor conexe acesteia. Prin aceeași hotărâre AGA s-a decis ca investiția realizată pe terenul donat să fie administrată de către serviciul specializat din cadrul S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L.

Prin adresa nr. 24145/18.12.2017 emisă de S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L. a înaintat Hotărârea AGA nr.13/14.12.2017 în vederea acceptării donației de către Consiliul Local.

Articolul 863 din Codul civil reglementează modurile specifice de dobândire a dreptului de proprietate publică iar conform literei c al aceluiași articol, cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică proprietate publică se dobândește prin donație sau legat, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public;

Acceptarea ofertei de donație de către o unitate administrativ- teritorială se impune ca o condiție ad validitatem pentru ca bunul imobil să intre în proprietatea acesteia.

Potrivit art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, "Donațiile și legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local sau, după caz, a consiliului județean, cu votul majorității consilierilor locali sau județeni, după caz, în funcție".

Astfel, cel care acceptă oferta de donație este UATO Mioveni prin Consiliul Local, iar dreptul de proprietate va fi înscris în favoarea UATO Mioveni.

Vă rugăm să analizați și să hotărâți acceptarea donației având ca obiect terenurile în suprafață de 2200 mp, respectiv 800 mp situate lângă stația de epurare din orașul Mioveni, pentru realizarea unei Stații de Compost și a instalațiilor conexe .

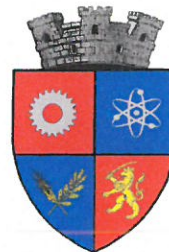
**DIRECTOR EXECUTIV,
DĂNUȚ PROCA**

**BIROU PATRIMONIU,
MILOȘ ILEANA**

**CONSILIER JURIDIC
ILIE FINTOIU**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
PRIMARUL
Biroul PATRIMONIU**



B-dul. Dacia, nr. 1, Cod 115400, Tel:0348/450.000, 0348/455.444, Fax:0248/260.500

E-mail : primariamioveni_arges@yahoo.com

Nr. 33625/18.12.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

privind acceptarea donației imobilelor reprezentând terenurile menționate în Hotărârea AGAE nr.13/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare Consiliului Local al orașului Mioveni propunem acceptarea unei donații având ca obiect terenurile în suprafață de 2200 mp, respectiv 800 mp situate lângă stația de epurare din orașul Mioveni, pentru realizarea unei Stații de Compost și a instalațiilor conexe aferente.

Având în vedere:

-Adresa nr. 24145/18.12.2017 emisă de S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L. ;

-Hotărârea AGA nr.13/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl;

-Proiectul de construire a unei stații de compost lângă stația de epurare și a instalațiilor conexe aferente.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre revine Consiliului Local al orașului Mioveni, în baza dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit. d), alin. (6) lit. a) pct.14, și art.121 , alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIMARUL ORAȘULUI MIOVENI
Ec. GEORGESCU ION**

