



**JUDETUL ARGES
ORASUL MIOVENI
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 172 / 20.12.2017,

privind acceptarea donație imobilelor reprezentând terenurile menționate în Hotărârea AGAE nr.14/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl

Consiliul Local al orașului Mioveni, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară, azi

Având în vedere:

- Adresa nr. 24145/18.12.2017 emisă de către S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L.;
- Contractul de vânzare –cumpărare autentificat sub nr.1533/28 iunie 2017, la notarul public Pușcașu Luminița.
- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.336/17 februarie 2017, la notarul public Pușcașu Luminița.
- Hotărârea AGA extraordinară nr.14/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl ;
- Expunerea de motive nr.32627/18.12.2017. a Primarului orașului Mioveni;
- Raportul nr. 32628/18.12.2017 al Biroului Patrimoniu privind acceptarea unei donații conform Hotărâri A.G.A extraordinară nr.14/14.12.2017a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl
- Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Mioveni 2014-2020
- Prevederile art.863 lit.c și art.985-1029 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat,
- Prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică republicată,;
- Prevederile art.36 alin.2 lit. d coroborat cu alin.6 lit.a pct.14 și art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- În temeiul prevederilor art.39 alin.1 , art. 45 , coroborate cu art. 115 alin.1 lit.”b” alin. 3, 5, 6 ,7 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată,

HOTĂRĂȘTE

ART.1. Se acceptă donația imobilelor reprezentând terenuri din partea SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl, după cum urmează:

a). suprafața de 3545 mp teren pășune, situat în intravilanul orașului Mioveni, tarla 4 parcela 152, identificat prin numărul cadastral 84642 și înscrisă în Cartea Funciară a localității Mioveni.

b.) suprafața. de 685 mp teren pășune situat în intravilanul orașului Mioveni, tarla 4 parcela 152, identificat prin numărul cadastral 84643 și înscrisă în Cartea Funciară a localității Mioveni.

ART.2. Pe terenurile ce va face obiectul donației se vor executa lucrări necesare îmbunătățirii calității apei.

ART.3. Investiția realizată pe terenurile donate va fi administrată de către serviciul specializat din cadrul S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L.

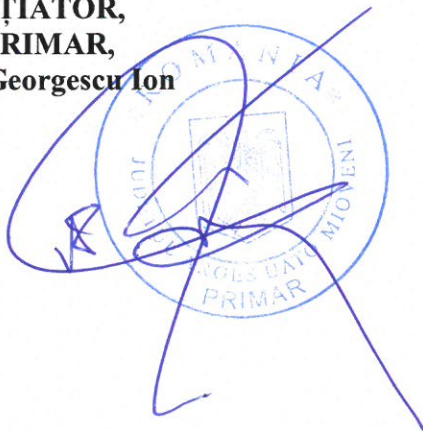
Art.4. Imobilele menționate la art 1 și care fac obiectul donatiei, vor fi intabulate în proprietatea UATO Mioveni, și incluse în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al UATO Mioveni, după autentificarea contractului de donație.

ART.5. Se împuternicește Primarul orașului Mioveni, dl. Ion Georgescu, reprezentantul Biroului Patrimoniu, d-na Carmen Ionescu și consilierul juridic dl. Ilie Fintoiu, pentru efectuarea procedurilor prevăzute de lege, în vederea semnării contractului de donație, precum și cele ocazionate de transferul dreptului de proprietate a imobilelor reprezentând terenuri menționate în prezenta hotărâre.

ART.6. Secretarul orașului Mioveni va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului, Biroului Patrimoniu și Direcției Economice pentru ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului - Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Mioveni: _____

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ec. Georgescu Ion**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL ORAȘULUI MIOVENI
Badea Ionuț**





**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
PRIMARUL
Biroul PATRIMONIU**



B-dul. Dacia, nr. 1, Cod 115400, Tel:0348/450.000, 0348/455.444, Fax:0248/260.500

E-mail : primariamioveni_arges@yahoo.com

Nr 33628/18.12.2017

RAPORT

privind acceptarea donației imobilelor reprezentând terenurile menționate în Hotărârea AGAE nr.14/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl

UAT Orașul Mioveni prin Consiliul Local al orașului Mioveni va finanța lucrările necesare îmbunătățirii calității apei, în beneficiul cetățenilor. Terenurile în suprafață de 3545 mp (nr. cadastral 84642), respectiv 685 mp (nr. cadastral 84643) pe care se vor efectua lucrări în vederea îmbunătățirii calității apei au fost achiziționate de către S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L., conform contractelor de vânzare - cumpărare nr.1533/28.06.2017 și nr.336/17.02.2017.

Prin Hotărârea AGA nr.14/14.12.2017, Adunarea Generală a Asociaților din cadrul S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L. a hotărât aprobarea donației celor două suprafețe de teren, în suprafață de 3545mp, respectiv 685mp, pentru realizarea lucrărilor necesare îmbunătățirii calității apei. Prin aceeași hotărâre AGA s-a decis ca investiția realizată pe terenul donat să fie administrată de către serviciul specializat din cadrul S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L.

Prin adresa nr. 24145/18.12.2017 emisă de S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L. a înaintat Hotărârea AGA nr.14/14.12.2017 în vederea acceptării donației de către Consiliul Local al orașului Mioveni.

Articolul 863 din Codul civil reglementează modurile specifice de dobândire a dreptului de proprietate publică iar conform literei c al aceluiași articol, cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică proprietate publică se dobândește prin donație sau legat, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public;

Acceptarea ofertei de donație de către o unitate administrativ- teritorială se impune ca o condiție ad validitatem pentru ca bunul imobil să intre în proprietatea acesteia.

Potrivit art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, "Donațiile și legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local sau, după caz, a consiliului județean, cu votul majorității consilierilor locali sau județeni, după caz, în funcție".

Astfel, cel care acceptă oferta de donație este UATO Mioveni prin Consiliul Local al orașului Mioveni , iar dreptul de proprietate va fi înscris în favoarea UATO Mioveni.

Vă rugăm să analizați și să hotărâți acceptarea donației având ca obiect terenurile în suprafață de 3545 mp, respectiv 685 mp situate adiacent străzii Răsăritului din orasul Mioveni, pentru efectuarea lucrărilor necesare îmbunătățirii calității apei .

**DIRECTOR EXECUTIV,
DĂNUȚ PROCA**

**BIROU PATRIMONIU,
MILOȘ ILEANA**

**CONSILIER JURIDIC,
ILIE FINTOIU**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
ORAȘUL MIOVENI
PRIMARUL
Biroul PATRIMONIU**



B-dul. Dacia, nr. 1, Cod 115400, Tel:0348/450.000, 0348/455.444, Fax:0248/260.500

E-mail : primariamioveni_arges@yahoo.com

Nr. 33627/18.12.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

privind acceptarea donației imobilelor reprezentând terenurile menționate în Hotărârea AGAE nr.14/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare Consiliului Local al orașului Mioveni propunem acceptarea unei donații având ca obiect terenurile în suprafață de 3545 mp, respectiv 685 mp situate adiacent străzii Răsăritului din orasul Mioveni, pentru efectuarea lucrărilor necesare îmbunătățirii calității apei.

Având în vedere:

- Adresa nr. 24145/18.12.2017 emisă de S.C. Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni S.R.L. ;
- Hotărârea AGA nr.14/14.12.2017 a SC Servicii Edilitare Pentru Comunitate Mioveni Srl;
- Lucrările necesare în vederea îmbunătățirii calității apei .

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre revine Consiliului Local al orașului Mioveni, în baza dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit d), alin. (6) lit. a) pct.14, și art.121 , alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIMARUL ORAȘULUI MIOVENI
Ec. GEORGESCU ION**

