



JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MIOVENI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. *ofisaj 133/26.10.2017*

Privind completarea și modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local
Mioveni nr. 47 din 17.11.1999 - Inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al orașului Mioveni

Consiliul Local al orașului Mioveni, întrunit în ședința publică ordinară,
astăzi: _____;

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. *27784/26.10.2017* a Primarului orașului Mioveni;
- Raportul nr. *27785/26.10.2017* al Birourilor Patrimoniu și Fond Funciar privind
*completarea și modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mioveni
nr. 47 din 17.11.1999 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public
al orașului Mioveni*
- Proces verbal de inventariere nr. 226/23.10.2017
- Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 47 din 17.11.1999 privind Inventarul
bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni;
- Hotărârea Consiliului Local 89/30.09.2015 privind Modificarea și
completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local 47/17.11.1999;
- Hotărârea Consiliului Local 114/21.09.2017 privind Modificarea și
completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local 47/17.11.1999;
- Prevederile art. 3 alin 1 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate
publică, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile Normelor
tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul
public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin HG nr.
548/1999.
- Prevederile art. 36, alin.2, litera c) și alin.5, litera d), din Legea nr.215/2001
privind Administrația Publică Locală cu modificările și completările
ulterioare, republicată și actualizată;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 39 alin.1, art. 45, coroborate cu art.115 alin.1 litera b), alin. 3,5,6,7 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 47/17.11.1999 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni cu următorul imobil :

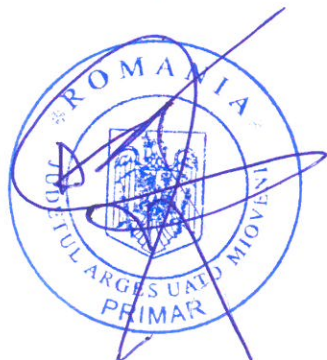
Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
Teren	Oraș Mioveni, Strada Decembrie 89, nr.11B S=1498 mp	1968	142 310	Legea 213/1998 Proces Verbal de Inventariere 226/17.10.2017

ART.2 Se aprobă înregistrarea imobilului menționat la art. 1 în evidențele contabile ale orașului Mioveni la categoria “Bunuri aparținând domeniului public al orașului Mioveni”.

ART.3 Secretarul orașului Mioveni va comunica prezenta hotarare Primarului orașului, Biroului Patrimoniu, Biroului Fond Funciar, Serviciului Urbanism, Biroului Taxe și Impozite, Direcției Economice, Compartimentelor din Primăria Mioveni pentru informare și Instituției Prefectului - județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate.

INIȚIATOR:

**PRIMAR,
ION GEORGESCU**



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE

**SECRETAR,
IONUȚ BADEA**

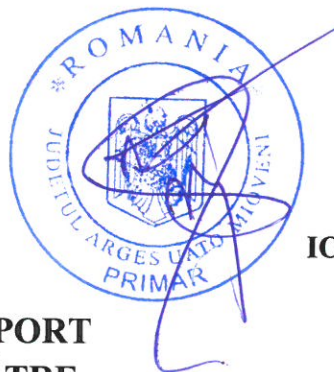
COMISIA NR.1 _____
COMISIA NR.2 _____
COMISIA NR.3 _____
COMISIA NR.4 _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
PRIMARUL
PATRIMONIUL



B-dul Dacia , nr.1, cod 115400, tel: 0348/450000, o348/455444, fax: 0248/260



Nr. 24485 / 26.10.2017

VIZAT,
PRIMAR
ION GEORGESCU

**RAPORT
CĂTRE
CONSILIUL LOCAL MIOVENI**

Privind completarea și modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mioveni nr. 47 din 17.11.1999 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni

În baza Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii de Guvern nr. 548/1999 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, a fost întocmit Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni a fost însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 47/19.11.1999 și atestat de Guvernul României prin Anexa 5 la Hotărârea Guvernului nr. 447/2002.

Această anexă a fost completată prin Hotărârile Consiliului Local nr. 89/30.09.2015 și nr. 114/21.09.2017 ca urmare a finalizării unor lucrări de investiții, a modernizării bunurilor existente, și a faptului că au fost identificate și alte bunuri ce nu au fost cuprinse în anexă în momentul inventarierii.

Ca urmare a deplasării în teren a Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al orașului Mioveni, comisie numită prin Hotărârea Consiliului Local nr 52/20.04.2017, s-a



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL MIOVENI
PRIMARUL
PATRIMONIUL



B-dul Dacia , nr.1, cod 115400, tel: 0348/450000, o348/455444, fax: 0248/260500

E-mail:primariamioveni_arges@yahoo.com

Nr. 24784 / 26.10.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind *modificarea și completarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mioveni nr. 47 din 17.11.1999 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni*

Primarul orașului Mioveni supune aprobării Consiliului Local Mioveni, Proiectul de Hotărâre privind *completarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mioveni nr. 47 din 17.11.1999 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni*,

având în vedere următoarele:

- Hotărârea de Guvern nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,
- Proces verbal de inventariere nr. 226/17.10.2017;
- necesitatea dovedirii dreptului de proprietate asupra tuturor imobilelor din proprietatea orașului pentru a se putea efectua lucrări de investiții;
- realizarea de cărți funciare și intabularea dreptului de proprietate în favoarea orașului Mioveni;
- punerea în acord a actelor de proprietate cu situația reală din teren;

PRIMAR,
ION GEORGESCU



PROCES VERBAL DE INVENTARIERE**ÎNCHEIAT AZI...23.10.2017.....**

Comisia de inventariere compusă din:

Ion Georgescu în calitate de Primar al oraşului Mioveni

Ionuţ Badea calitate de Secretar al oraşului Mioveni

Gheorghiţa Sava în calitate de Director Economic

Dan Popescu în calitate de Şef Birou Urbanism

Ilie Fintoiu în calitate de Consilier Juridic

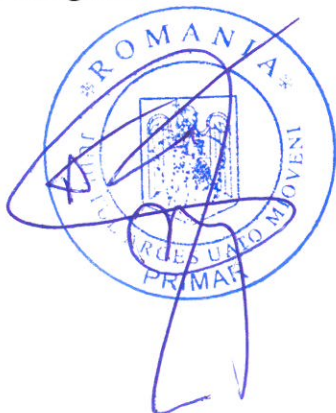
numită prin Hotărârea Consiliului Local Mioveni nr. 52 din data de 20.04.2017, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.548/1999, a identificat un teren în suprafaţă de 1498 mp pe Strada Decembrie 89, teren ce a fost omis în momentul în care s-a completat şi modificat Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Mioveni.

Ulterior identificării s-a procedat la măsurarea şi întocmirea documentaţiilor cadastrale de către Sc Atlas Survey în baza contractului de servicii nr. 8612/31.03.2016

Pe baza informaţiilor cuprinse în documentaţiile cadastrale întocmite în conformitate cu normele tehnice în vigoare ale A.N.C.P.I, comisia a hotărât introducerea în domeniul public al oraşului Mioveni a terenului menţionat mai sus şi emiterea unei hotărâri de modificare şi completare a Inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Mioveni.

PREŞEDINTE,

Ion Georgescu



MEMBRI,

Ionuţ Badea

Gheorghiţa Sava

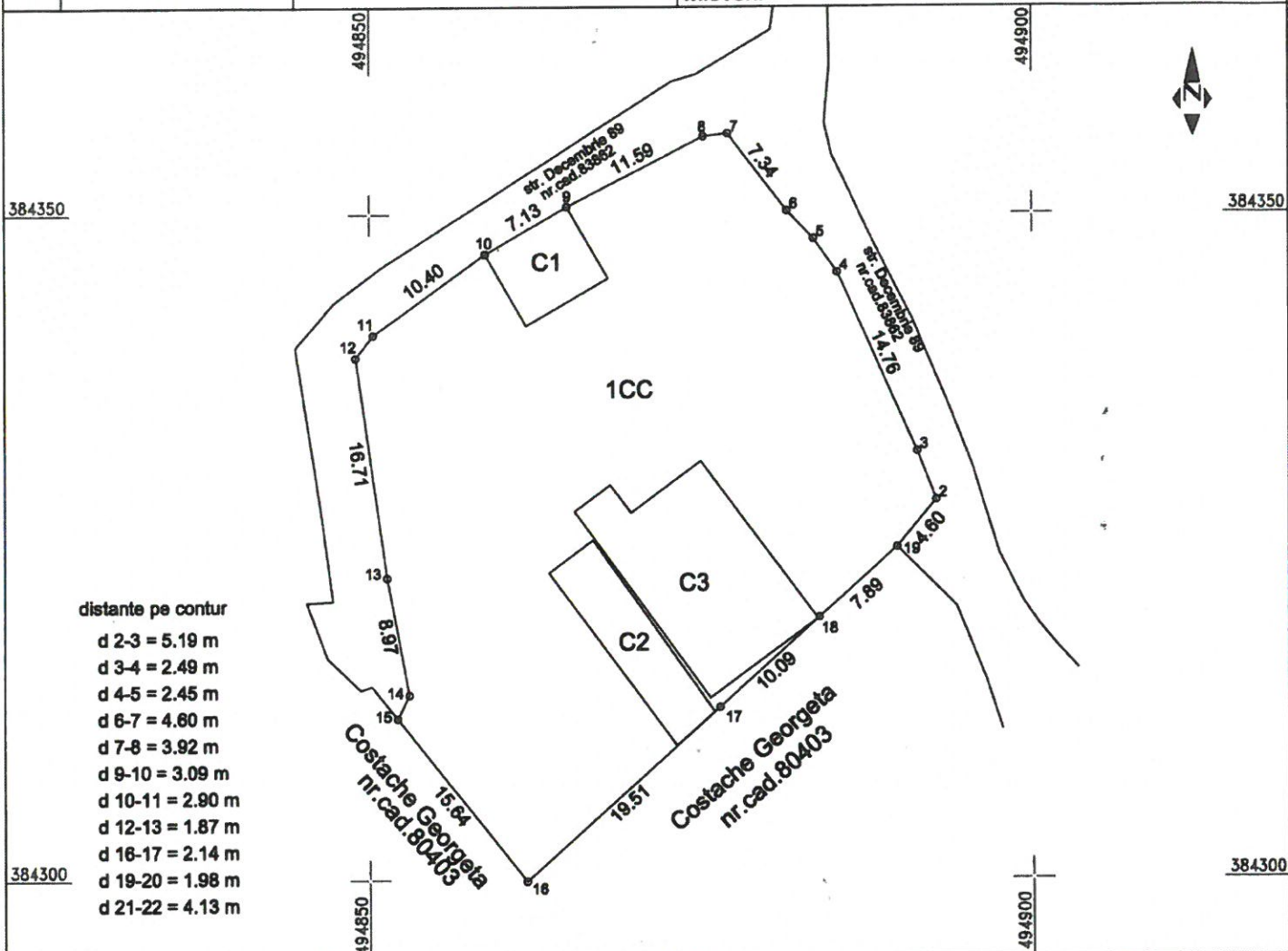
Dan Popescu

Ilie Fintoiu

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1498	Oras Mioveni, str. Decembrie 89, nr. 11 B
		jud.Arges - intravilan
Cartea Funciara nr.		Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
		Mioveni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	1501	Imprejmuit cu gard
Total		1501	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	44	cladire administrativa
C2	CA	64	anexa (magazie)
C3	CA	156	anexa (garaj)
Total		264	

Suprafata totala masurata = 1498 mp

Executant
SC ATLAS SURVEY SRL
Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea insemnarii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Sena RO-AG-F Nr. 0166
Geani-Ion PATRU
Categorie B

Data: 02.10.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI