

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA

HOTARAREA NR.61 DIN 24.11.2021

Cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a unui teren in suprafata de 1000 m.p. din domeniul privat al comunei Recea situat in

com. Recea sat Recea T 8 , P 602 , CF 89221

Consiliul local al comunei Recea intrunit in sedinta ordinara in ziua de 24.11.2021

Luand in dezbatare

- Raportul de aprobare al primarului comunei Recea inregistrat la nr. 4606 din 18.11.2021 cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 1000 m.p. din domeniul privat al comunei Recea situat in comuna Recea sat Recea ,
- Referatul de specialitate intocmit de secretarul general al comunei Recea , inregistrat la nr. 4607 din 18.11.2021 ,

Avand in vedere art. 120 alin. (1) , art. 121 art. 121 alin. (1) si (2) , art.136 si art. 138 din Constitutia Romaniei , reviziuta ,

- Vazand prevederile art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile legii nr. 287 /2009 privind Codul Civil , cu modificarile si completarile ulterioare ,
- In temeiul dispozitiilor art. 129 alin. (2) , lit.c) , alin. (6) , lit.b) , art. 139 , alin. (2) , art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ ,

HOTARASTE

Art.1.- Se aproba raportul de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a unui teren in suprafata de 1000 m.p. din domeniul privat al comunei Recea situat in com. Recea sat Recea T 8 , P 602 , judetul Argeș , identificat cu nr. cadastral 89221 .

Art.2.- Terenul in suprafata de 1000 m.p. , T8 , P 602 , CF 89221 face parte din domeniul privat al comunei Recea conform hotararii Consiliului local nr. 31 /31.05.2021 .

Art.2.- Valoarea de piata a terenului este determinata conform raportului de evaluare nr. 47/08/2021 , intocmit de ing. Cirstian Stan , si este 3.190 lei sau 650 euro .

Art.3.- Pretul de pornire la licitatie este de 3,1 lei /m.p.

Art.4.- Se aproba garantia de participare la licitatie in cunatum de 300 lei , taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei , pretul documentatiei de atribuire 20 lei .

Art. 5.- Se aproba documentatia de atribuire – caiet de sarcini conform anexei 1 la prezenta hotarare .

Art.6.- (1)Comisia de licitatie pentru vanzare , compusa din 5 membri va fi stabilita prin Dispozitia Primarului comunei Recea .

(2) D-nii consilieri locali Negreanu Romel si Plesa Ion sunt desemnati sa faca parte din comisia de licitatie .

Art.7.- Cumparatorul va achita integral la Primaria comunei Recea pretul terenului stabilit in urma licitatiei , contravaloarea raportului de evaluare si contravaloarea taxelor privind publicarea anuntului de vanzare , in termen de 60 de zile de la data comunicarii deciziei de atribuire a contractului.

Art.8. - Cheltuielile privind incheierea contractului de vanzare sunt in sarcina cumparatorului .

Art.9.- Se imputerniceste d-nul Dragu Iliuta – Dorel , primarul comunei Recea sa semneze contractul de vanzare- cumparare in fata notarului .

Art.10.- Prezenta hotarare va fi inaintata in termen legal la Institutia Prefectului judetul Arges pentru exercitarea controlului de legalitate si va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica .

PRESEDINTE DE SEDINTA

Badescu Gheorghe



CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL

Buduna Maria

