

ROMANIA

JUDETUL ARGES

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA

HOTARAREA NR. 13 din 30.04.2025

Cu privire la aprobarea rapoartelor de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a terenurilor inscrise in CF 93310 , CF 93339 , CF 90892 , CF 85114 , CF 91000 , CF 93998 , CF 92463 , apartinand domeniului privat al comunei Recea

Consiliul local al comunei Recea intrunit in sedinta ordinara in ziua de 30.04.2025

Luand in dezbatere :

- Raportul de aprobare al primarului comunei Recea inregistrat la nr. 1869 din 15.04.2025 cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a terenurilor inscrise in CF 93310, CF 93339, CF 90892, CF 85114, CF 91000, CF 93998, CF 92463, apartinand domeniului privat al comunei Recea

- Referatul de specialitate intocmit de secretarul general al comunei Recea, inregistrat la nr.1870 din 15.04.2025, privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a terenurilor inscrise in CF 93310, CF 93339, CF 90892, CF 85114, CF 91000, CF 93998, CF 92463, apartinand domeniului privat al comunei Recea,

- Avand in vedere art. 120 alin. (1), art. 121 art. 121 alin. (1) si (2), art.136 si art. 138 din Constitutia Romaniei, reviziuta,

- Vazand prevederile art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile legii nr. 287 /2009 privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin. (2), lit.c), alin. (6), lit.b), art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE

Art.1.- Se aproba rapoartele de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a terenurilor inscrise in CF 93310, CF 93339, CF 90892, CF 85114, CF 91000, CF 93998, CF 92463, apartinand domeniului privat al comunei Recea.

Art.2. - Valoarea de piata a terenurilor este determinata conform rapoartelor de evaluare intocmite de Evaluator ANEVAR ing. Cirstian Stan

Art.3. - Pretul de pornire la licitatie pentru fiecare teren este cel stabilit prin raportul de evaluare pentru fiecare suprafata de teren.

Art.4.- Se aproba :

- garantia de participare la licitatie in cuantum de 10 % din valoarea stabilita prin raportul de evaluare,
- taxa de participare la licitatie in suma de 20 lei,
- pretul documentatiei de atribuire 20 de lei.
- Pasul de licitatie 50 lei

Art.5.- Comisia de licitatie pentru vanzare este compusa din 5 membri si va fi in urmatoarea componenta :

1. Radulescu Mihaela - Mariana

- consilier juridic, presedinte

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| 2. Dumitru Mihai – Valentin | - consilier local , membru |
| 3. Pana Marin | - viceprimar , membru |
| 4. Trandafir Calin – Dan | - consilier urbanism , membru |
| 5. Albu Valentin | - consilier cabinet primar |

Membri supleanti

- | | |
|--------------------|-------------------|
| 1. Tudor Ioana | - consilier local |
| 2. Popescu Dumitru | - consilier local |

Art.6. Se numeste comisia pentru contestatii in urmatoarea componenta:

- | | |
|---------------------------|---------------------------------------|
| 1. Lica Florin | - consilier local , presedinte |
| 2. Popescu Maria | - inspector registru agricol , membru |
| 3. Radulescu Narcis - ion | - consilier local , membru |
| 4. Dumitrescu Ionel | - consilier local , membru |
| 5. Cotiac Ionut – Adrian | - consilier local. |

Art.7.- Cumparatorul va achita integral la Primaria comunei Recea pretul terenului stabilit in urma licitatiei publice .

Art. 8 .- Se imputerniceste dnul Dragu Iliuta – Dorel , primarul comunei Recea sa semneze Contractele de vanzare cumparare in fata notarului public .

Art.9. Prezenta hotarare va fi inaintata in termen legal la Institutia prefectului judetului Arges pentru exercitarea controlului de legalitate si va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica .

PRESEDINTE DE SEDINTA

Lica Florin



CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL

Buduna Maria

