

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA
HOTARAREA NR. 32 din 30.05.2024

Cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a unui teren arabil intravilan in suprafata de 4477 m.p. situat in comuna Recea , satul Recea , T 25 , P 2141, nr. cadastral 86240 din domeniul privat al comunei Recea

Consiliul local al comunei Recea intrunit in sedinta ordinara in ziua de 30.05.2024

Luand in dezbatere :

- Cererea adresata de dnul Chita Ilie , prin care solicita cumpararea suprafetei de 4477 m.p., prin licitatie publica organizata in conditiile legii ,
- Raportul de aprobare al primarului comunei Recea inregistrat la nr. 2283 din 22.05.2024 cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 4477 m.p. , nr. cadastral 86240 din domeniul privat al comunei Recea ,
- Referatul de specialitate intocmit de secretarul general al comunei Recea , inregistrat la nr. 2284 din 22.05.2024, privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 4477 m.p. , nr. cadastral 86240 din domeniul privat al comunei Recea
- Avand in vedere art. 120 alin. (1) , art. 121 art. 121 alin. (1) si (2) , art.136 si art. 138 din Constitutia Romaniei , reviziuta ,
- Vazand prevederile art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile legii nr. 287 /2009 privind Codul Civil , cu modificarile si completarile ulterioare ,
In temeiul dispozitiilor art. 129 alin. (2) , lit.c) , alin. (6) , lit.b) , art. 139 , alin. (2) , art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ ,

HOTARASTE

Art.1.- Se aproba raportul de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a unui teren intravilan in suprafata de 4477 m.p. apartinand domeniului privat al comunei Recea situat in com. Recea , sat Recea , judetul Arges , tarla 25 , parcela 2141 nr. cadastral 86240 .

Art.2. - Valoarea de piata a terenului este determinata conform raportului de evaluare nr.27/2024 , intocmit de Evaluator ANEVAR ing. Cirstian Stan si este de 8300 lei .

Art.3. - Pretul de pornire la licitatie este 8300 lei .

Art.4.- Se aproba :

- garantia de participare la licitatie in cuantum de lei ,
- taxa de participare la licitatie in suma de 20 lei ,
- pretul documentatiei de atribuire 20 de lei .
- Pasul de licitatie 50 lei

Art.5.- Comisia de licitatie pentru vanzare este compusa din 5 membri si va fi in urmatoarea componenta :

- | | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| 1. Radulescu Mihaela – Mariana | - consilier juridic , presedinte |
| 2. Popescu Dumitru | - consilier local , membru |

3. Pana Marin
 4. Trandafir Calin – Dan
 5. Albu Valentin
- viceprimar , membru
 - consilier urbanism , membru
 - consilier cabinet primar

Membri supleanti

1. Radoi Titu
 2. Dumitru Mihai Valentin
- consilier local
 - consilier local

Art.6. Se numeste comisia pentru contestatii in urmatoarea componenta:

1. Scarlatescu Marius
 2. Popescu Maria
 3. Stoica Doru - Stelian
 4. Balalau Maria - Camelia
 5. Angheloaia Stan
- consilier local , presedinte
 - inspector registru agricol , membru
 - consilier local , membru
 - consilier local , membru
 - consilier local.

Art.7.- Cumparatorul va achita integral la Primaria comunei Recea pretul terenului stabilit in urma licitatiei publice .

Art. 8 .- Se imputerniceste dnul Dragu Iliuta – Dorel , primarul comunei Recea sa semneze Contractele de vanzare cumparare in fata notarului public .

Art.9. Prezenta hotarare va fi inaintata in termen legal la Institutia prefectului judetul Arges pentru exercitarea controlului de legalitate si va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica .

PRESEDINTE DE SEDINTA

Dumitru Mihai – Valentin

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL

Buduna Maria

