

ROMANIA

JUDETUL ARGES

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA

HOTARAREA NR. 19 din 26.03.2024

Cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a unui teren extravilan in suprafata de 1184 m.p. situat in com. Recea , sat Recea , T 25 , P 307/1 , nr. cadastral 89485 din domeniul privat al comunei Recea , judetul Arges

Consiliul local al comunei Recea intrunit in sedinta ordinara in ziua de 26.03.2024

Luand in dezbatere :

- Cererea adresata de dnul Popa Marin , prin care solicita cumpararea celor doua suprafete de teren, prin licitatie publica organizata in conditiile legii ,
- Raportul de aprobare al primarului comunei Recea inregistrat la nr. 905 din 04.03.2024 cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 1184 m.p. , nr. cadastral 89485
- Referatul de specialitate intocmit de secretarul general al comunei Recea , inregistrat la nr. 906 din 04.03.2024, privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 1184 m.p. , nr. cadastral 89485
- Avand in vedere art. 120 alin. (1) , art. 121 art. 121 alin. (1) si (2) , art.136 si art. 138 din Constitutia Romaniei , reviziuta ,
- Vazand prevederile art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile legii nr. 287 /2009 privind Codul Civil , cu modificarile si completarile ulterioare ,
In temeiul dispozitiilor art. 129 alin. (2) , lit.c) , alin. (6) , lit.b) , art. 139 , alin. (2) , art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ ,

HOTARASTE

Art.1.- Se aproba raportul de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a unui teren in suprafata de 1184 m.p. apartinand domeniului privat al comunei Recea situat in com. Recea , sat Recea, judetul Arges , tarla 25 , parcela 307/1 nr. cadastral 89485 , anexa 1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2. - Valoarea de piata a terenului este determinata conform raportului de evaluare nr. 22/ 14.03.2024 , intocmit de Evaluator ANEVAR ing. Cirstian Stan si este de 2.700 lei .

Art.3. - Pretul de pornire la licitatie este 2.700 lei .

Art.4.- Se aproba :

- garantia de participare la licitatie in cuantum de 270 lei ,
- taxa de participare la licitatie in suma de 20 lei ,
- pretul documentatiei de atribuire 20 de lei .
- Pasul de licitatie 50 lei

Art.5.- Comisia de licitatie pentru vanzare este compusa din 5 membri si va fi in urmatoarea componenta :

- | | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| 16. Radulescu Mihaela – Mariana | - consilier juridic , presedinte |
| 17. Popescu Dumitru | - consilier local , membru |
| 18. Pana Marin | - viceprimar , membru |
| 19. Trandafir Calin – Dan | - consilier urbanism , membru |
| 20. Albu Valentin | - consilier cabinet primar |

Membri suplcanti

- | | |
|---------------------------|-------------------|
| 1. Radoi Titu | - consilier local |
| 2. Dumitru Mihai Valentin | - consilier local |

Art.6. Se numeste comisia pentru contestatii in urmatoarea componenta:

- | | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| 1. Scarlatescu Marius | - consilier local , presedinte |
| 2. Popescu Maria | - inspector registru agricol , membru |
| 3. Stoica Doru - Stelian | - consilier local , membru |
| 4. Balalau Maria - Camelia | - consilier local , membru |
| 5. Angheloaia Stan | - consilier local. |

Art.7.- Cumparatorul va achita integral la Primaria comunei Recea pretul terenului stabilit in urma licitatiei publice .

Art. 8 .- Se imputerniceste dnul Dragu Iliuta – Dorel , primarul comunei Recea sa semneze contractele de vanzare cumparare in fata notarului public .

Art.9. Prezenta hotarare va fi inaintata in termen legal la Institutia prefectului judetului Arges pentru exercitarea controlului de legalitate si va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica .

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL

Angheloaia Stan

Buduna Maria

