

Anexa 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 7 / din 09.09.2019
Primăria(*) ALBOTA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
numele și prenumele funcționarului / primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena	

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul DOBRE GHEORGHE-CRISTIAN, CNP 1650223034963, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS, nr.679995, eliberată de SPCLEP la data de 24.02.2023, data și locul nașterii 23.02.1965, Municipiul Pitești,

2. (*) Subsemnata AVRAM MIOARA-EMILIA, CNP 2651130034994, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS, nr.679995, eliberată de SPCLEP la data de 24.02.2023, data și locul nașterii 23.02.1965, Municipiul Pitești,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin..... în calitate de împuternicit , conform.....telefon fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" :

3. Din categoria "proprietari vecini": **N-DUMITRU ION (NR.CAD.1805), E-ZĂVOI RÂU TELEORMAN (NR.CAD 42), S-DOBRE ALEXANDRU (NR.CAD.1806), ZĂVOI RÂU TELEORMAN (NR.CAD 42 ȘI V-DRUM EXPLOATARE .**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,3320 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 1832, înscris în cartea funciară nr.1832 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare(*)

1. Copie CI vânzători;
2. Certificat de căsătorie seria CG nr.401338;
3. Contract de vânzare autentificat sub nr.56/20.01.2014 ;
4. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DOBRE GHEORGHE-CRISTIAN

Vânzător/Împuternicit,
AVRAM MIOARA-EMILIA

Data 09.09.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației

Anexa 1B-----
la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatul: **DOBRE GHEORGHE-CRISTIAN**, având adresa de comunicare în: **Municipiul Pitești, str.Pescarilor, nr.4 bl.J8, sc.A, et.1, ap.7, județul Argeș și AVRAM MIOARA-EMILIA** având adresa de comunicare în **Municipiul Pitești, str.Pescarilor, nr.4 bl.J8, sc.A, et.1, ap.7, județul Argeș**, codul poșta.....-....., telefon fax .-., email-.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3320 ha** la prețul de **5000 lei** (cinci mii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (***)
	Orașul/comuna/județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător							
Verificat primărie*4)	ALBOTA	0,3320	1832	1832	52	450	ARABIL
	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DOBRE GHEORGHE-CRISTIAN
Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
AVRAM MIOARA-EMILIA

Data 09.04 2019